

Создано: 05.12.2025 в 20:58

Обновлено: 09.02.2026 в 10:00

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
65к1**

981 360 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

408 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

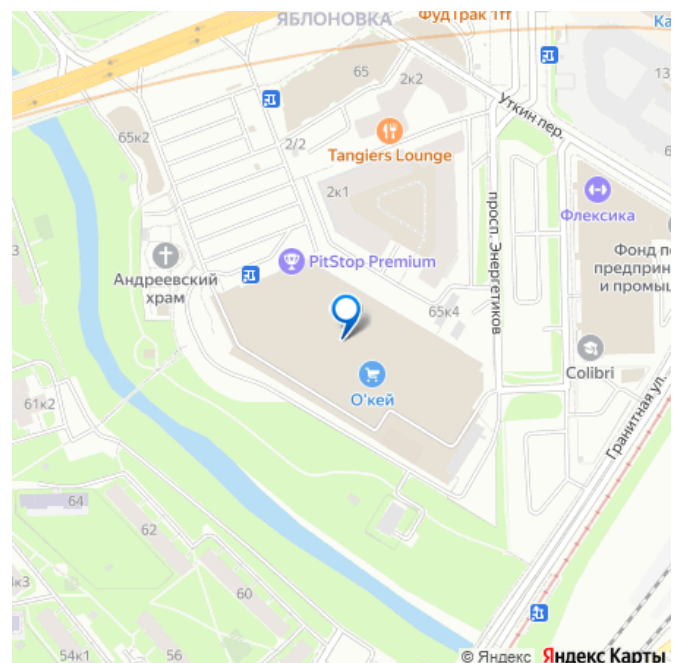
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Перрон
находится в центре густонаселённого жилого
квартала с высокой проходимостью.
Витражные окна выходят на строящийся
апарт-отель Глоракс. С другой стороны
здания Торгового центра - Квартал Малая
Охта от застройщика Самолет. Рядом
ключевые магистрали города. Налоговая: 21.
Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная

<https://spb.move.ru/objects/9287182349>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

для заметок



охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 2 входные группы. Индивидуальные санузлы.

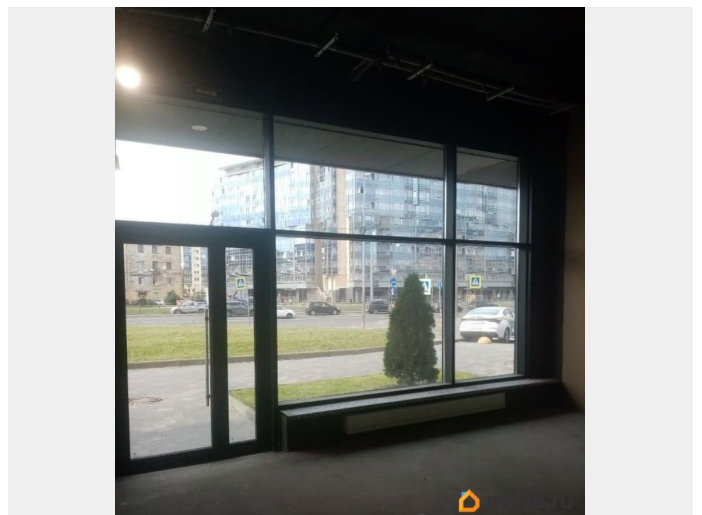
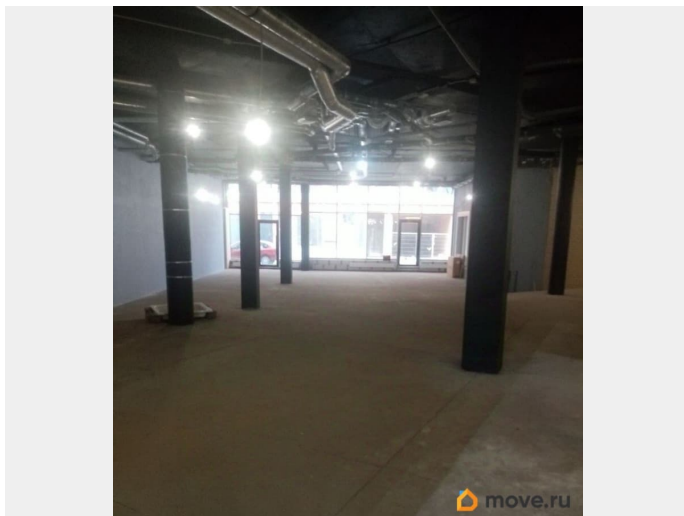
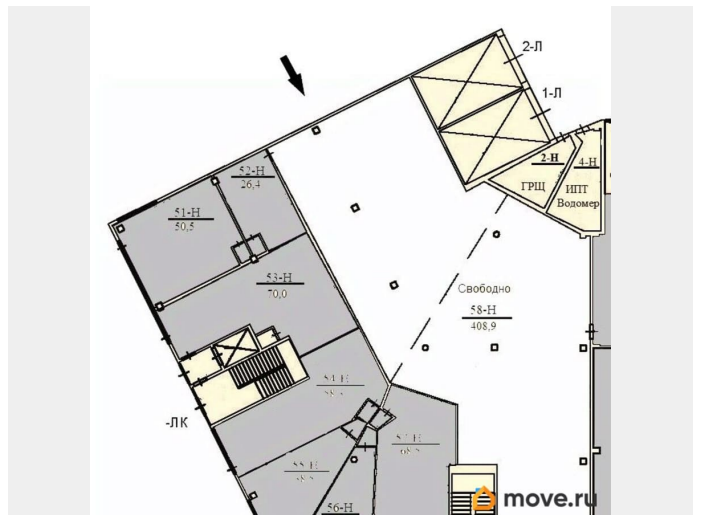
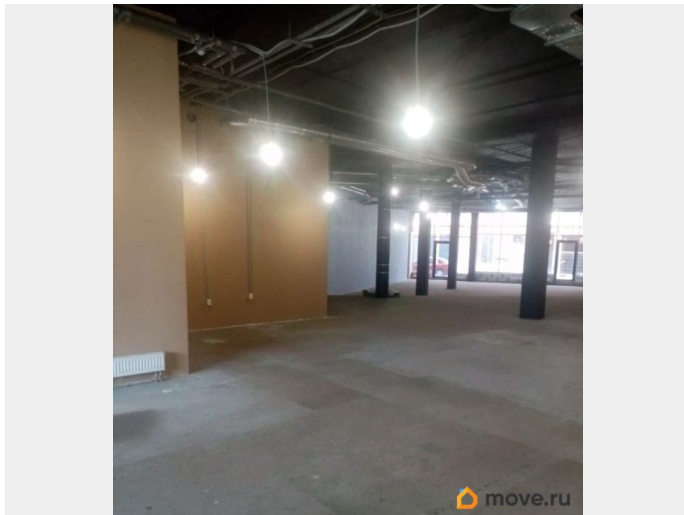
Большие витрины, высотой до 3.2 м.

