

Создано: 02.07.2025 в 15:30

Обновлено: 10.12.2025 в 14:17

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

100 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Угловое помещение с двумя входами в новом корпусе ЖК Амбер Клуб, ул.Уральская д.23. Предлагается в аренду уникальное торговое помещение с двумя входами в активно заселяющемся ЖК «Amber Club на Васильевском». Помещение сдается без ремонта, что позволяет создать пространство, идеально подходящее под ваши задачи. Входные группы удобны, расположены с уровня земли для максимального комфорта и хорошей видимости с улицы. Арендные каникулы по договоренности до 3х месяцев. О помещении:

<https://spb.move.ru/objects/9282191894>

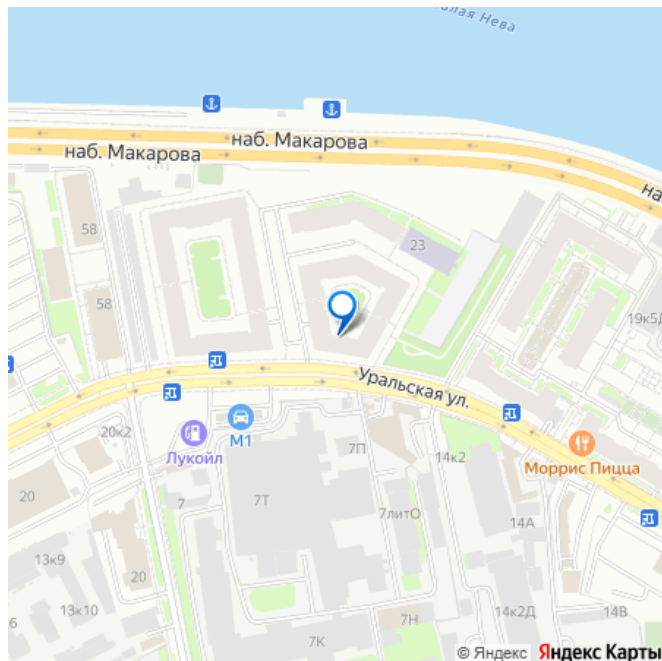
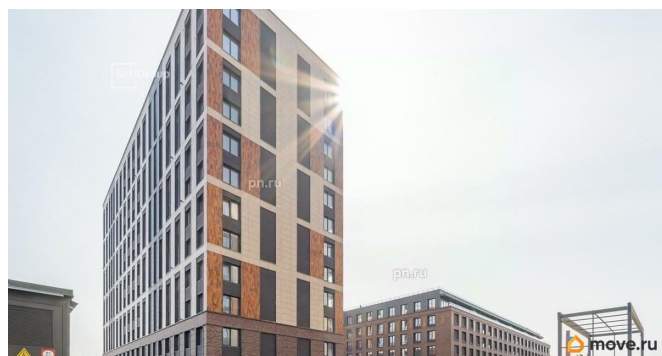
Петербургская Недвижимость.

Аренда, Петербургская

Недвижимость. Аренда

79819694468

для заметок



• Общая площадь 44,9 кв.м. • Этаж 1 • Входы в помещение 2 • Витринные окна, панорамное остекление • Мощность 10 кВт • Свободная планировка • Высота потолков 4,3 м. • Вентиляция - отдельная от вентиляции квартир, механическая без установки вентиляционного оборудования и разводки воздуховодов • Отопление отдельно от жилой части • Водоснабжение - холодное водоснабжение от городской сети • Электроснабжение - с установкой индивидуального узла учета. • Аренда от 11 месяцев • Арендные каникулы на время ремонта Не упустите шанс стать частью динамично развивающегося района с отличными решениями для бизнеса! Все условия обсуждаемы.

