

Создано: 05.12.2025 в 20:58

Обновлено: 09.02.2026 в 10:00

<https://spb.move.ru/objects/9287182349>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,
65к1**

981 360 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 65к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

408 м²



Детали объекта

Тип сделки

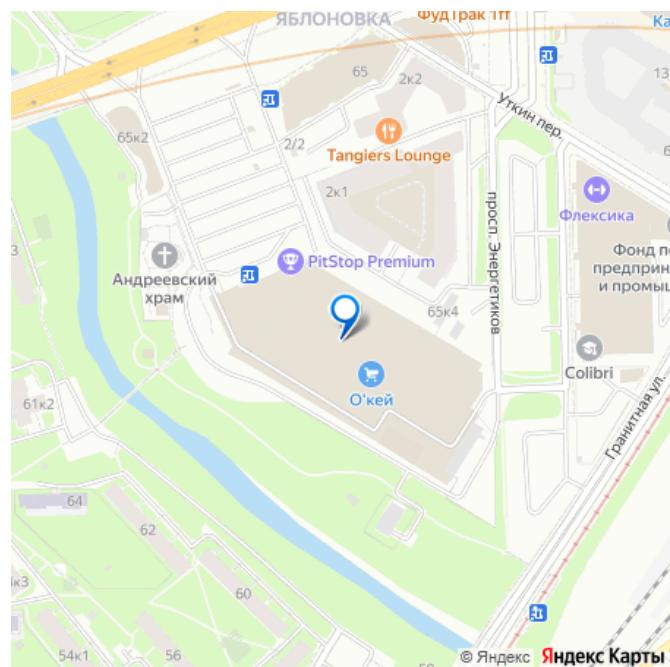
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Перрон находится в центре густонаселённого жилого квартала с высокой проходимостью. Витражные окна выходят на строящийся апарт-отель Глоракс. С другой стороны здания Торгового центра - Квартал Малая Охта от застройщика Самолет. Рядом ключевые магистрали города. Налоговая: 21. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная



охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 2

входные группы. Индивидуальные санузлы.

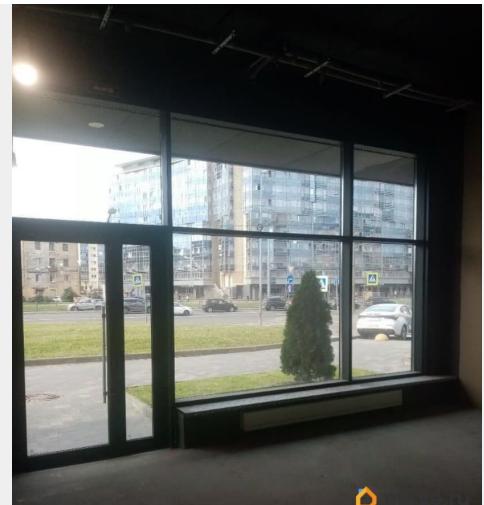
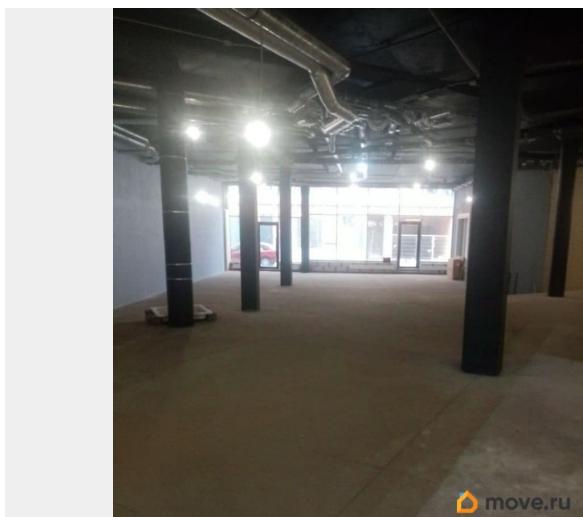
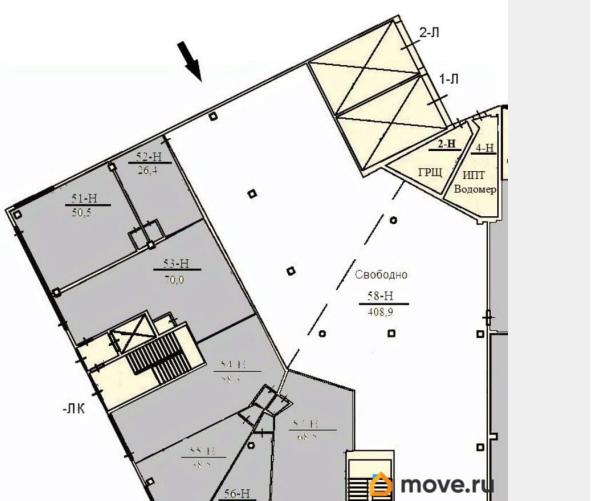
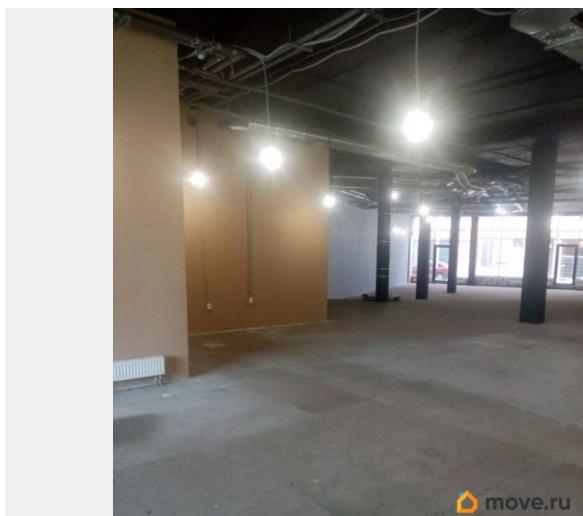
Большие витрины, высотой до 3.2 м.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка:

