

Создано: 05.12.2025 в 21:33

Обновлено: 22.01.2026 в 10:29

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
139/21**

**999 973 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 139/21

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

352 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

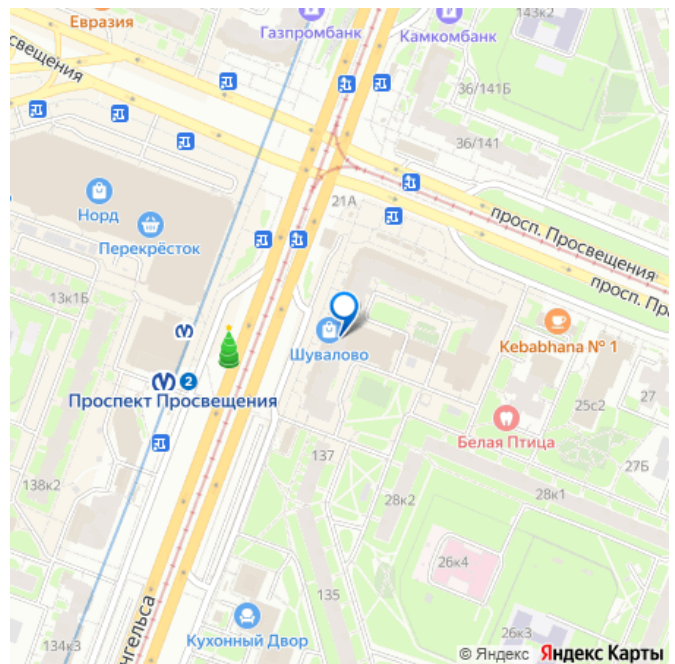
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Дом  
расположен в Выборгском районе в 2х  
минутах пешком от метро Проспект  
Просвещения. Налоговая: 17. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Электрическая мощность 60 кВт. Есть  
возможность разделить помещение на 2

<https://spb.move.ru/objects/9287182766>

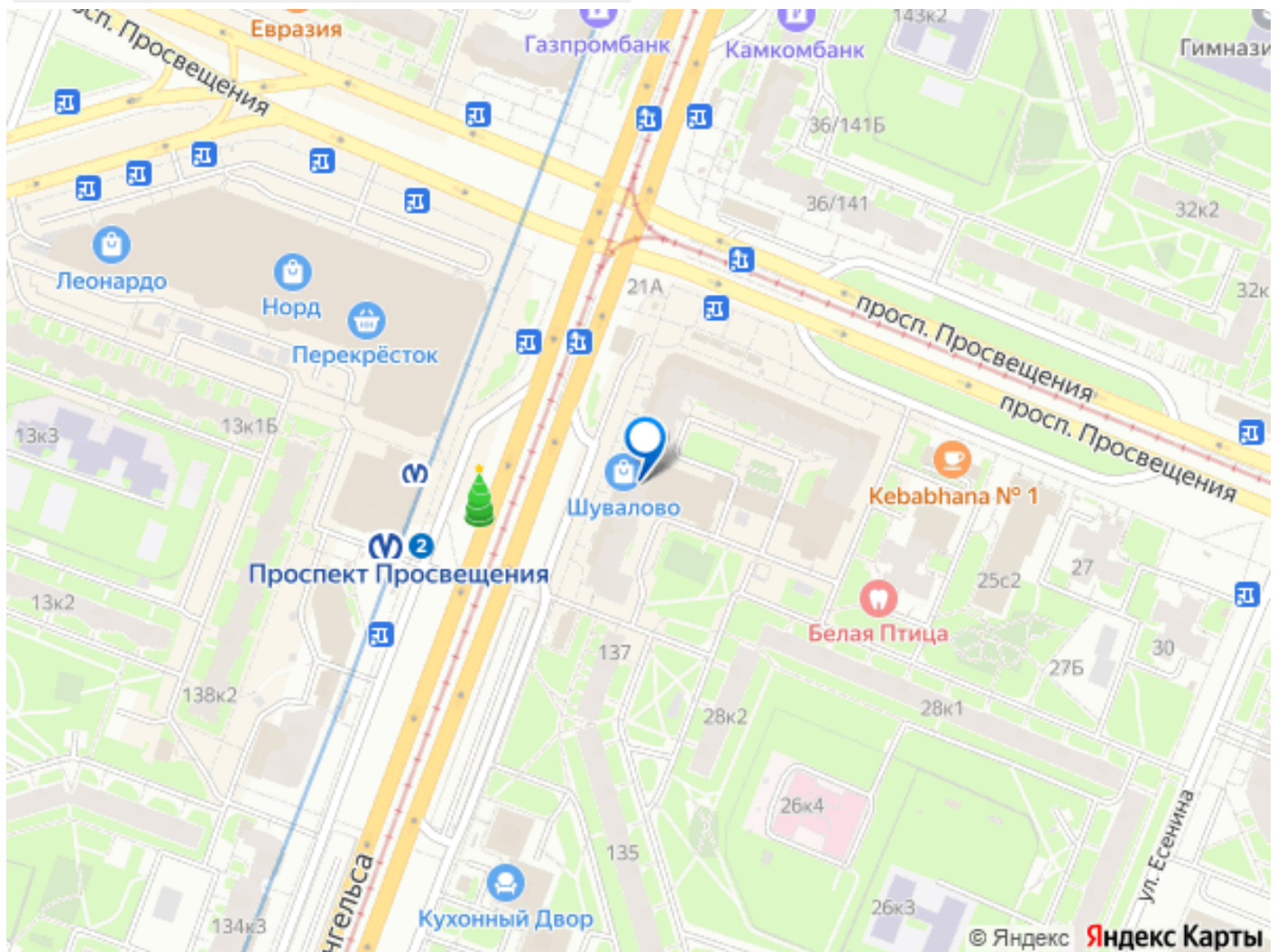
**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



части - 150 м2 и 170 м2, при оборудовании тамбура. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: НДС не облагается. Лот 72342-68



Move.ru - вся недвижимость России