

🕒 Создано: 16.04.2026 в 10:12

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 04:10

**Санкт-Петербург, Рузовская улица, 16**

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

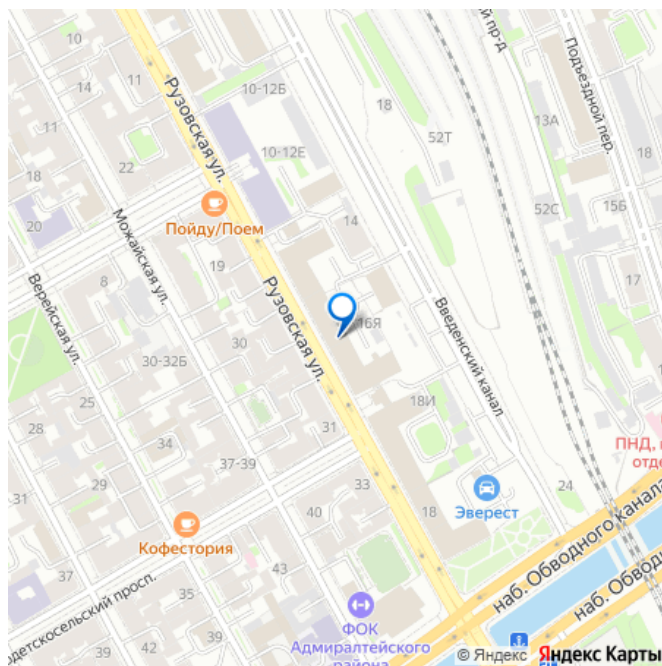
Предлагаем Вашему вниманию ресторан в историческом доме-здании 1814 года. Бывшая казарма лейб гвардии полка Багратиона. Удачная локация: метро Пушкинская (Витебский вокзал) в 10 минутах пешей доступности. Ресторан в неординарном рыцарском стиле позволяет окунуться в эпоху Средневековья. В здании расположен Бизнес-центр большое количество фирм, организаций - работает 150 человек, в соседнем здании около 100 человек. Возможно заключение договоров на обслуживание-обеда, ланчи - собственная

<https://spb.move.ru/objects/9293642087>

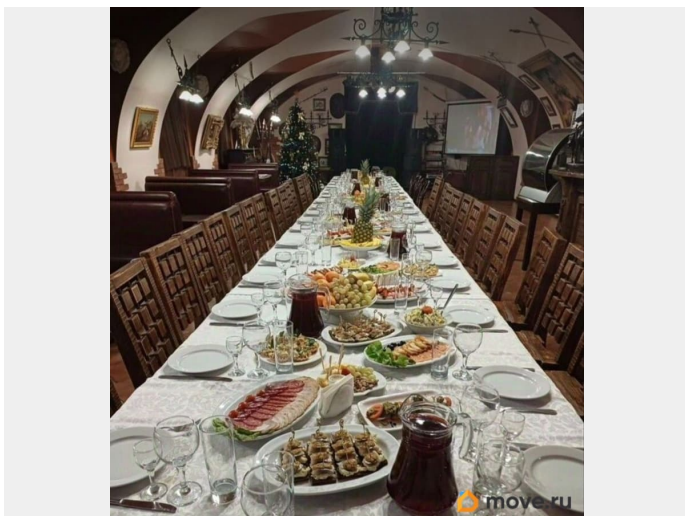
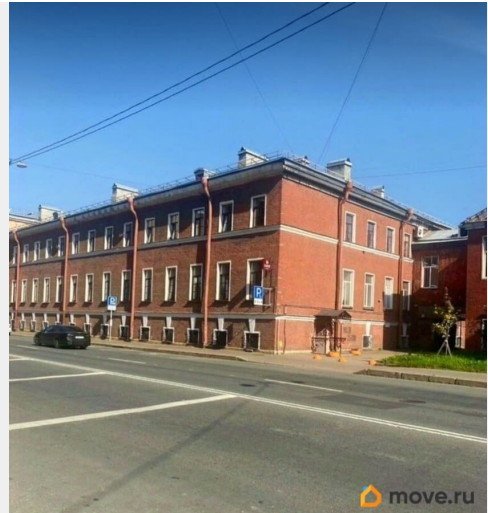
**Эрика Иващенко, Эрика Иващенко**

