

🕒 Создано: 25.08.2025 в 19:24

Обновлено: 01.02.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9284392730>

Олег Чабан, Мир Квартир PREMIUM
79812801288

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1

400 000 ₽

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 6/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

384 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

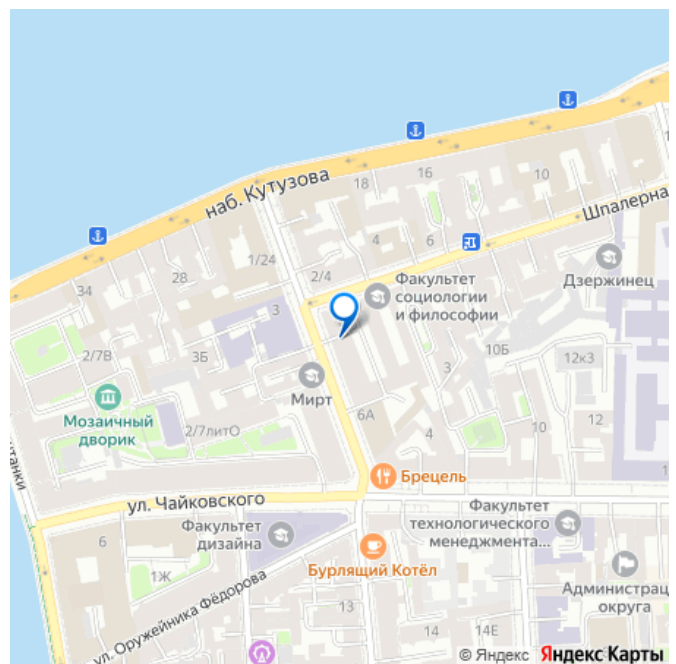
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 68717728 Сдается прекрасное помещение свободного назначения общей площадью 384 м². Оборудованно под общепит, кафе/бар/ресторан на 50 человек! Возможно использовать под магазин с кулинарией. Помещение имеет 3 входа, с улицы, из под арки и во дворе. Оборудованы:

- две приточно-вытяжных вентиляции - свеча
- газ - гардеробная - два санузла (женский и мужской) - Длинная дубовая барная стойка (дорогая) так же остается - Зона для выдачи блюд с кухни В стоимость включено профессиональное оборудование: - Газовые

для заметок



плита и котел для подогрева воды -
Морозильная камера на 12 м? ! -
Электричество 89 кВт ! Требуется небольшой
косметический ремонт. Ремонт можно будет
включить в счёт аренды! Комиссия 50% для
Арендатора Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

