

**Санкт-Петербург, Народная улица, 87**

**445 680 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 87

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

371.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

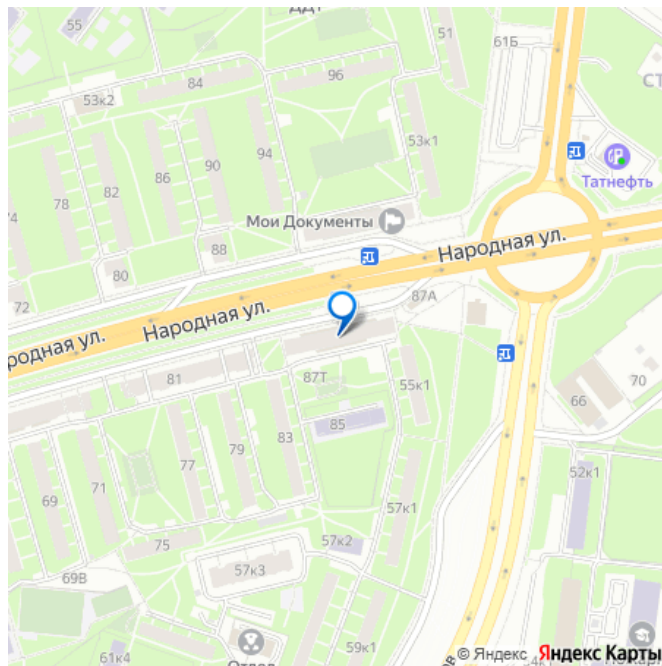
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается универсальное помещение 371,4 кв.м. Помещение в состоянии завершения ремонтных работ, большой open спейс + кабинетная нарезка + антресольный этаж. 2 отдельных входа: с улицы + с двора. С стороны Народной улицы фасадное остекление. УСН КУ оплачиваются отдельно (по счетчикам) Собственные сан.узлы, более 20 квт мощности (при необходимости можно увеличить). Фото в состоянии на 15 мая 2025 года.

Густонаселенный район, помещение в Жилом комплексе с огромной проходимостью.

для заметок



Соседи - «Все инструменты», «Народный камин», «ОЗОН» и другие. Договор аренды напрямую с собственником, без скрытых комиссий и платежей.

