

Создано: 02.10.2025 в 22:41

Обновлено: 11.02.2026 в 22:50

<https://spb.move.ru/objects/9285407395>

МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

79111948499

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
44а**

396 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

441 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

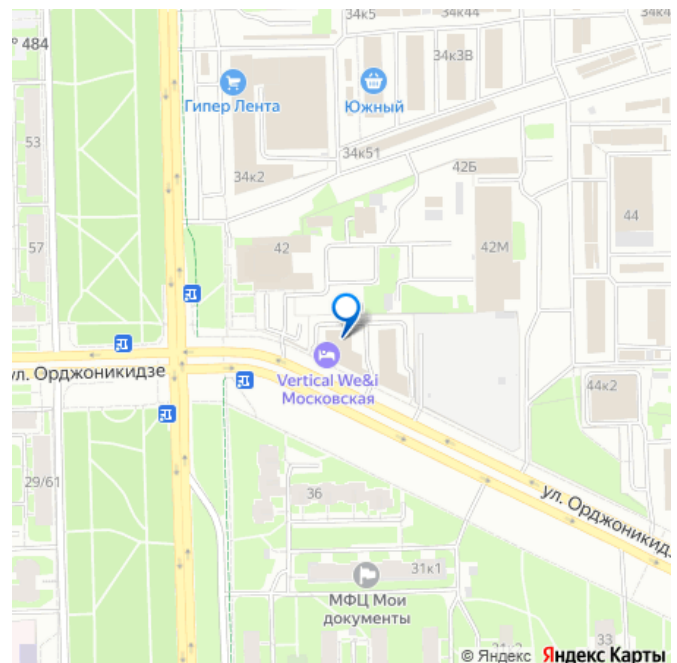
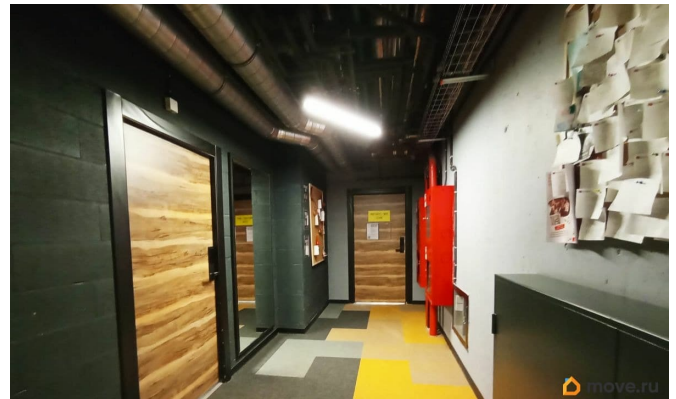
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