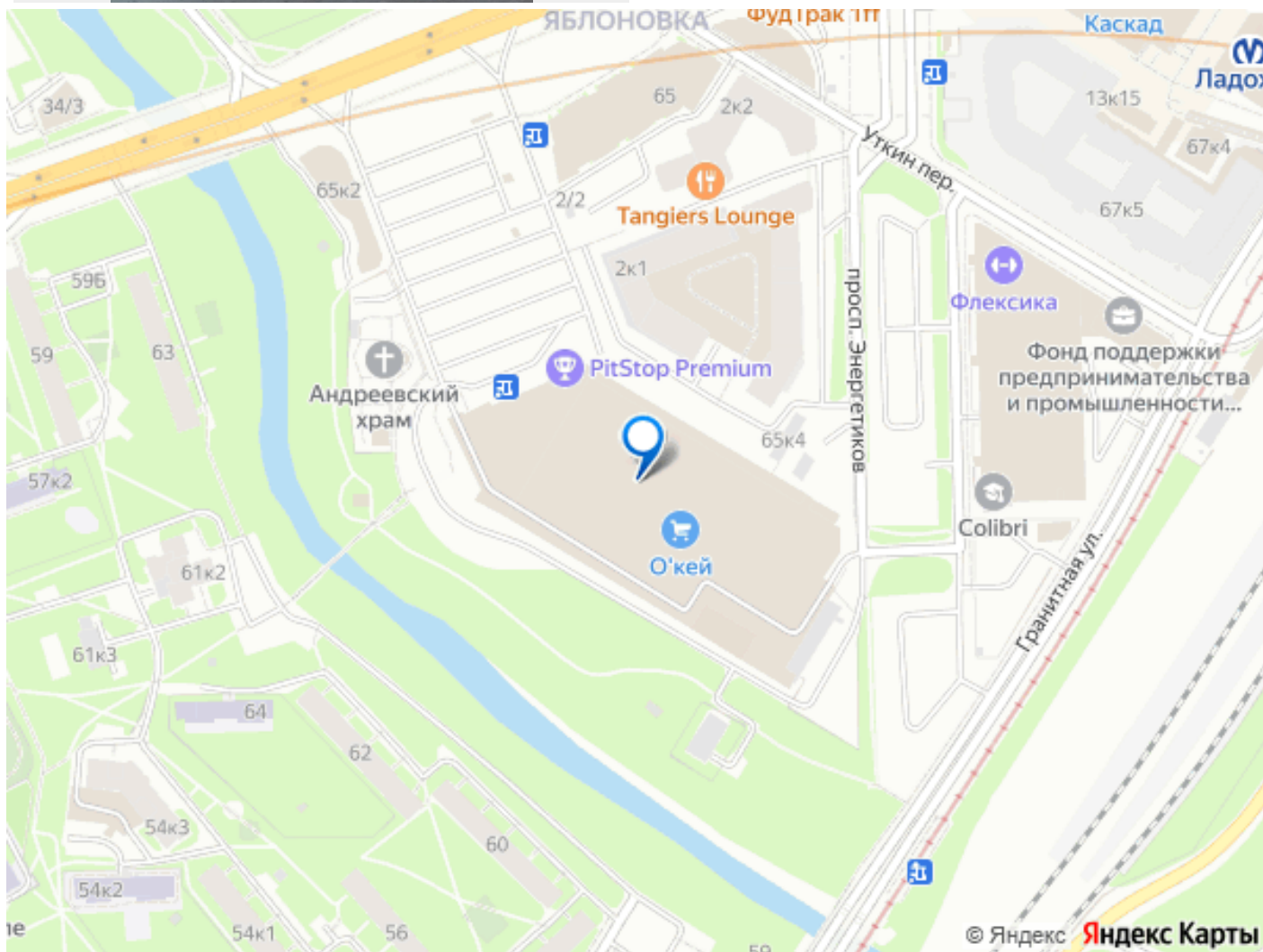
Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка:

4.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во

парковочных мест: 20. Лот 75618-68





Move.ru - вся недвижимость России