

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 12:34

**Санкт-Петербург, Садовая улица, 65**

**101 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 65

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

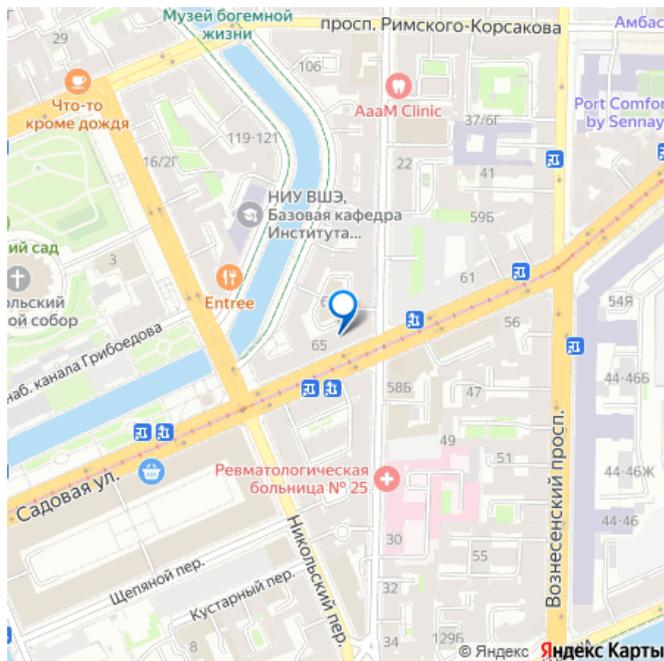
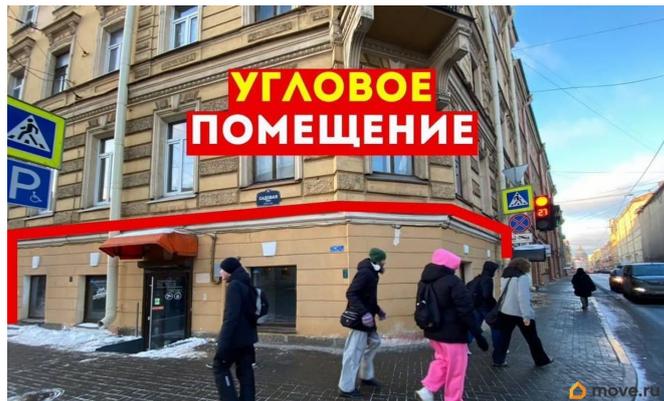
Аренда помещения в Санкт-Петербурге Сдам помещение в 7 минутах от м. Сенная Коммерческое помещение 41м<sup>2</sup> на высоком трафике Санкт-Петербург, Садовая 65 Позвоните прямо сейчас, покажем помещение уже сегодня • Коммерческое помещение формата стрит-ритейл (Street Retail) • Трафик от 800 чел/час. • Рядом с метро. Помещение у метро. 3 мин пешком до м. Девяткино Есть свеча, витринные окна Готовый ремонт - начните работать уже сейчас! Высокий пешеходный и автомобильный трафик 7 минут до м. Сенная

