

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
86К3**

55 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 86К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

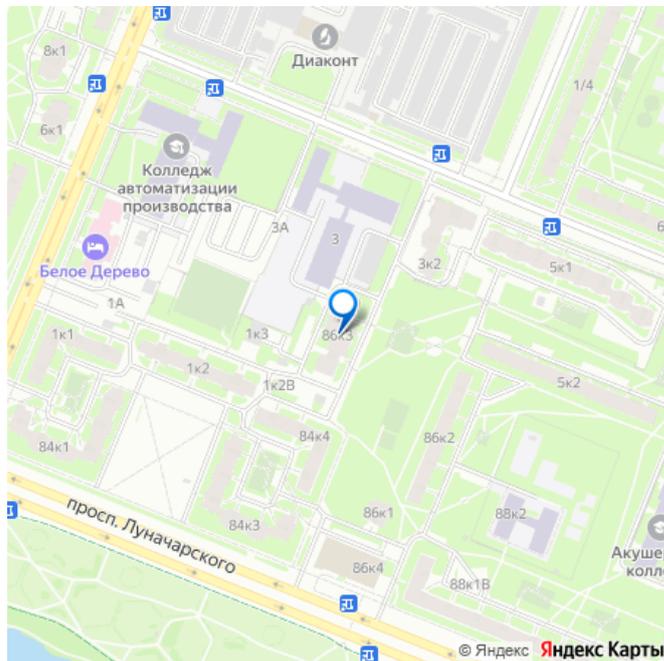
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

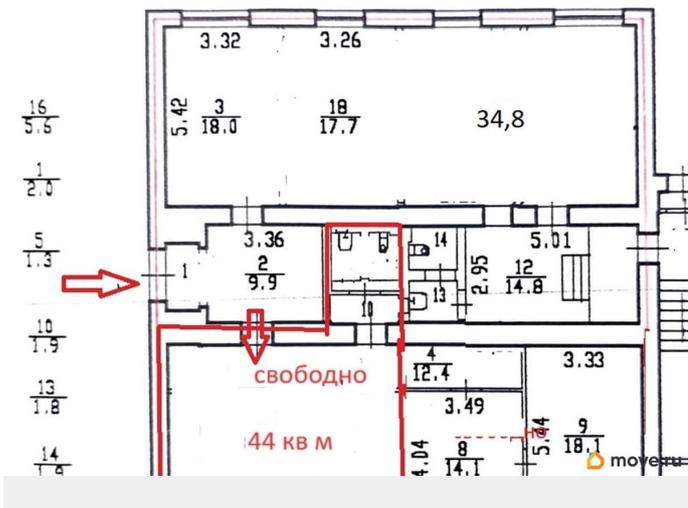
Описание

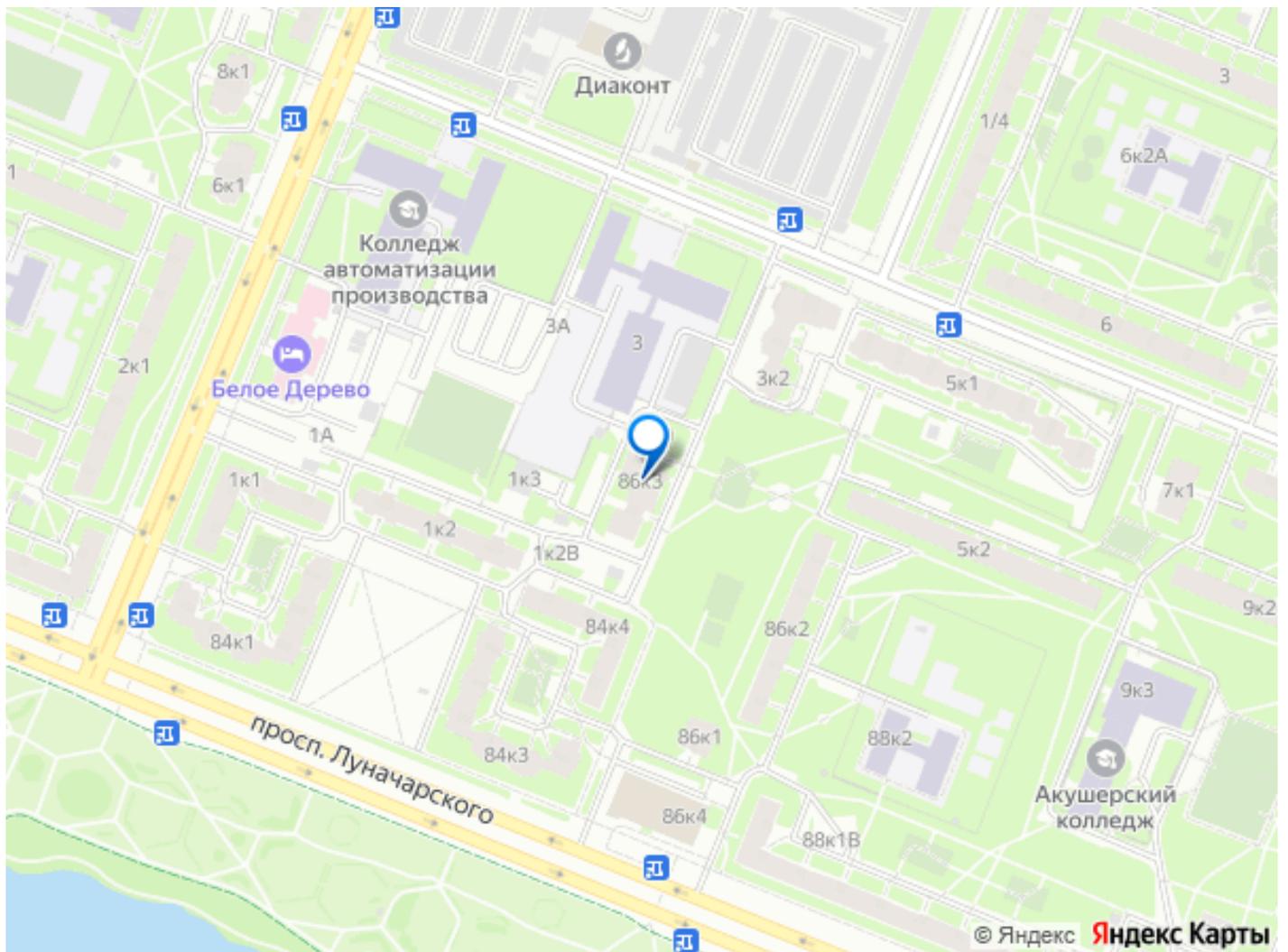
Предлагаем универсально помещение с отдельным входом с улицы, потолок 2,5 метра, 2 окна, удобная планировка. Возможно убрать перегородки Кирпичный дом, ж/б перекрытия, центральные коммуникации. электромощность 20 квт с возможностью увеличения Соседи магазин продуктов, яндекс маркет Помещение расположено в активном спальном районе, рядом с помещением проходит красная пешеходная тропа от остановок общественного транспорта в жилой массив,

для заметок



так же мимо помещения короткий путь,
соединяющий прю Луначарского и
Учительскую улицу, при этом практически
полное отсутствие конкуренции практически
по всем направлениям деятельности Соседи
Красное и Белое





Move.ru - вся недвижимость России