

🕒 Создано: 24.02.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 14:11

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 105**

68 400 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 105

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

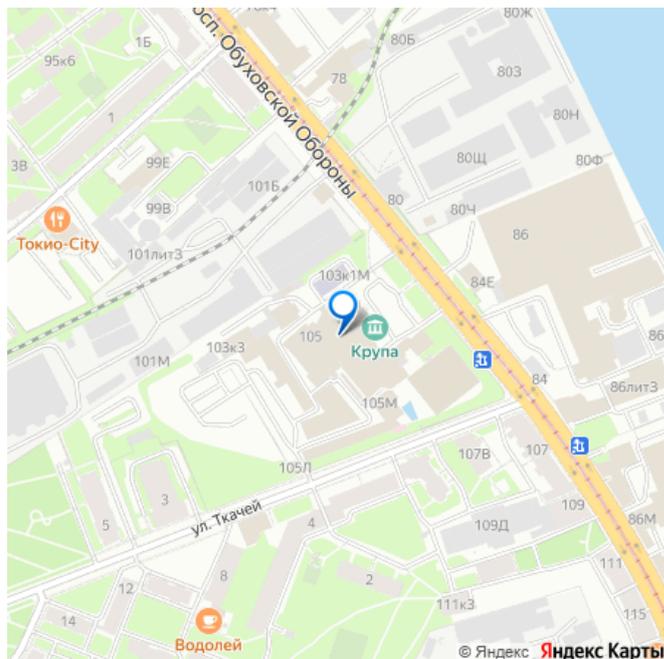
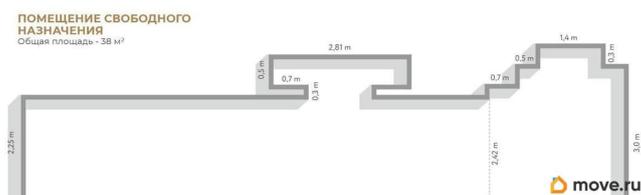
Помещение свободного назначения. Общая площадь - 38 кв.м. 1 этаж, отдельный вход с фасада Основного здания. Доступ -24/7, погрузка/разгрузка. Помещение подойдет для : - магазина - творческого шоурума - галереи - студии - пункта выдачи озон (возможна только белая вывеска), вайлдбериз (размещение вывески не возможно). Арендная ставка при этом направлении деятельности (ПВЗ) и функционале - 2000 руб./кв.м.. Культурный центр Крупа находится на проспекте

