

Создано: 30.07.2025 в 21:45

Обновлено: 29.12.2025 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9283706856>

CITY RENT, CITY RENT

79810218947

Санкт-Петербург, Московский проспект, 163

95 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 163

Округ

[СПБ, Московский район](#)

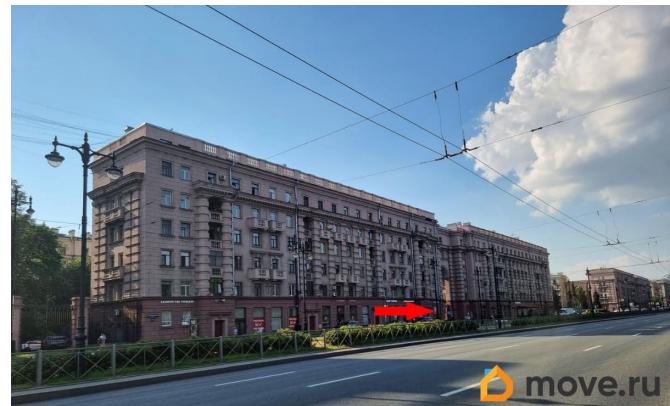
Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²



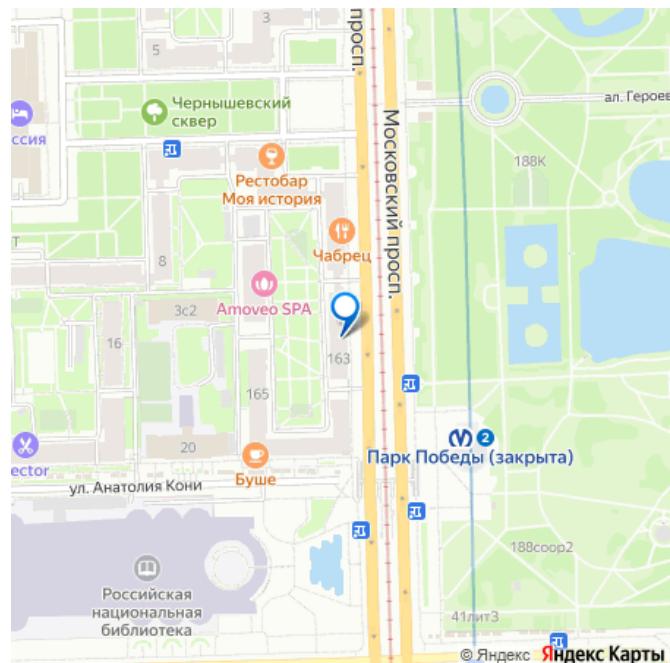
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



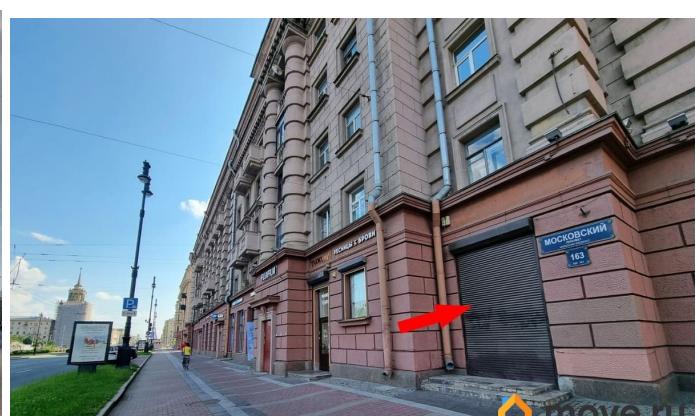
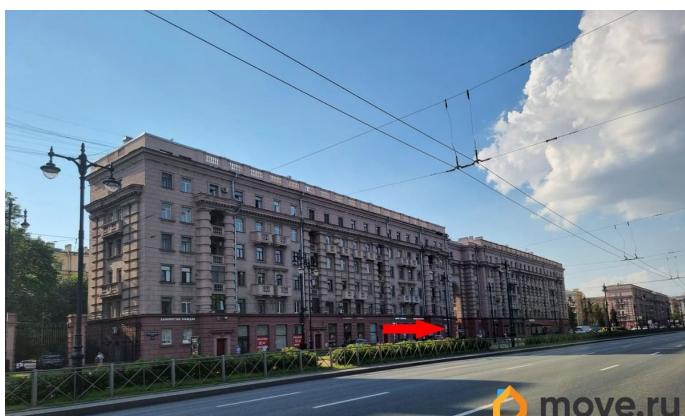
Описание

