

Создано: 23.12.2025 в 17:50

Обновлено: 30.12.2025 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9287614337>**Собственник****79119625330****Санкт-Петербург, проспект Стажек, 39****370 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 39

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

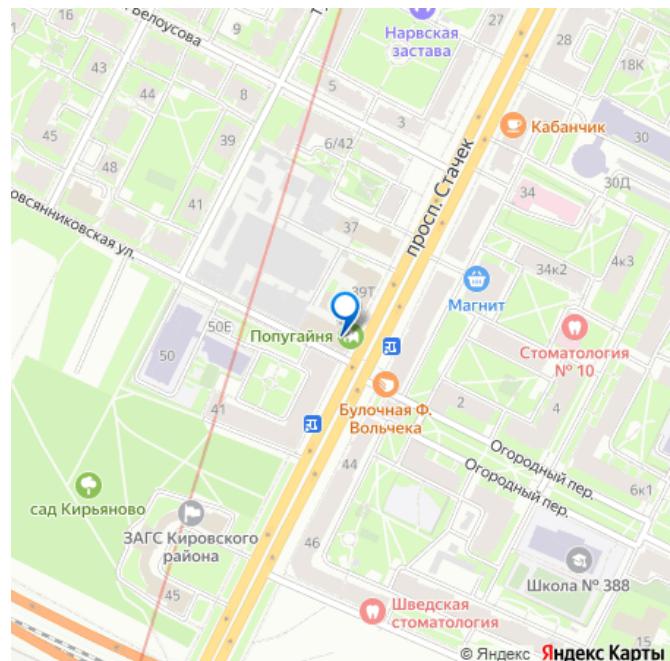
Общая площадь

390 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

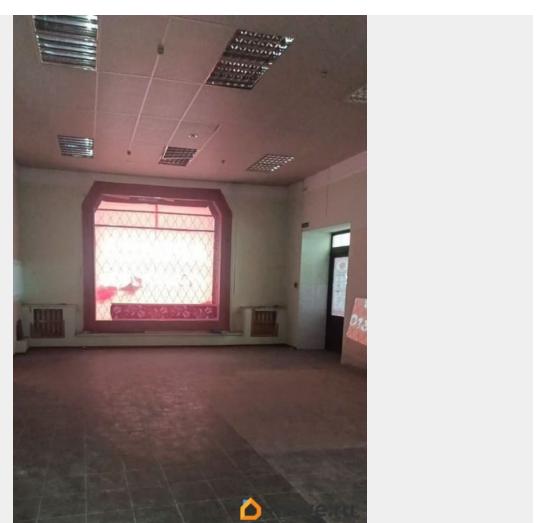
Раздел

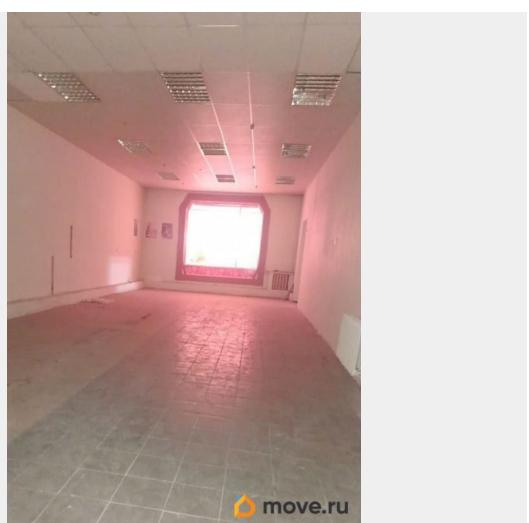
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