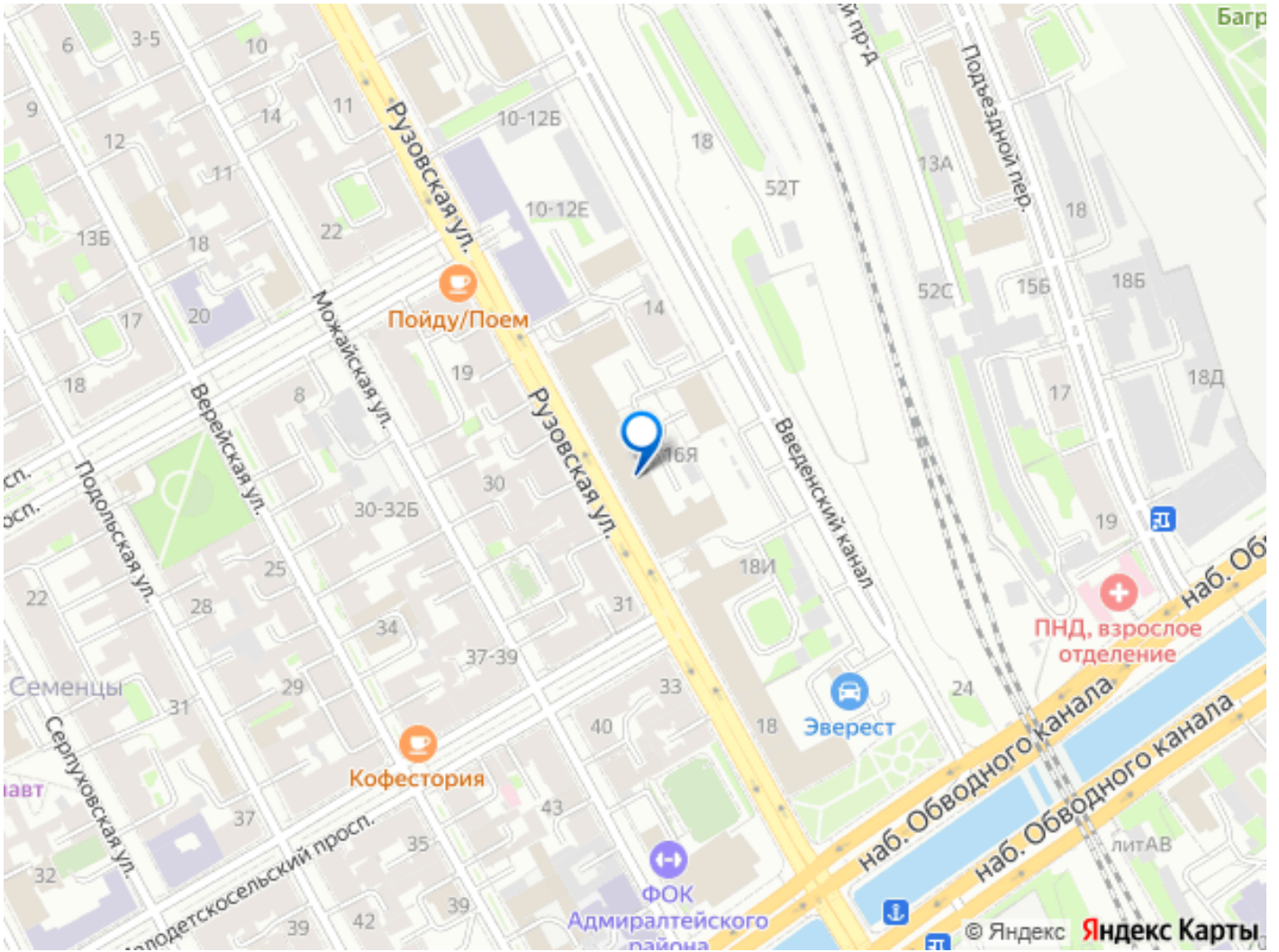
**79111679714**

для заметок



клиентская база. Малый и большой залы, гардеробная, помещения для работы, кабинет директора. Два входа с улицы и двора. Планировка в объявлении. Большая парковочная зона платной и бесплатной парковки. Звоните, записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России