

Создано: 24.02.2025 в 13:52

Обновлено: 08.02.2026 в 15:29

<https://spb.move.ru/objects/9273318823>

АРИН, АРИН

**79812268161****Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61****300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

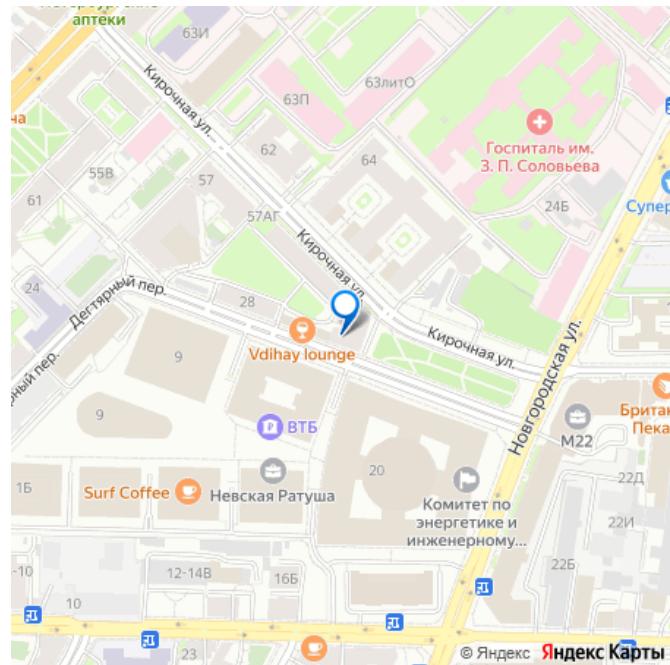
Общая площадь

383 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

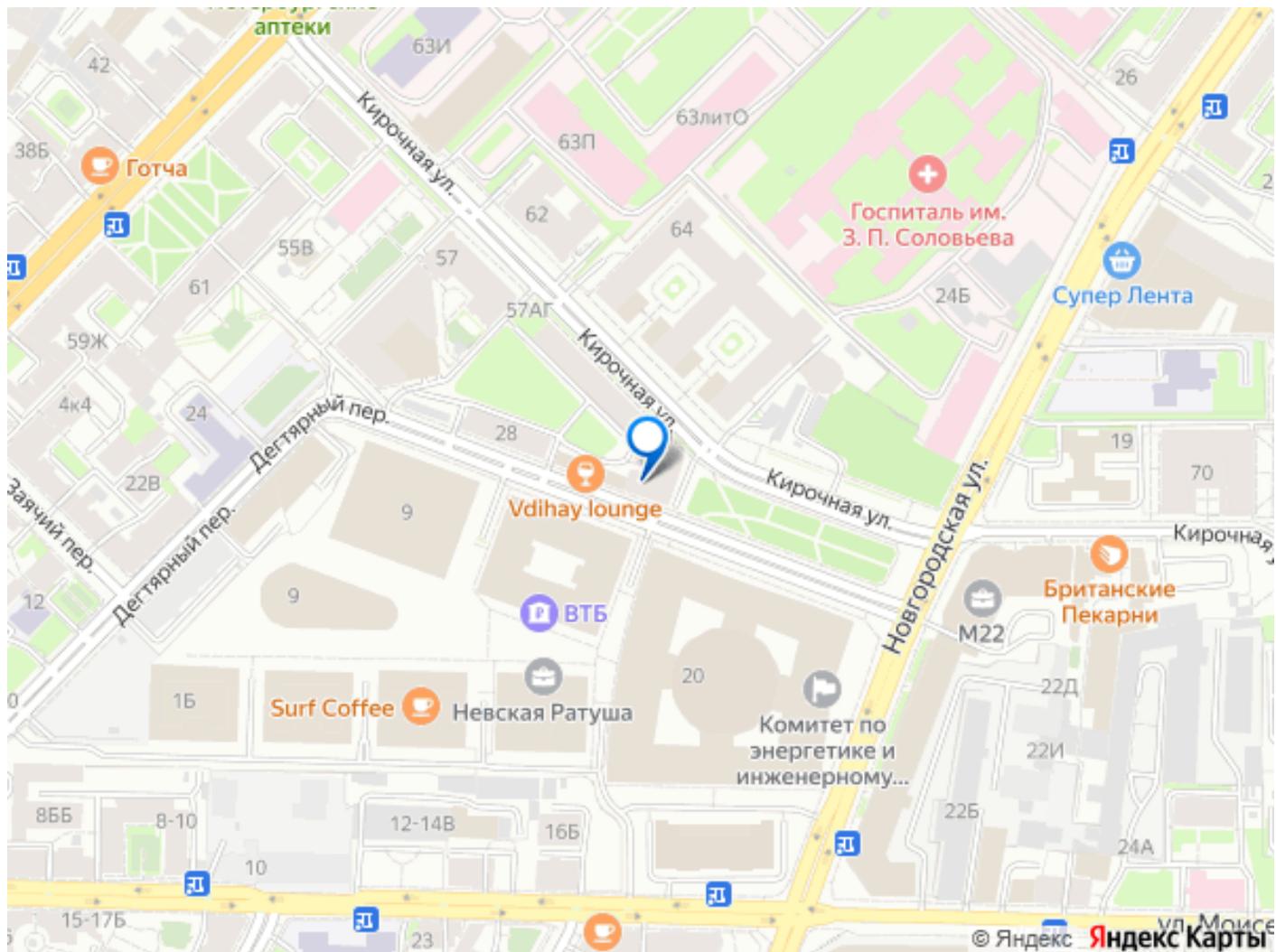
Арт. 96071839 Сдается в долгосрочную аренду цокольное помещение с окнами и отдельным входом со двора. Предлагаемое помещение имеет кабинетную планировку, отдельный вход со двора и окна по всему периметру помещения. Мощность 90 кВт., ХВС, ГВС, приточно-вытяжная вентиляция воздуха. В непосредственной близости расположен деловой квартал «Невская Ратуша» - уникальный административно-деловой квартал, объединяющей в себе здания органов власти, бизнес-центры, объекты торговой и сервисной

инфраструктуры, а также общедоступные пространства. Предлагаемый объект находится в локации совмещающей в себе как деловую инфраструктуру, так и жилые дома. Транспортная доступность тоже является преимуществом в организации логистики. Расположение, транспортная доступность. Предлагаемый объект находится в самом сердце Санкт-Петербурга, недалеко от основных достопримечательностей и объектов культуры. Район благополучный и тихий, при этом жилой комплекс, где расположен объект находится в эпицентре активной жизни. Цокольный этаж; отдельный вход (всего в помещении две входных группы); свободная планировка, максимум полезно пригодной площади; 90 кВт. (с возможностью увеличения); Предлагаемый объект сдается от собственника и без комиссии! Звоните и мы оперативно организуем просмотр помещения в удобное для Вас время, а также ответим на все появившиеся вопросы.

Агентство Развития и Исследование в Недвижимости АРИН - уже 18 лет Ваш гид на рынке коммерческой недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России