

## МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ 79111948499

**Санкт-Петербург, 6-я Васильевского  
острова линия, 61**

**250 180 ₺**

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 61

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

357.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

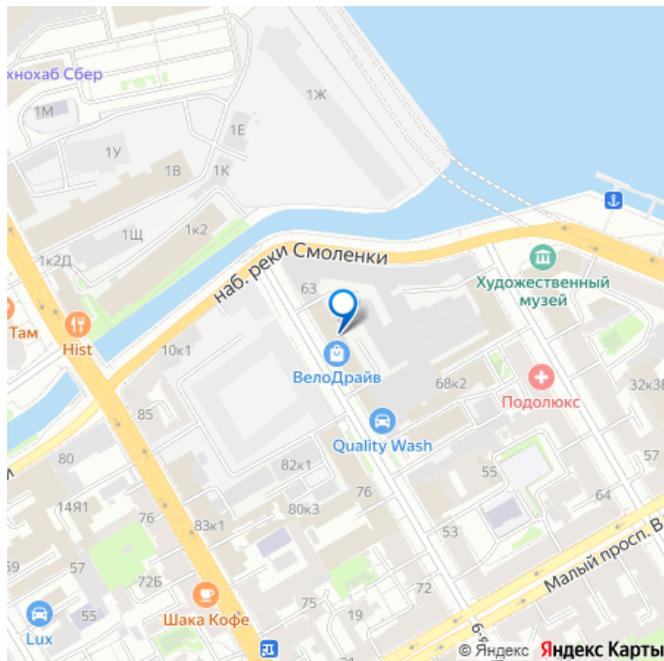
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

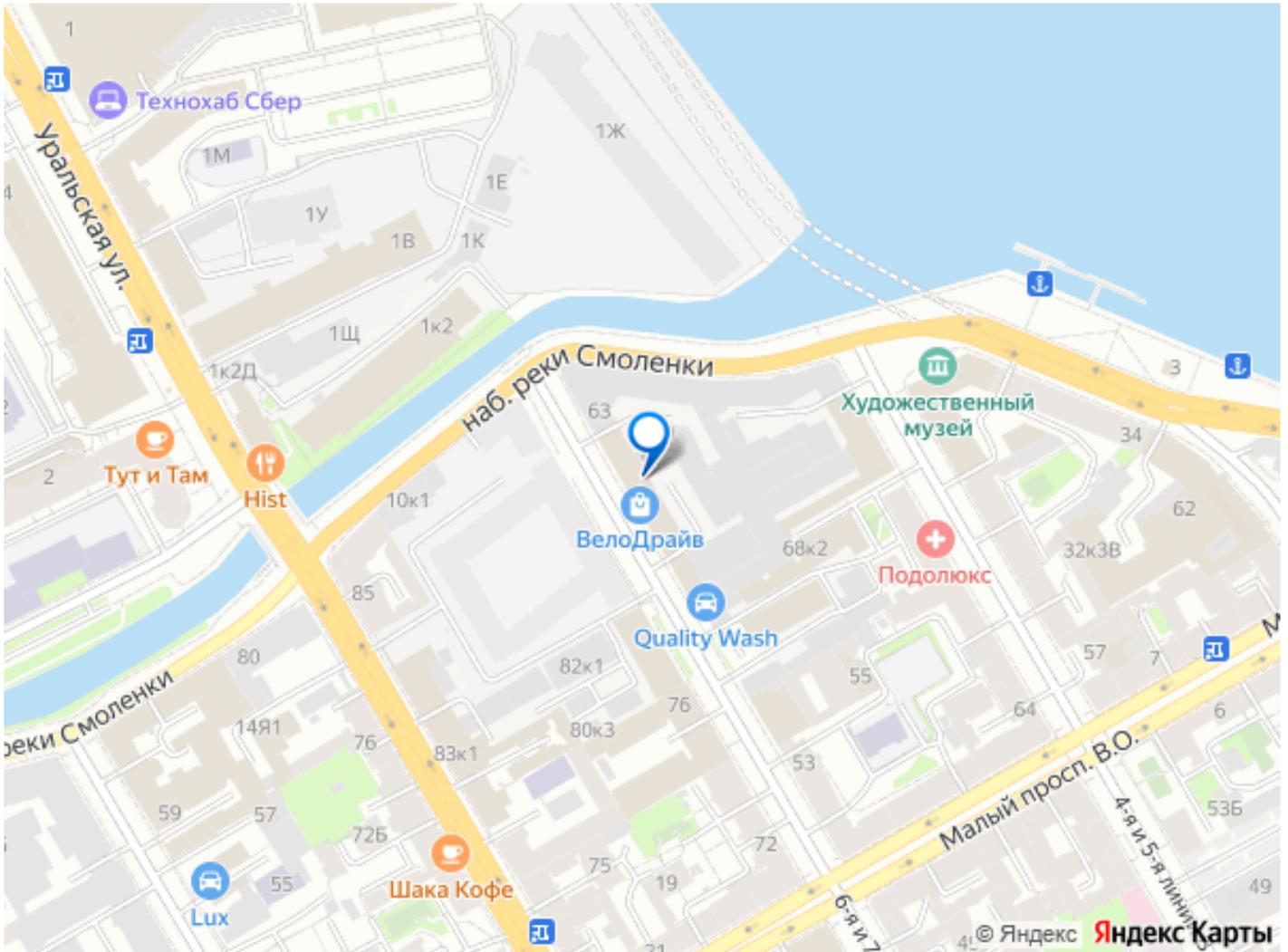
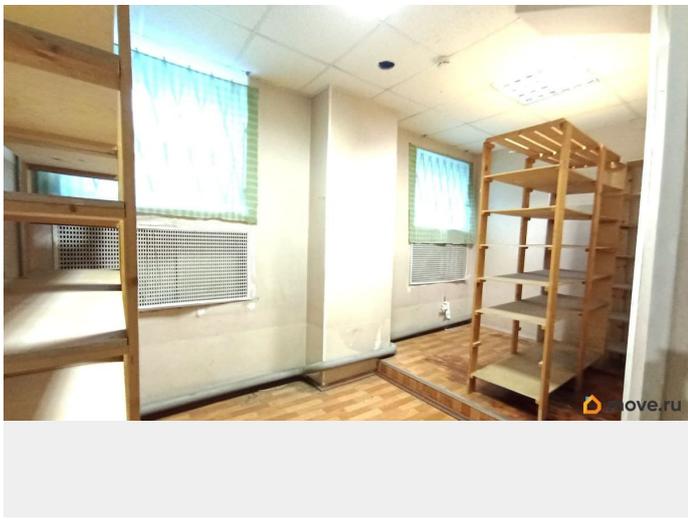
СНИЖЕНИЕ СТАВКИ - 700 руб за кв.м.!!!  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ ДО 31.08.2026 г.!  
С 01.09.2026 г ставка 1000 руб за кв.м. Без  
комиссии! Аренда помещения под склад,  
хранение, пункт выдачи заказов,  
производство, спортзал и т. п. Отдельный  
вход с набережной реки Смоленки. Также  
для разгрузки есть заезд со двора.  
Планировка: опен-спейс, офисная часть,  
подсобные помещения, санузел. Высота  
потолков 3.8-6.7-7.6 м. Охрана,  
видеонаблюдение, возможен круглосуточный  
режим работы. Арендная ставка включает  
НДС 5%. Коммунальные платежи, уборка,

для заметок



интернет оплачиваются отдельно. Ст. метро «Василеостровская» и «Спортивная»- 10 минут пешком. Просмотры по предварительной договорённости!





Move.ru - вся недвижимость России