

Создано: 23.03.2026 в 12:30

Обновлено: 23.03.2026 в 11:50

Собственник

79117220456

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 19

44 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 19

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

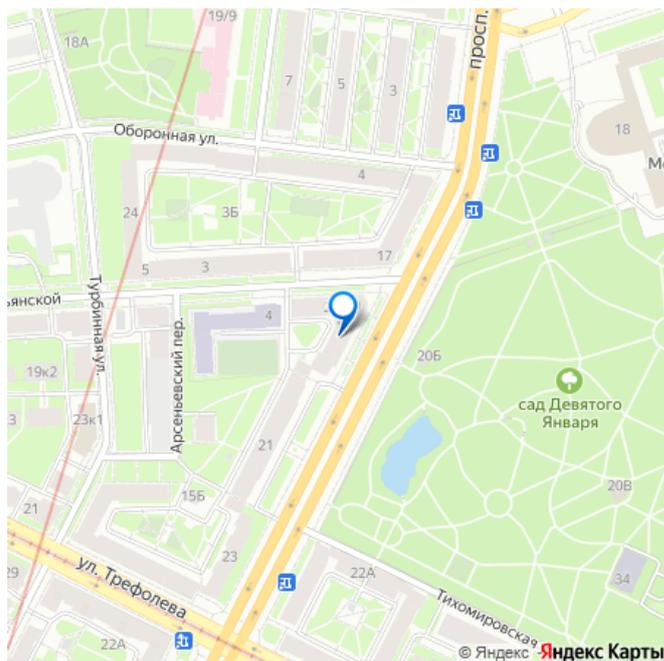
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