<https://spb.move.ru/objects/9291492430>

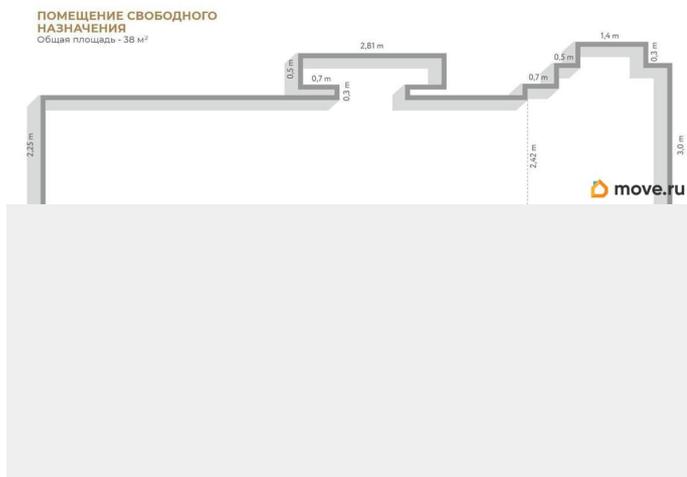
Собственник

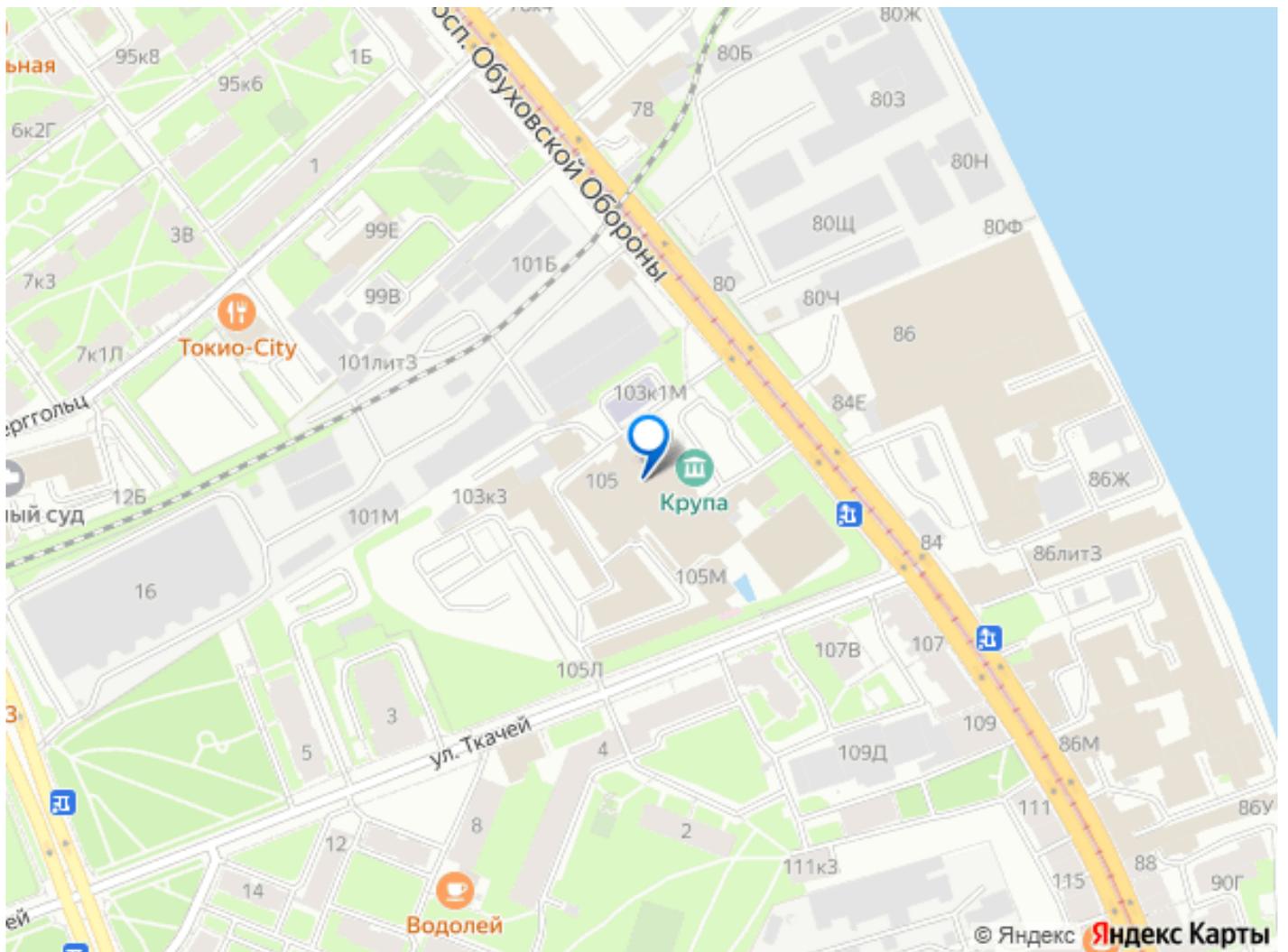
79111685112

для заметок



Обуховской обороны, на первой линии 10 минут пешком от ст. метро Елизаровская, 5 минут на авто 15 минут на авто от КАДа
Поблизости сад Крупской, Смоленский и Заводской сады Огороженная бесплатная парковка перед зданием на 60 мест, доступ для грузового транспорта со двора с фасада (вечернее и раннее утреннее время) КЦ.
Обновленный КЦ Крупа ждет новых резидентов! Если Вы про искусство, творчество, образование и развитие - вам точно в нашу семью! Окончательная стоимость аренды и ее условия формируются в процессе





Move.ru - вся недвижимость России