

🕒 Создано: 10.02.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:22

Санкт-Петербург, Садовая улица, 60

560 000 ₽

Санкт-Петербург, Садовая улица, 60

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

432.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

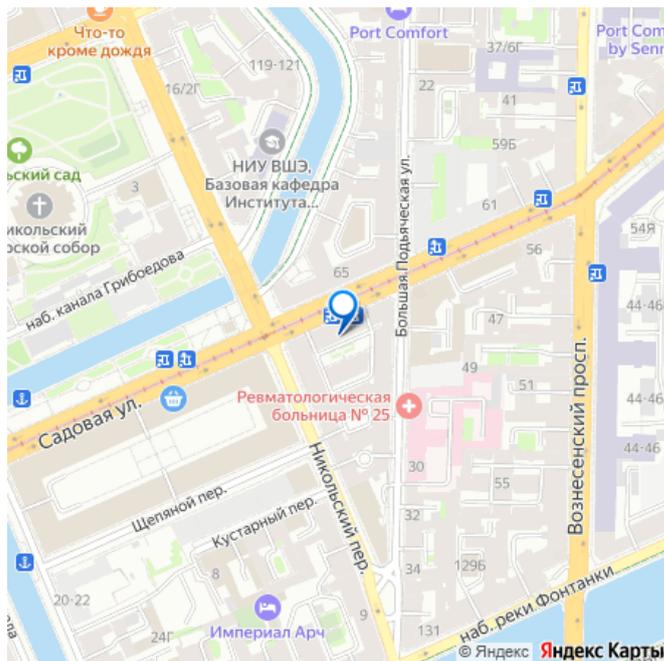
В историческом центре города, в туристической зоне предлагается в аренду готовый к работе ресторан (гастро-клуб, кафе). Выгодное расположение в 10 минутах ходьбы от станций метро Садовая, Сенная площадь, Спасская, в пешей доступности Никольский Морской собор, Мариинский театр и Троицкий собор. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Помещение ресторана полностью укомплектовано всем необходимым для работы: просторные залы с мебелью, бар, профессиональная кухня. Помещение

