

Создано: 09.12.2025 в 15:18

Обновлено: 06.02.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9287246927>

Сергей Разубаев, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44к5

**684 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

342 м<sup>2</sup>

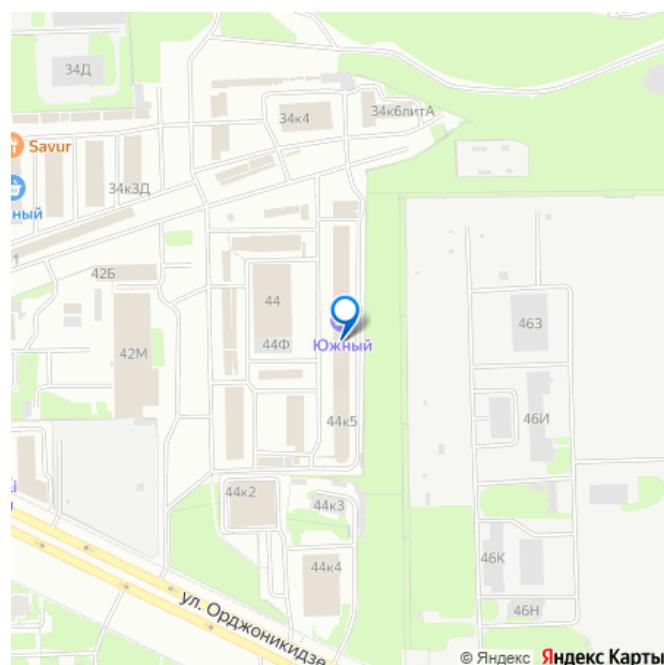
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

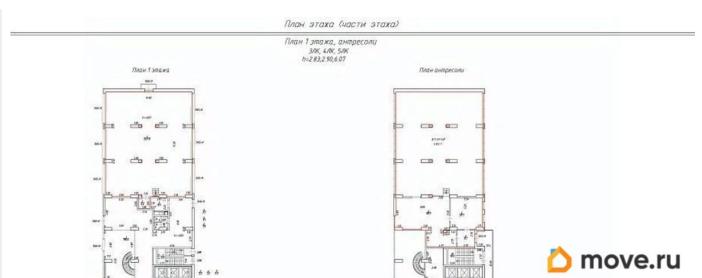
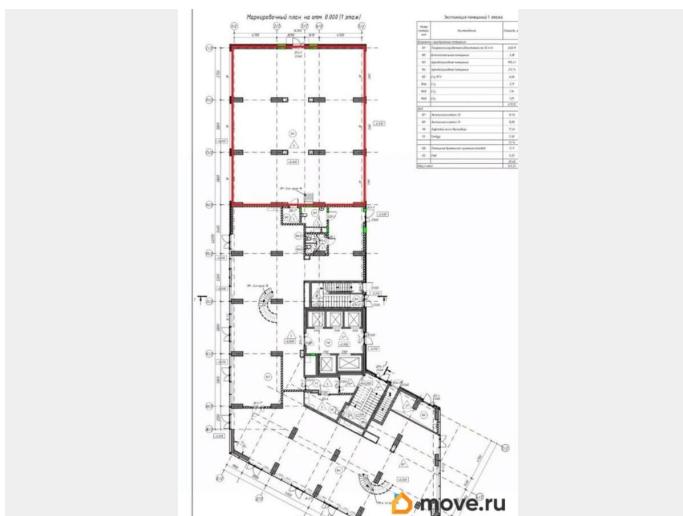
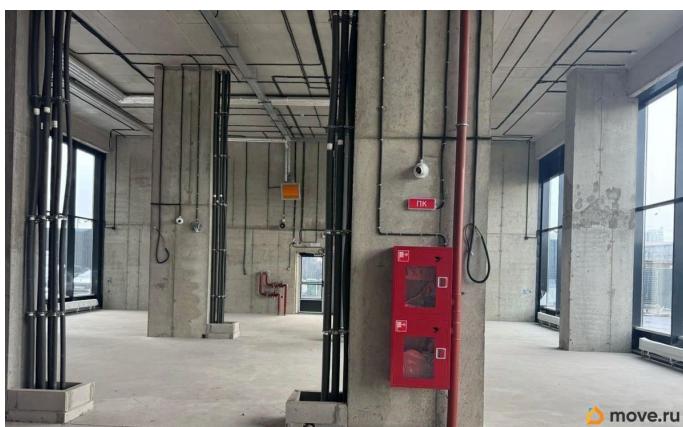


