

Создано: 21.04.2025 в 16:18

Обновлено: 18.11.2025 в 09:49

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
204

85 200 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 204

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда на первой линии проспекта Ветеранов, помещения от собственника, без комиссии, в долгосрочную аренду в Жилом комплексе Солнечный город Резиденции, расположенного по адресу: пр. Ветеранов 204 Это территория комплексного развития. Расположение, транспортная доступность - до выезда на ЗСД 10 минут, до центра города -30 минут. В пешей доступности от комплекса несколько остановок общественного транспорта. 15 минут до ж/д станции Сергиево. Параметры: 1 этаж, вход с уровня

<https://spb.move.ru/objects/9277600052>

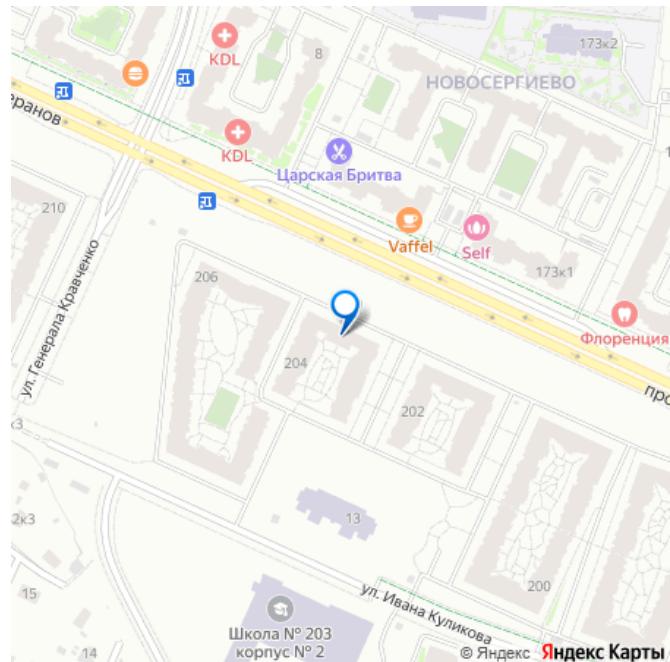
Петербургская Недвижимость.

Аренда, Петербургская

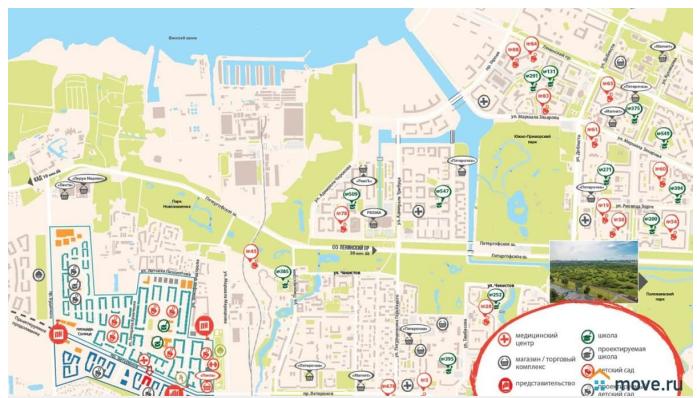
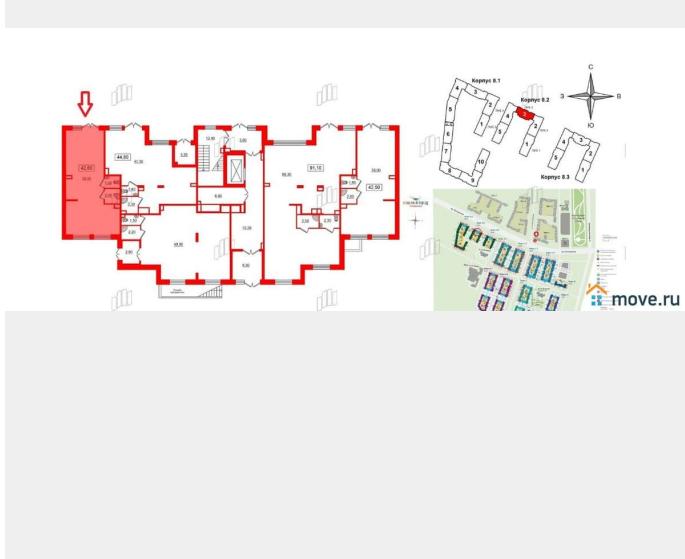
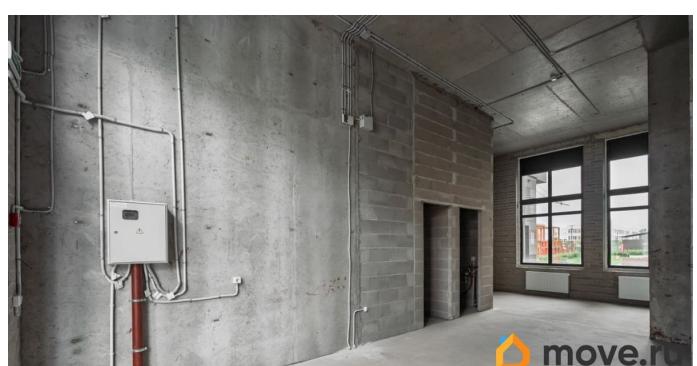
Недвижимость. Аренда

