

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:58

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:40

**Санкт-Петербург, улица Черняховского,
33**

510 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 33

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

430 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

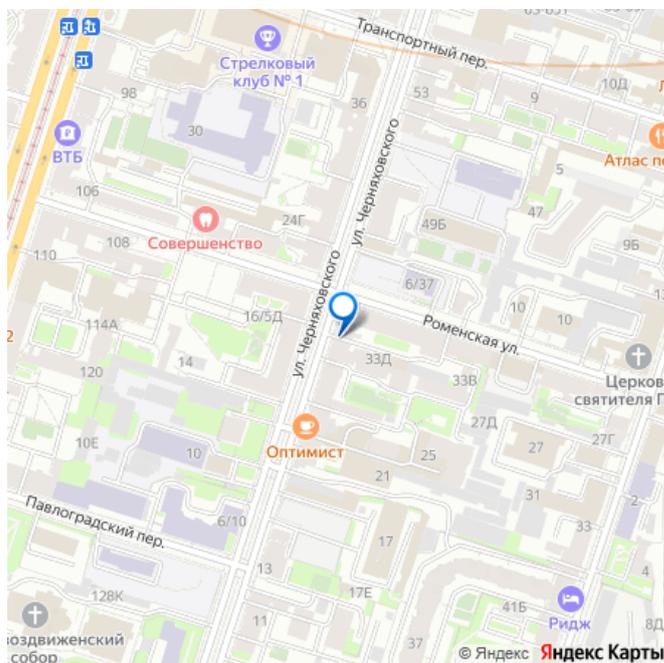
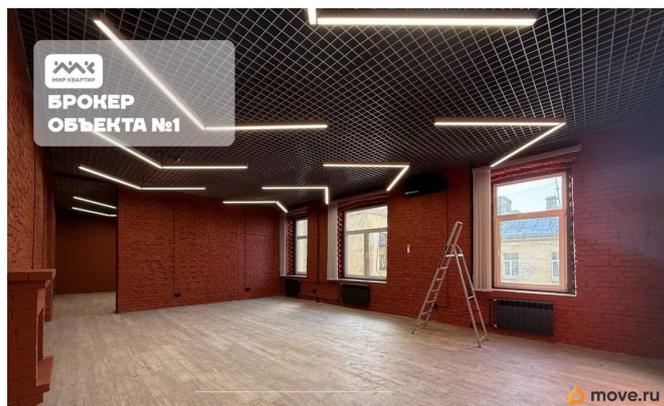
Арт. 129538190 Предлагается отдельно стоящее трехэтажное здание с отдельным входом, полная реконструкция, свежий ремонт, общая площадь 430 кв.м. Целевое назначение - офис, медицинский центр, медицинская лаборатория, офис продаж, танцевальный клуб, компьютерный клуб. Вход в здание со двора. Приточно-вытяжная вентиляция на 3- этажах Возможна установка дополнительных перегородок. На каждом из 3-этажей располагается зал - 115 м2 и кабинет 20 м2, санузлы и места хранения. 1-

