

Создано: 14.11.2025 в 11:39

Обновлено: 04.12.2025 в 11:14

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 38В**

990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 38В

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

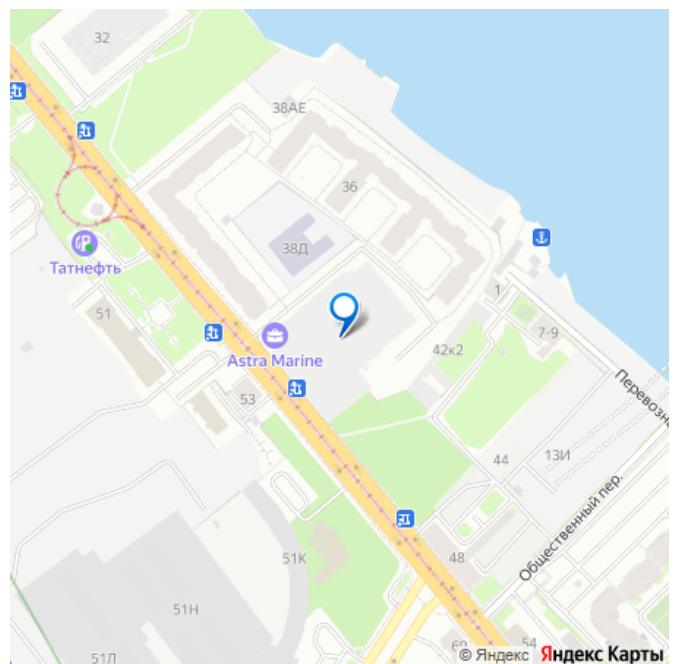
Описание

Бывший литейный цех Невского завода, основанный в 1864 году. Его мощь и индустриальный шарм теперь обретают новую жизнь в самом сердце активно развивающегося района города. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Пространство, где архитектура, свет и функциональность сливаются в единый

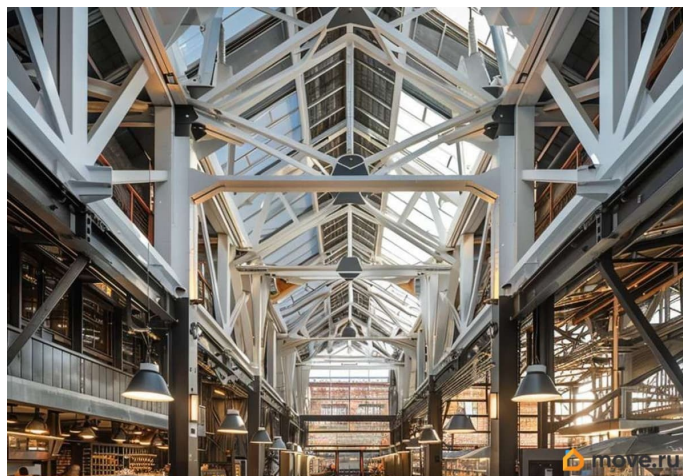
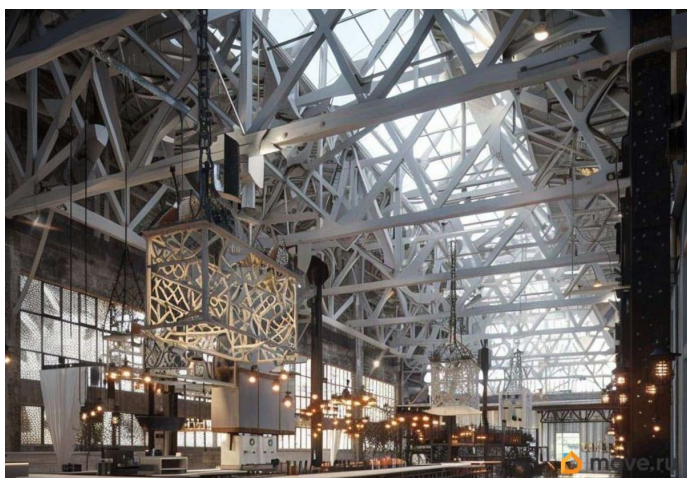
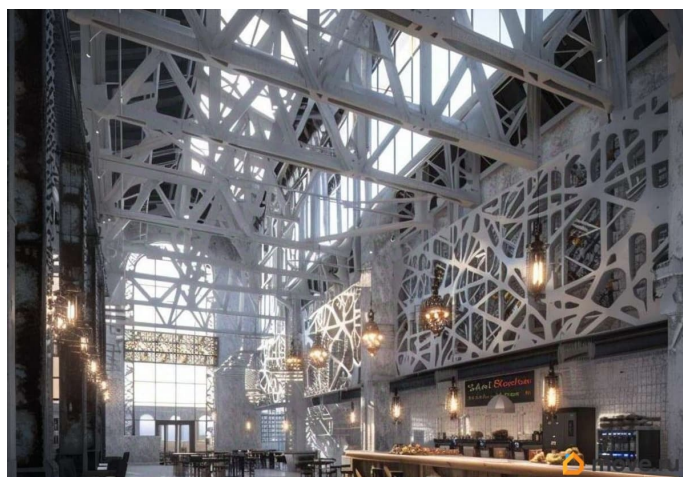
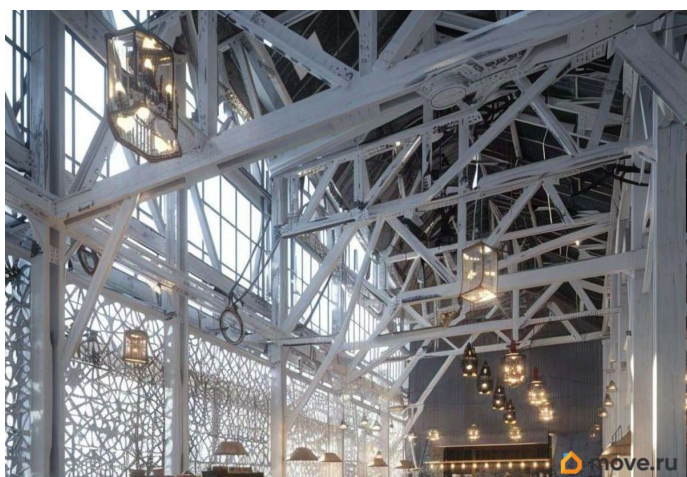
<https://spb.move.ru/objects/9286558081>

