

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:39

Обновлено: 14.03.2026 в 11:37

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
168**

58 500 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 168

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

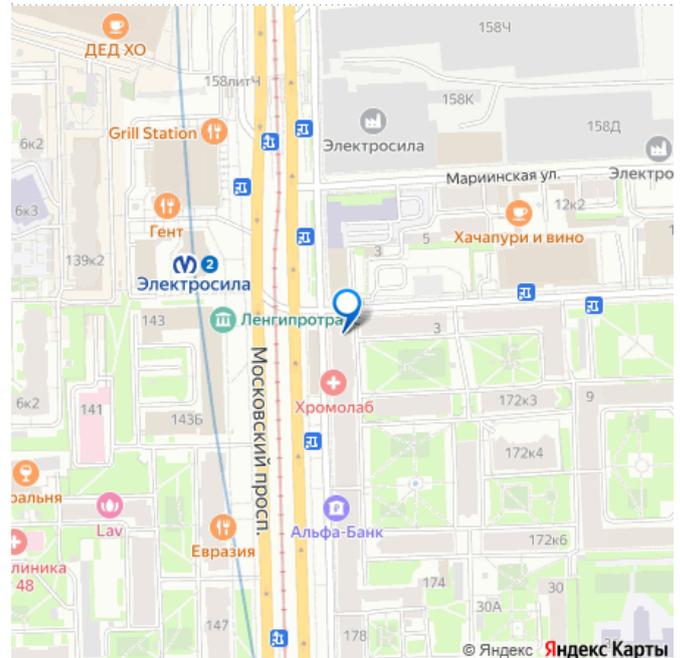
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговая площадь в нашем мини ТК у МЕТРО!
МЕГА ТРАФИК: людской поток в/из МЕТРО,
Московского проспекта, пешеходного
перехода через Московский пр., остановок
транспорта, автомобильный трафик с
Московского проспекта, Помещение можно
использовать под различные цели! Вход
находится в 30 метрах от угла Московского
пр. и ул. Решетникова, что позволяет
привлекать трафик с 2 улиц, входы с улицы
Решетникова - самого оживленного места,
т.к. поток людей в/из метро переходит

для заметок



Московский пр. и идёт далее по данной улице! Напротив или в 1 шаге: станция МЕТРО Электросила, модный Московский ФУД-КОРТ, Московский рынок, 3! Бизнес-центра (Icon, Fort Tower, Electro), огромный завода Электросила, жилые кварталы сталинских домов, административный центр, гостиница, ВУЗ, Морская школа, далее по улице находится целый квартал нового жилья - квартал ID Park Pobedy. Отличное окружение: бытовые услуги, финские товары, ПВЗ ОЗОН и пр., что создаёт отличные возможности для колобараций! Парковка напротив! Будем рады промтоварам, спортивному питанию, ПВЗ, офису, некоторым видам услуг! Площадь указана с учётом МОП. Цена указана без учёта ку и электричества на первые 2 месяца.

Объявление не является афертой, не сдаём под ломбард, скупку золота, пункт обмена валюты, сырое мясо, сырую рыбу, магазин золота, общепит и ряд других видов деятельности, для которых у нас нет технических условий или которые плохо сочетаются с имеющимися у нас видами деятельности, но возможно, сможем предложить Вам другие помещения.

