

АРИН, АРИН

79812268161

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61

300 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

383 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

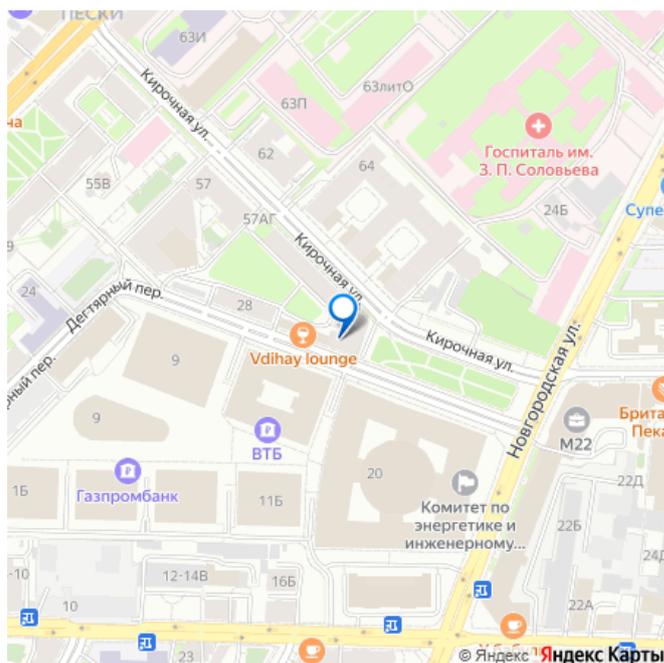
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Арт. 96071839 Сдается в долгосрочную аренду цокольное помещение с окнами и отдельным входом со двора. Предлагаемое помещение имеет кабинетную планировку, отдельный вход со двора и окна по всему периметру помещения. Мощность 90 кВт., ХВС, ГВС, приточно-вытяжная вентиляция воздуха. В непосредственной близости расположен деловой квартал «Невская Ратуша» - уникальный административно-деловой квартал, объединяющей в себе здания органов власти, бизнес-центры, объекты торговой и сервисной



инфраструктуры, а также общедоступные пространства. Предлагаемый объект находится в локации совмещающий в себе как деловую инфраструктуру, так и жилые дома. Транспортная доступность тоже является преимуществом в организации логистики. Расположение, транспортная доступность. Предлагаемый объект находится в самом сердце Санкт-Петербурга, недалеко от основных достопримечательностей и объектов культуры. Район благополучный и тихий, при этом жилой комплекс, где расположен объект находится в эпицентре активной жизни. Цокольный этаж; отдельный вход (всего в помещении две входных группы); свободная планировка, максимум полезно пригодной площади; 90 квт. (с возможностью увеличения); Предлагаемый объект сдается от собственника и без комиссии! Звоните и мы оперативно организуем просмотр помещения в удобное для Вас время, а также ответим на все появившиеся вопросы. Агентство Развития и Исследование в Недвижимости АРИН - уже 18 лет Ваш гид на рынке коммерческой недвижимости.