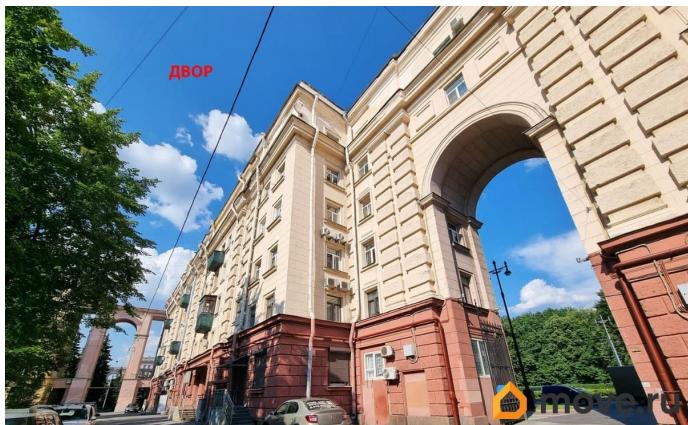
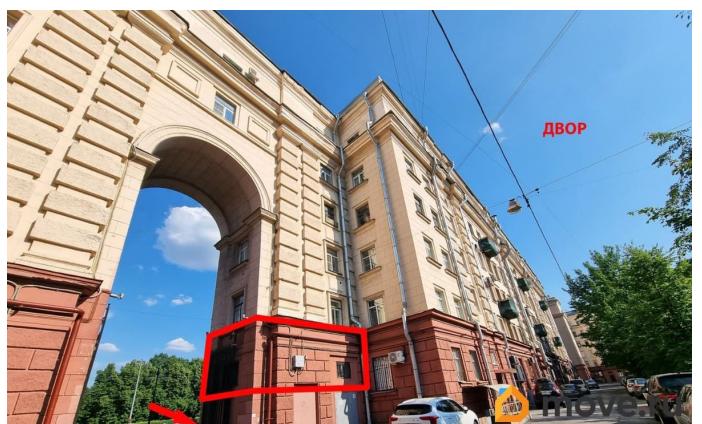
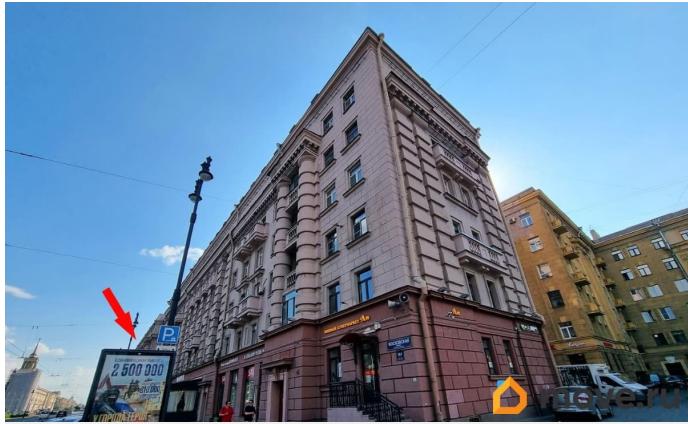
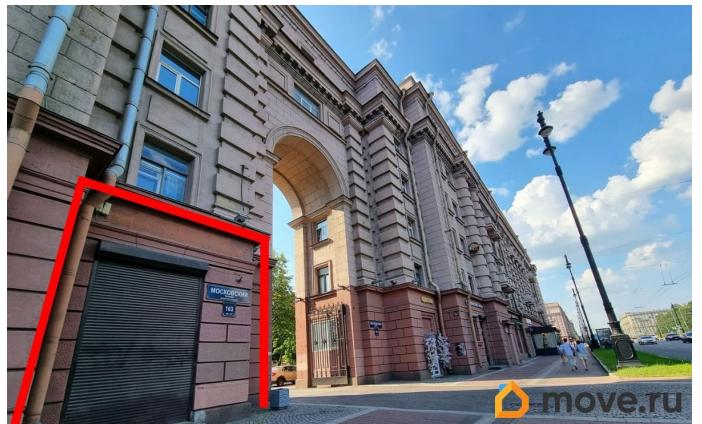
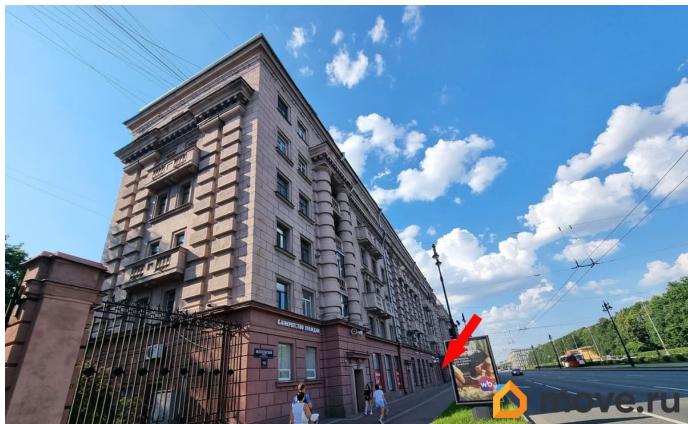
Сдается в аренду двухэтажное помещение свободного назначения 43 м², по адресу: Московский проспект, д.163. В помещении выполнен качественный дизайнерский ремонт! Объект состоит из двух залов, расположенных на первом и втором этаже. Соседство с салоном красоты. Вход с фасада дома! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Помещение находится в 3-х минутах пешком от станции метро Парк Победы, и в 15-20 минутах пешком от станций метро Электросила и Московская! Уникальная