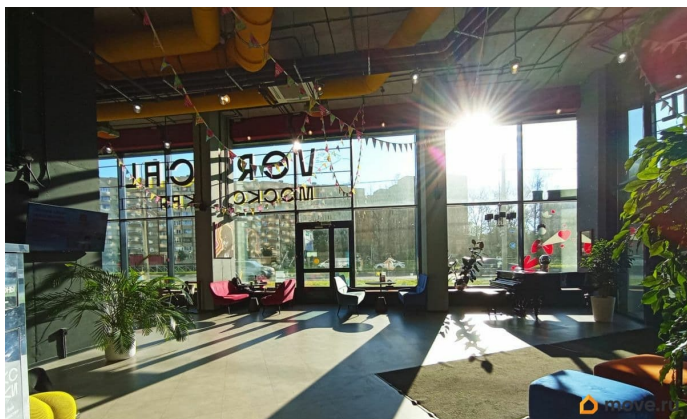
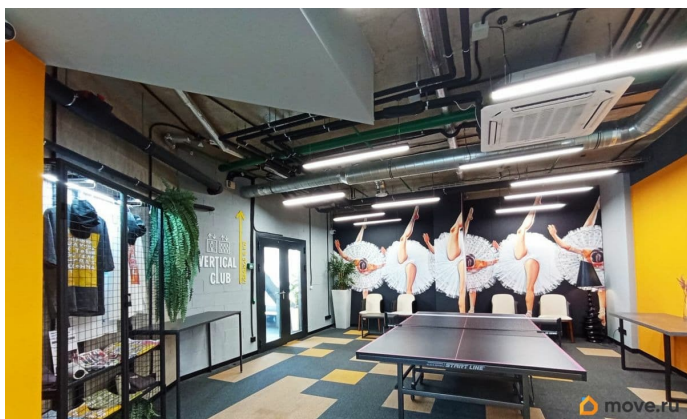
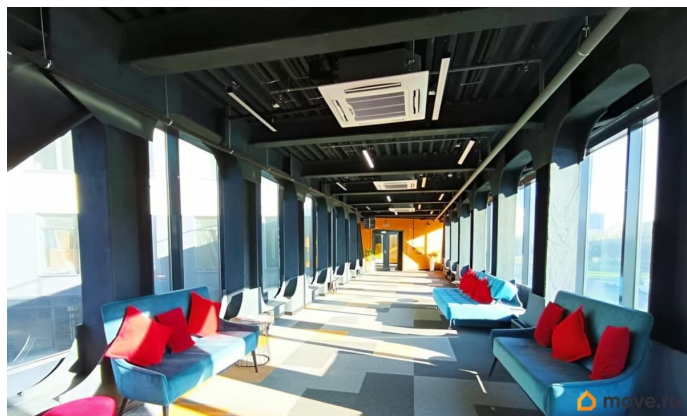
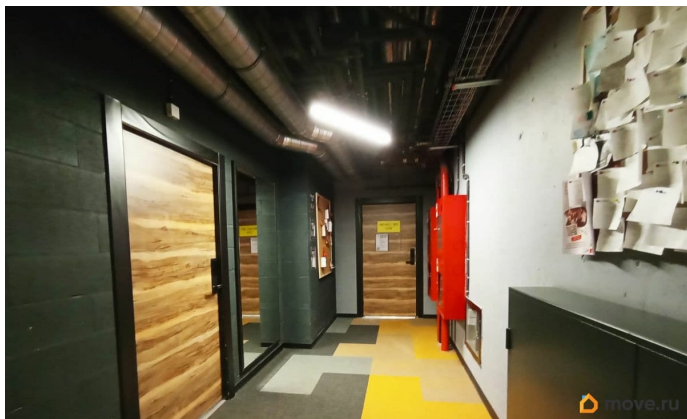
Описание

