

Создано: 13.03.2025 в 19:53

Обновлено: 10.02.2026 в 13:47

<https://spb.move.ru/objects/9288119431>**CITY RENT, CITY RENT****79818480464****Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 53****40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 53

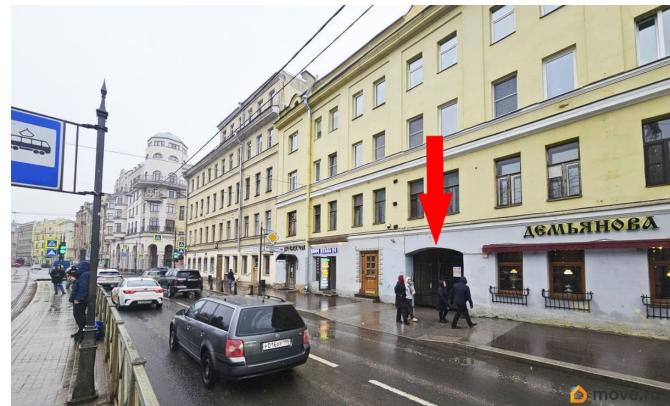
Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

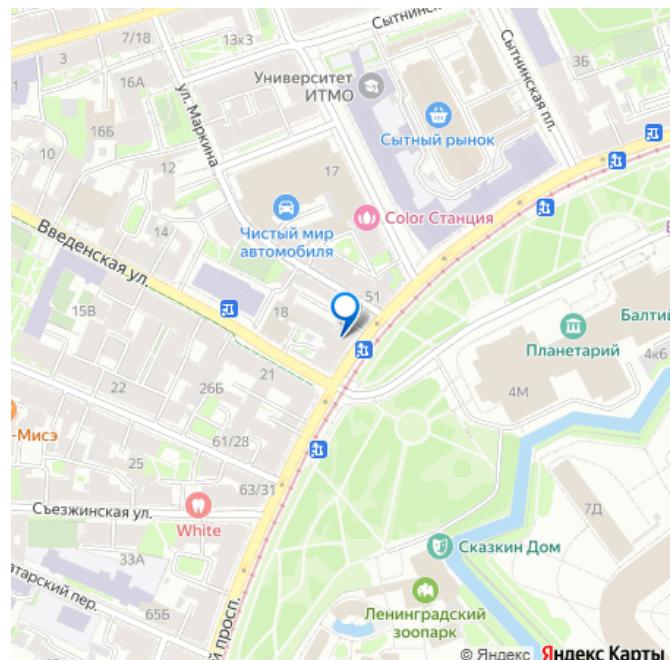
Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 40 м<sup>2</sup> на Кронверкском проспекте д.53. В пешей доступности станции метро «Горьковская» и «Спортивная». Прямо рядом с помещением расположены: Мюзик Холл, театр «Балтийский дом», Ленинградский Зоопарк, университет ИТМО! ВЫСОКИЙ пешеходный и автомобильный трафик на Кронверкском проспекте! Возможность размещения вывески! В помещении присутствует вентиляционный канал под общепит! Установлен кондиционер. В

сан.узле оборудована душевая кабина!

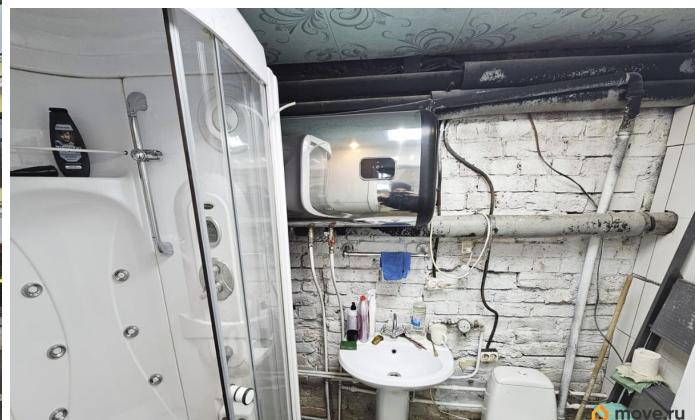
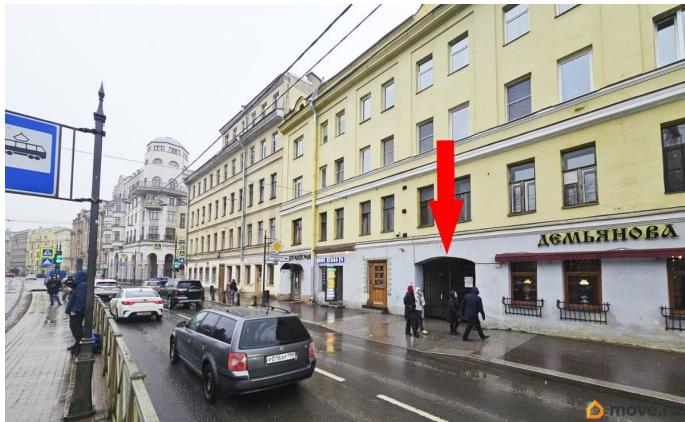
Преимущества и характеристики: -