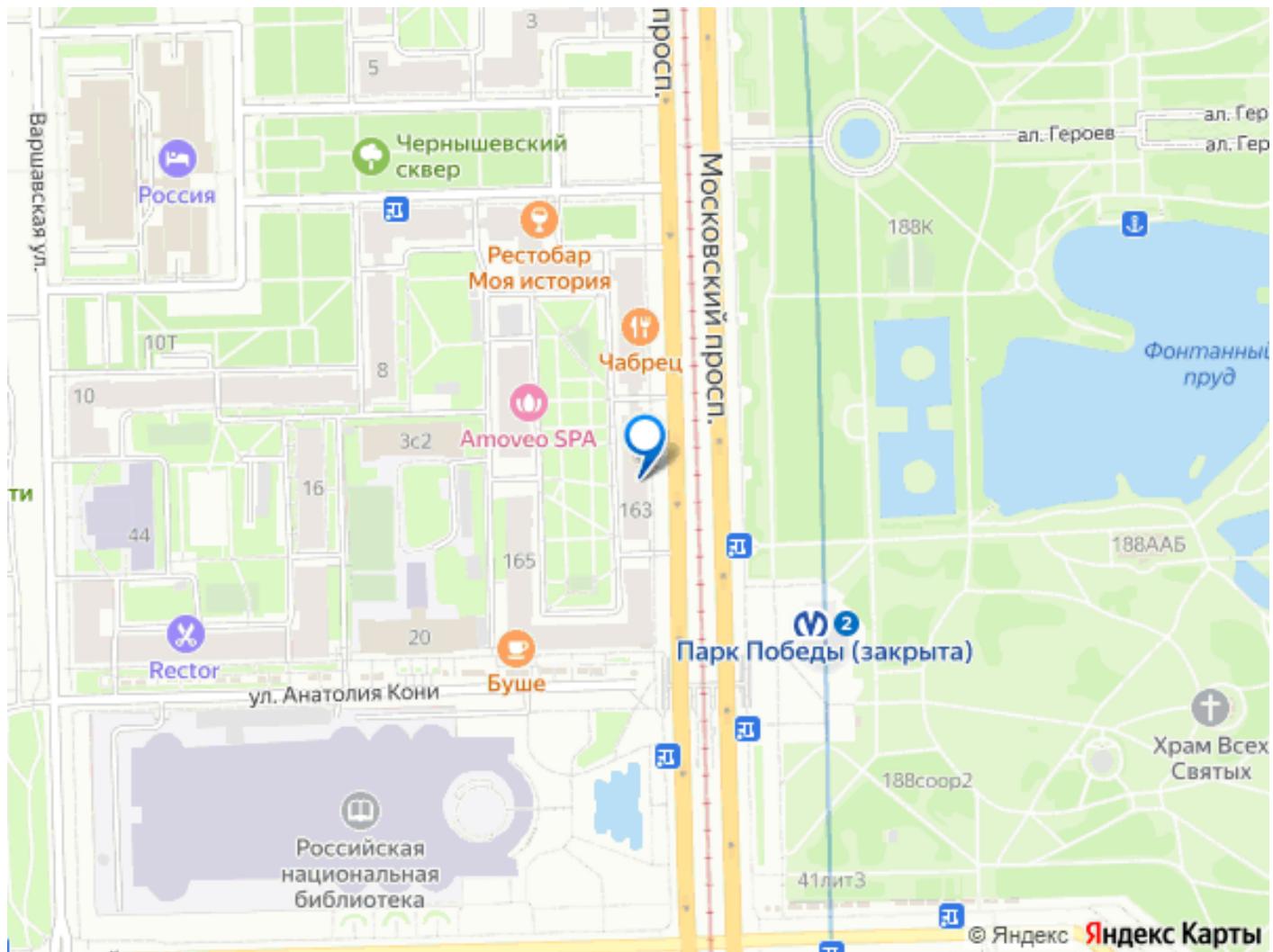
локация помещения на первой линии большого Московского пр-та! Объект расположен в окружении туристических достопримечательностей рядом с Российской национальной библиотекой и большим парком Победы! В 30-40 минутах выезд на КАД и главному аэропорту Пулково!

Преимущества и характеристики: - Первый этаж; - Отдельный вход с фасада; - Электрическая мощность 8 кВт; - Наличие оборудованного сан.узла; - Выполненный качественный ремонт; - Экономически-активное платежеспособное население; - Наличие окон; - Круглосуточный доступ на объект; - Отличная транспортная и пешая доступность; - Парковка непосредственно у помещения; - Возможность размещения вывески на фасаде. Предоставляются арендные каникулы! Помещение идеально подходит под: торговую деятельность, офис, лофт пространство, учебный центр, фотостудию, кафе, бутик, и прочее. Звоните!

С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Екатерина Брошкина
CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России