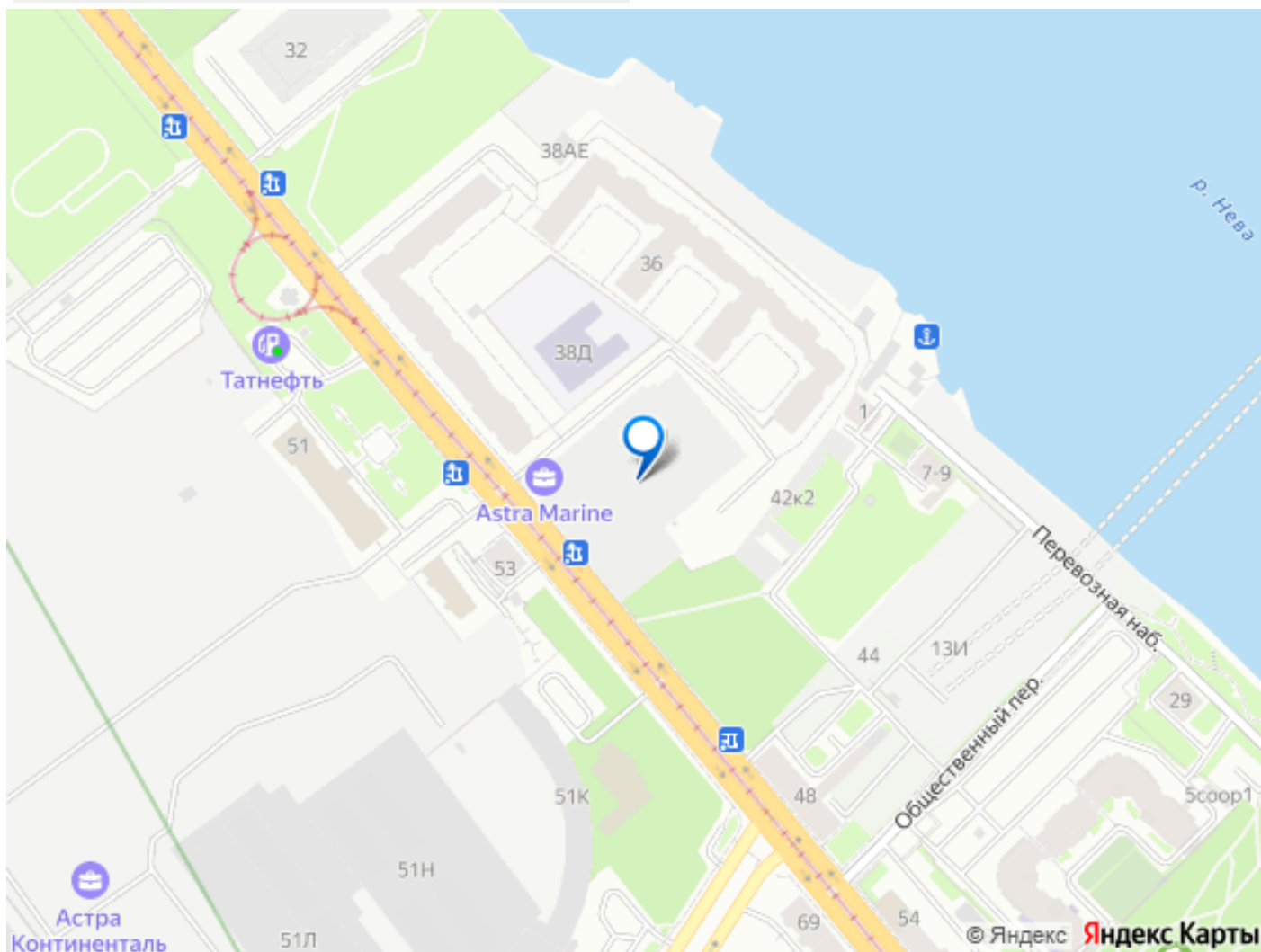
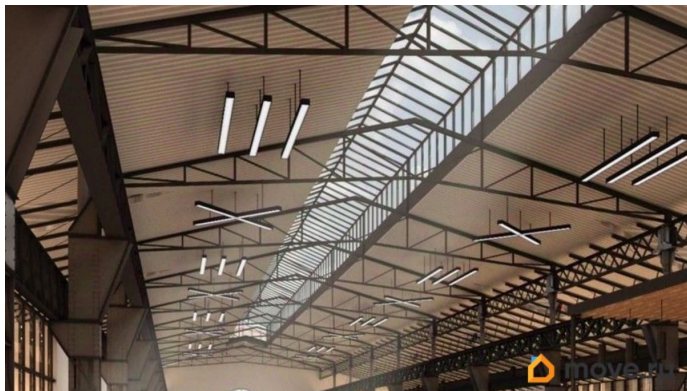
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург
79818997435**

для заметок



гармоничный ансамбль. Это место становится центром притяжения для всех, кто ценит стиль, комфорт и уникальные впечатления. Торговые залы с уникальными предложениями. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Лофт. Тип налогообложения: УСН. Лот 60999-68





Move.ru - вся недвижимость России