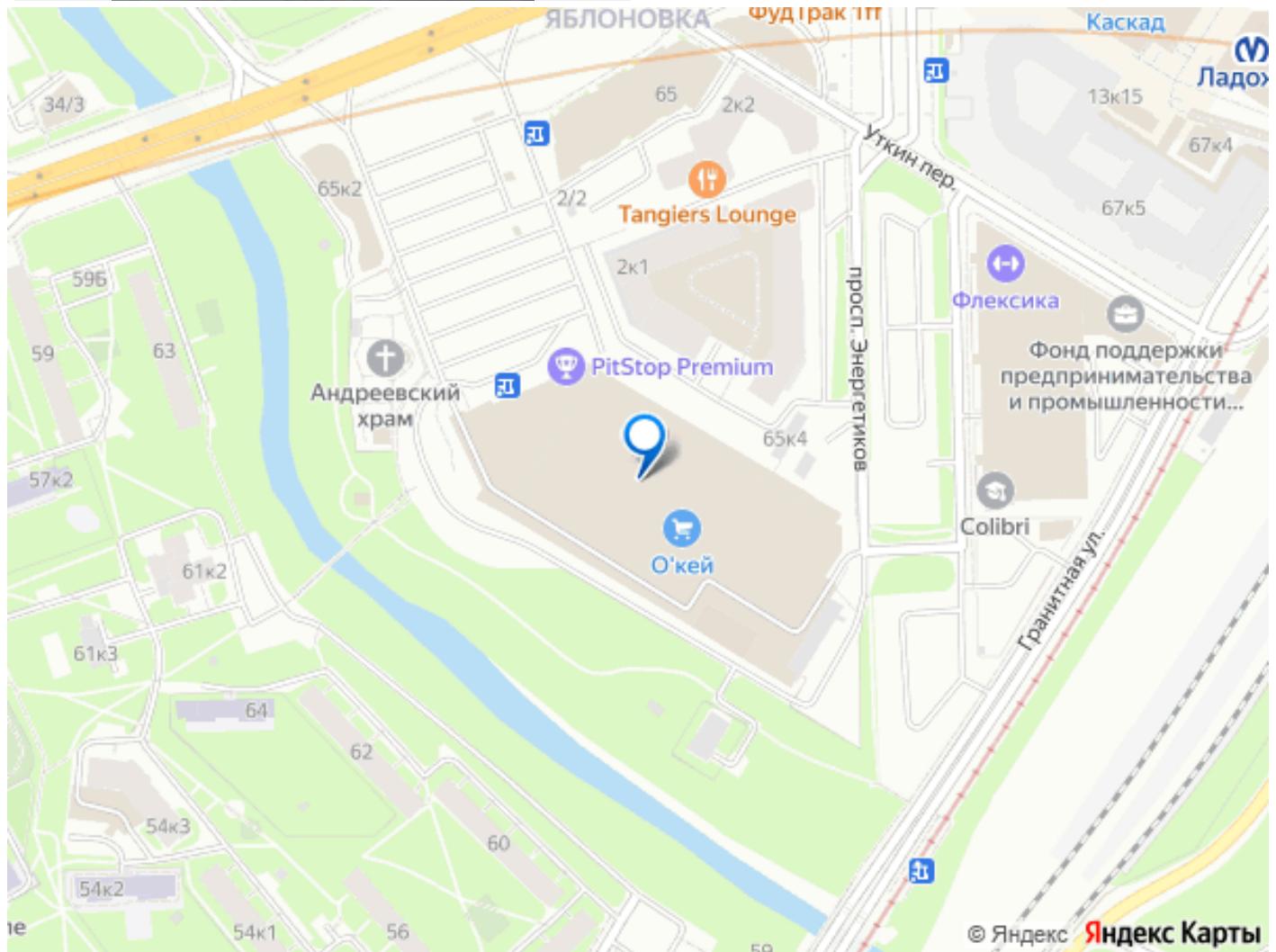
4.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во

парковочных мест: 20. Лот 75618-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России