

Создано: 03.12.2024 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 04:04

<https://spb.move.ru/objects/9288496314>

Собственник

79110281950



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 9к2

735 000 ₽

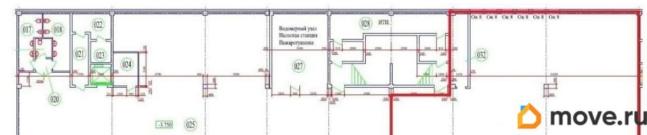
Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 9к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

420 м²

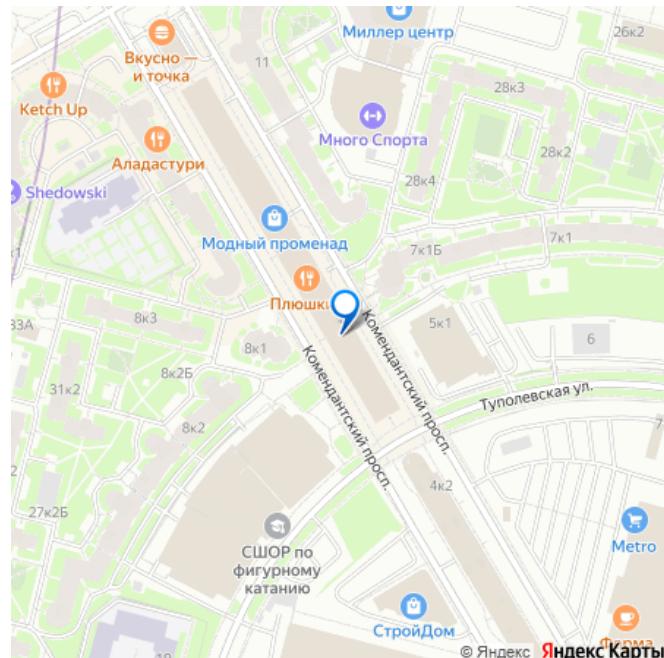
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