<https://spb.move.ru/objects/9290046623>

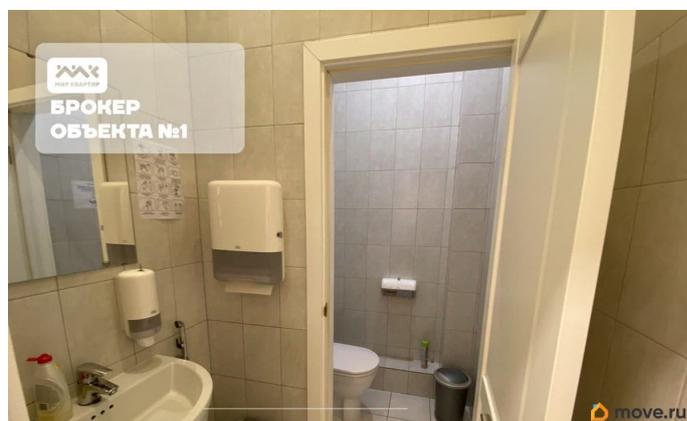
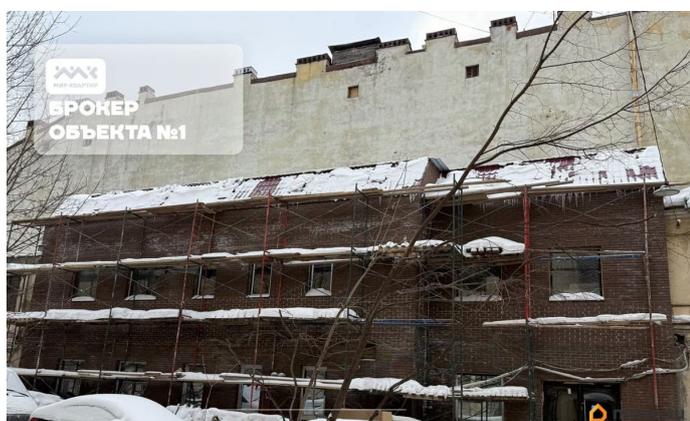
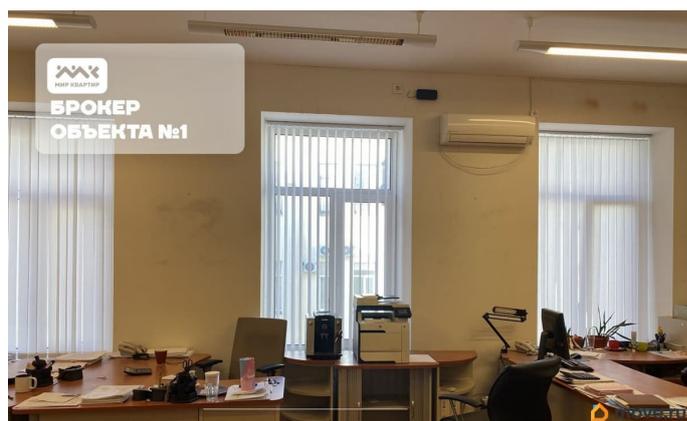
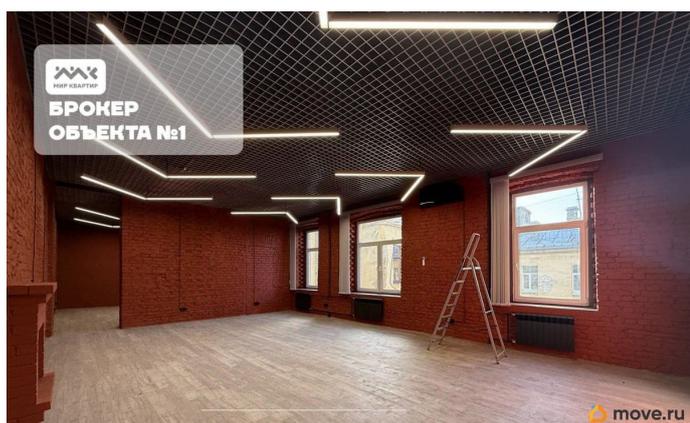
**Максим Зарюто, Мир Квартир
PREMIUM**

