

Создано: 21.08.2024 в 13:13

Обновлено: 10.02.2026 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9260773892>

Солнцево парк, Солнцево парк

**79110852460**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,

6

**163 760 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 6

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42.72 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

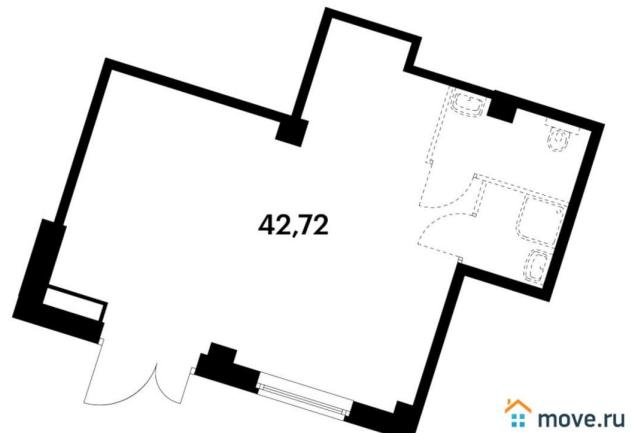
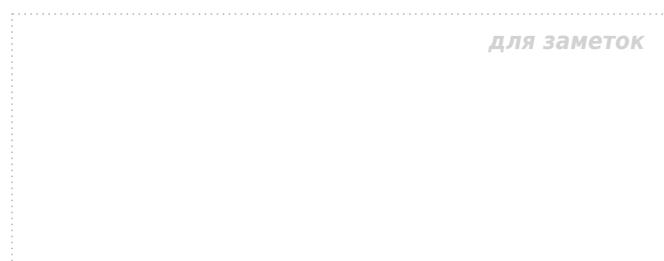
Сдаю

Раздел

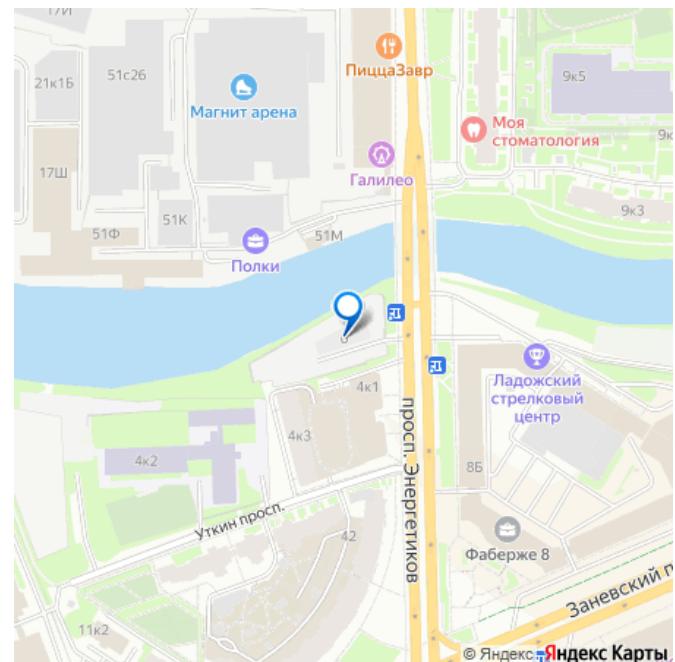
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

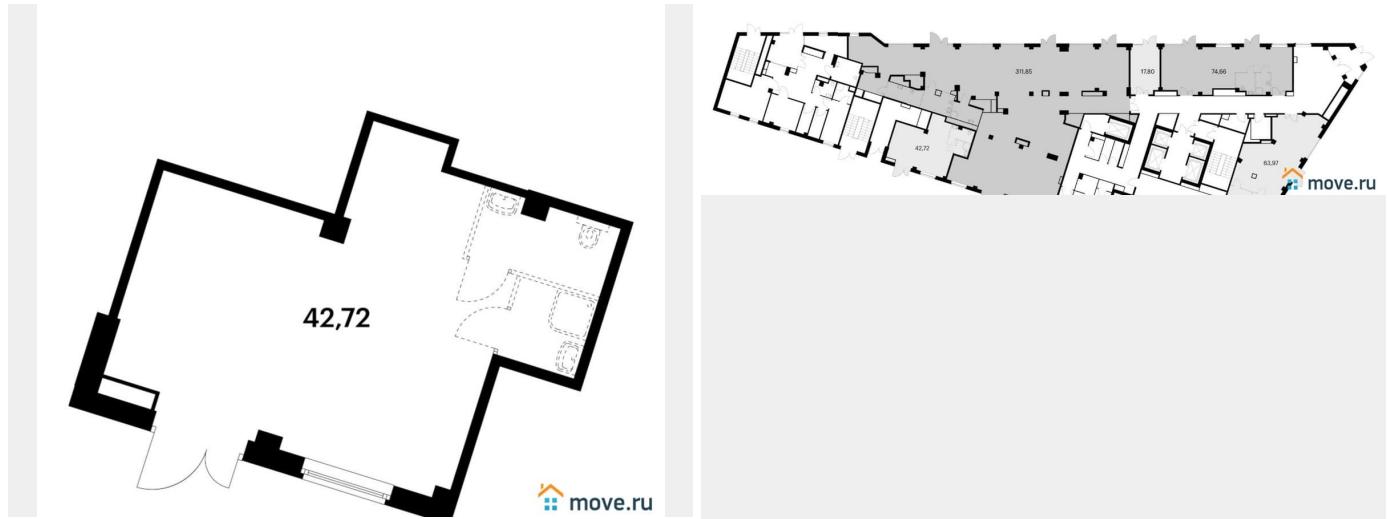
В аренду сдается коммерческое помещение в строящемся корпусе проекта Вольта. Проект является уникальным и включает в себя 430 апартаментов с готовой дизайнерской отделкой, что обеспечит высокий трафик при сдаче дома. Помещение находится в развитой локации бизнес-центров и жилья Комфорт класса. Выход на внутrikвартальную улицу обеспечит еще большую проходимость жителей и гостей района Особенности помещения: Открытая планировка Витринное остекление Два