<https://spb.move.ru/objects/9290300350>

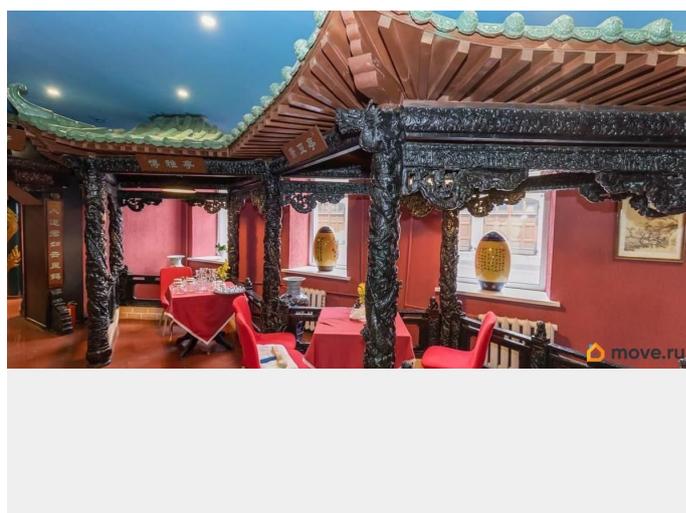
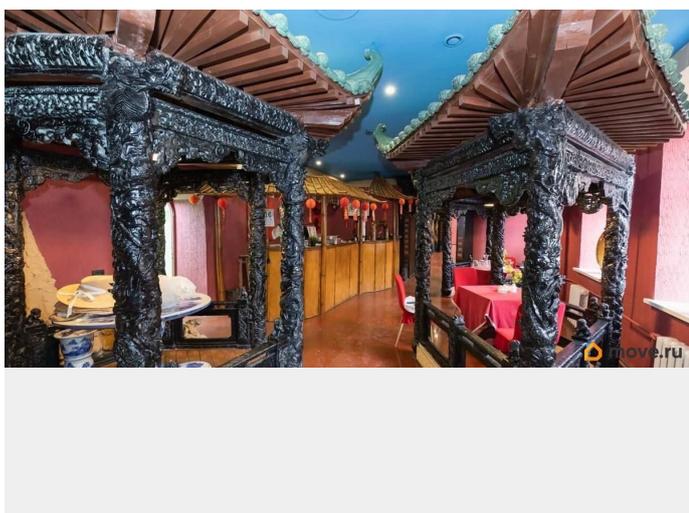
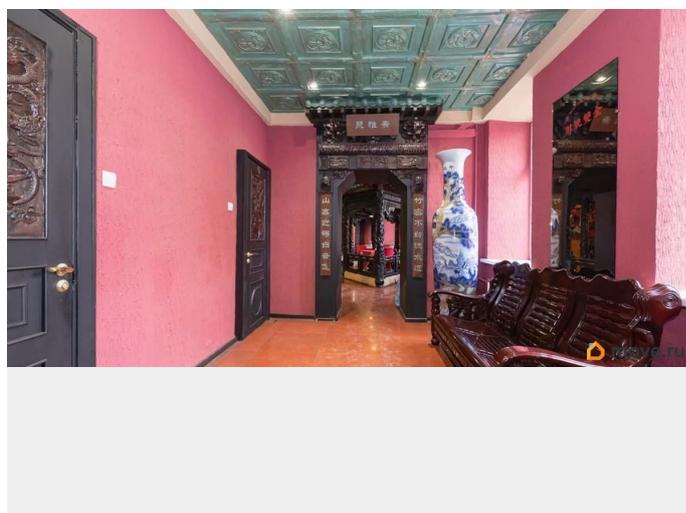
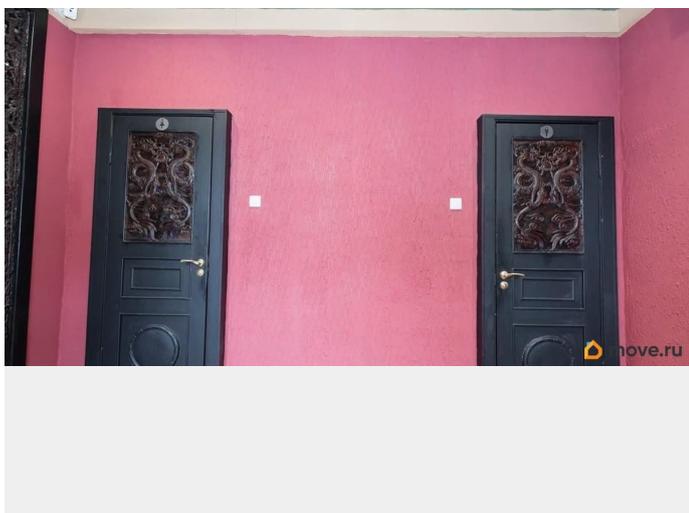
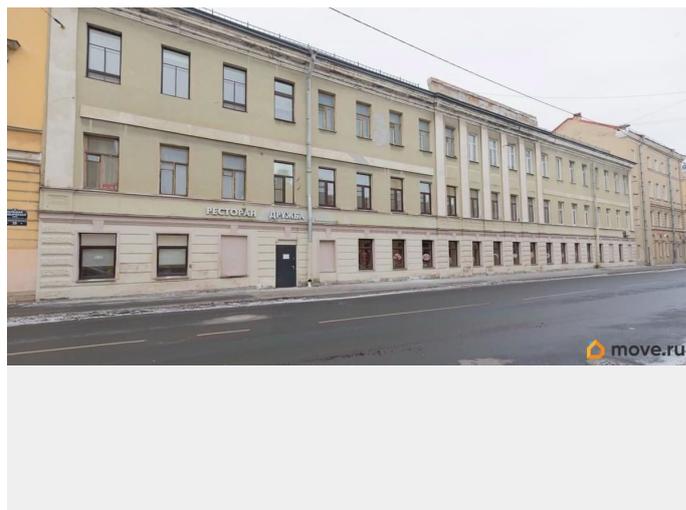
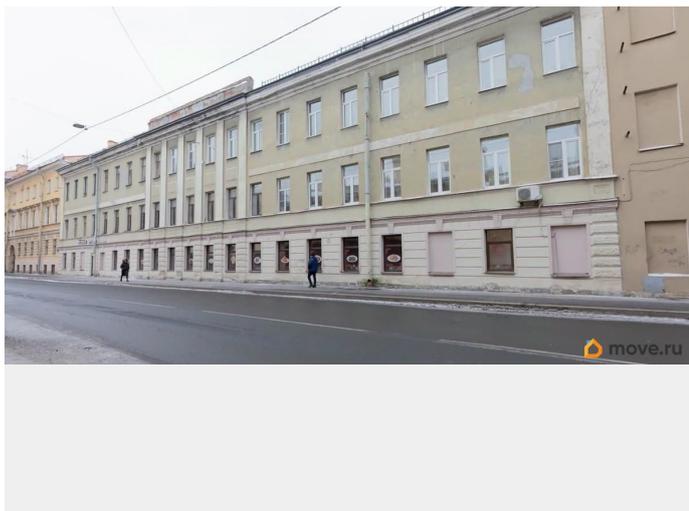
Собственник

