

Создано: 19.01.2026 в 14:20

Обновлено: 19.01.2026 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9288100225>

Собственник

79110261462

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
30к4

64 960 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 30к4

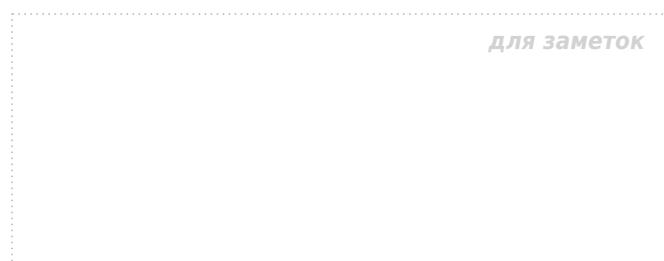
Округ

[СПБ, Московский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.8 м²



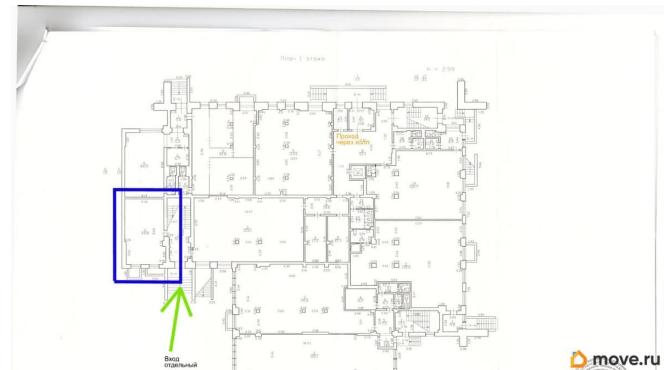
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

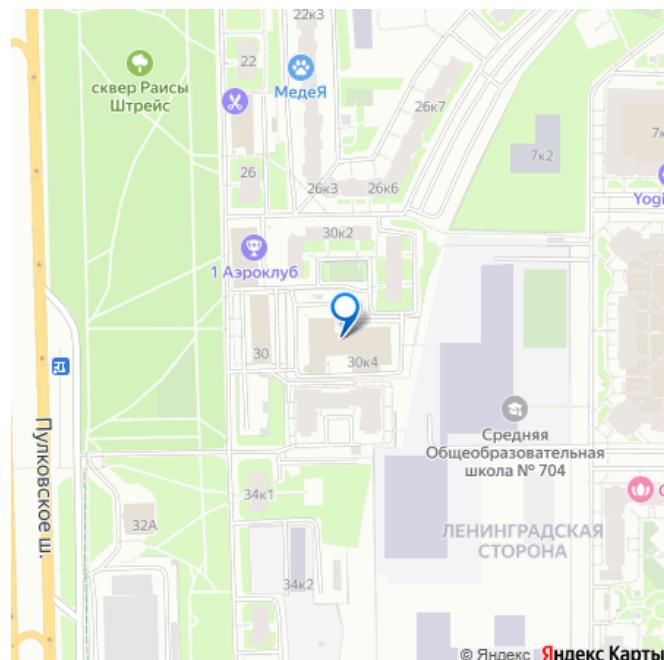
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-пространство Демос (Пулковское шоссе, 30, корпус 4) — идеальное место для вашего бизнеса! Мы предлагаем вам уникальную возможность арендовать современное помещение на первом этаже с отдельным входом с улицы в центре динамично развивающегося района Санкт-Петербурга. Не упустите шанс развивать свой бизнес в удобной локации! Звоните нам для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Предлагаем в аренду помещение 44.8 м² на 1-м этаже со своим входом с улицы современного бизнес-пространства. Класс: В Планировка: открытая



Состояние: современный ремонт Локация:

Всего в 25 минутах пешком от метро

Звёздная, рядом остановки общественного транспорта, удобный выезд на КАД и ЗСД.

Коммерческие условия: Аренда 1450 тысяч рублей в месяц/м.кв (включает НДС и

коммунальные платежи). Доступ к

помещению 24/7, включая выходные и

праздники. Бизнес-пространство находится рядом со сквером Раисы Штрайс — отличное

место для прогулок во время рабочего

перерыва. На территории действуют точки общепита, пункты выдачи заказов и

медицинские организации. Также немало

важно что в шаговой доступности находятся столовая, магазины, аптеки и многое другое .

Локация выгодна благодаря близости к метро

Звёздная, удобным маршрутам

общественного транспорта и основным

магистралям. Аэропорт Пулково находится

всего в 8 километрах. Мы готовы оперативно организовать просмотр помещения в удобное

для вас время и предоставить план. Мы

активно развиваем общественное

пространство и ищем арендаторов для

медицинских услуг, образовательных

организаций, компаний, работающих с

детьми, а также для коворкингов, творческих

мастерских и других направлений.