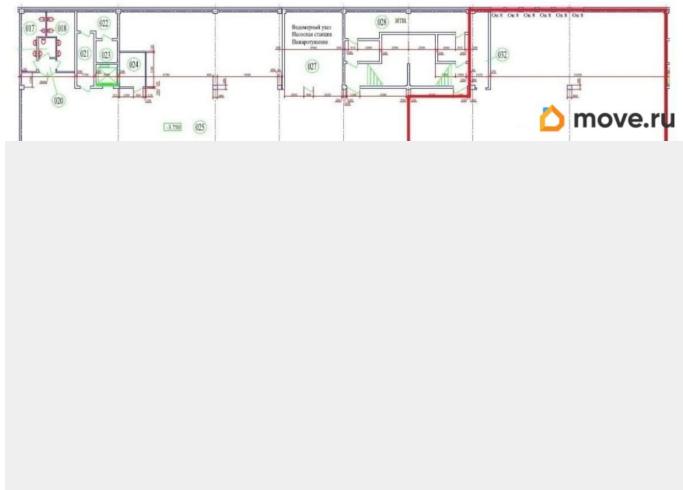
Описание

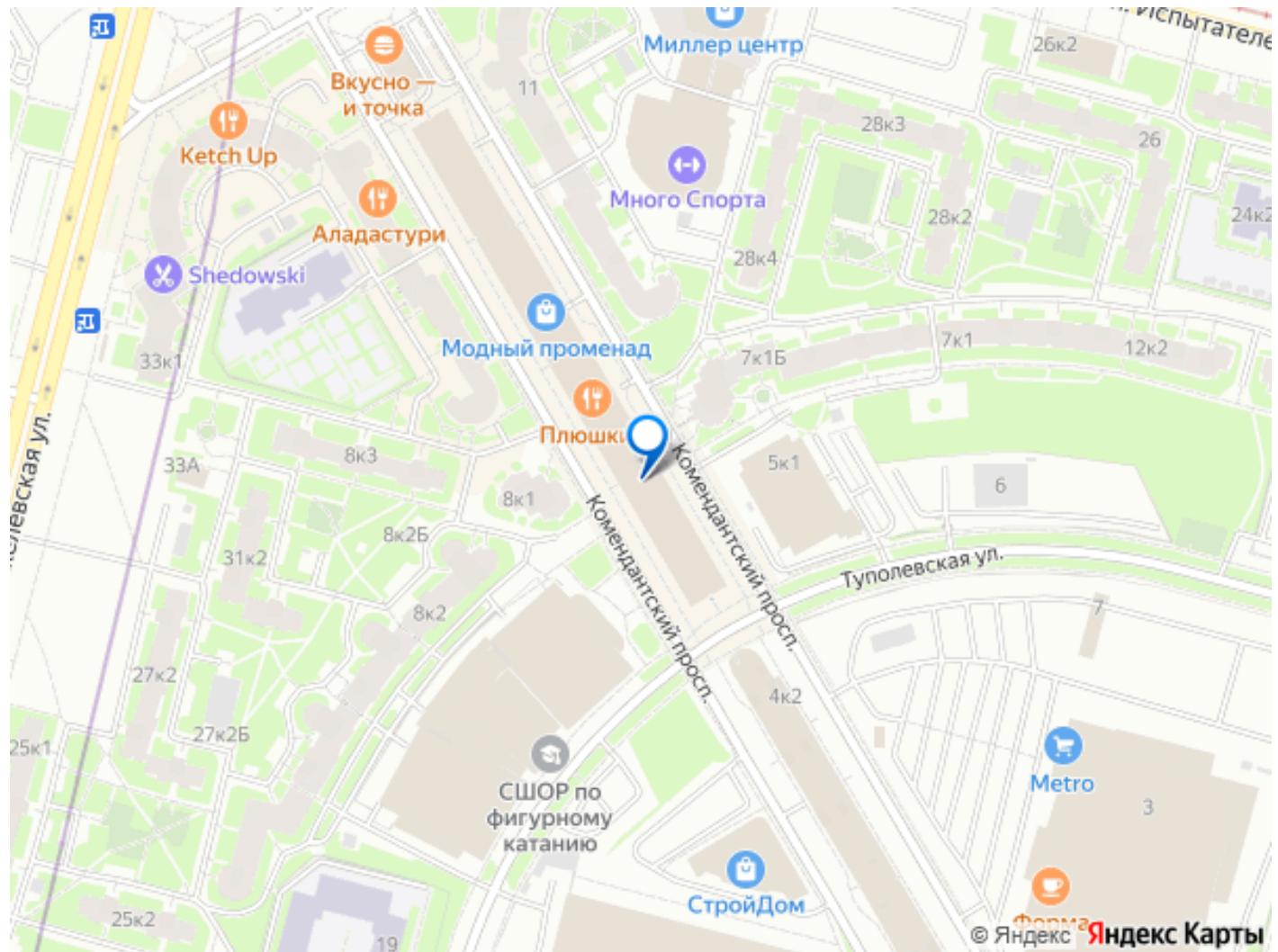
Аренда торгового помещения в ТРК ПРОМЕНАД Помещение в отличном состоянии и готово к эксплуатации. Планировочные особенности помещения и отсутствие большого количества несущих конструкций позволяют реализовать различные форматы использования. Помещение оборудованы всеми необходимыми коммуникациями: электроснабжение, водоснабжение, канализация, водоотведение, отопление. Окна вдоль всего периметра помещения под потолком. В помещении выполнен свежий

ремонт. Новая готовая инфраструктура для торгового магазина или даркстора, офиса, спортивного или учебного клуба. Основные характеристики:

- Метро Комендантский проспект 3-5 мин. пешком.
- Площадь: 420 кв.м
- Эл. мощность : 60 кВт (с возможностью увеличения)
- Помещение располагается по центру ТРК под рестораном Плюшкин.
- Окна: вдоль периметра помещения со стороны Комендантского проспекта, под потолком.
- Автоматическая водяная система пожаротушения Болид.
- Автоматическая пожарная сигнализация.
- Охранная сигнализации.
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Система кондиционирования

РЕКЛАМА: - возможно размещение наружной и внутренней рекламы Показ в любой день.





Move.ru - вся недвижимость России