

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:15

Обновлено: 22.01.2026 в 11:27

Санкт-Петербург, Народная улица, 47к5

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 47к5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

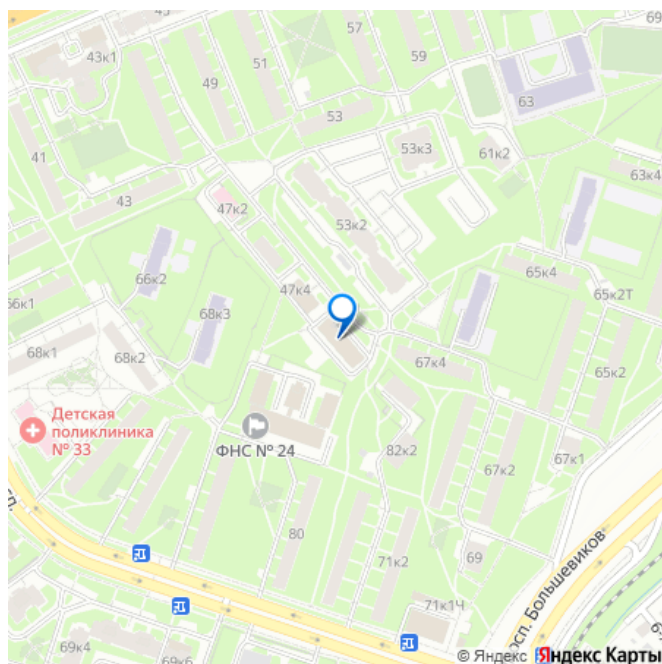
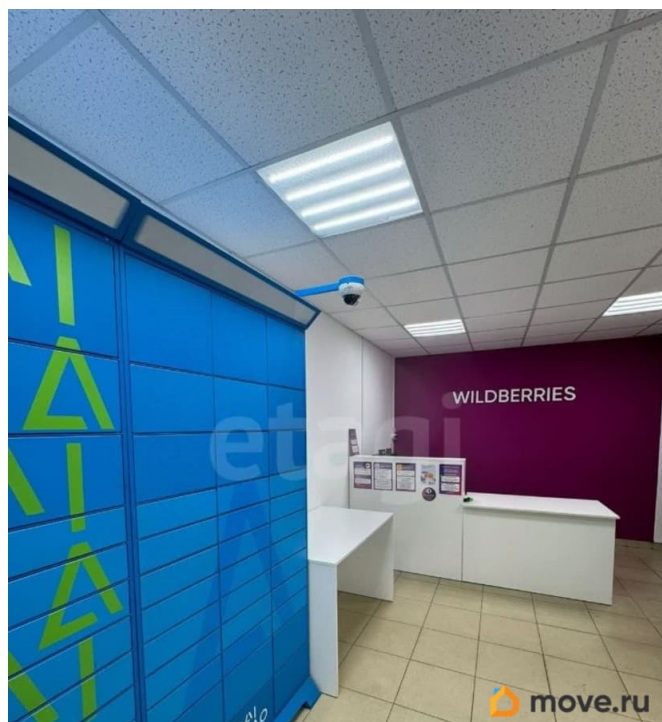
ВНИМАНИЕ!!! ПОМЕЩЕНИЕ ПОД АРЕНДУ НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК!!! Описание: Идеальная точка для бизнеса с высокой проходимостью! Сдаётся коммерческое помещение 42 кв.м. в самом сердце спального района. Ключевые преимущества: • Стабильный поток клиентов: Расположение в центре жилого массива гарантирует целевую аудиторию прямо у дверей. • Отличная инфраструктура: Вокруг — жилые дома, остановки, аптеки, магазины. Вашим клиентам будет удобно. • Готов к работе: Выделенная электромощность 8 кВт — достаточно для

