

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:20

Обновлено: 03.02.2026 в 13:33

**Санкт-Петербург, набережная Черной
речки, 6**

490 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

369 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника!! Помещение находится на первом этаже жилого дома, в трех минутах от станции метро Черная речка, между улицей Савушкина и Школьной.

Помещение фасадное, расположено вдоль набережной Черной речки. Площадь первого этажа - 289 кв.м. Высота потолков 4 м . На первом этаже просторная торговая зона, площадью 211.8 кв.м. Площадь подвала - 80 кв.м. Высота потолков 2,05 м. Вход и витринные окна в сторону набережной .

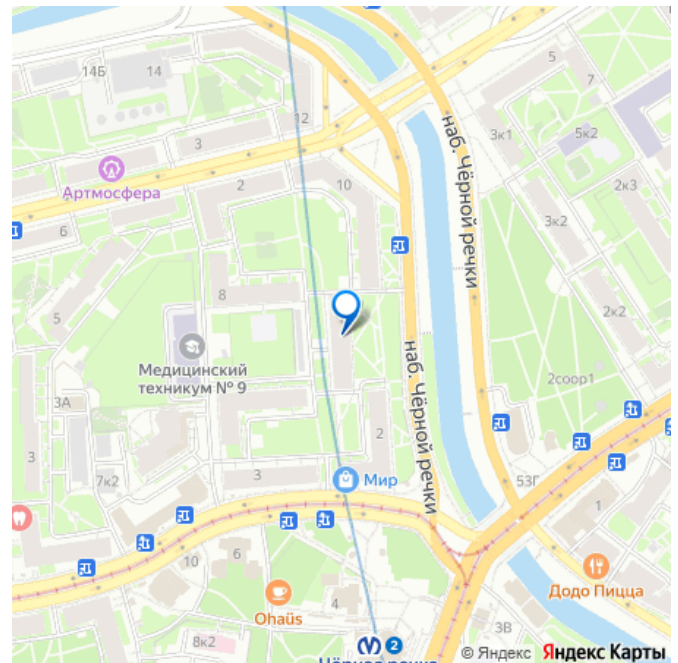
Парковка рядом с домом , во дворе жилого массива. Мощность 48 кВт

<https://spb.move.ru/objects/9288706630>

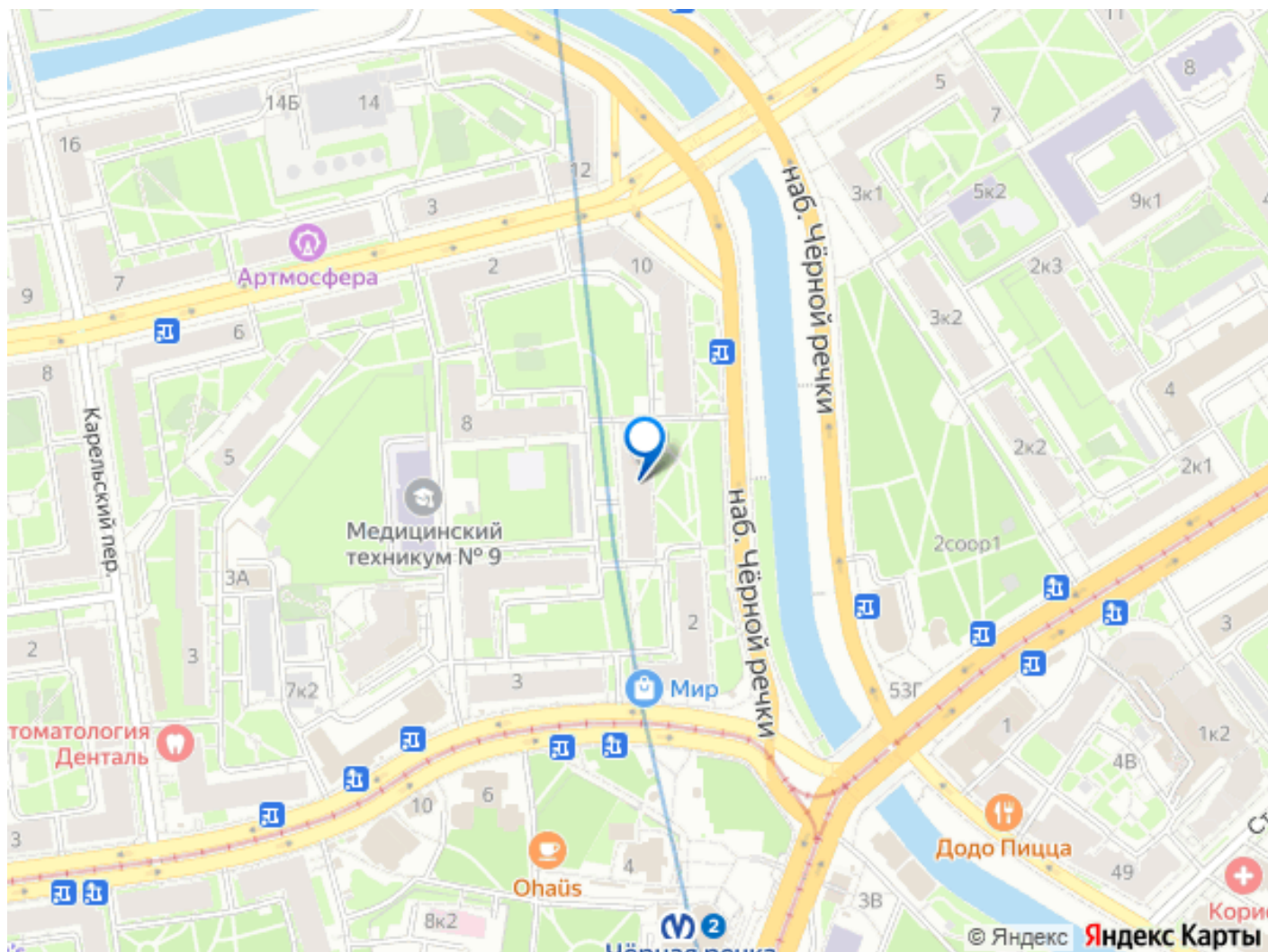
Агент

79110899695

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России