

Создано: 03.12.2024 в 15:01

Обновлено: 30.01.2026 в 04:04

<https://spb.move.ru/objects/9288496314>

Собственник

**79110281950**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 9к2**

**735 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 9к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

420 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

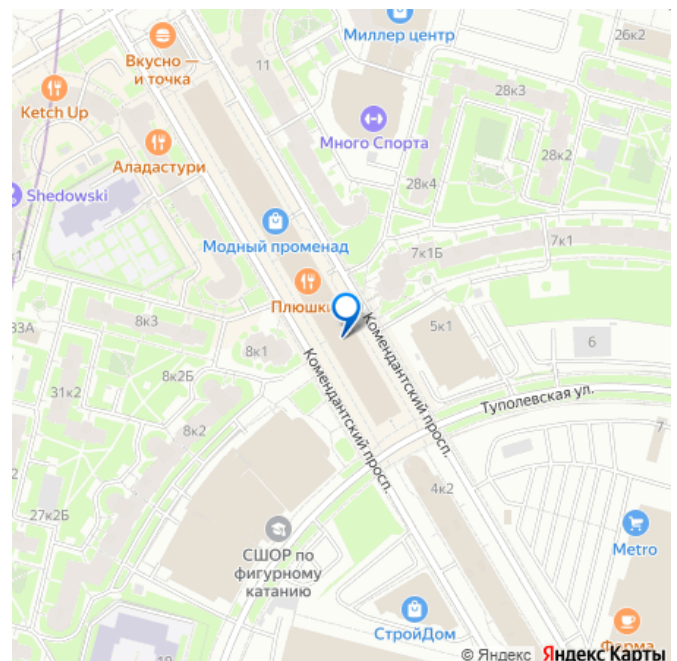
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

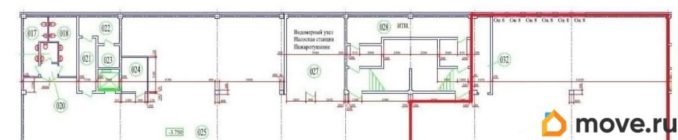
Аренда торгового помещения в ТРК ПРОМЕНАД Помещение в отличном состоянии и готово к эксплуатации. Планировочные особенности помещения и отсутствие большого количества несущих конструкций позволяют реализовать различные форматы использования. Помещение оборудованы всеми необходимыми коммуникациями: электроснабжение, водоснабжение, канализация, водоотведение, отопление. Окна вдоль всего периметра помещения под потолком. В помещении выполнен свежий

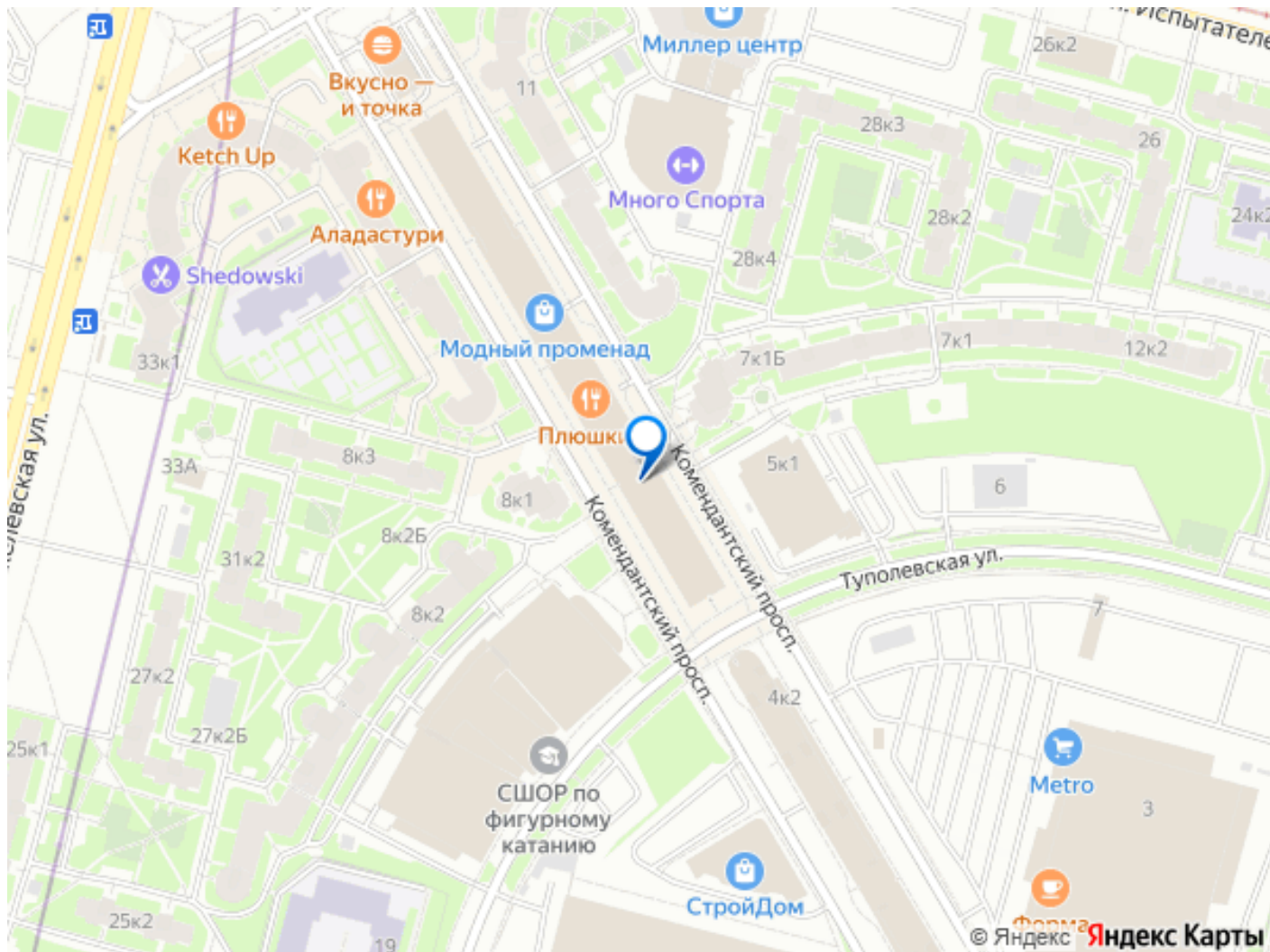
для заметок



ремонт. Новая готовая инфраструктура для торгового магазина или даркстора, офиса, спортивного или учебного клуба. Основные характеристики: • Метро Комендантский проспект 3-5 мин. пешком. • Площадь: 420 кв.м • Эл. мощность : 60 кВт (с возможностью увеличения) • Помещение располагается по центру ТРК под рестораном Плюшкин. • Окна: вдоль периметра помещения со стороны Комендантского проспекта, под потолком. • Автоматическая водяная система пожаротушения Болид. • Автоматическая пожарная сигнализация. • Охранная сигнализации. • Приточно-вытяжная вентиляция. • Система кондиционирования

РЕКЛАМА: - возможно размещение наружной и внутренней рекламы Показ в любой день.





Move.ru - вся недвижимость России