

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:18

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 10:49

Сергей Разубаев, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
44к5**

513 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

342 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

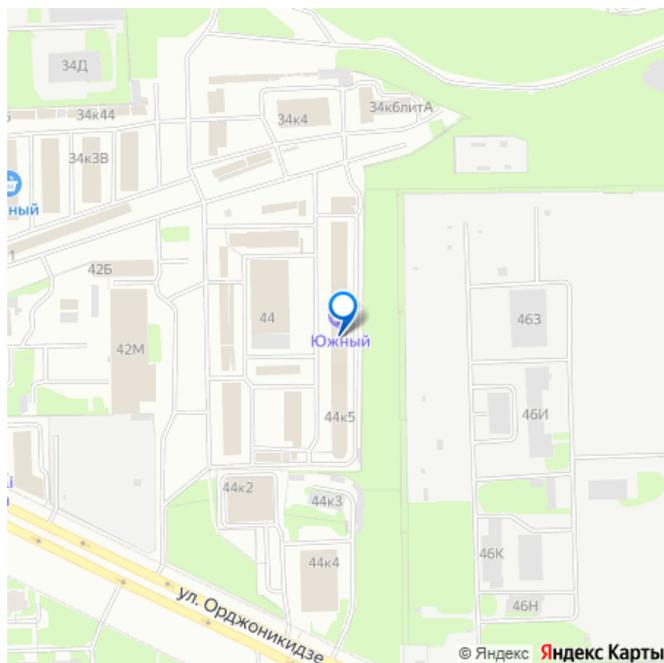
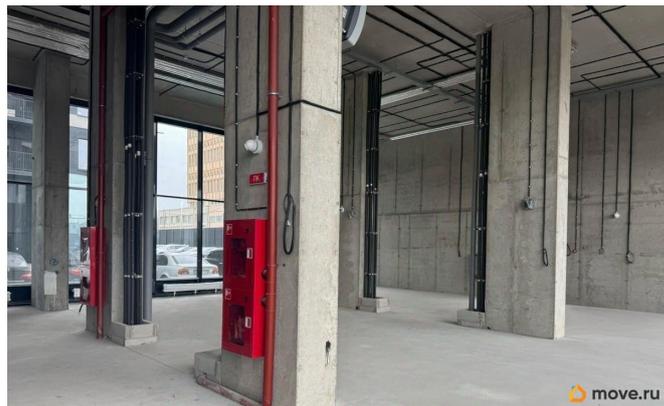
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АГЕНТАМ ПЛАТИМ. Рентавик — участник ассоциации КОКОН Digital Village by Vertical - это многофункциональный комплекс в Московском районе, который будет построен по схеме кондо-отелей, где любое частное лицо может стать соинвестором бизнеса. Расположен на ул. Орджоникидзе, 44 а в районе с хорошей транспортной доступностью. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ,

для заметок



Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Площадь первого этажа 247 м², антресоль - 60 м², 27м² и 8 м². В помещении на первом этаже- витринные окна, вентиляции и кондиционирования нет - предоставляют арендные каникулы для проведения.

Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 81907-68