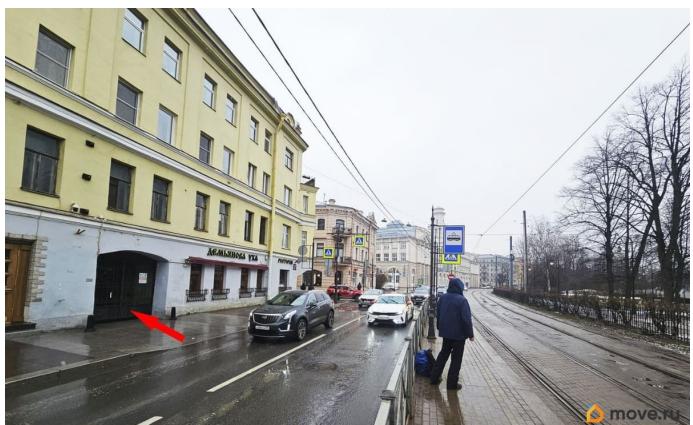
Цокольный этаж; - Общая площадь помещения 40 м<sup>2</sup>; - Вход в помещение осуществляется через арку с Кронверкского проспекта; - Есть возможность согласовать наружную рекламу на фасадной части здания; - Хороший ремонт в помещении; - Окна в помещении; - Открытая правильная планировка; - Оборудованный сан.узел; - Душ; - Кондиционер в помещении; - Оборудован вентиляционный канал «свеча»; - Высокоскоростной интернет.

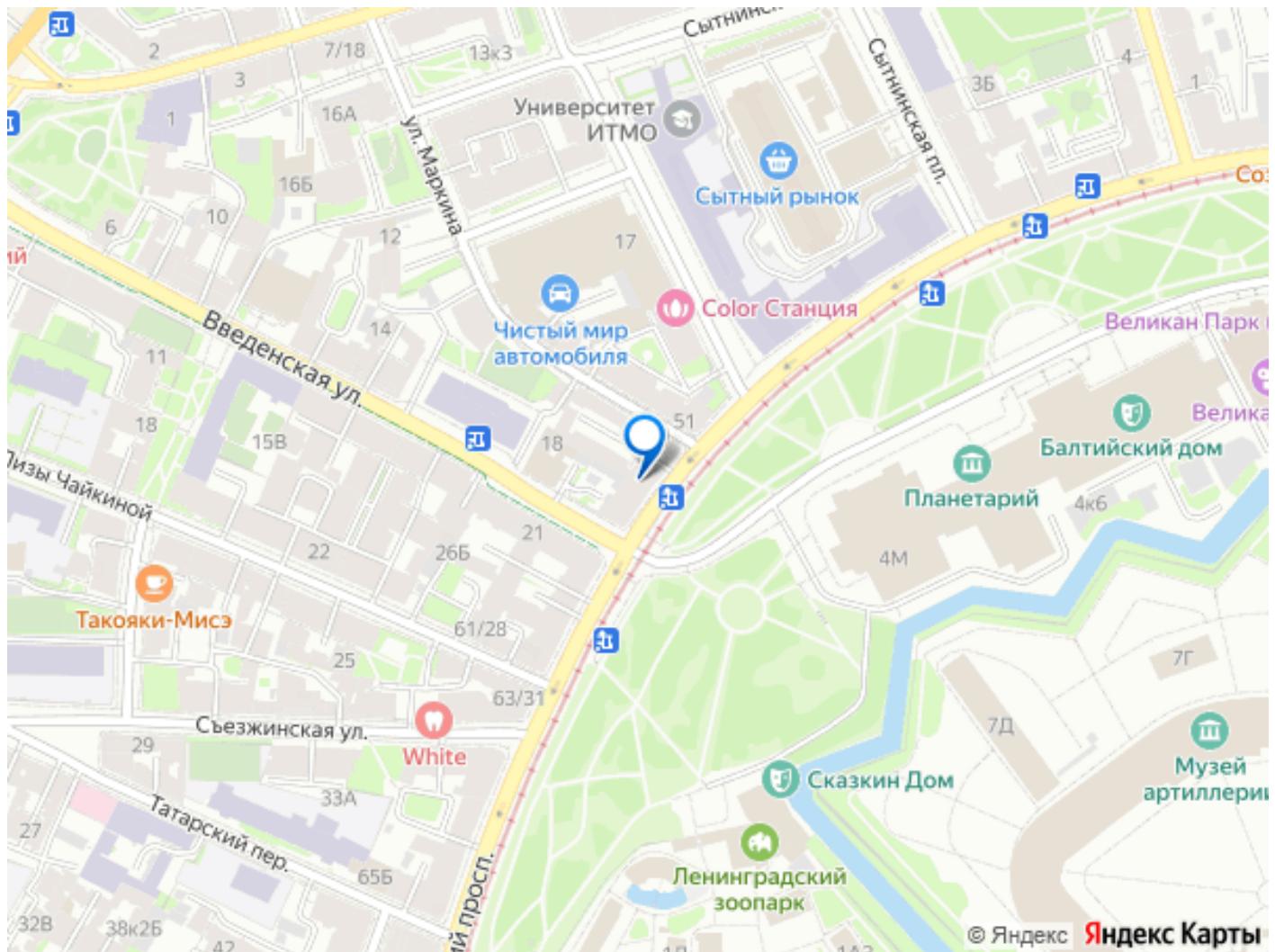
Предоставляются арендные каникулы!

Помещение отлично подойдёт под: ПВЗ, офис + склад, торговлю, общепит, офис по работе с маркетплейсами, творческую мастерскую, шоу-рум, торговлю, класс обучения, детский центр, магазин по ремонту техники и т.п.

Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Просмотры в удобное для вас время. С уважением, Сергей Якименко «CITY RENT»







Move.ru - вся недвижимость России