

CITY RENT, CITY RENT

**79818480464**

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 53**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 53

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

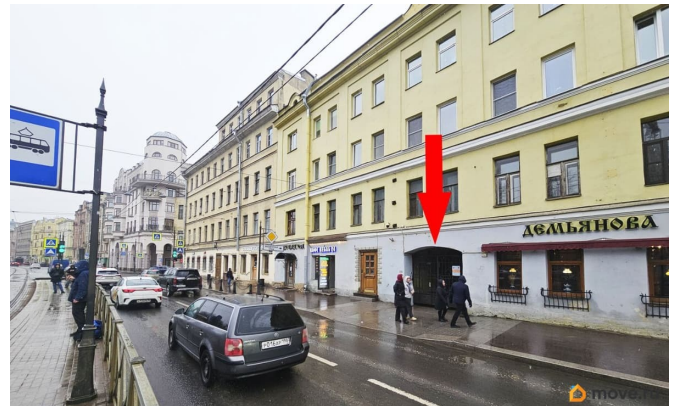
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 40 м² на Кронверкском проспекте д.53. В пешей доступности станции метро «Горьковская» и «Спортивная». Прямо рядом с помещением расположены: Мюзик Холл, театр «Балтийский дом», Ленинградский Зоопарк, университет ИТМО! ВЫСОКИЙ пешеходный и автомобильный трафик на Кронверкском проспекте! Возможность размещения вывески! В помещении присутствует вентиляционный канал под общепит! Установлен кондиционер. В

для заметок



сан.узле оборудована душевая кабина!

Преимущества и характеристики: -

Цокольный этаж; - Общая площадь

помещения 40 м?; - Вход в помещение

осуществляется через арку с Кронверкского

проспекта; - Есть возможность согласовать

наружную рекламу на фасадной части

здания; - Хороший ремонт в помещении; -

Окна в помещении; - Открытая правильная

планировка; - Оборудованный сан.узел; -

Душ; - Кондиционер в помещении; -

Оборудован вентиляционный канал «свеча»; -

Высокоскоростной интернет.

Предоставляются арендные каникулы!

Помещение отлично подойдёт под: ПВЗ, офис

+ склад, торговлю, общепит, офис по работе

с маркетплейсами, творческую мастерскую,

шоу-рум, торговлю, класс обучения, детский

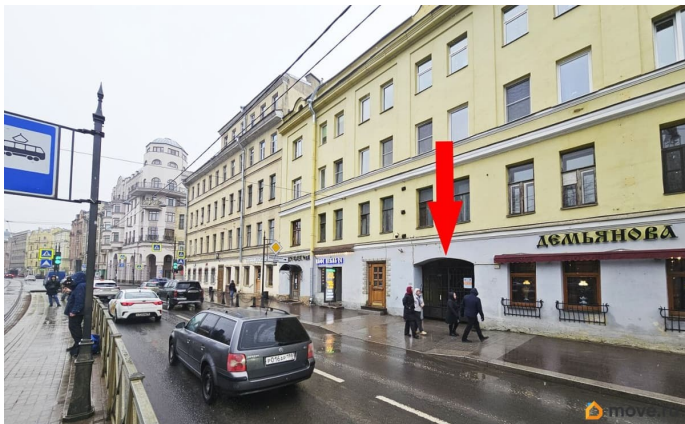
центр, магазин по ремонту техники и т.п.

Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши

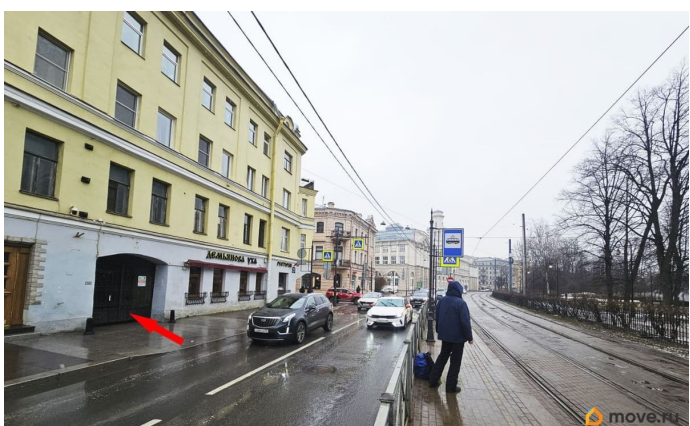
вопросы! Просмотры в удобное для вас

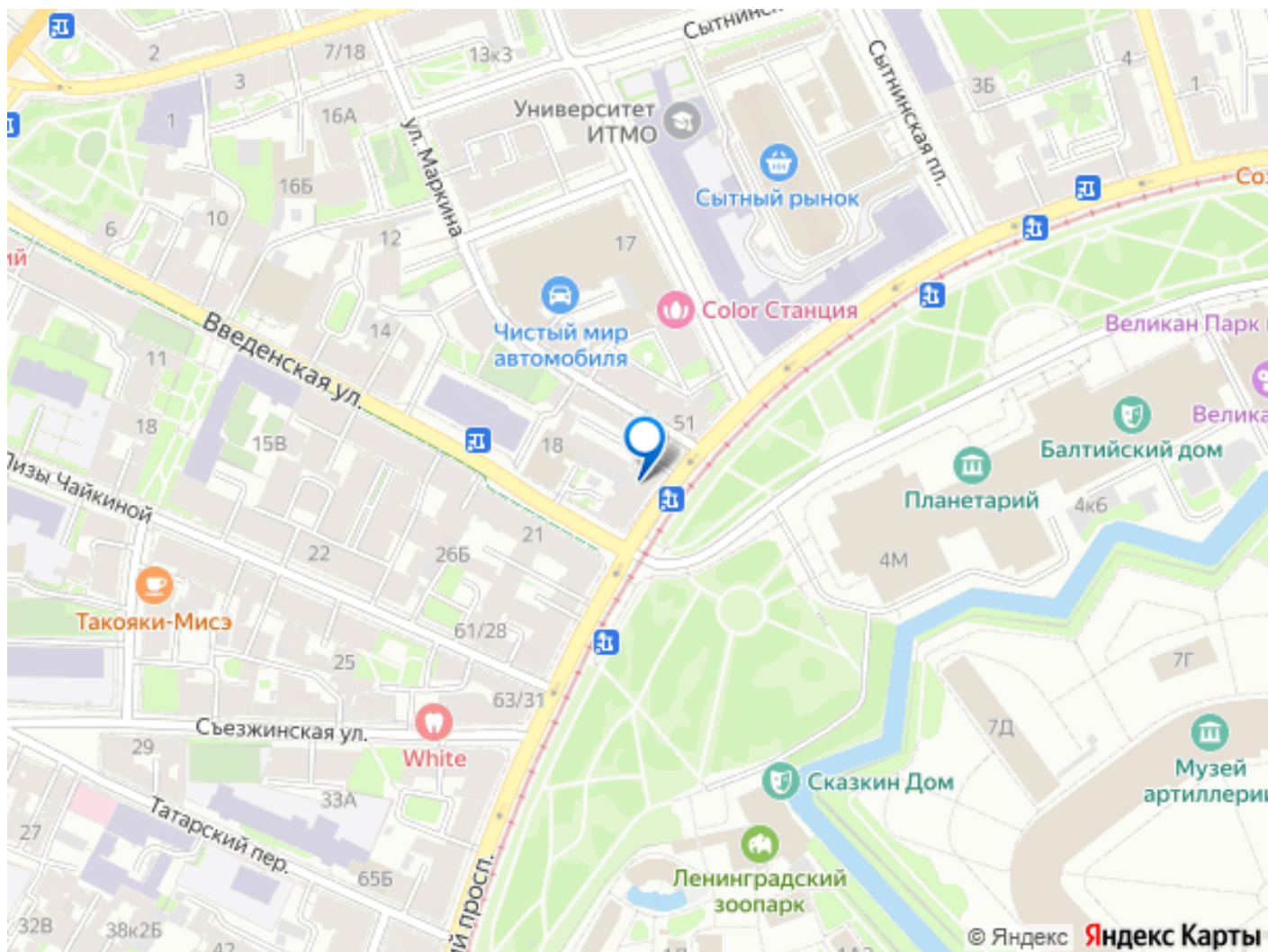
время. С уважением, Сергей Якименко «CITY

RENT»









Move.ru - вся недвижимость России