

🕒 Создано: 22.01.2026 в 13:59

Обновлено: 22.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9288202308>

Собственник

79110261462

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
30к4**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

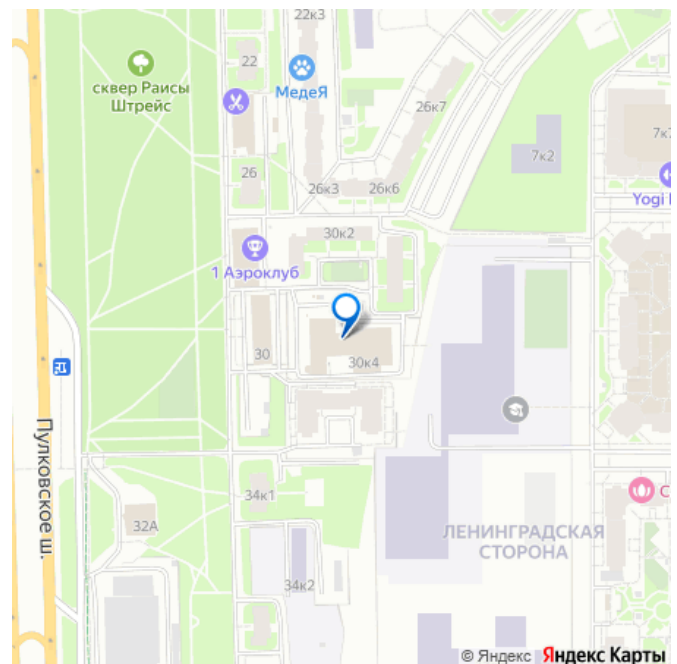
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