<https://spb.move.ru/objects/9289058714>

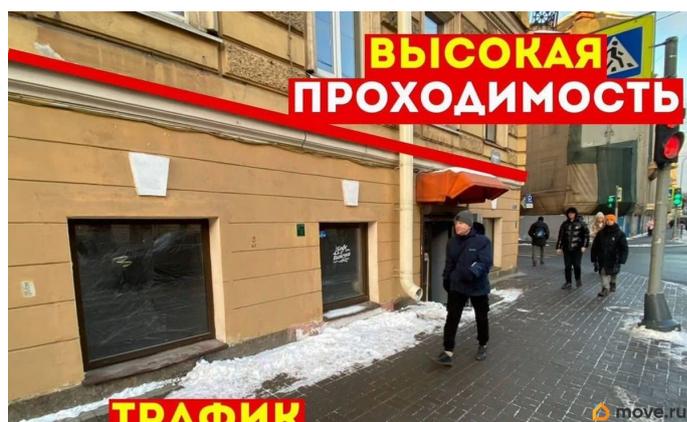
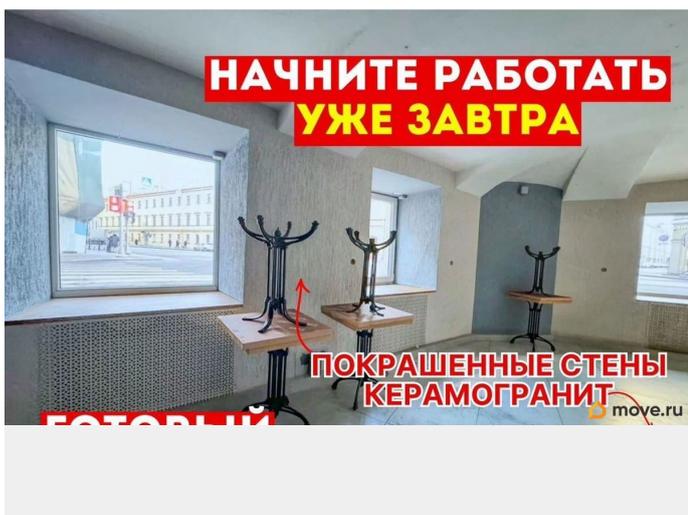
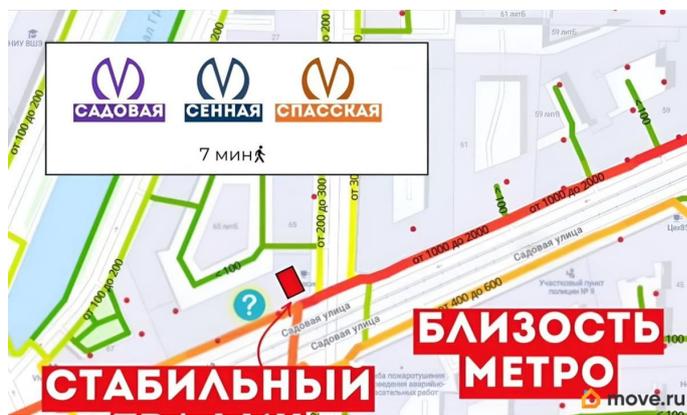
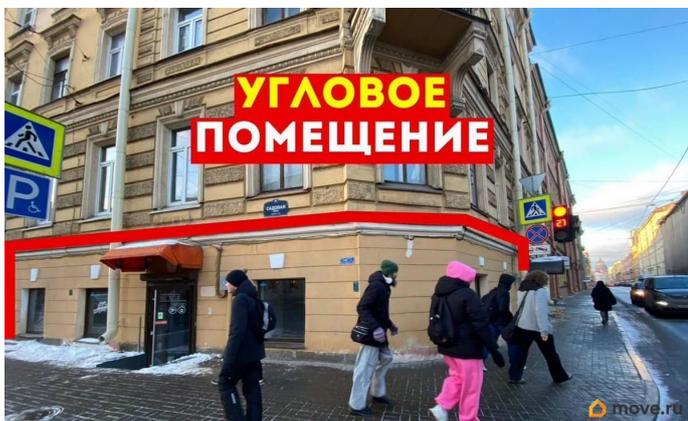
**Собственник**

