

CITY RENT, CITY RENT

**79117988157**

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 22

**58 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 22

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

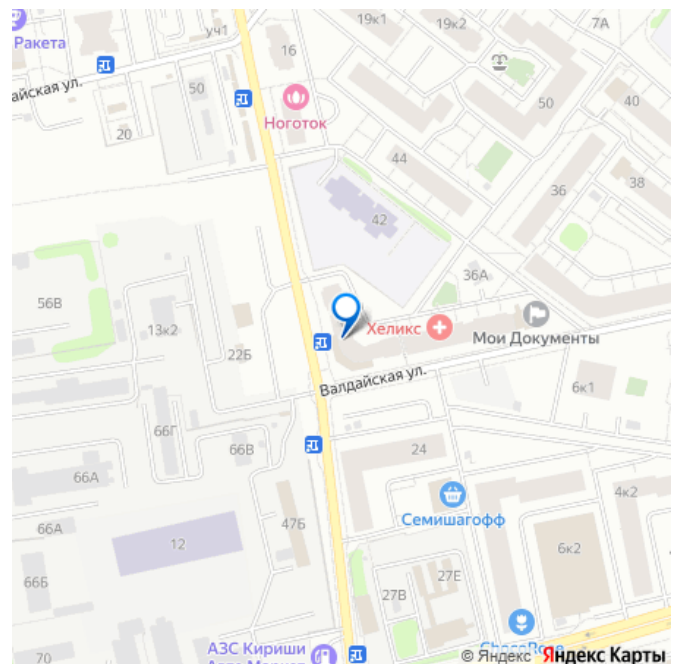
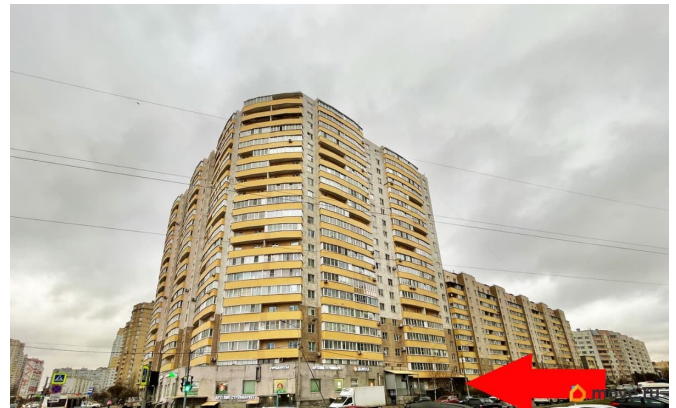
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

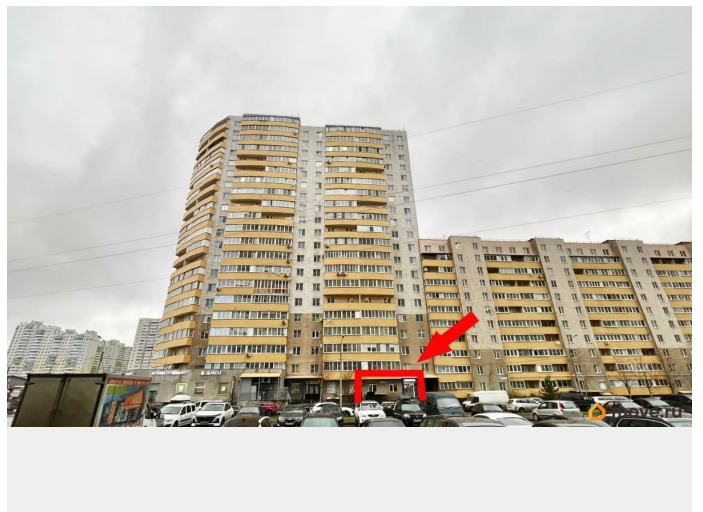
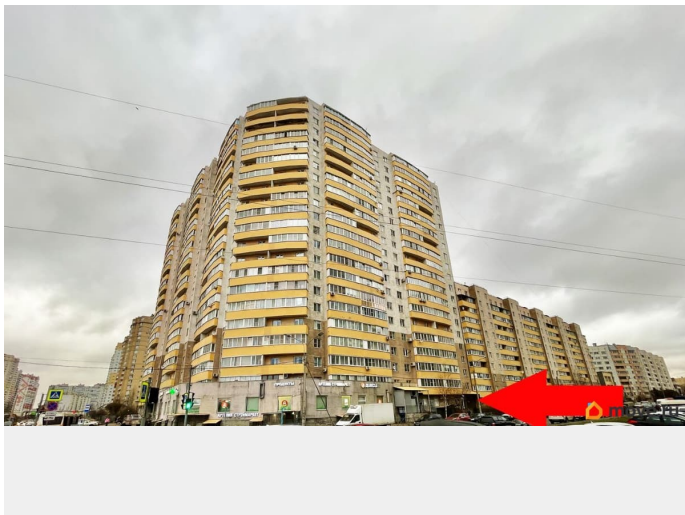
Сдается в аренду помещение свободного назначения 43 м<sup>2</sup>, в центральной части района Шушары, по адресу: ул. Вишерская, д. 22. Помещение на первой линии, в фасадной части здания расположенного на пересечении центральных улиц района Вишерской и Валдайской. Светлое помещение С РЕМОНТОМ, с двумя большими окнами, правильная планировка. Есть вывод для коммуникаций, вытяжная вентиляция и усиленный электро вывод. Соседствует с проходным пунктом выдачи «Wildberries». Рядом расположены: магазин «Дикси», аптека, зоотовары и др. Здесь же автобусная остановка до станции метро «Купчино».