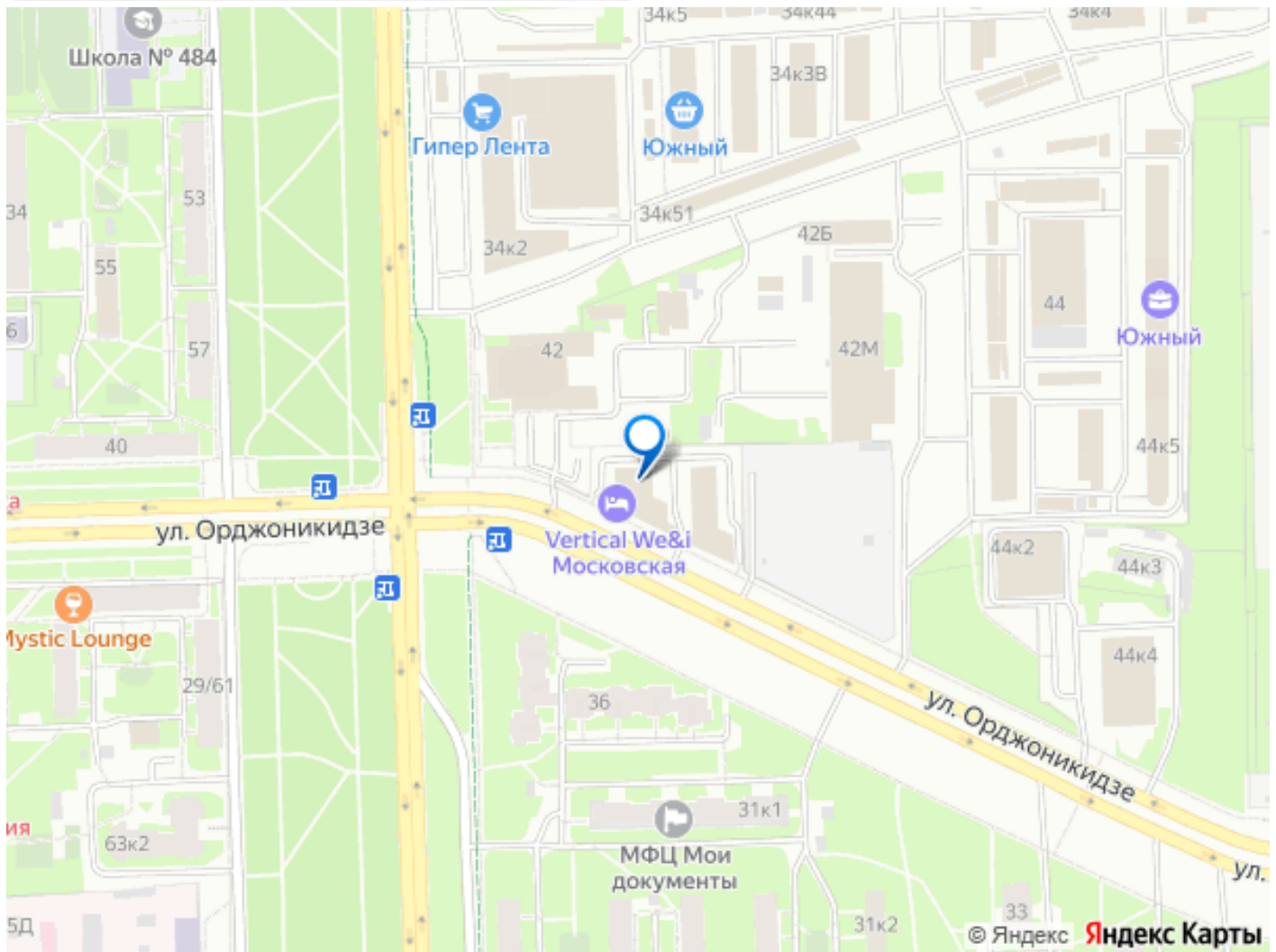
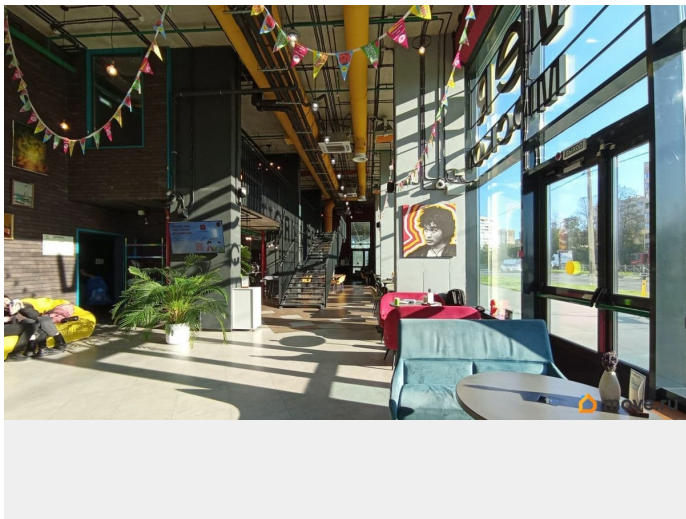
Без комиссии! Сдаётся в аренду универсальное помещение свободного назначения площадью 441 кв.м. в современном Апарт-отеле «Вертикаль Московская». Панорамные окна, высокие потолки 3.3 м, центральная система вентиляции и отопления. Помещение сдаётся без отделки. На время ремонта предоставляются арендные каникулы. Общее количество номеров - 1 243. Что обуславливает супервысокий трафик посетителей. Идеально подойдёт под

для заметок



размещение офиса компании, коворкинга, предоставления услуг, торговли, спортивного зала, медицинского центра, и т.п. Арендная ставка не включает эксплуатационные услуги (306,77 р/кв. м.) и электроэнергию по счетчикам. В пешей доступности станция метро «Московская». Просмотры по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России