

Создано: 05.12.2025 в 21:33

Обновлено: 22.01.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9287182766>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
139/21

**999 973 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 139/21

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

352 м<sup>2</sup>



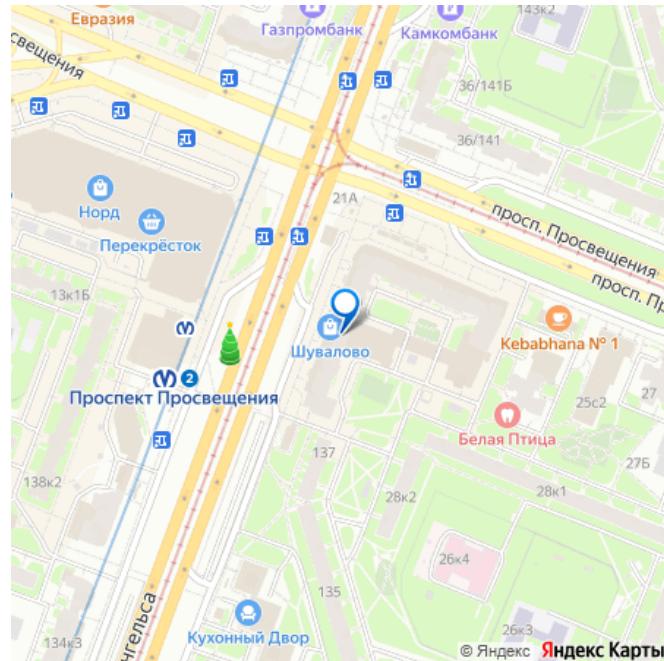
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Дом  
расположен в Выборгском районе в 2х  
минутах пешком от метро Проспект  
Просвещения. Налоговая: 17. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Электрическая мощность 60 кВт. Есть  
возможность разделить помещение на 2

части - 150 м<sup>2</sup> и 170 м<sup>2</sup>, при оборудовании тамбура. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: НДС не облагается. Лот 72342-68