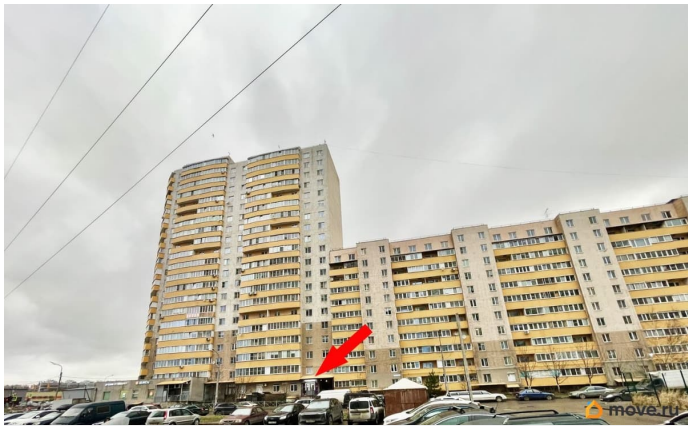
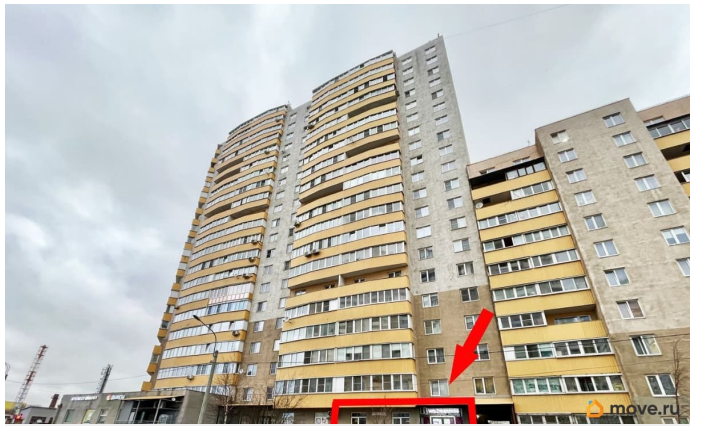
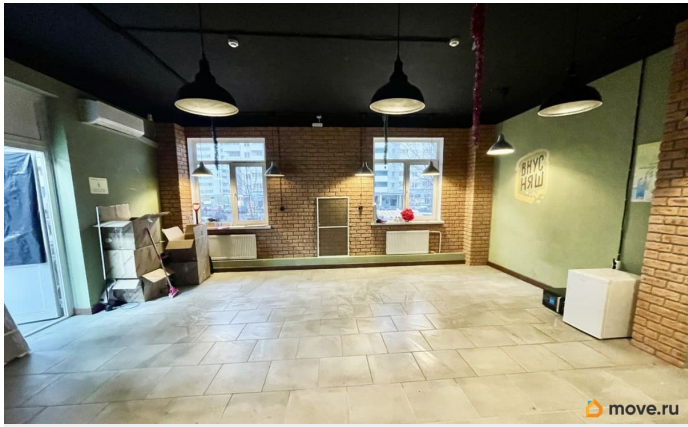
для заметок