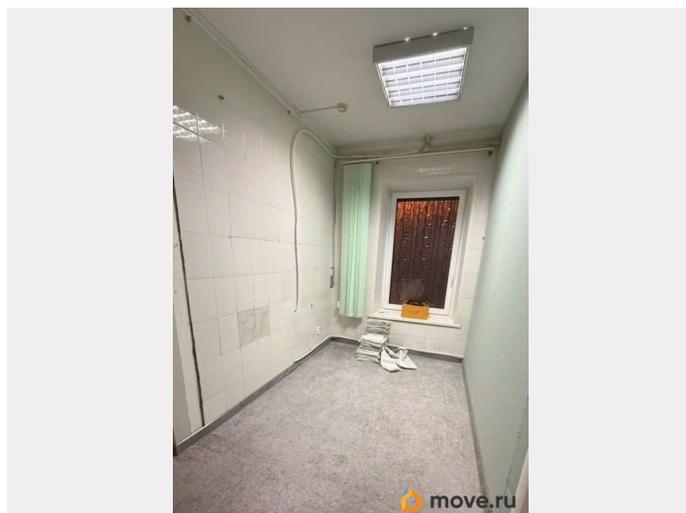


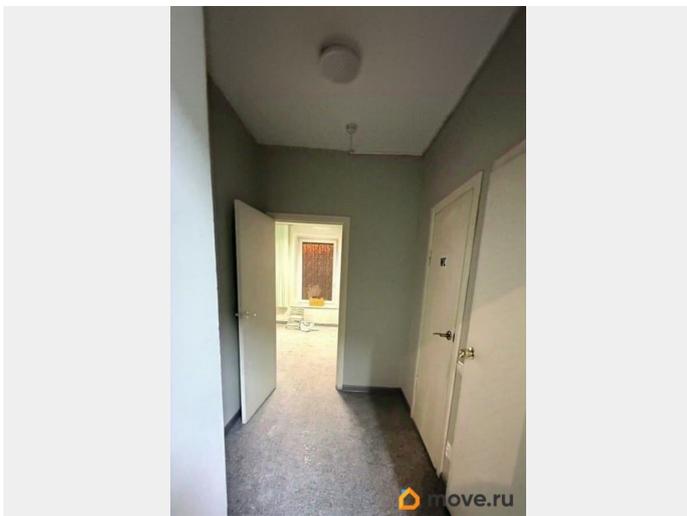
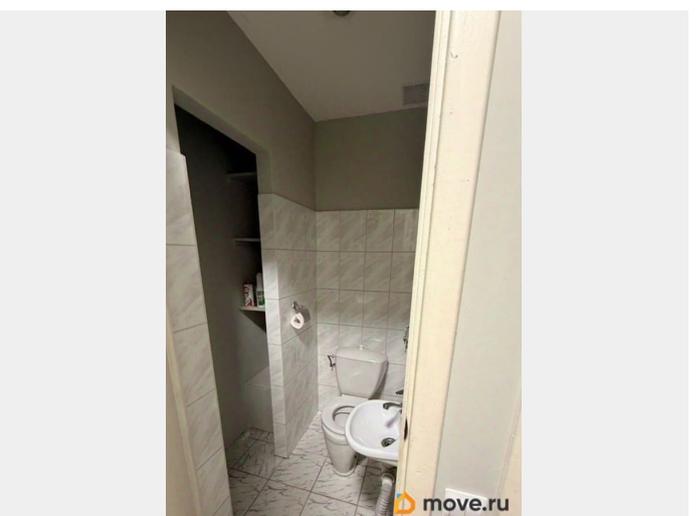
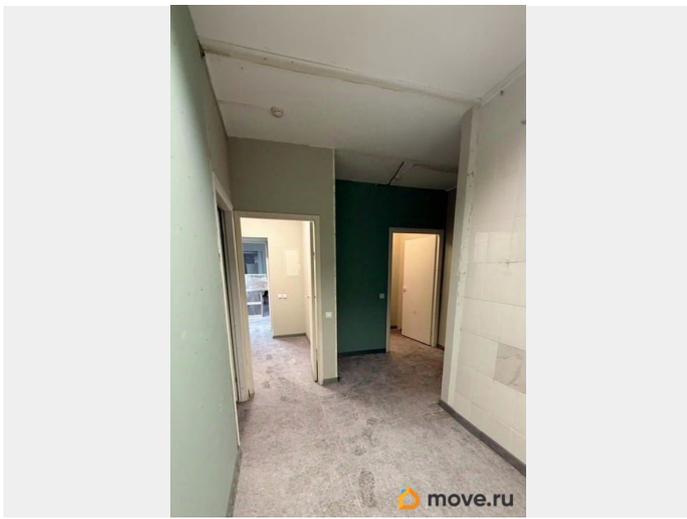
Описание

