

Создано: 12.11.2025 в 14:38

Обновлено: 18.12.2025 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9286523039>

Агент

**79817051814**

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 20**

**192 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 20

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

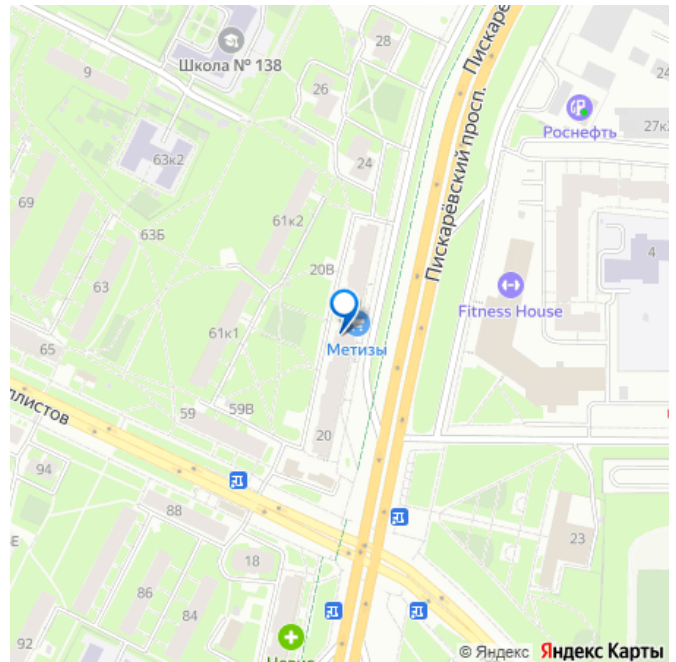
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

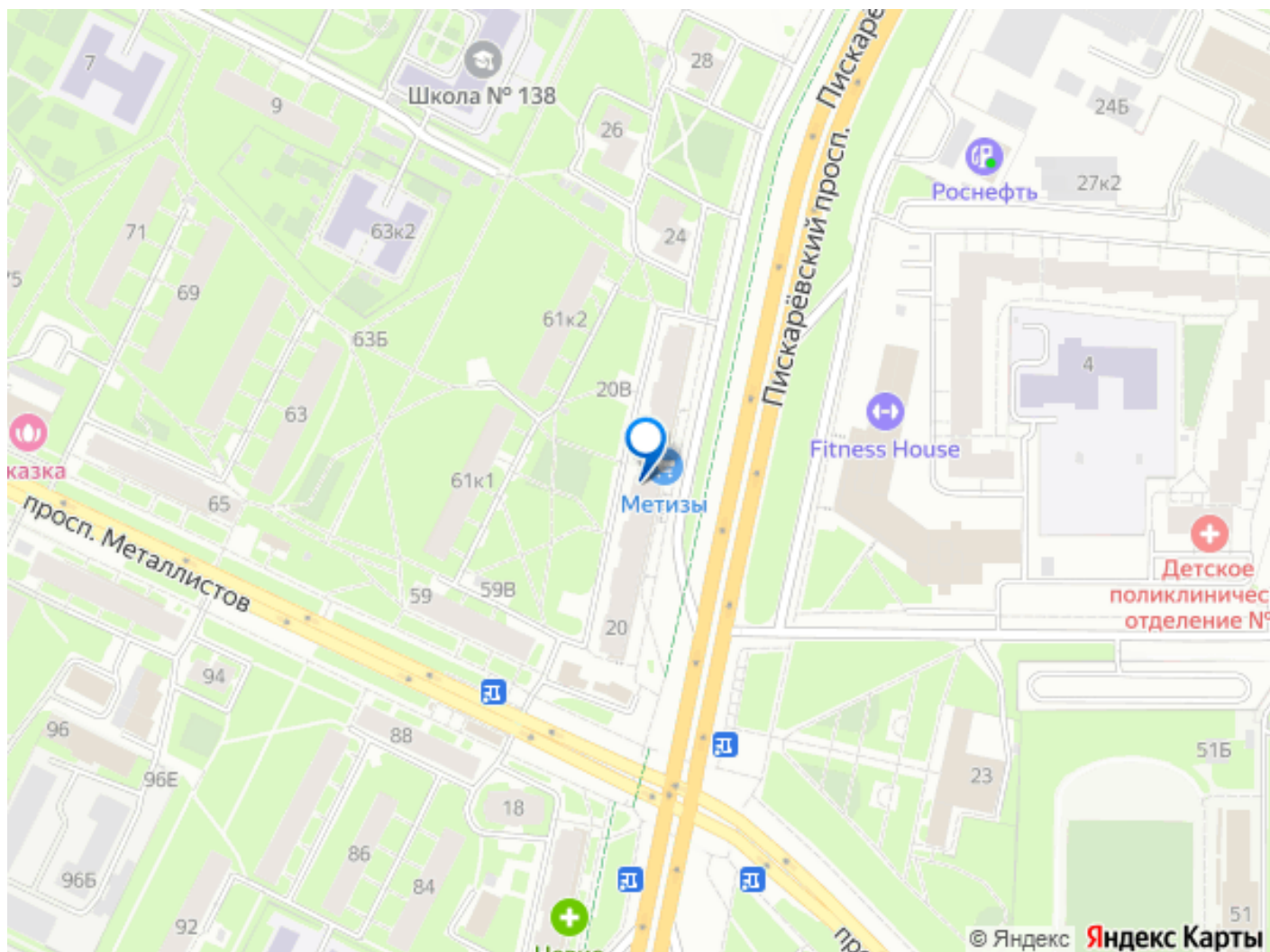
Аренда коммерческого помещения 42 м?  
Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 20  
Сдается современное торговое помещение площадью 42 м? в оживленном жилом массиве на перекрестке Пискаревского проспекта и улицы Металлистов. Арендная плата: 192 000 ?/мес + коммунальные услуги  
Площадь: 42 м? Электричество: 15 кВт  
Коммуникации: вода, канализация  
Отдельный вход, большие витринные окна  
Договор аренды от 11 месяцев до 5 лет Без комиссии, напрямую от собственника Ранее в

для заметок



помещении работал вейп-клуб. Павильон выполнен из современных строительных материалов, подходит под любой вид деятельности: магазин, кофейня, салон, пункт выдачи, услуги и др. Локация: Помещение расположено в крупном жилом районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Перекресток двух оживленных улиц обеспечивает отличную видимость и проходимость. Просьба — ярмарки не беспокоить. Подробности по телефону и в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России