

Создано: 05.12.2025 в 20:58

Обновлено: 09.02.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9287182349>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1**

**981 360 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

408 м<sup>2</sup>

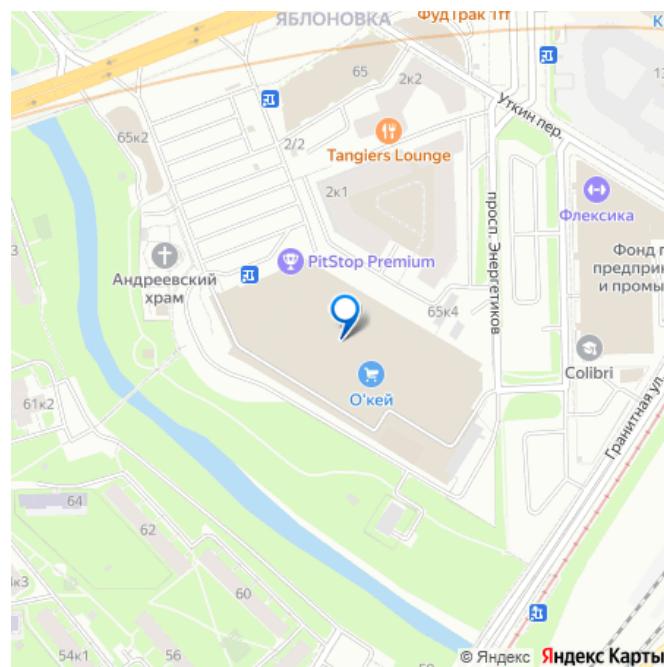
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

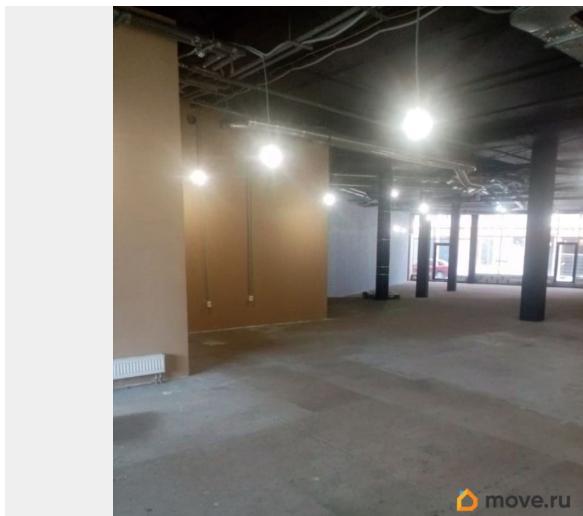


### Описание

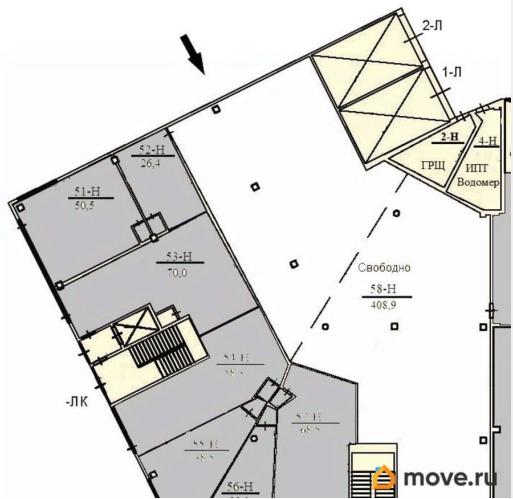
**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью. Витражные окна выходят на строящийся апарт-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная

охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

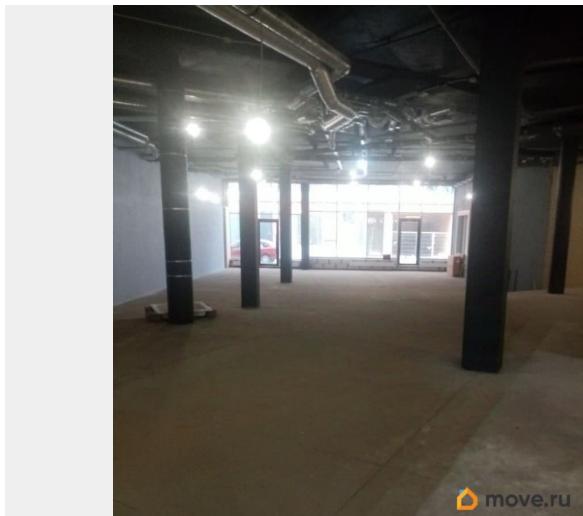
Парковка: Наземная. Описание помещения: 2 входные группы. Индивидуальные санузлы. Большие витрины, высотой до 3.2 м. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 75618-68