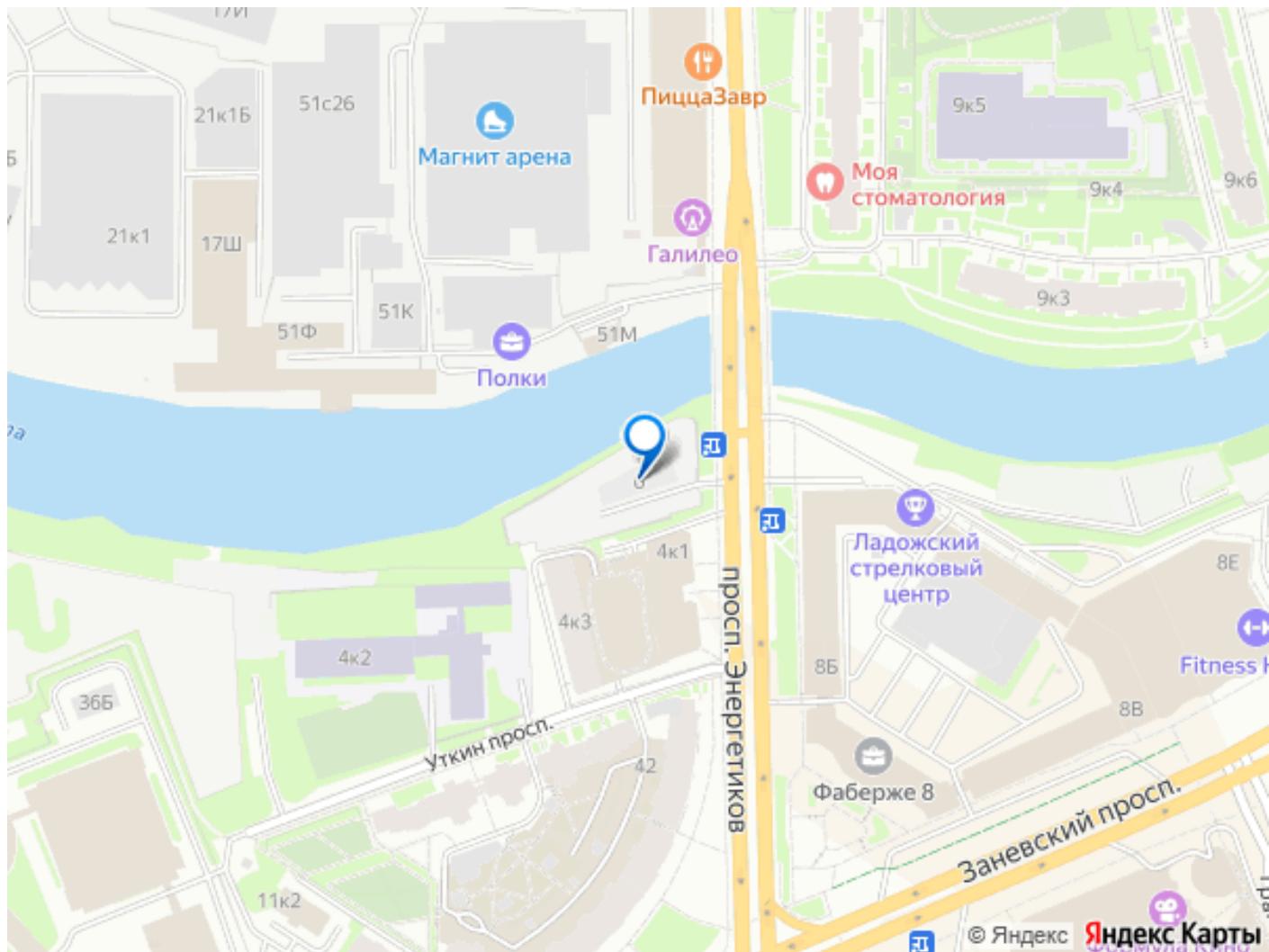


 move.ru



удобных входа на уровне земли с стороны  
Набережной Высота потолков - 3,93 м Эл.  
мощность - 200 ВТ/м2 Объект расположен по  
адресу: Санкт-Петербург, пр. Энергетиков,  
дом 6, корпус 2, литера А. Общая площадь —  
42,72 м<sup>2</sup>. Арендная ставка — 46 000,00  
руб/м2/год БЕЗ учета КП и ЭР Требуемый  
функционал - аптека Получение РВЭ -  
30.09.2025 г.





Move.ru - вся недвижимость России