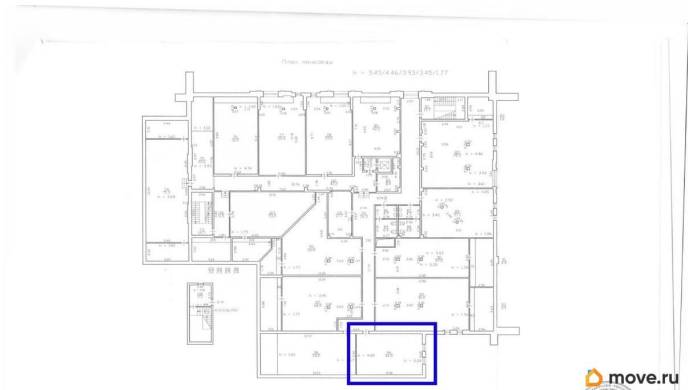
Описание

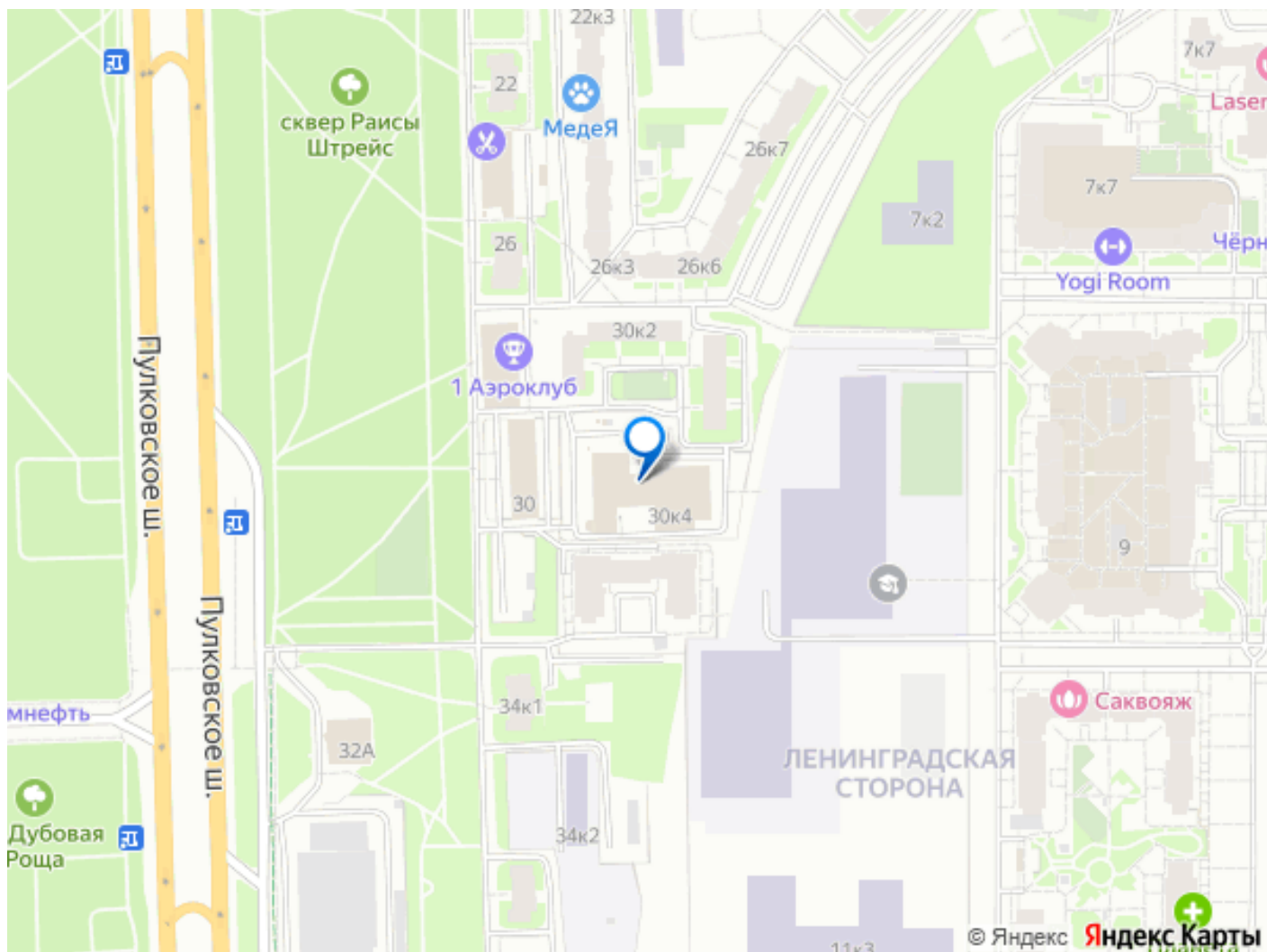
Бизнес-пространство Демос (Пулковское шоссе, 30, корпус 4) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение в центре динамично развивающегося района Санкт-Петербурга. Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Предлагаем в аренду помещение свободного назначения 44.5 м² на 4-м этаже современного бизнес-центра (есть лифт). Класс: В Планировка: Открытая Состояние: Современный ремонт Локация:

для заметок



Всего в 25 минутах пешком от метро Звёздная, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на КАД и ЗСД. Коммерческие условия: Аренда 40 000 рублей в месяц (включает НДС и коммунальные платежи). Доступ к помещению 24/7, включая выходные и праздники. Бизнес-пространство находится рядом со сквером Раисы Штрейс — отличное место для прогулок во время рабочего перерыва. На территории действуют точки общепита, пункты выдачи заказов и медицинские организации. Также немало важно что в шаговой доступности находятся столовая, магазины, аптеки и многое другое . Локация выгодна благодаря близости к метро Звёздная, удобным маршрутам общественного транспорта и основным магистралям. Аэропорт Пулково находится всего в 8 километрах. Мы готовы оперативно организовать просмотр помещения в удобное для вас время и предоставить план. Мы активно развиваем общественное пространство и ищем арендаторов для медицинских услуг, образовательных организаций, компаний, работающих с детьми, а также для коворкингов, творческих мастерских и других направлений. Выслушаем ваши предложения по организации бизнеса и обсудим аренду. Возможно вы искали: аренда помещения, офис, помещение с мокрой точкой, бизнес пространство, аренда на длительный срок, сдать помещение, коммерческая аренда, проходимое место, снять помещения, мастерская, мастер классы





Move.ru - вся недвижимость России