

Создано: 22.01.2025 в 16:45

Обновлено: 13.01.2026 в 20:23

**Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Авиатриссы Зверевой, 23**

**560 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Авиатриссы Зверевой, 23

Улица

[улица Авиатриссы Зверевой](#)

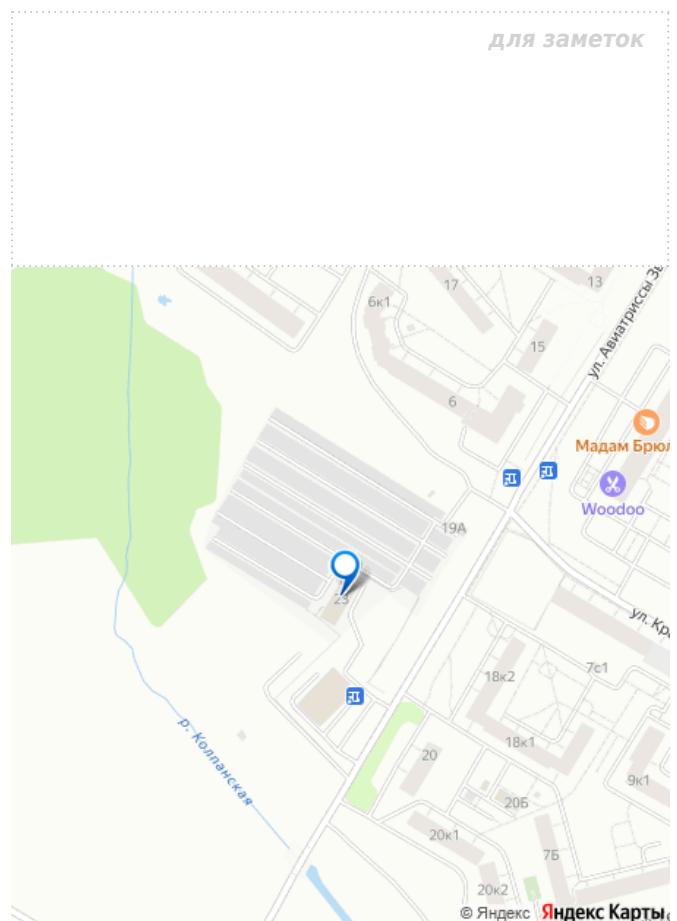
Шоссе

[Киевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

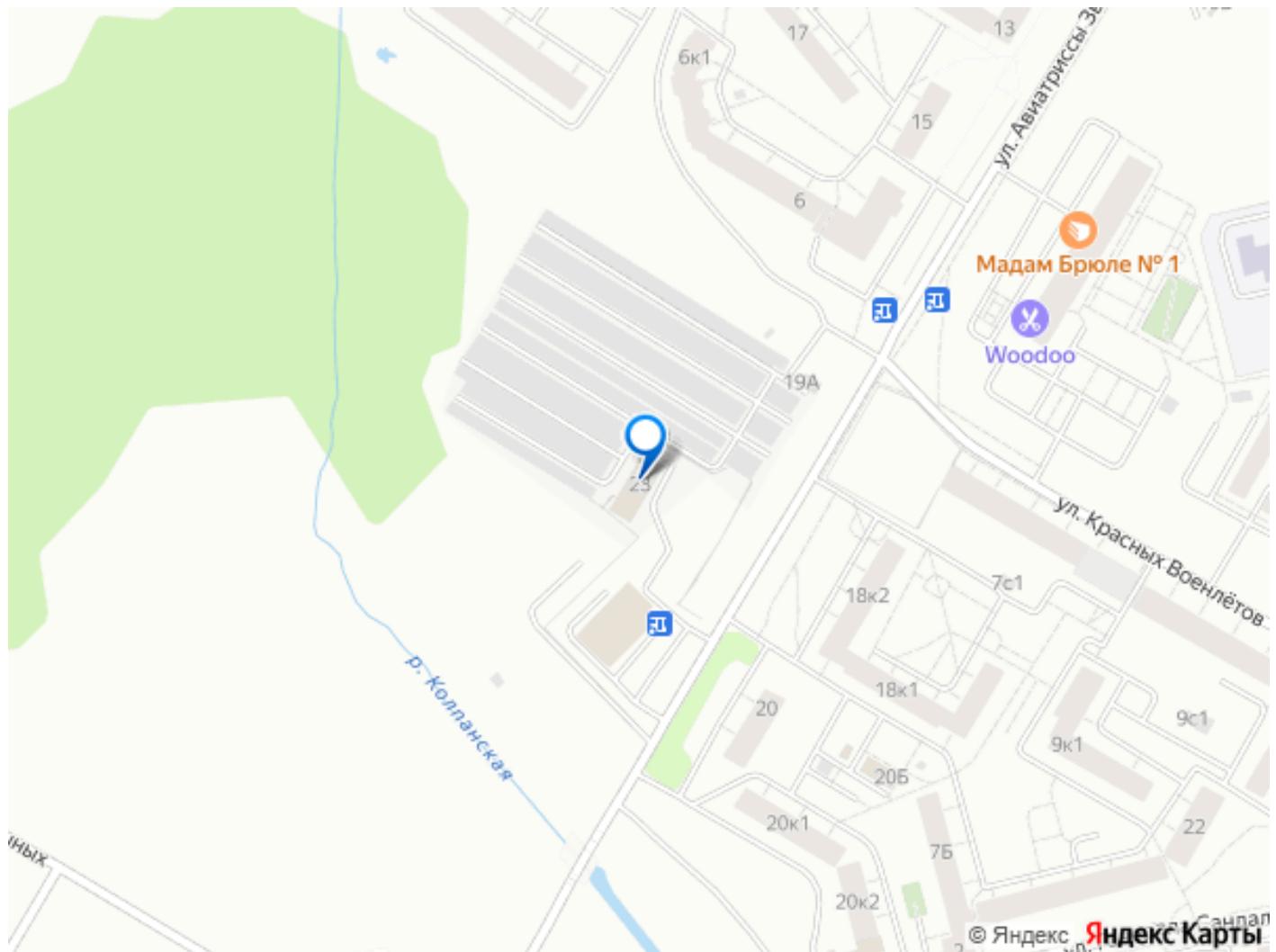
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 92014352 Предлагаем Вашему вниманию помещение для аренды в городе Гатчина, микрорайон Аэродром. Идеально подойдет для общепита, ресторана, магазина электротехники, спортивных комплексов, клиники, частного образовательного центра, офиса и т.д. Здание 1000 метров, большую часть которого арендует магазин Пятерочка (уже открылись!). Это хороший сосед, который привлекает большой поток

посетителей. Площадь 400 метров , высотка потолков 5 метров. Все коммуникации проведены: электроэнергия - 90 кВт + резервное питание вода - городская канализация - городская газ - городской На данный момент ведутся работы по благоустройству территории вокруг здания. Будет положен асфальт и сделана парковка для автомобилей. Около здания оборудована автобусная остановка с кольцевым движением. Внутри сделаны черновые работы, по Вашему желанию можем сделать чистовую отделку. В здании имеется 5 входов, включая главный вход, который оборудован пандусом для людей с ограниченными возможностями, а также имеются три санузла. Расположенное в развивающемся районе, это помещение станет идеальным местом для вашего бизнеса. Здесь есть всё необходимое для успешного старта и дальнейшего роста Вашей компании. Не упустите свой шанс занять лучшее место в Гатчине! Свяжитесь с нами прямо сейчас по телефону или отправьте запрос на электронную почту, чтобы узнать больше о предложении и договориться о просмотре помещения. Будем рады ответить на все ваши вопросы и предложить наилучшие условия аренды!



Move.ru - вся недвижимость России