<https://spb.move.ru/objects/9288202461>

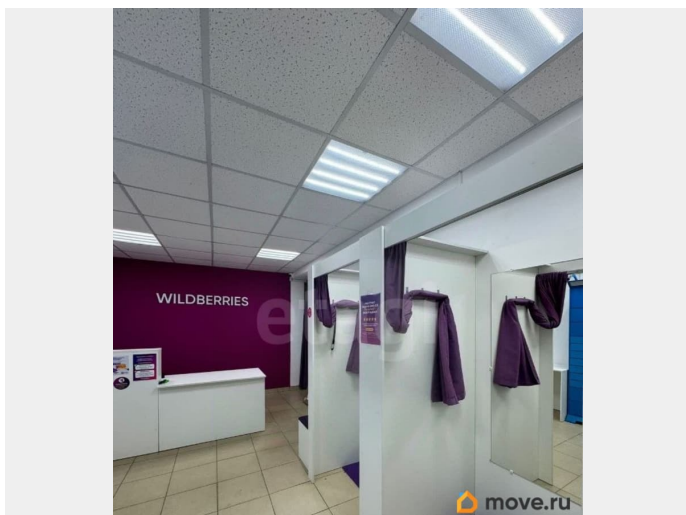
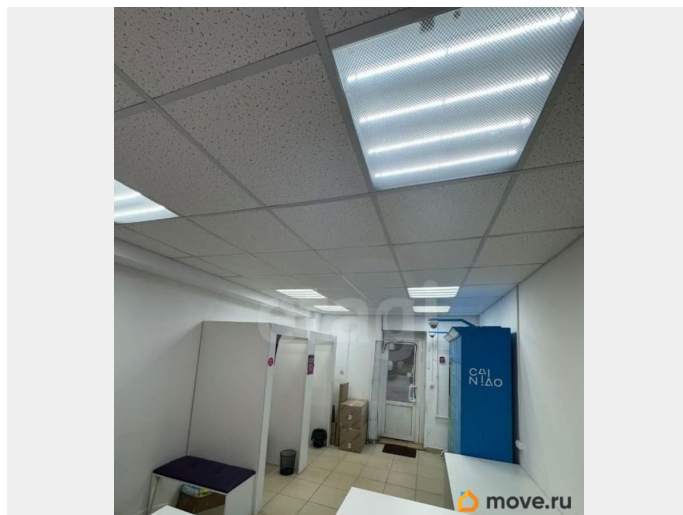
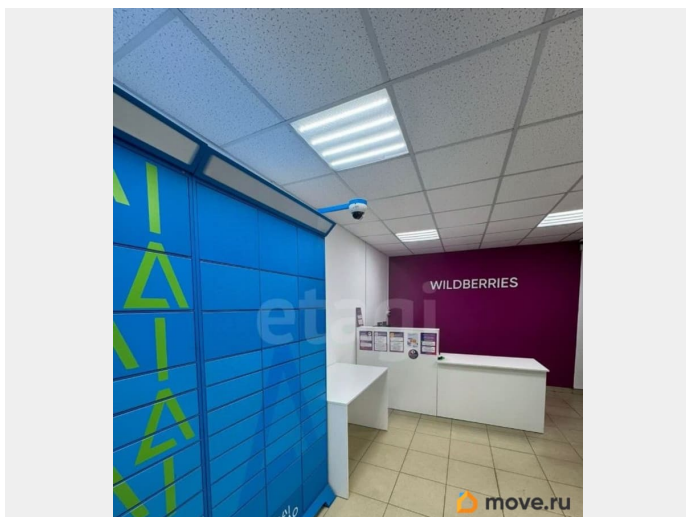
Садат Сулейманова, Этажи Санкт-Петербург

