

Милаславна Ерошкова, KARTES

79811740422

Санкт-Петербург, улица Архитектора

Белова, 6к2

58 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Архитектора Белова, 6к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

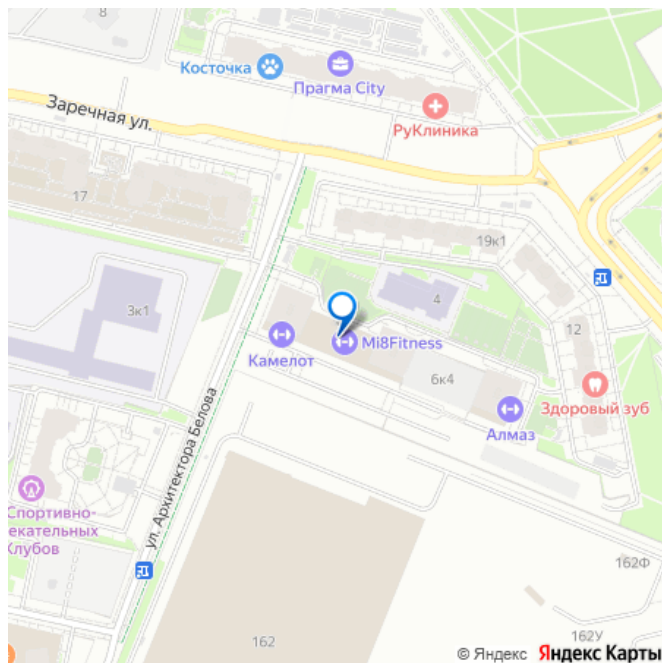
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать отличное помещение для вашего бизнеса в новом ТЦ у метро Парнас. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: - Вас точно заметят все посетители магазина Верный и пункта выдачи Озон, плюс помещение расположено по пути в 2 больших помещения, куда обязательно заедут арендаторы притягивающие дополнительный трафик. Без клиентов не останетесь 100% - 15 кВт на 39 метров площади, этого достаточно практически для любого вида деятельности. - Можно провести воду (кофейня за стенкой). Также в помещении предусмотрены все коммуникации для

для заметок



вашего бизнеса. - Можно убрать перегородку (она не несущая) и получить 39 метров правильной формы - по геоданным только в близлежащих 6 домах живет 4600 жителей и работают 1400, плюс трафик с близлежащих кварталов, итого не менее 10 000 повторяющейся аудитории с большим потенциалом роста. Что еще нужно, чтобы открыть успешный бизнес на 39 метрах? - цена указана за первые 6 месяцев аренды, далее будет 70 000 + КУ ==ЗВОНИТЕ==
Ответим на вопросы и оперативно организуем просмотр помещения