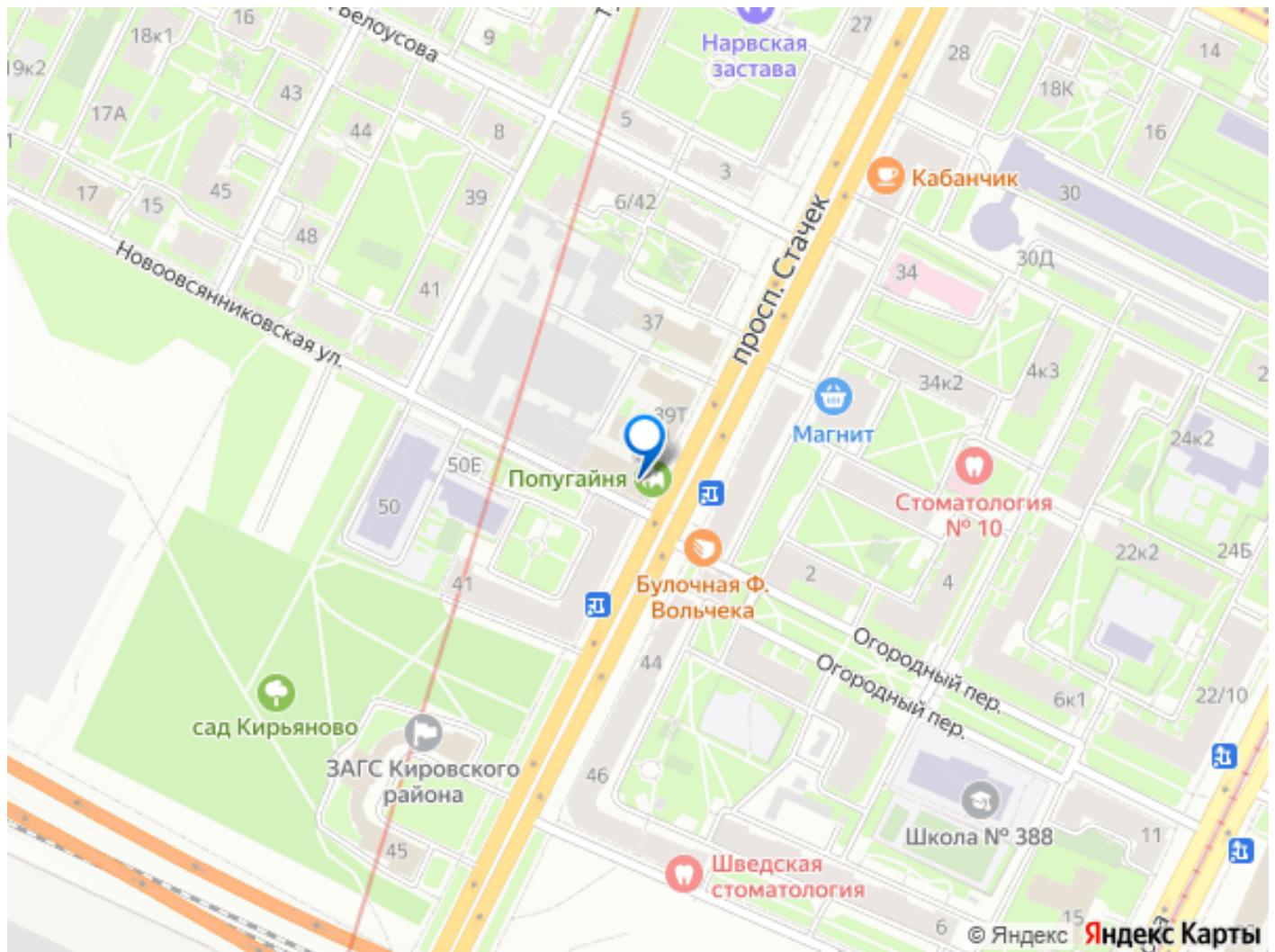
Сдаётся помещение свободного назначения 390 м² в историческом центре Санкт-Петербурга с ВЫГОДНОЙ АРЕНДНОЙ СТАВКОЙ = 950? за м²?! Предоставляются арендные каникулы по согласованию Всё коммуникации есть: электричество, отопление, сан узел. Расположение: г. Санкт-Петербург, ул. Стажек, д. 39. Стоимость аренды 950? за м² = 370 500? за 390 м². Ключевые преимущества: Отличное расположение - отдельный входов с главного фасада здания. Высокий потенциал - рядом множество торговых точек притяжения, в том числе Fix Price, много

сервисных услуг. Универсальность - помещение свободного назначения с достаточно гибкой планировкой. Готовое решение - все коммуникации подключены и готовы к эксплуатации Выгодное расположение - отличный пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет для: * Магазина любого профиля * ПВЗ* Кафе, бара, общепита * Кальянной* Мастерской * Офиса + склада* Производства * Галереи* И других видов бизнеса Состояние помещения: требует косметического ремонта - отличная возможность создать пространство под ваш уникальный дизайн и стиль! Для желающих забрать помещение целиком готовы обсудить индивидуальные условия по аренде и каникулам. Звоните или пишите, организуем просмотр в удобное для вас время.Звонки на Авито последнее время часто не проходят. Пишите сообщения, договоримся, созвонимся. P.S. Помещение пользуется спросом - не откладывайте звонок!

Предложения рассматриваем в порядке очереди.







Move.ru - вся недвижимость России