

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:34

Агент

**79811729591**

**Санкт-Петербург, набережная Черной  
речки, 6**

**490 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

369 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

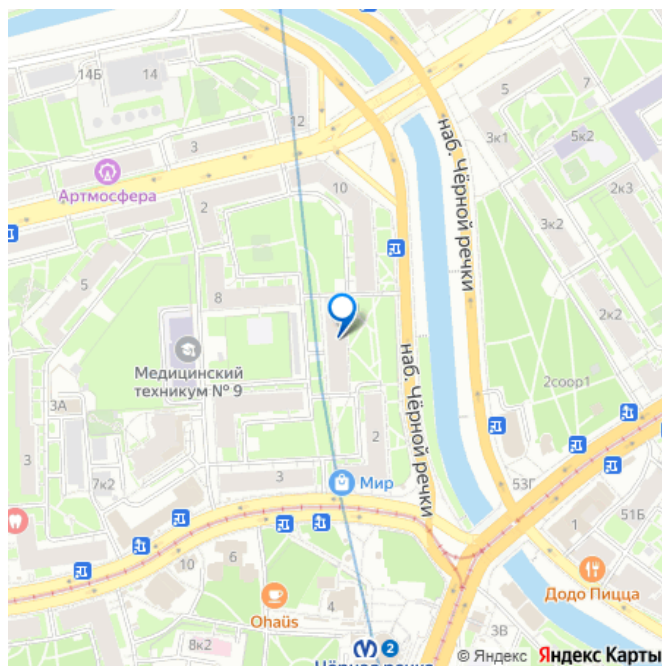
**Описание**

Прямая аренда от собственника!! Помещение находится на первом этаже жилого дома, в трех минутах от станции метро Черная речка, между улицей Савушкина и Школьной.

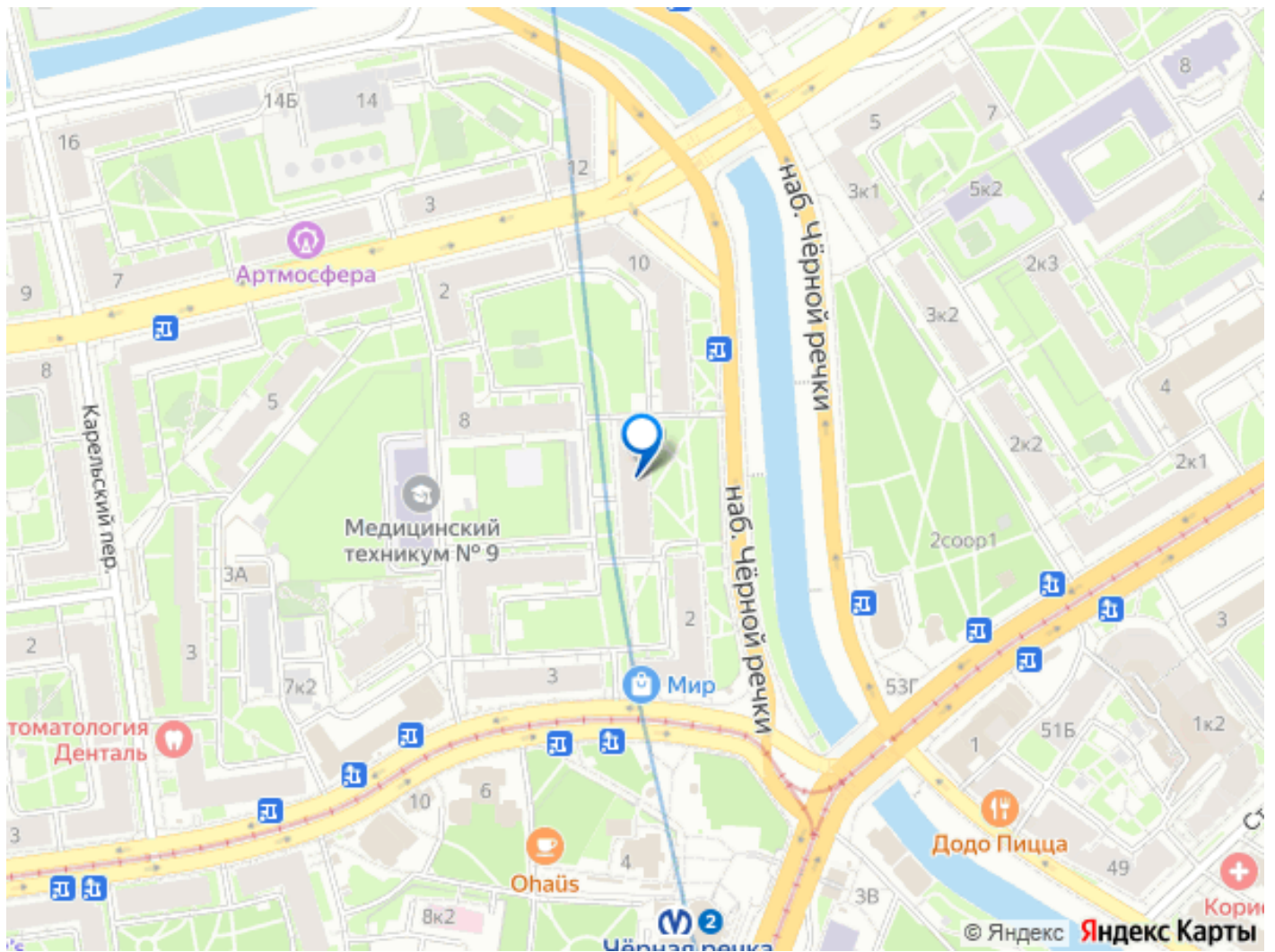
Помещение фасадное, расположено вдоль набережной Черной речки. Площадь первого этажа - 289 кв.м. Высота потолков 4 м . На первом этаже просторная торговая зона, площадью 211.8 кв.м. Площадь подвала - 80 кв.м. Высота потолков 2,05 м. Вход и витринные окна в сторону набережной .

Парковка рядом с домом , во дворе жилого массива. Мощность 48 кВт

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России