

🕒 Создано: 28.02.2026 в 22:57

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 00:56

**Агент**

**79812509577**

**Санкт-Петербург, улица Льва Толстого, 7**

**397 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Льва Толстого, 7

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[площадь Льва Толстого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

352.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

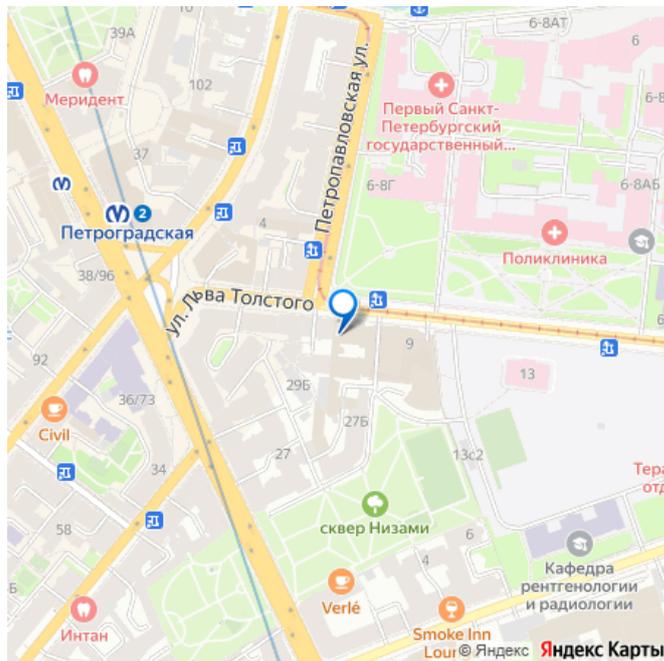
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

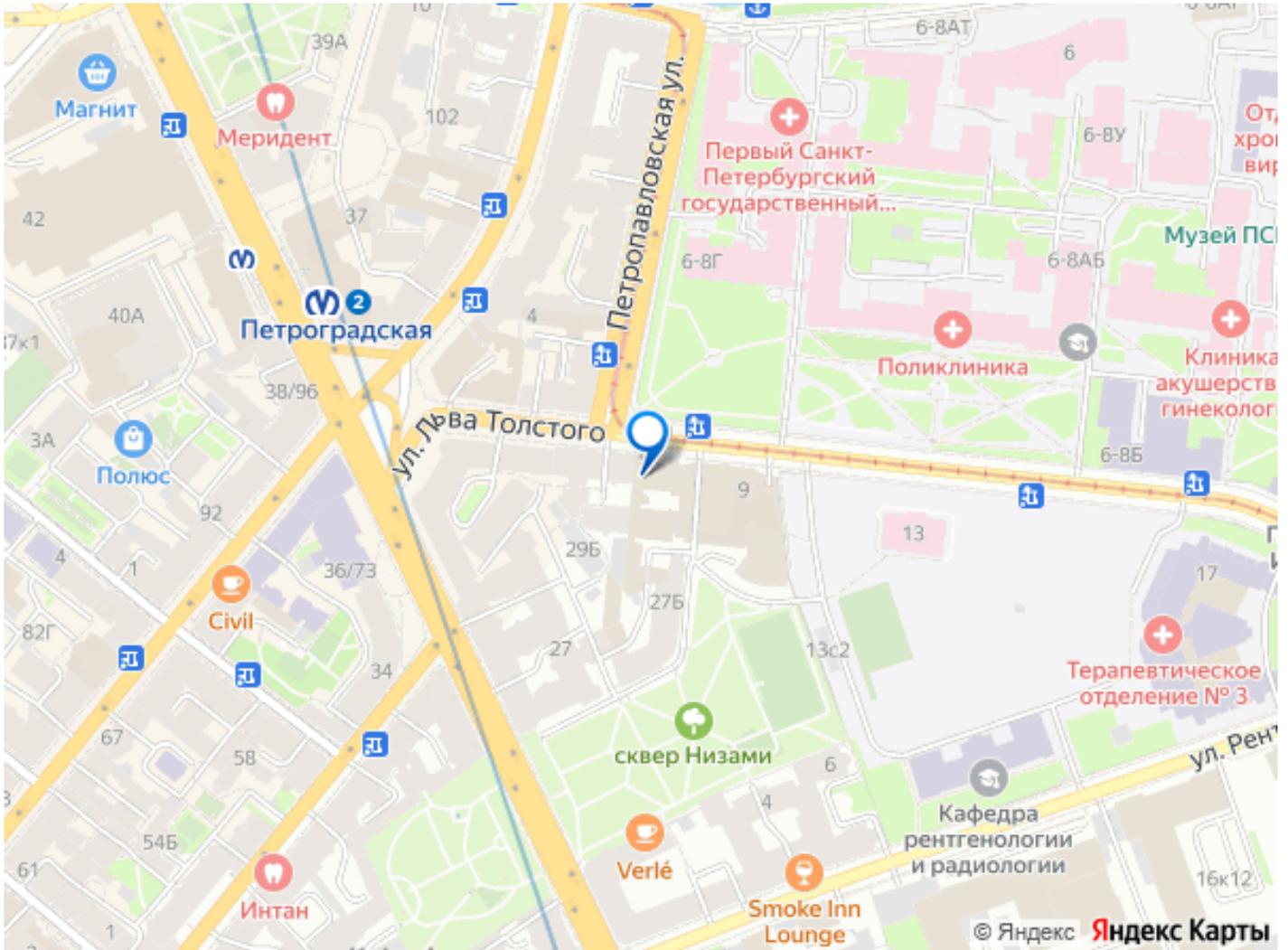
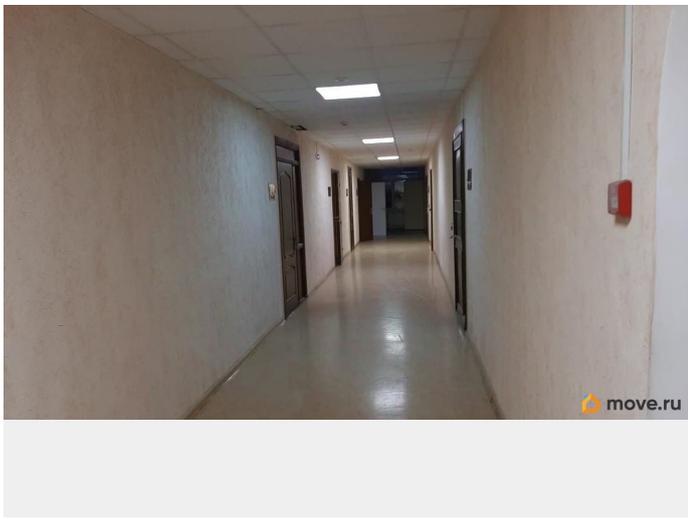
Данные получены с сайта ГИС Торги. Вид объекта: часть нежилого помещения; Кадастровый номер: 78:07:0003076:1535; Этаж: 2; Вход: общий с улицы, Состояние: удовлетворительное; Элементы благоустройства: водоснабжение, электроснабжение, отопление, канализация; Собственный санузел; Год постройки здания: 1913; Разрешенная электрическая мощность: 9 кВт; Назначение: - для размещения офиса; Наличие обременений: несогласованная перепланировка\*. (с обязательством согласования арендатором согласно

для заметок



аукционной документации)





Move.ru - вся недвижимость России