

Создано: 03.12.2024 в 16:14

Обновлено: 08.02.2026 в 14:22

<https://spb.move.ru/objects/9267602129>

АРИН, АРИН

**79812268161**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61

**1 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

449 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

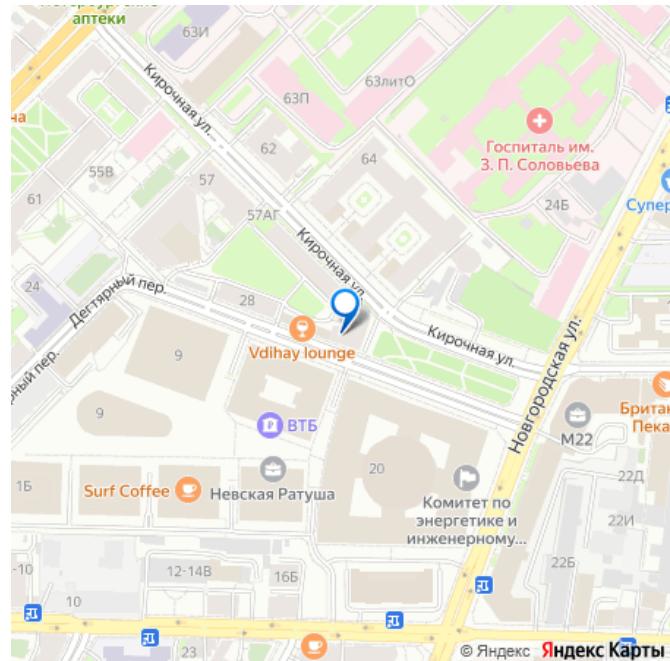
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 86426806 Сдается в долгосрочную аренду коммерческое помещение с большими витринными окнами на первой линии с отдельным входом. Предлагаемое помещение имеет свободную планировку, отдельный вход с улицы, со двора и витринные окна. Высота потолков 3.82 - 2.95 метра, мощность 70 кВт. В непосредственной близости расположен деловой квартал «Невская Ратуша» - уникальный административно-деловой квартал, объединяющей в себе здания органов власти, бизнес-центры, объекты торговой и сервисной инфраструктуры, а также общедоступные пространства. Расположение,



транспортная доступность. Предлагаемый объект находится в самом сердце Санкт-Петербурга, недалеко от основных достопримечательностей и объектов культуры. Район благополучный и тихий, при этом жилой комплекс, где расположен объект находится в эпицентре активной жизни. 1 этаж; отдельный вход (всего в помещении две входных группы); свободная планировка, максимум полезно пригодной площади; высота потолков 3.82 - 2.95 метра; витринные окна; 40 кВт. (с возможностью увеличения); Предлагаемый объект сдается от собственника и без комиссии! Звоните и мы оперативно организуем просмотр помещения в удобное для Вас время, а также ответим на все появившиеся вопросы.

Агентство Развития и Исследование в Недвижимости АРИН - уже 18 лет Ваш гид на рынке коммерческой недвижимости.