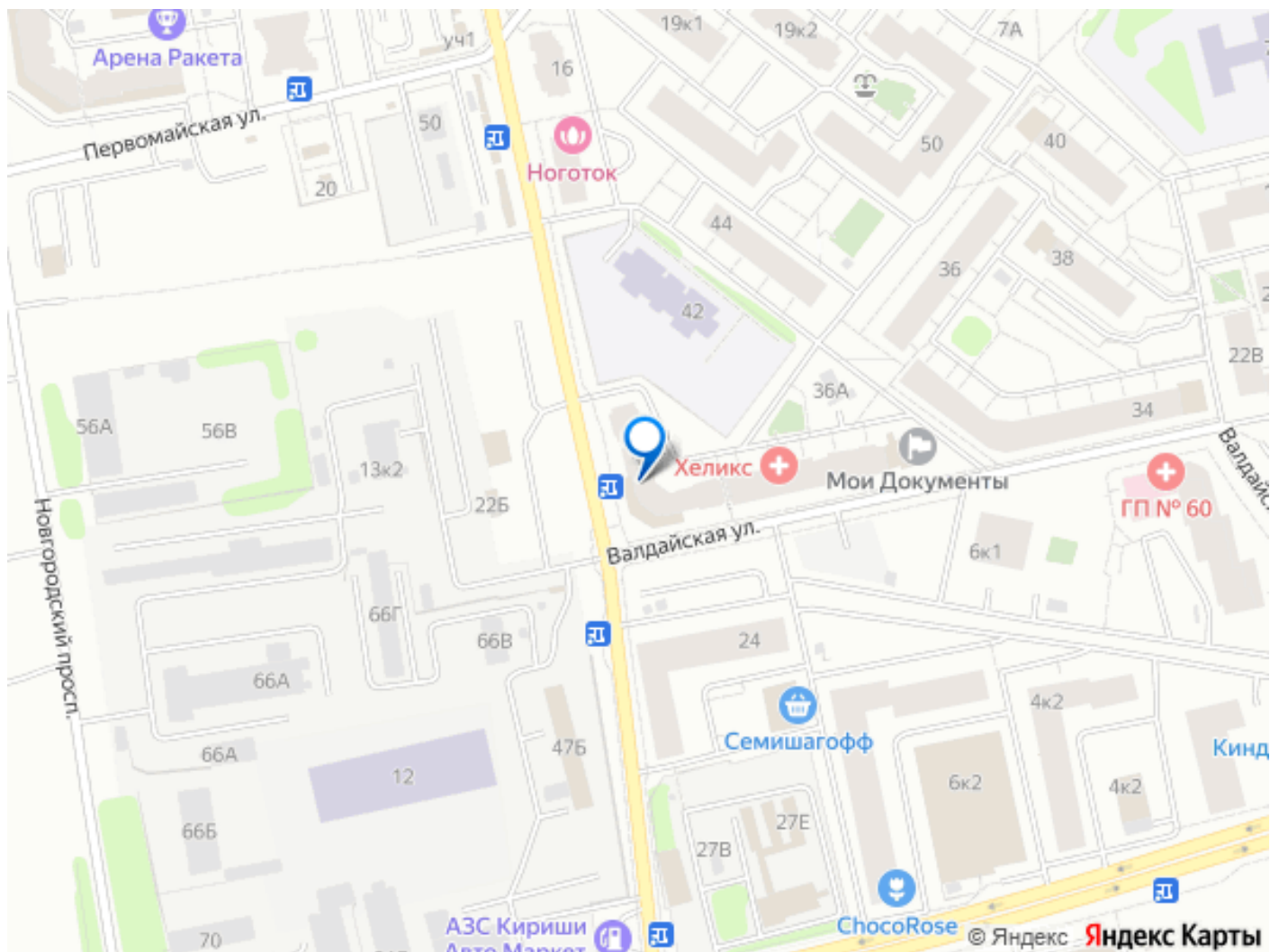


Преимущества и характеристики: - 1 этаж; -  
Отдельный вход с фасада (street retail); -  
Новый качественный ремонт в помещении; -  
Большие витринные окна; - Высокие потолки;  
- Выделенный вентиляционный канал  
(приточно-вытяжная вентиляция); - Парковка  
непосредственно у помещения; - Высокие  
пешеходный трафик прямо напротив  
помещения; - Высокая численность  
проживающего населения; - Хорошая  
транспортная доступность; - Возможность  
размещения вывески на фасаде.

Предоставляются арендные каникулы по  
виду деятельности! Помещение идеально  
подходит под: торговую деятельность, офис,  
общественное питание, детский  
развивающий центр, салон красоты, лофт  
пространство, спортзал, учебный центр,  
спортйого центр, кофейню, ателье, складское  
пространство, электронные сигареты и  
прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на  
все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для  
Вас время. С уважением, Сергей Штылев CITY  
RENT.







Move.ru - вся недвижимость России