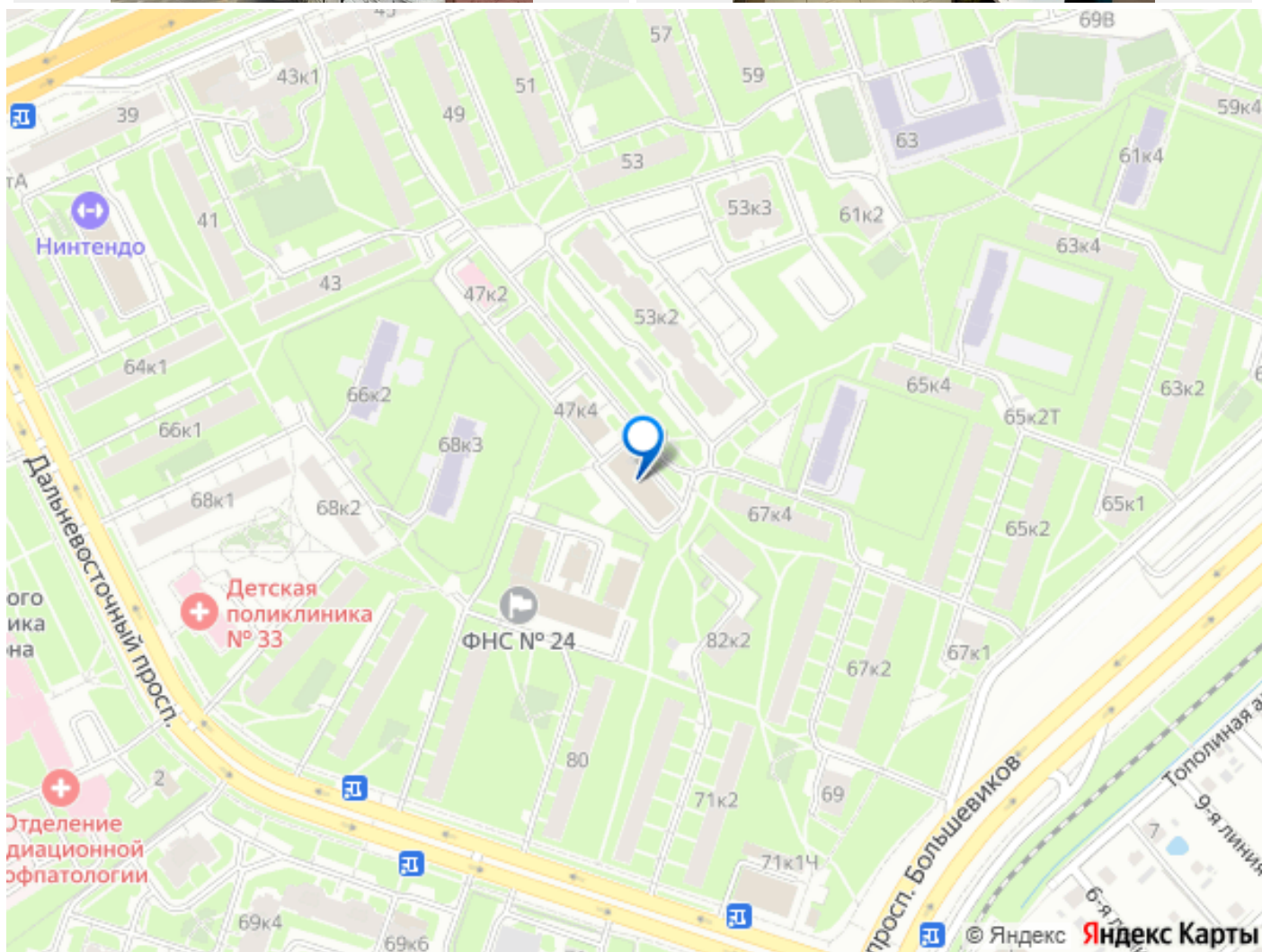
79818857945

для заметок



кафе, салона, офиса или торговли. • Чистая аренда: 76 000 рублей в месяц. Прямой договор с собственником. Технические данные: • Площадь: 42 кв.м. • Электричество: 8 кВт • Отдельный вход. • Система пожаротушения — согласно нормам. Подходит для: пекарни/кофейни (с выпечкой на месте), салона красоты/барбершопа, цветочного магазина, офиса услуг (страхование, туризм), студии маникюра, розничного магазина повседневного спроса. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Покажем в удобное для вас время. Код пользователя: 183718 Номер в базе: 10876364





Move.ru - вся недвижимость России