

Создано: 09.02.2026 в 11:43

Обновлено: 09.02.2026 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9289360000>

Агент

79819047725**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 156****69 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 156

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

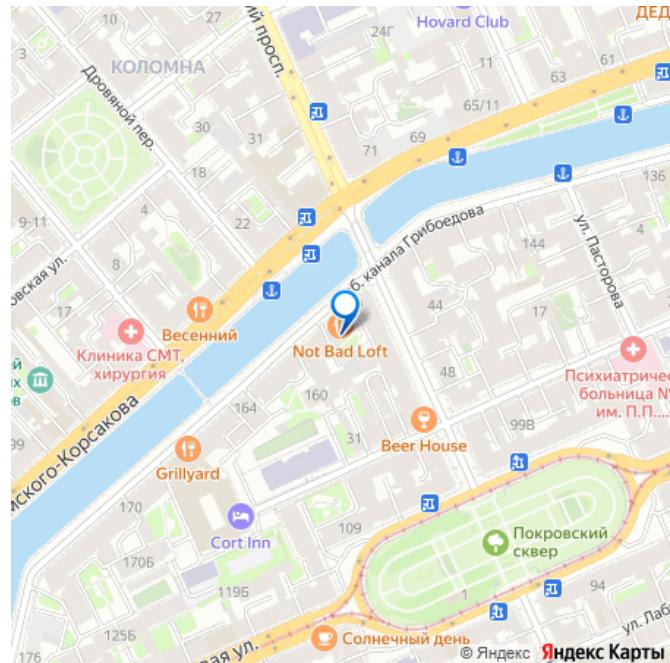
Общая площадь

36 м²**Детали объекта**

Тип сделки

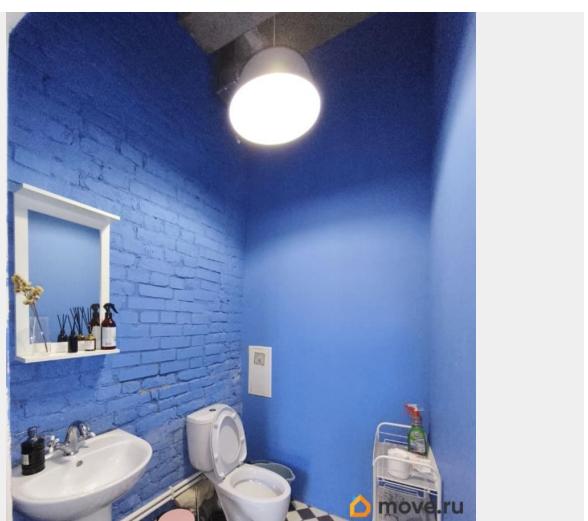
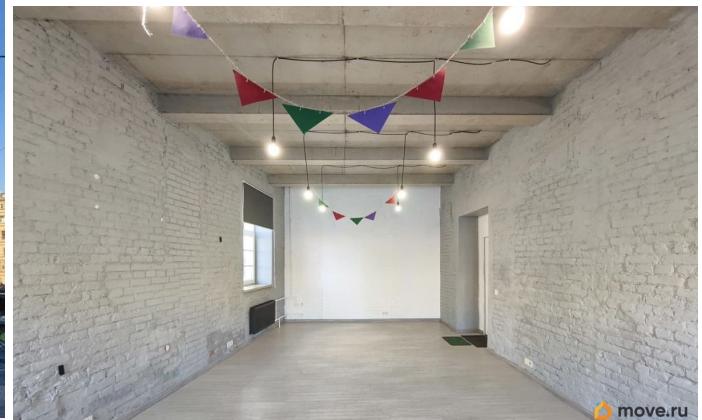
Сдаю