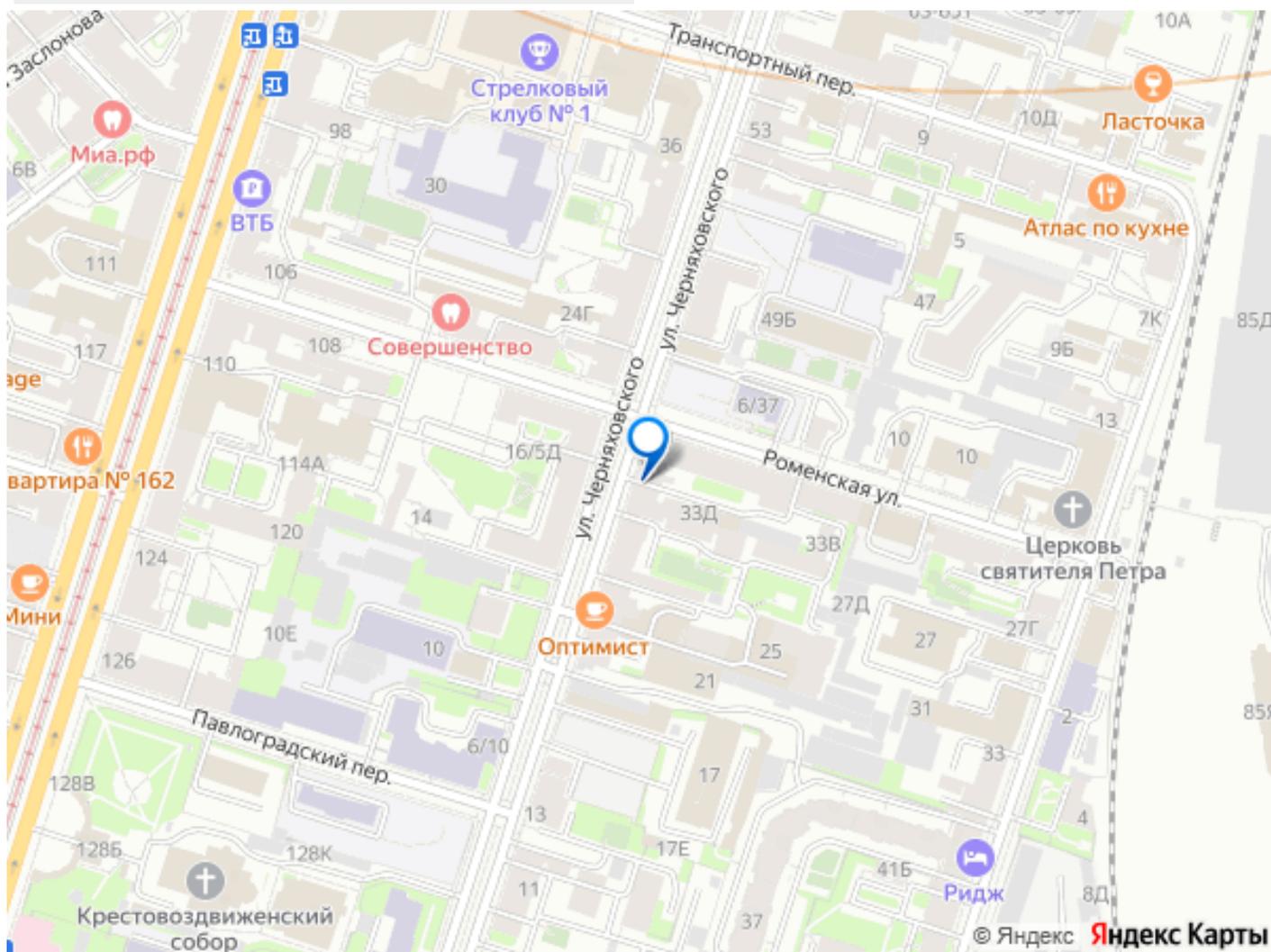
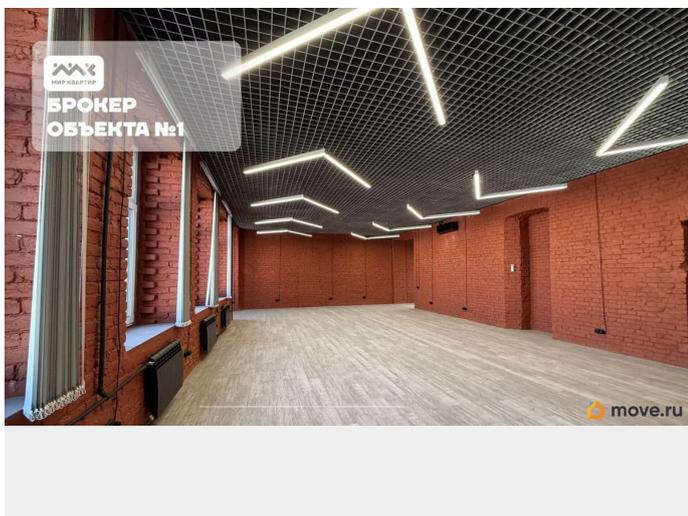
79119512454

для заметок



Этаж - в стиле лофт, стены - красный кирпич, потолок решетчатый грильято. 2-Этаж - стены оштукатурены, обои, покраска, потолок - решетчатый грильято. 3-Этаж мансардный, стены - гипрок, потолок - гипрок, окна вертикальные. Парковка во дворе. Ст. метро Лиговский проспект - 6 минут пешком Ст. метро Обводный канал - 11 минут пешком Ст. метро Владимировская - 19 минут пешком +25% комиссия агентству недвижимости Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России