

Создано: 26.12.2025 в 15:01

Обновлено: 26.12.2025 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9287682336>

Собственник

79816901411

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 96**

80 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 96

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

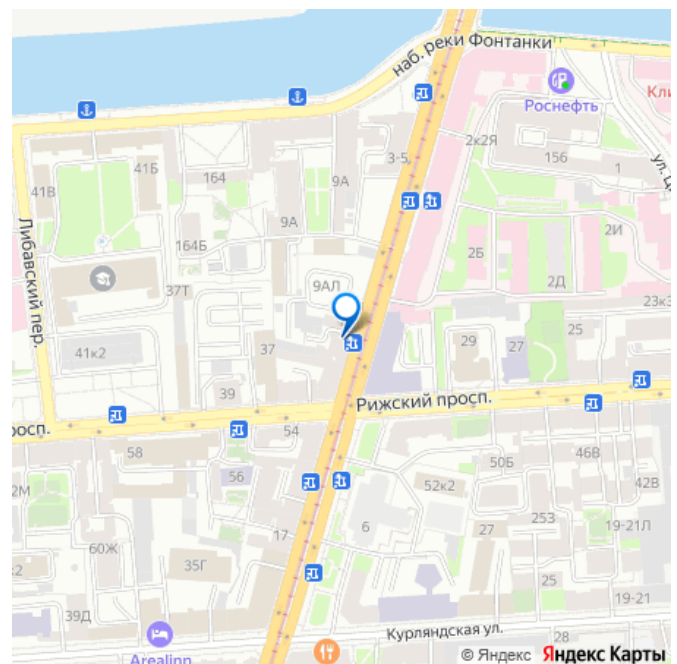
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

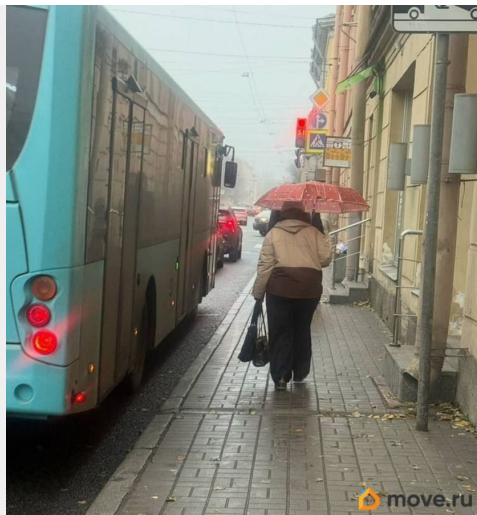
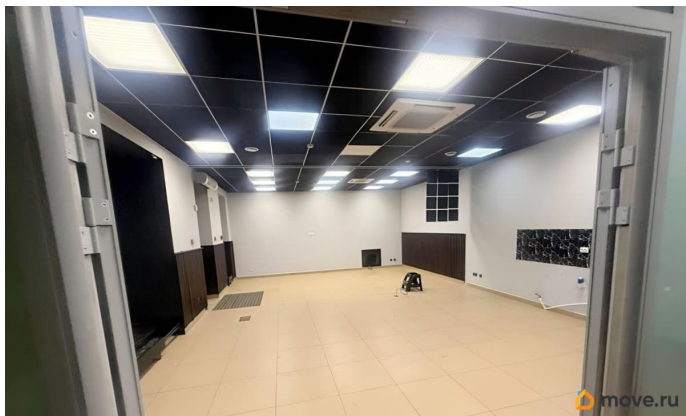
Описание