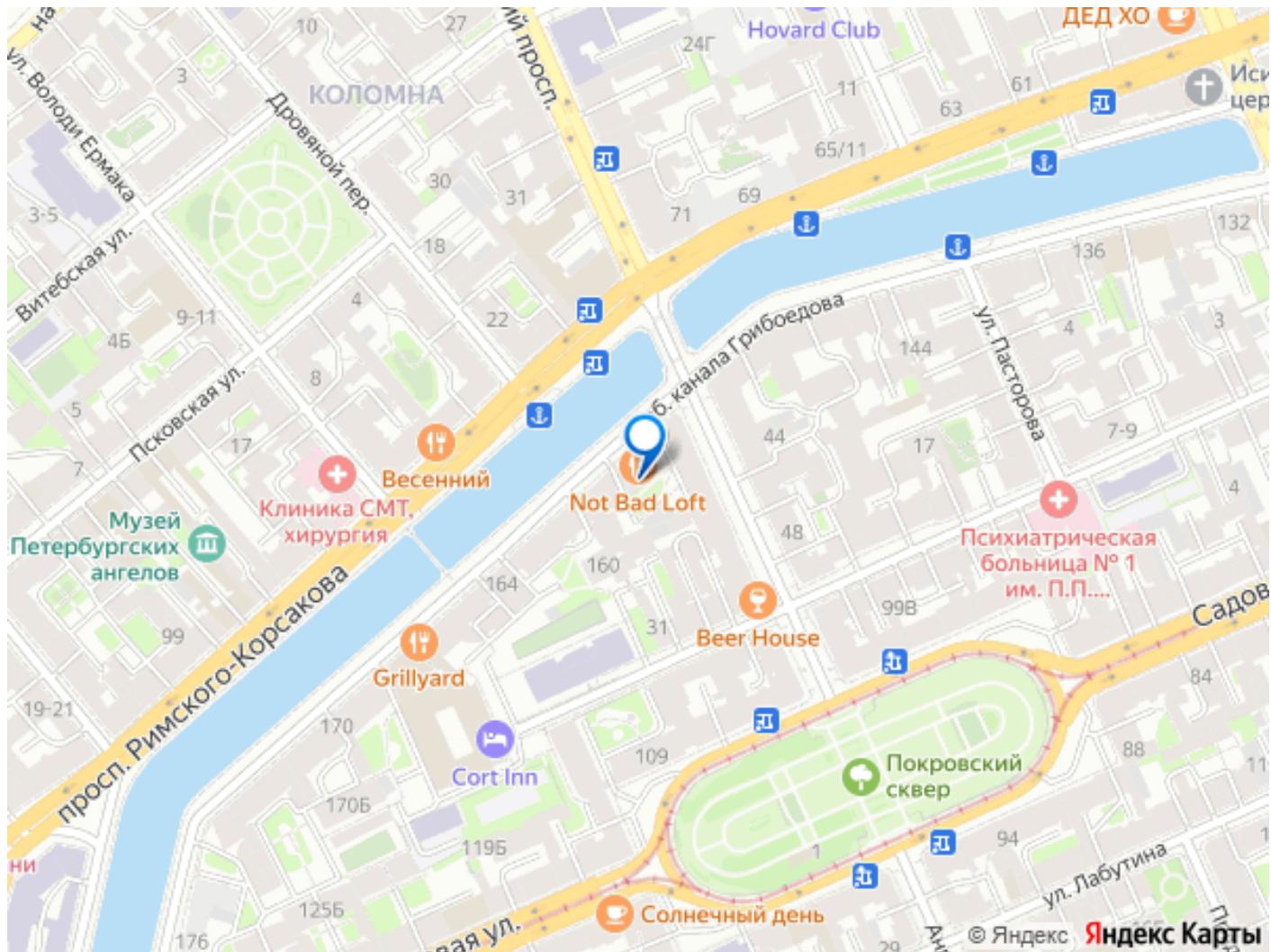
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем удобное помещение свободного назначения в центре города, на канале Грибоедова, расположенное в реконструированном старинном особняке А. И. Витали. Площадь помещения 36м2. Находится на 1-ом этаже. Отдельный санузел 1.8 м2 только для 2 арендаторов. Возможно выделение собственного санузла. Вход парадный, с набережной канала Грибоедова. Возможно устройство отдельного входа. Вид из окон - 2 окна на канал Грибоедова, 1 окно - зелёный двор. Ремонт в стиле лофт, без мебели. Доступ 24/7 Все коммунальные услуги, интернет и охрана включены в

стоимость аренды. Помещение подходит под любые виды деятельности, кроме ПВЗ. Договор напрямую с собственником здания. Посредники не нужны.





Move.ru - вся недвижимость России