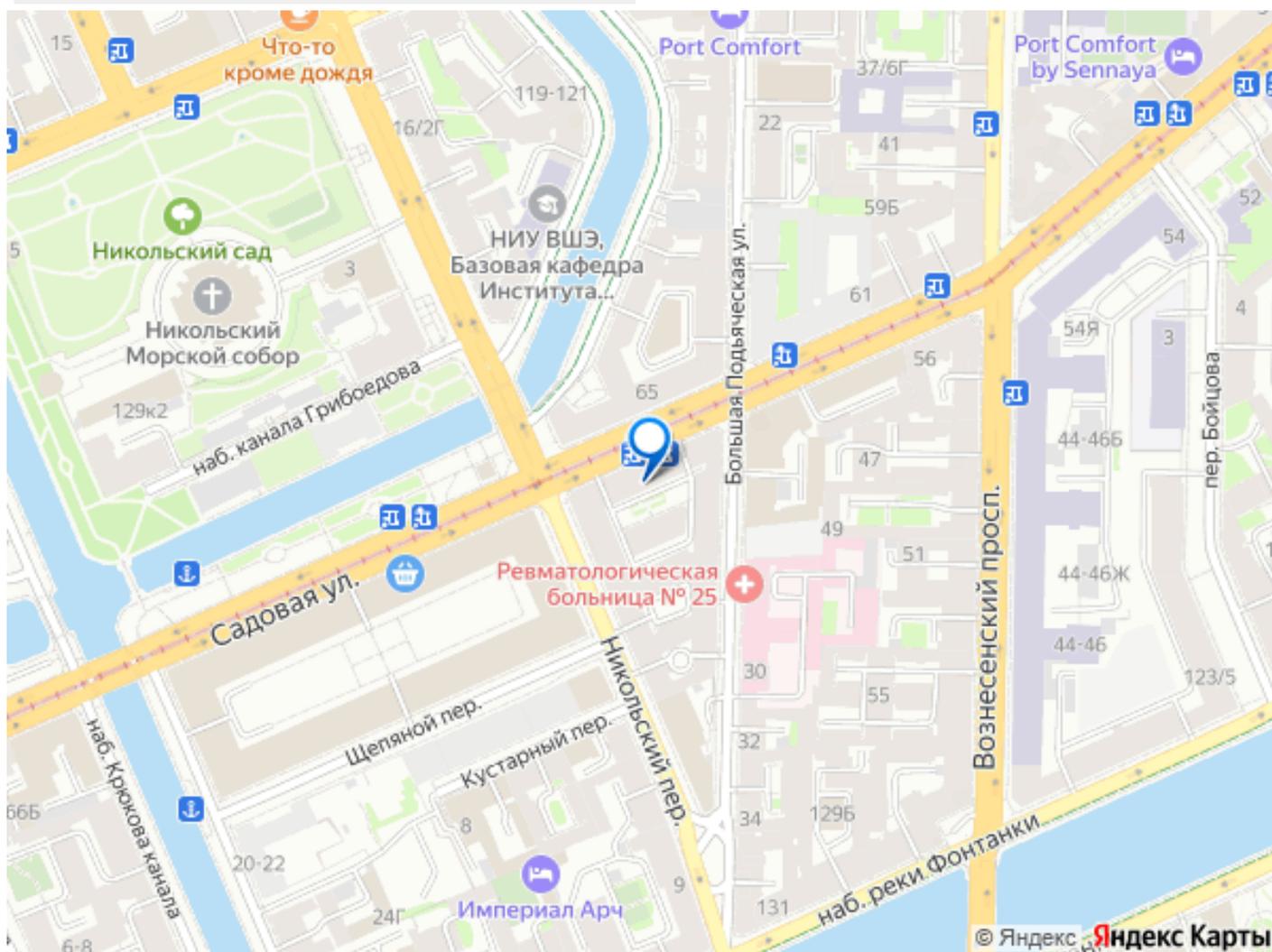
79118404182

для заметок



расположено на первом этаже с отдельным входом. Оснащено центральными системами водоснабжения, отопления и электроснабжения. Площадь помещения 432,4 м.кв., высокие потолки 3,5 м. Условия аренды: Минимальный срок договора - 2 года
Обеспечительный взнос в размере 1 месяца арендной платы
Коммунальные платежи, водоснабжение и водоотведение, отопление, электроснабжение оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России