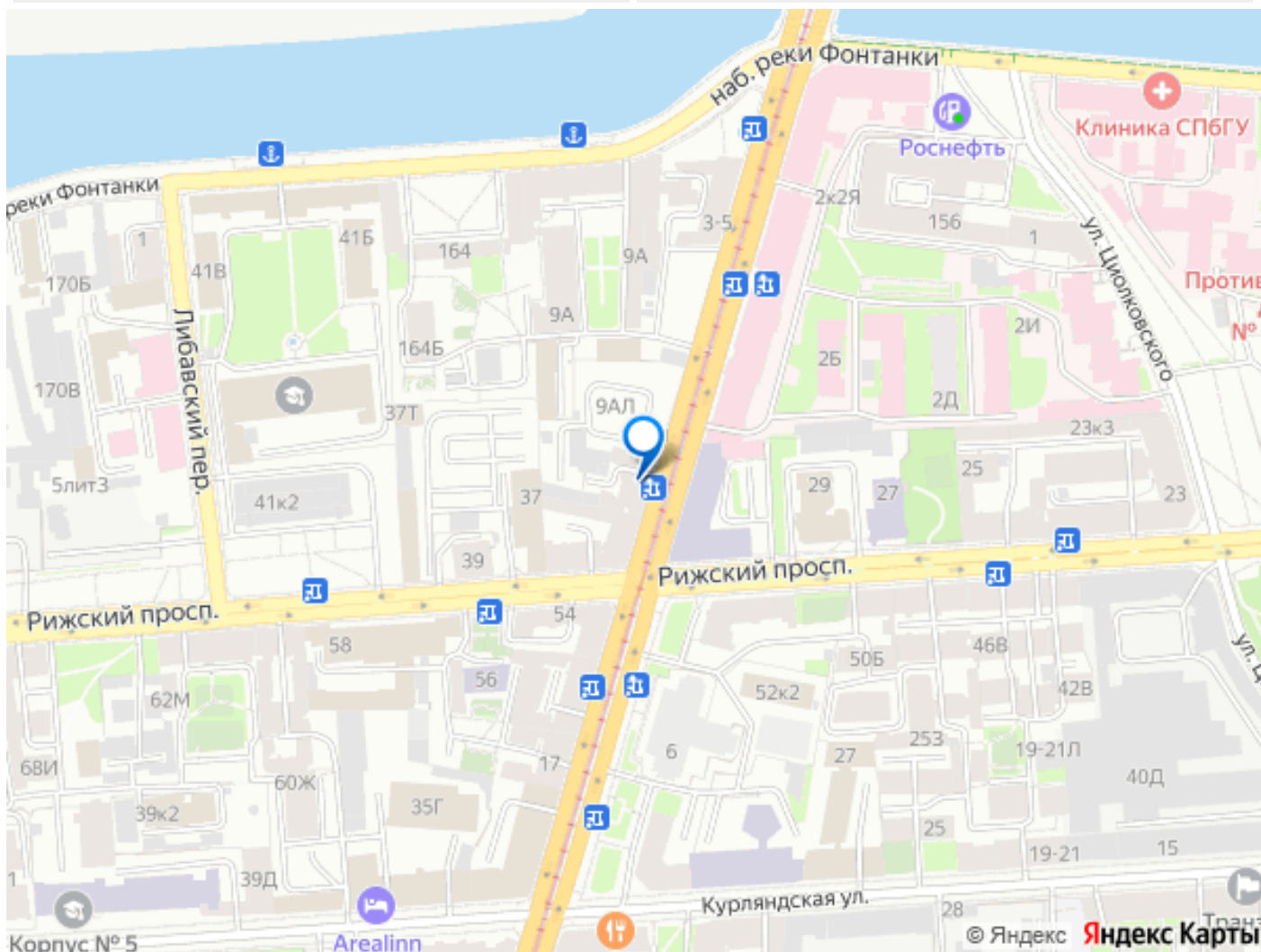
Снять коммерческое помещение под магазин, под аптеку, под общепит, табак, бытовые услуги, расположено на первой линии в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга !
Коммерческое помещение формата стрит-ритейл(Street Retail)• Первая линия, дом через который идут с остановкиПлощадь 40Возможна аренда 100 и 20 кв. мТрафик от 400чел/час. Снять помещения в аренду на высоком трафике,рядом военно-морской госпиталь Помещение с готовым ремонтом Трафикообразующие соседиСоседний вход

для заметок



ВБ Кебаб 24, Пятёрочка, ОзонАпартаменты
Ментор и отель Мари создают
дополнительный трафикБонусом станут• В
непосредственной близости от остановок
многочисленного общественного
транспорта•Вдоль дома очень высокая
проходимость • Помещение отлично
просматривается с проезжей части. •
Помещение в аренду с отдельным входом,
отдельным счетчиком• Высокая
проходимость через вход. • Место под
вывеску , место под рекламу - с фасада, с
мокрой точкой• Арендные
каникулыДолгосрочная аренда торговой
площади от 11 месяцев.Аренда
коммерческого помещения свободного
назначения на Старопетергофском пр.,
помещение с мокрой точкой, аренда под
общепит , кафе, под аптеку, бытовые услуги,
кофейню, под парикмахерскую, аренда
помещения на первом этаже с отдельным
входом





Move.ru - вся недвижимость России