79819694468

для заметок

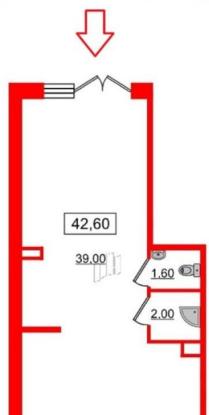


земли, вход с проспекта Ветеранов, несколько витринных окон как на проспект, так и во двор. - Общая площадь 42,6 кв. м. - Высота потолков 4 м - Электрическая мощность 10 кВт - Подведены все коммуникации (ХВС, канализация, теплоснабжение с радиаторами и коллектором, электроснабжение, вентиляция) - Независимая принудительная вентиляция - Условия реализации: долгосрочный договор аренды от собственника - Без отделки - Свободная планировка - Арендные каникулы на время ремонта - Напротив помещения парковка - Арендная плата: 2000 рублей/метр. Помещение идеально подойдёт под цветы, аптеку, кофейню, бьюти, пивную и табачную лавку в ближайшей локации мало помещений данной площади!

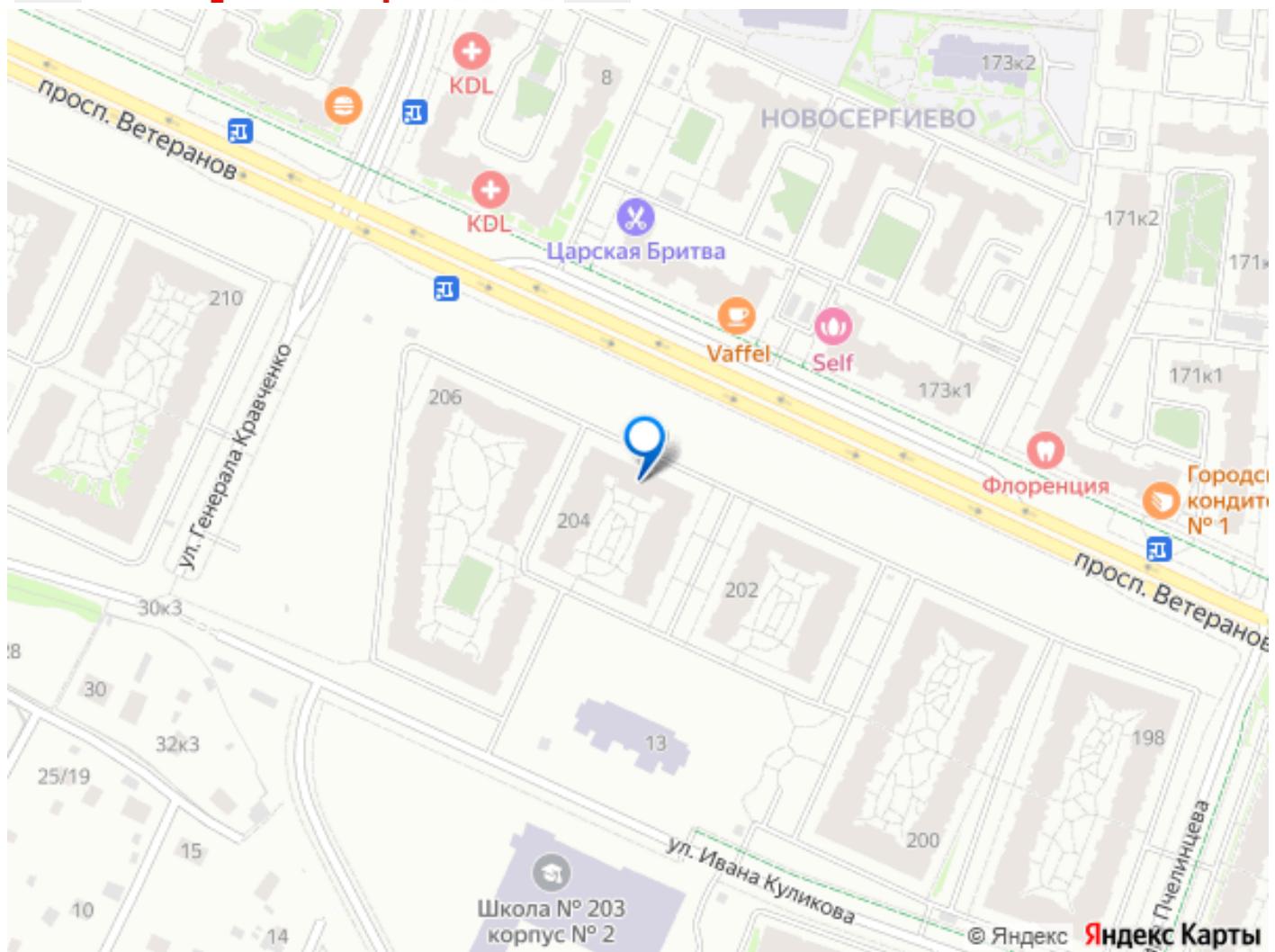




Главный вход с пр.Ветеранов



move.ru



© Яндекс Карты