Выслушаем ваши предложения по

организации бизнеса и обсудим аренду

Возможно вы искали: аренда помещения,

офис, помещение с мокрой точкой, бизнес

пространство, аренда на длительный

срок, сдам помещение, коммерческая аренда,

проходимое место, снять помещения, под

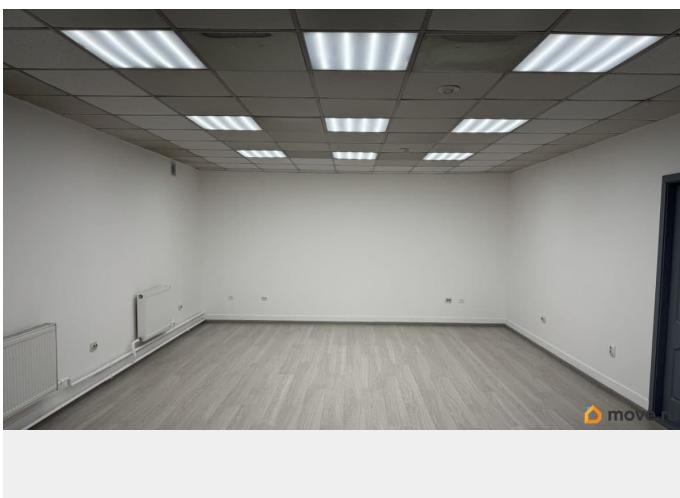
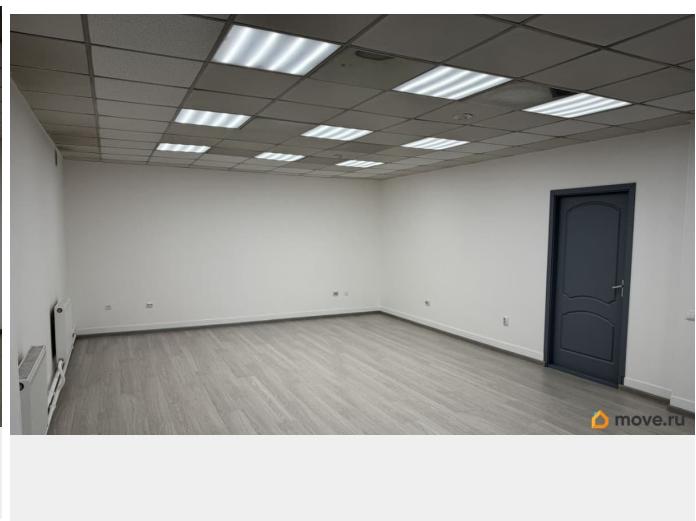
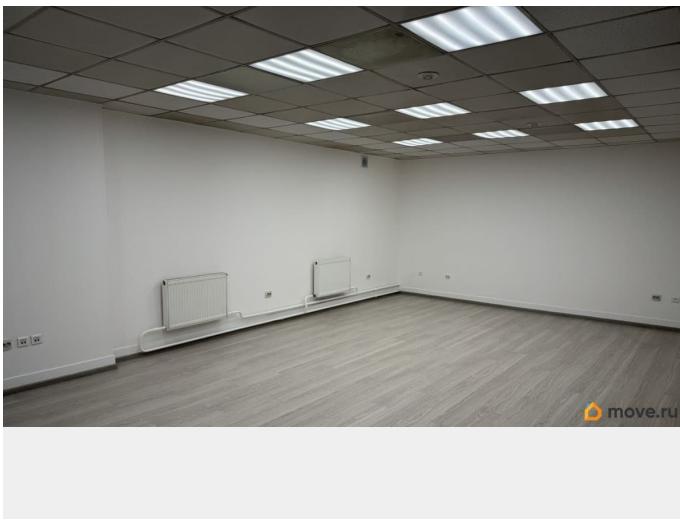
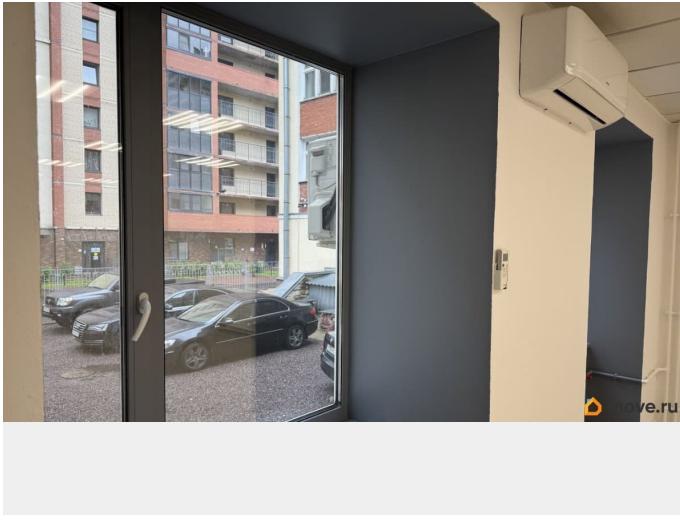
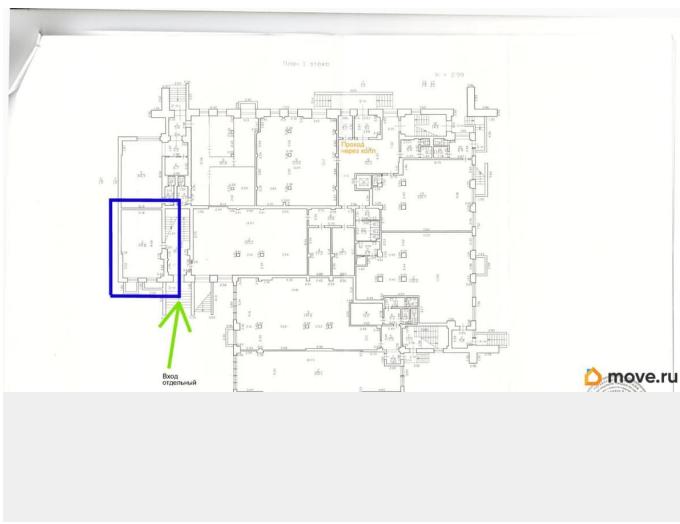
производство, хранение товаров, работа с

