

Агент

**79110894995**

**Санкт-Петербург, Измайловский  
проспект, 2**

**78 400 ₽**

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Санкт-Петербург, Измайловский проспект 2, метро Технологический Институт I, Технологичекий институт II Удобное помещение на первом этаже с отдельным входом Вашему вниманию предлагается помещение располагающееся в историческом центре Санкт-Петербурга. В здании уже располагаются hostels, офисы, ресторан, антикафе, сфера услуг и развлечений. Удобный отдельный вход со двора рядом с парковкой поможет оптимизировать трафик. Так же во дворе

для заметок



здания находится парковка на 70 машино-мест. Здание после капитального ремонта, на крыше здания полностью заменены перекрытия и в помещении обновлены все коммуникации. Проведены провайдеры обит, мегафон, дом ру. Характеристики— Площадь - 39.2м2 — Арендные каникулы согласуются — Электричество - по запросу — Рассматривается под любой вид деятельности — ХВС, ГВС, канализация — Второй этаж Гибкие условия сотрудничества! Спешите получить выгодные условия до роста цен! Звоните, ответим на все вопросы и проведем показ в любое удобное вам время!







