

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:14

Обновлено: 06.12.2025 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9286878315>

Ольга Барабанова, КТМ

79811492842

Санкт-Петербург, Туристская улица, 18к1

528 000 ₽

Санкт-Петербург, Туристская улица, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

352 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

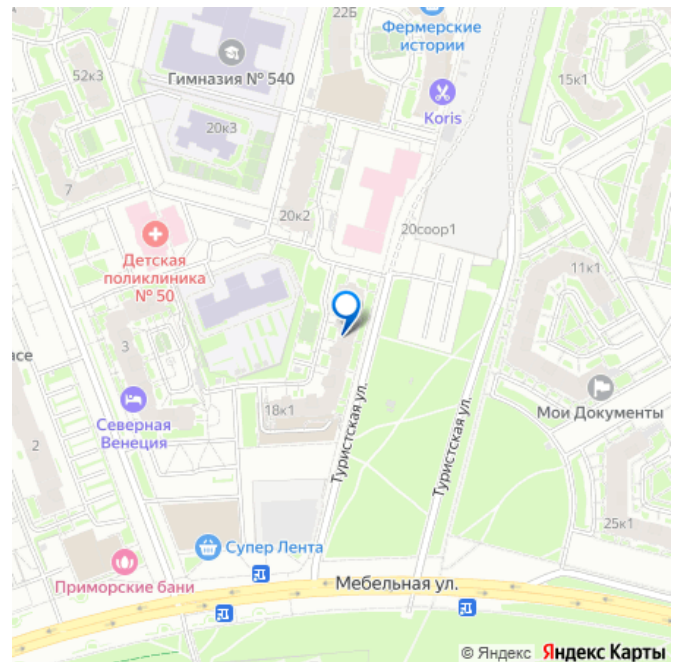
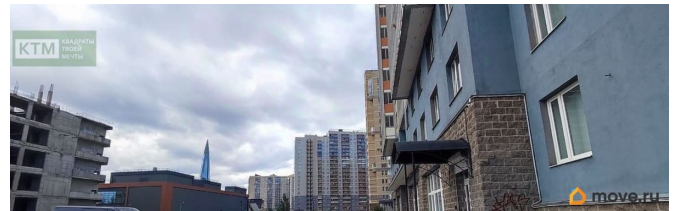
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОБЪЕКТ 31305336 Сдается в аренду помещение свободного назначения в Приморском районе, по адресу ул Туристская дом 18к1 Свежий современный ремонт в офисном стиле (планировка OPEN SPACE ,ресепшн зона) Система кондиционирования Видеокамеры Помещение находится в жилом доме Первая линия, высокая проходимость От станции метро Беговая 15 минут неспешным шагом. Остановка общественного транспорта в 5 минутах. -Плотность населения очень большая - Молодой развивающийся район -Высокий пешеходный

для заметок



трафик. Помещение находится в центре притяжения локации, рядом уже есть сетевые арендаторы -Платёжеспособная аудитория -Отличная транспортная доступность -10 минут на авто до выезда на ЗСД - Общая площадь 352 м2, возможно деление, имеется несколько отдельных входов. - Потолки 300 м - Отдельный вход - Все коммуникации : ХВС, ГВС, отопление. - Электричество 30-50 кВт . -Прямая аренда от собственника! -Арендная ставка 1500 за м2 - Арендные каникулы обсуждаются индивидуально . Подробнее по телефону. Показы по договорённости. Звоните!

