

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:22

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:36

Агент

**79819364956, 7981280
1486**

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
11**

57 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38 м²

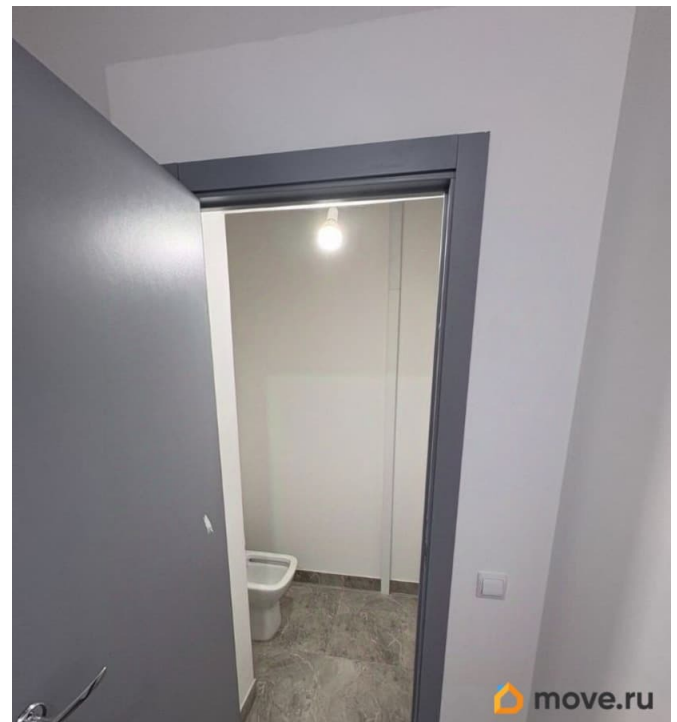
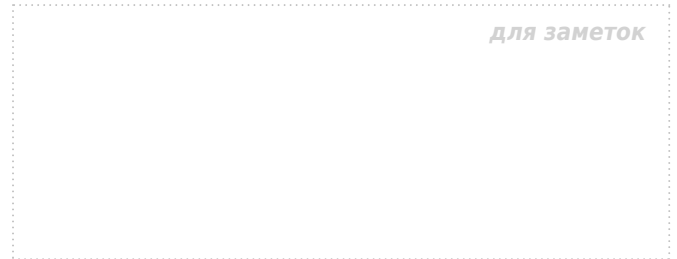
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

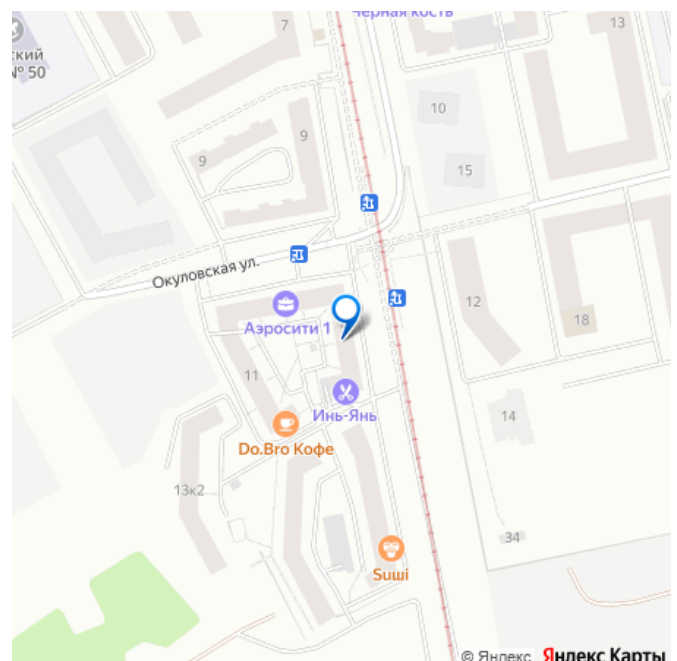


Описание

Предлагается светлое и уютное помещение свободного назначения. Пространство полностью готово к запуску вашего бизнеса — от вас только мебель и вывеска.

Преимущества: Минимальные затраты на вход: качественный ремонт уже выполнен.

Безопасность и комфорт: установлена пожарная сигнализация, работает приточно-вытяжная вентиляция. Инфраструктура: проведен высокоскоростной интернет. Свет: выделенная мощность 10 кВт — достаточно для оборудования, кондиционеров и любой



техники. Безопасность на 100%: входная зона и окна выходят во внутренний закрытый (охраняемый) двор. Автоматические антивандальные жалюзи защитят помещение от взлома и посторонних глаз. Локация: Тихий, огороженный двор. Идеально для форматов, где важна приватность или собственный вход (офис, студия, сервис, склад-магазин, салон красоты, пункт выдачи заказов). Звоните! Покажем помещение в удобное время.