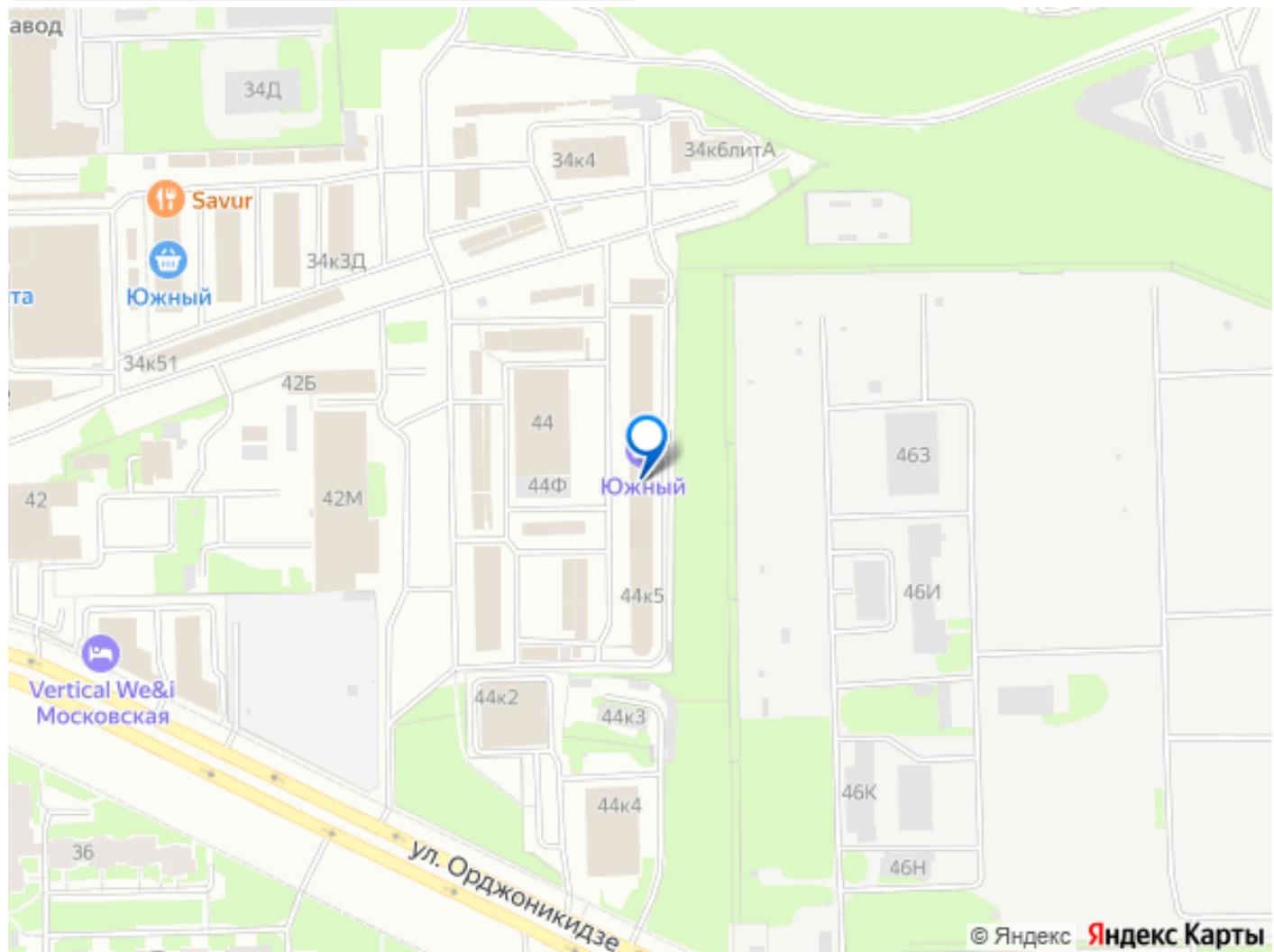
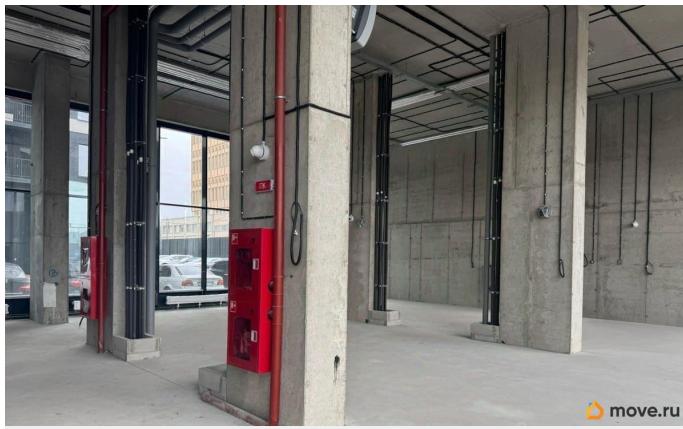
## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Digital Village  
by Vertical - это многофункциональный  
комплекс в Московском районе, который  
будет построен по схеме кондо- отелей, где  
любое частное лицо может стать  
соинвестором бизнеса. Расположен на ул.  
Орджоникидзе, 44 а в районе с хорошей  
транспортной доступностью. Налоговая: 23.  
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-  
системы. Безопасность: Круглосуточный

доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Площадь первого этажа 247 м2, антресоль - 60 м2, 27м2 и 8 м2. В помещении на первом этаже- витринные окна, вентиляции и кондиционирования нет. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 81907-68





Move.ru - вся недвижимость России