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



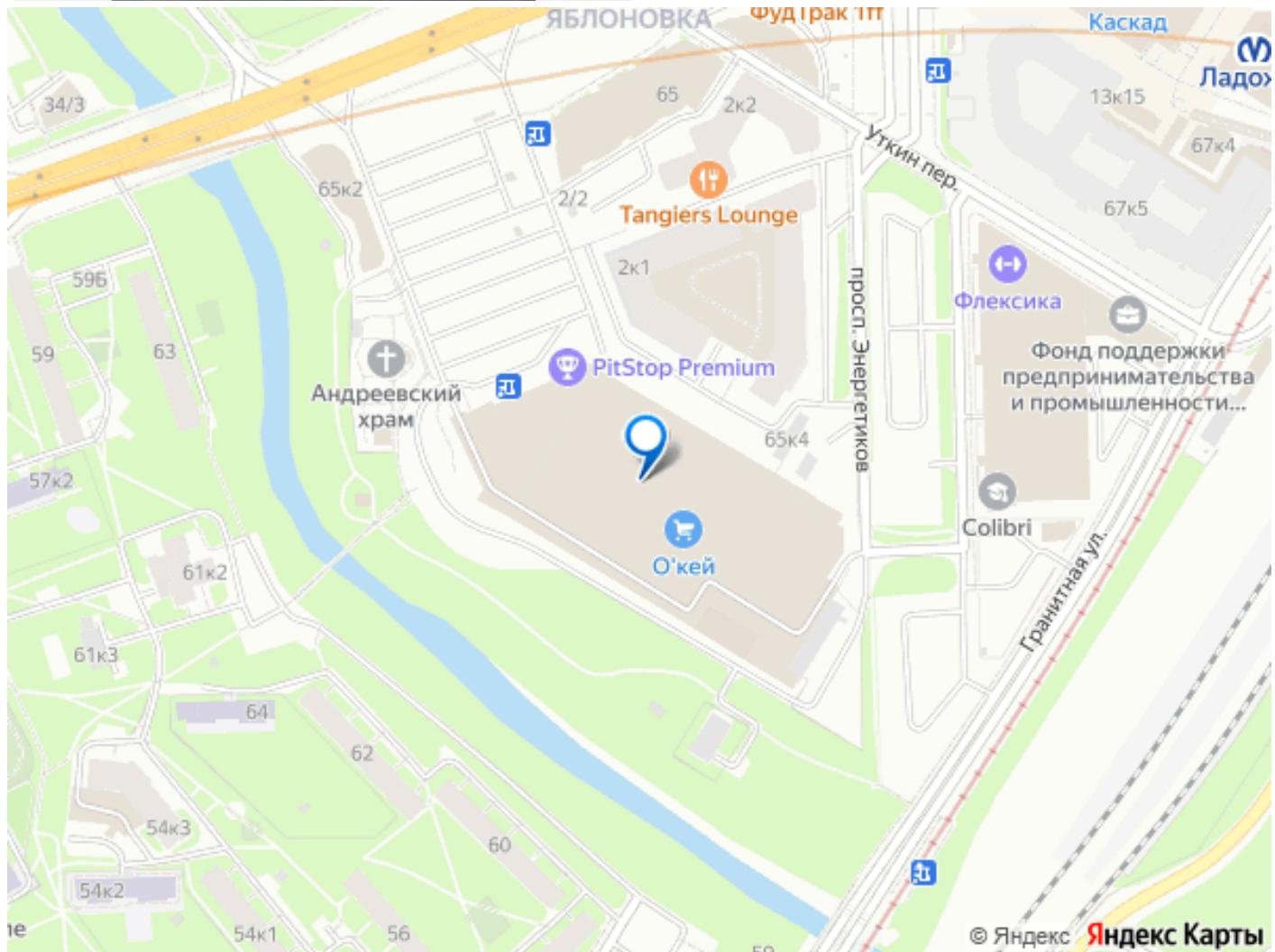
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России