

Создано: 23.01.2026 в 13:52

Обновлено: 26.01.2026 в 03:39

<https://spb.move.ru/objects/9288256613>

Агент

79110894995

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 2**

203 520 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

426 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

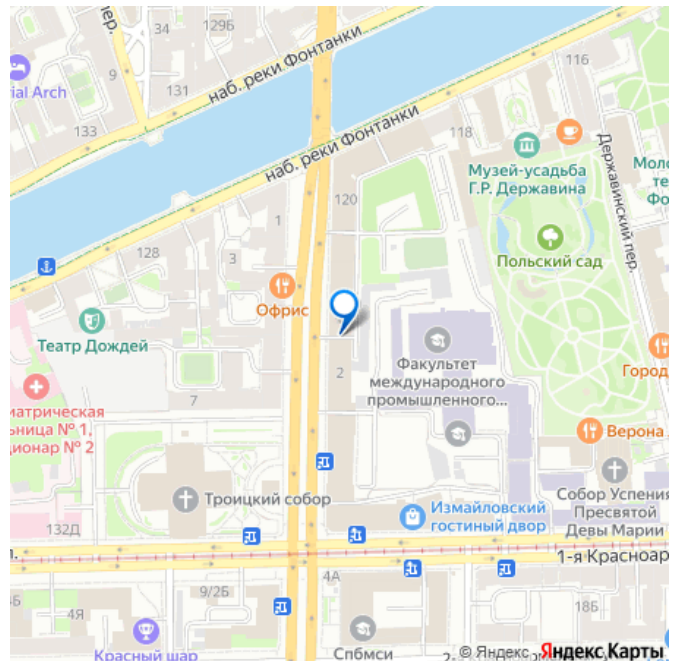
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Санкт-Петербург, Измайловский проспект 2, метро Технологический Институт I, Технологичекий институт II КОМПЛЕКС ПОМЕЩЕНИЙ С КАБИНЕТНО-КОРИДОРНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ В ЦЕНТРЕ С ВИДОМ НА ФОНТАНКУ. Вашему вниманию предлагается помещение располагающееся в историческом центре Санкт-Петербурга. В здании уже располагаются hostels, офисы, ресторан, антикафе, сфера услуг и развлечений. МОЖНО АРЕНДОВАТЬ ЧАСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ. Также во дворе здания находится парковка на

для заметок



70 машино-мест. В помещении установлены пластиковые окна. Здание после капитального ремонта, на крыше здания полностью заменены перекрытия и в помещении обновлены все коммуникации. Проведены провайдеры обит, мегафон, дом ру.ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ХОСТЕЛОВ И ОТЕЛЕЙ

Характеристики— Площадь - 254.4м2 — Арендные каникулы согласуются — Электричество - по запросу — Рассматривается под любой вид деятельности — ХВС, ГВС, канализация — четвертый этажГибкие условия сотрудничества!Спешите получить выгодные условия до роста цен!Звоните, ответим на все вопросы и проведем показ в любое удобное вам время!