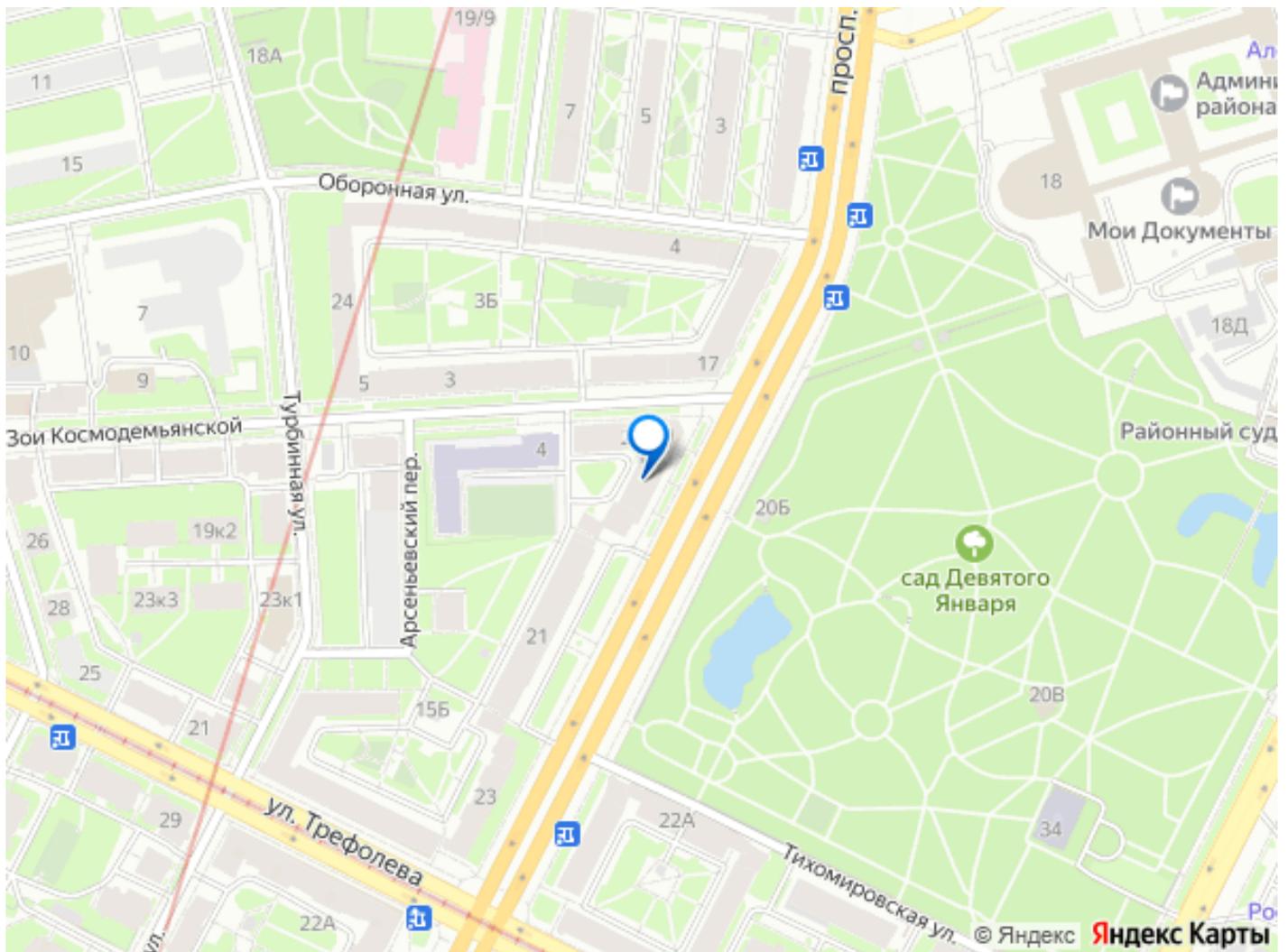
Сдаётся светлое, полностью готовое к работе помещение 44 м² с отдельным входом (общая площадь помещения 100 м²) по адресу: пр. Стачек, 19. Прямая аренда от собственника, без комиссии и переплат. Почему это идеальное место для вашего бизнеса? Уникальная планировка: 2 просторных кабинета, кладовая и санузел. Готовые коммуникации: Есть мокрые точки (подведена вода/канализация). Ранее здесь успешно работала стоматология, поэтому вся инфраструктура уже настроена. Высокий трафик и локация: Жилой массив, отличная



транспортная доступность. Рядом детский сад, школа и театр — ваши потенциальные клиенты будут всегда рядом. Для каких видов деятельности идеально подойдет: Массаж и логопедический массаж, детский развивающий центр, кабинет психолога, косметология, медицинский кабинет, услуги бьюти-сферы. Условия аренды: Стоимость: 1000 руб/м² = 44 000 руб/мес (фиксированная ставка).+ КУ Залог: депозит за последний месяц (стандартные условия). Ремонт: свежий, чистый, аккуратный — заезжай и работай. Таких предложений на рынке мало! Помещения с отдельным входом, готовыми мокрыми точками и удачной планировкой в этом районе разбирают за несколько дней. Стоматология освободила помещение недавно, и оно уже вызвало ажиотаж среди массажистов и логопедов. Успейте забронировать за собой теплое место для развития вашего дела! Звоните сейчас, пока это объявление актуально! Показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России