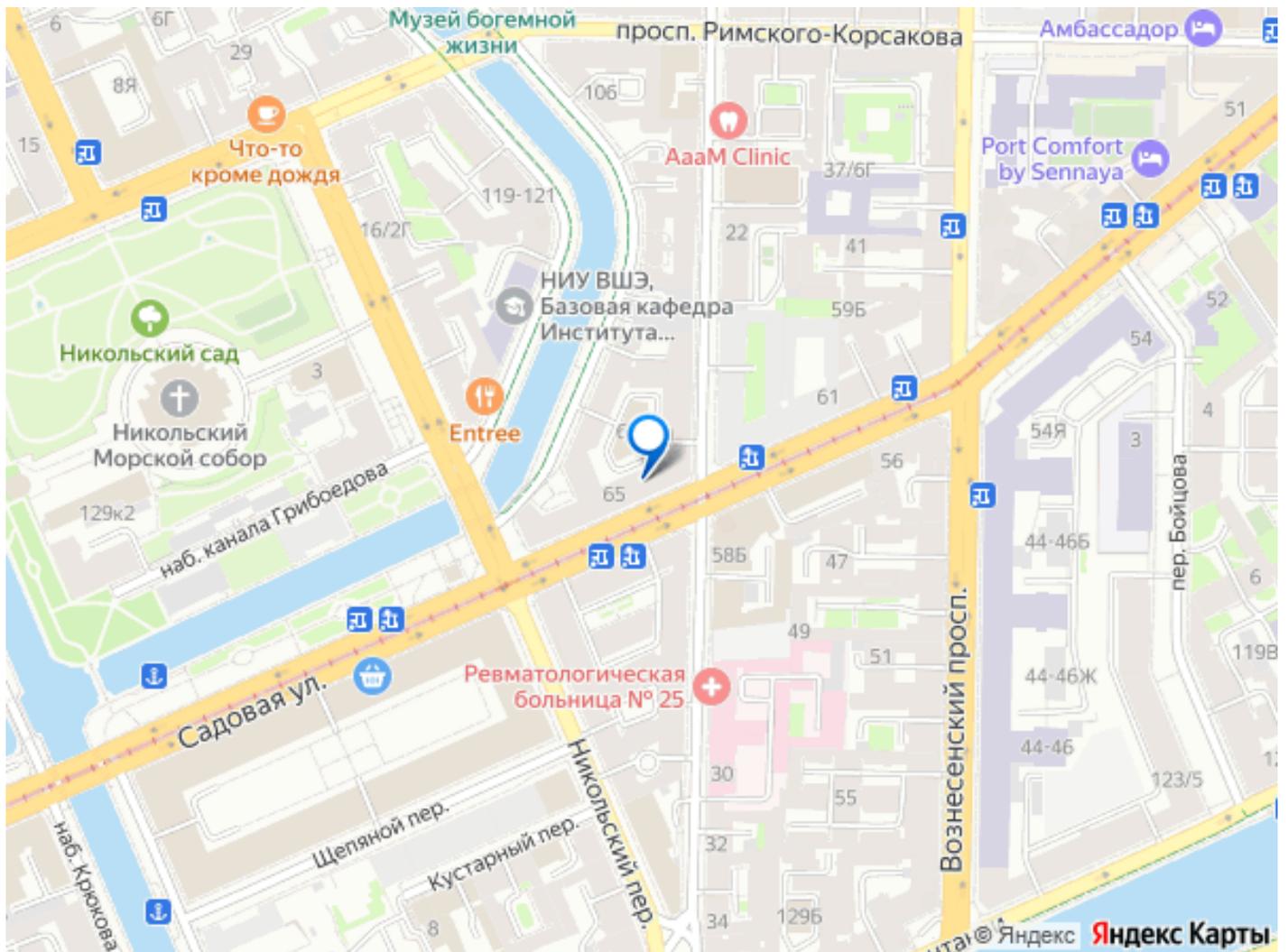
**79817860567**

для заметок



/ Садовая / Спасская. Свой санузел, свой отдельный вход, свой режим работы  
Арендные каникулы предоставляются  
Отлично просматривается с проезжей части  
Место под вывеску Возможен долгосрочный договор НЕ НТО, отдельное закрытое помещение  
Снять помещение свободного назначения (ПСН) в аренду можно под кофейню, под магазин, под парикмахерскую, под барбершоп, под оптику, под общепит, под цветы, под ПВЗ, под пекарню, под студию, под копицентр, под аптеку  
Рассмотрим все сферы деятельности!  
Напишите, отправлю подробную презентацию по объекту!





Move.ru - вся недвижимость России