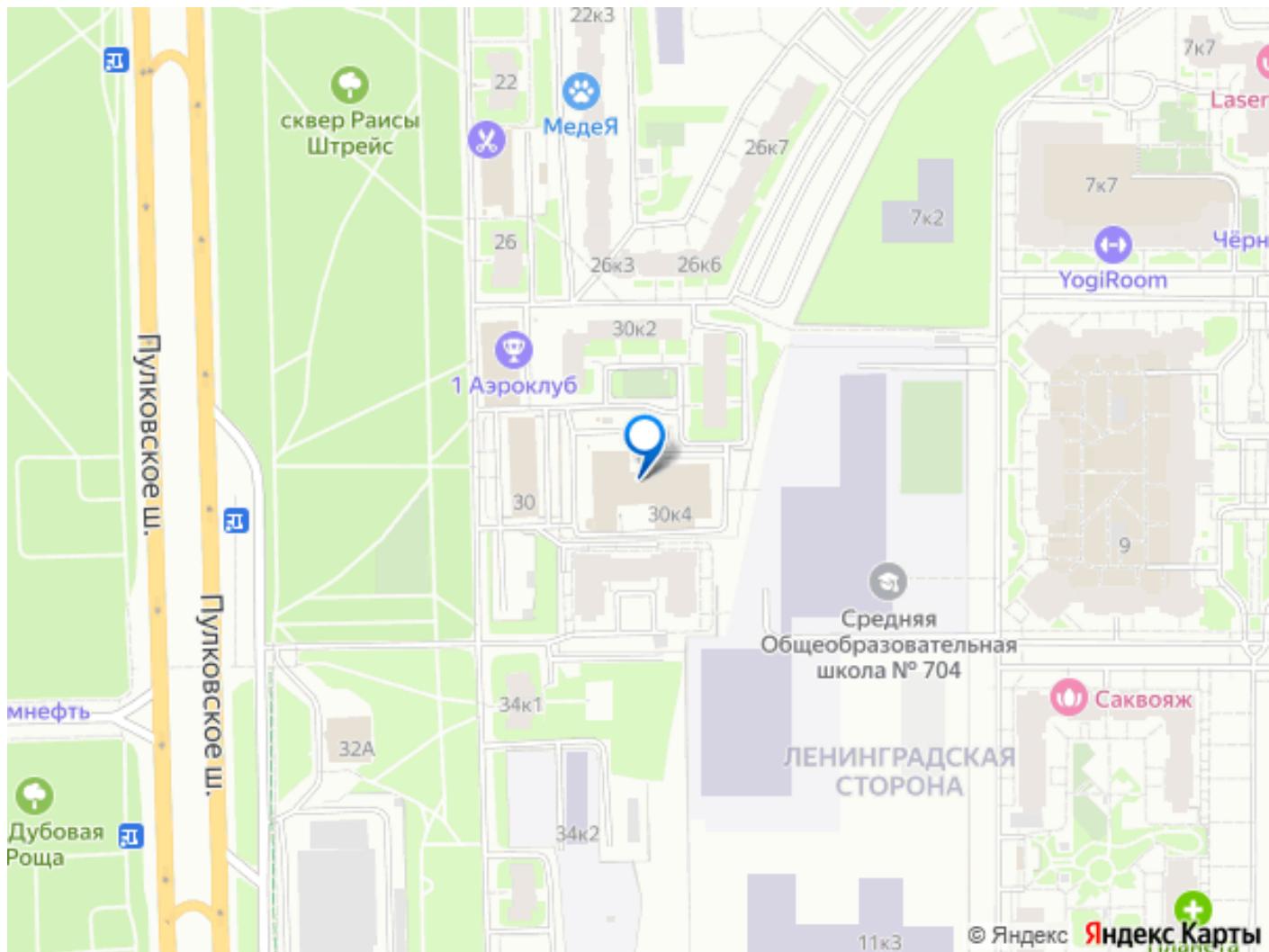
ПВЗ, под швейное производство, проведение

мастер классов, помещение под секции

кружки, под фотостудию, свободного

назначения итд





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты