

🕒 Создано: 11.11.2025 в 17:32

Обновлено: 19.12.2025 в 11:49

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,  
373к1**

**800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 373к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

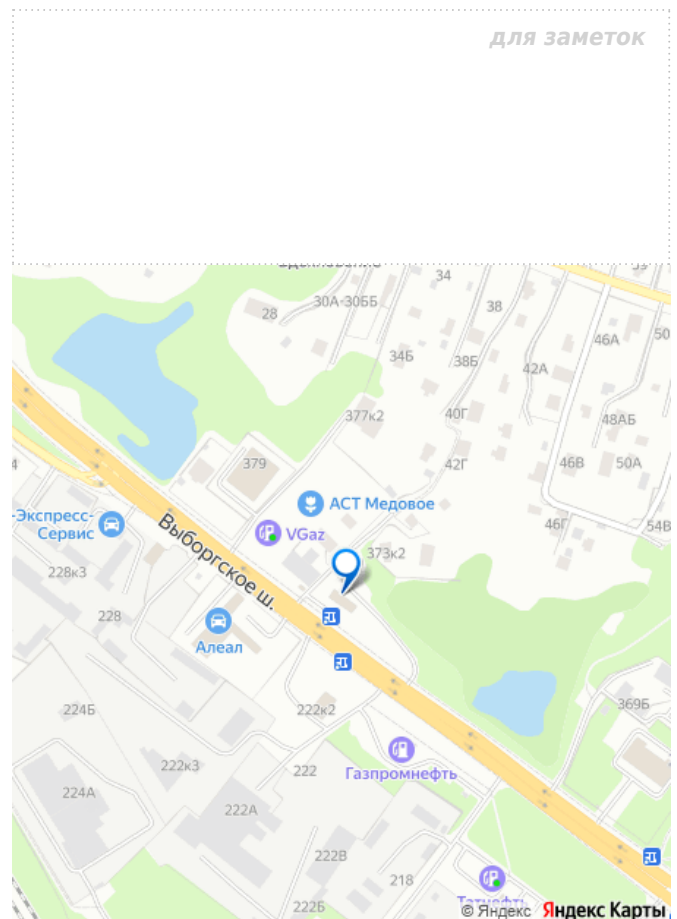
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда коммерческих помещений от 50 до 600 м<sup>2</sup> на Выборгском шоссе, 373 (Санкт-Петербург) Адрес: Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 373 Напрямую от собственника — без комиссии! Предлагаются в аренду новые коммерческие помещения площадью от 50 до 600 кв. м. в современном здании. Подходят под любой вид деятельности: магазин, кафе, пекарня, салон красоты, аптека, медицинский центр, пункт выдачи, офис, шоурум, автомагазин, склад-магазин, услуги и многое другое. Новое современное здание — качественные материалы, современный фасад, остекление,



удобные входные группы. Собственная парковка для клиентов и персонала. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, отличная видимость с проезжей части, на выезде из города. Коммуникации: вода, канализация, электричество. Возможна долгосрочная аренда, есть условия для оформления алкогольной лицензии.

Стоимость аренды: — от 2000 руб/м² при аренде площадей от 400 м²; — от 2500 руб/м² при аренде от 50 м². Звоните прямо сейчас! Готовы обсудить планировки, условия и подобрать оптимальное решение под ваш бизнес.

