

Создано: 25.08.2025 в 19:24

Обновлено: 01.02.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9284392730>

Олег Чабан, Мир Квартир PREMIUM

79812801288**Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1****400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

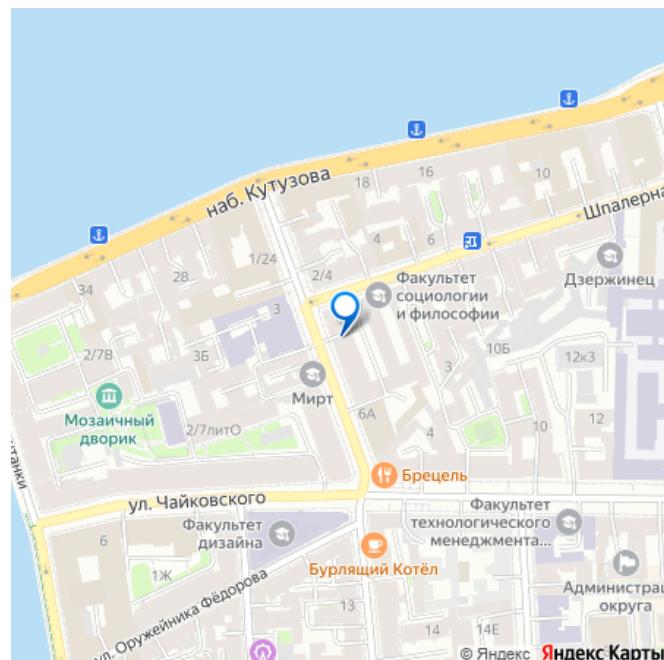
Общая площадь

384 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 68717728 Сдается прекрасное помещение свободного назначения общей площадью 384 м². Оборудовано под общепит, кафе/бар/ресторан на 50 человек! Возможно использовать под магазин с кулинарией. Помещение имеет 3 входа, с улицы, из под арки и во дворе. Оборудованы:

- две приточно-вытяжных вентиляции - свечи
- газ - гардеробная - два санузла (женский и мужской) - Длинная дубовая барная стойка (дорогая) так же остается - Зона для выдачи блюд с кухни В стоимость включено профессиональное оборудование: - Газовые

плита и котел для подогрева воды -

Морозильная камера на 12 м? ! -

Электричество 89 кВт ! Требуется небольшой
косметический ремонт. Ремонт можно будет
включить в счёт аренды! Комиссия 50% для
Арендатора Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.

Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

