

Создано: 05.12.2025 в 21:03

Обновлено: 13.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9287280580>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

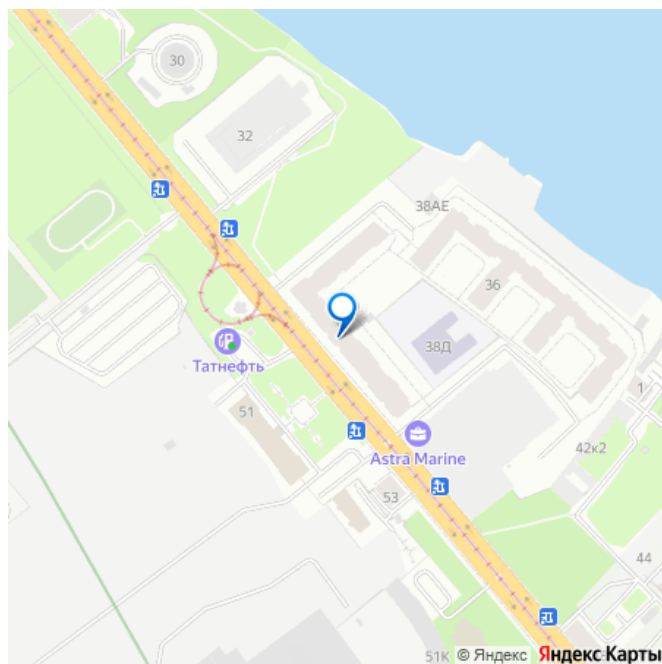
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

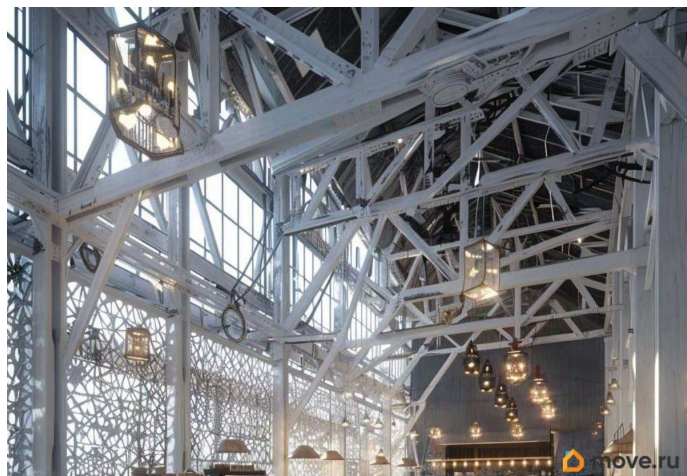
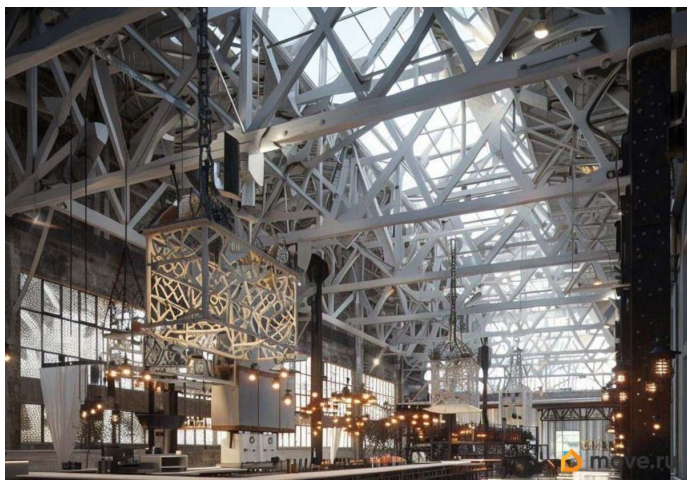
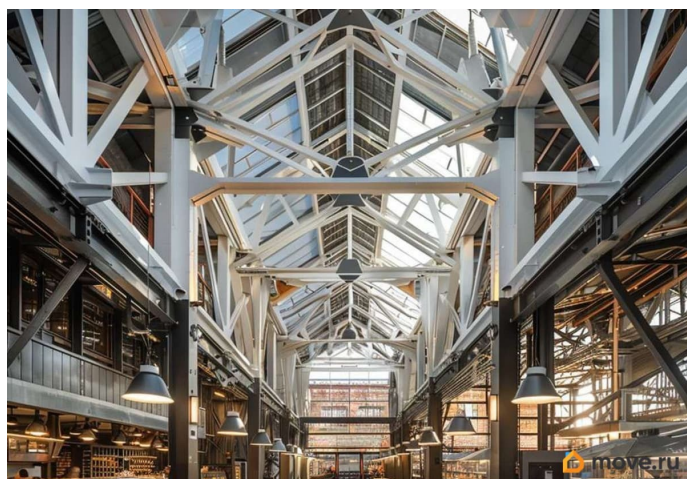
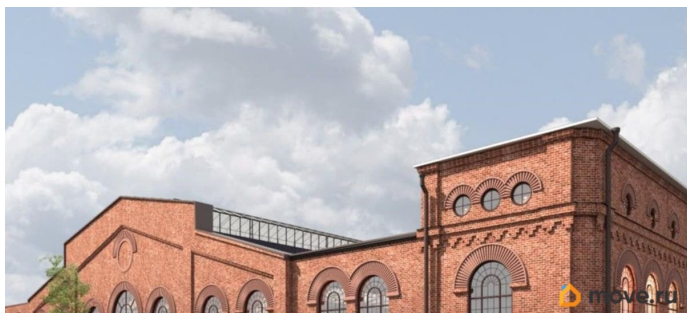
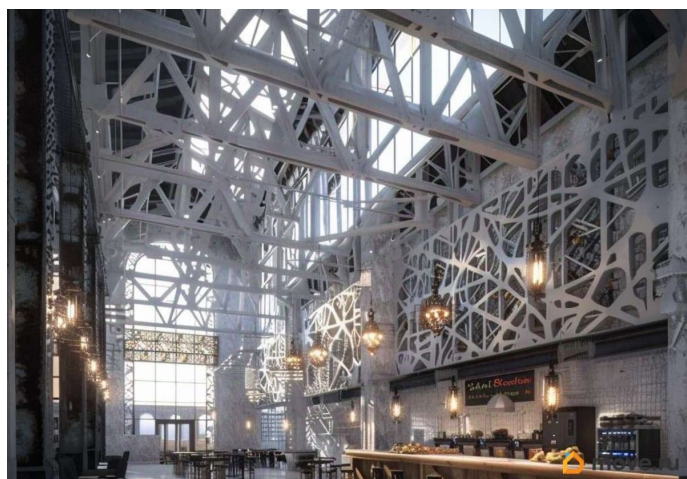
**Описание**

Бывший литейный цех Невского завода, основанный в 1864 году. Его мощь и индустриальный шарм теперь обретают новую жизнь в самом сердце активно развивающегося района города. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Пространство, где архитектура, свет и функциональность сливаются в единый

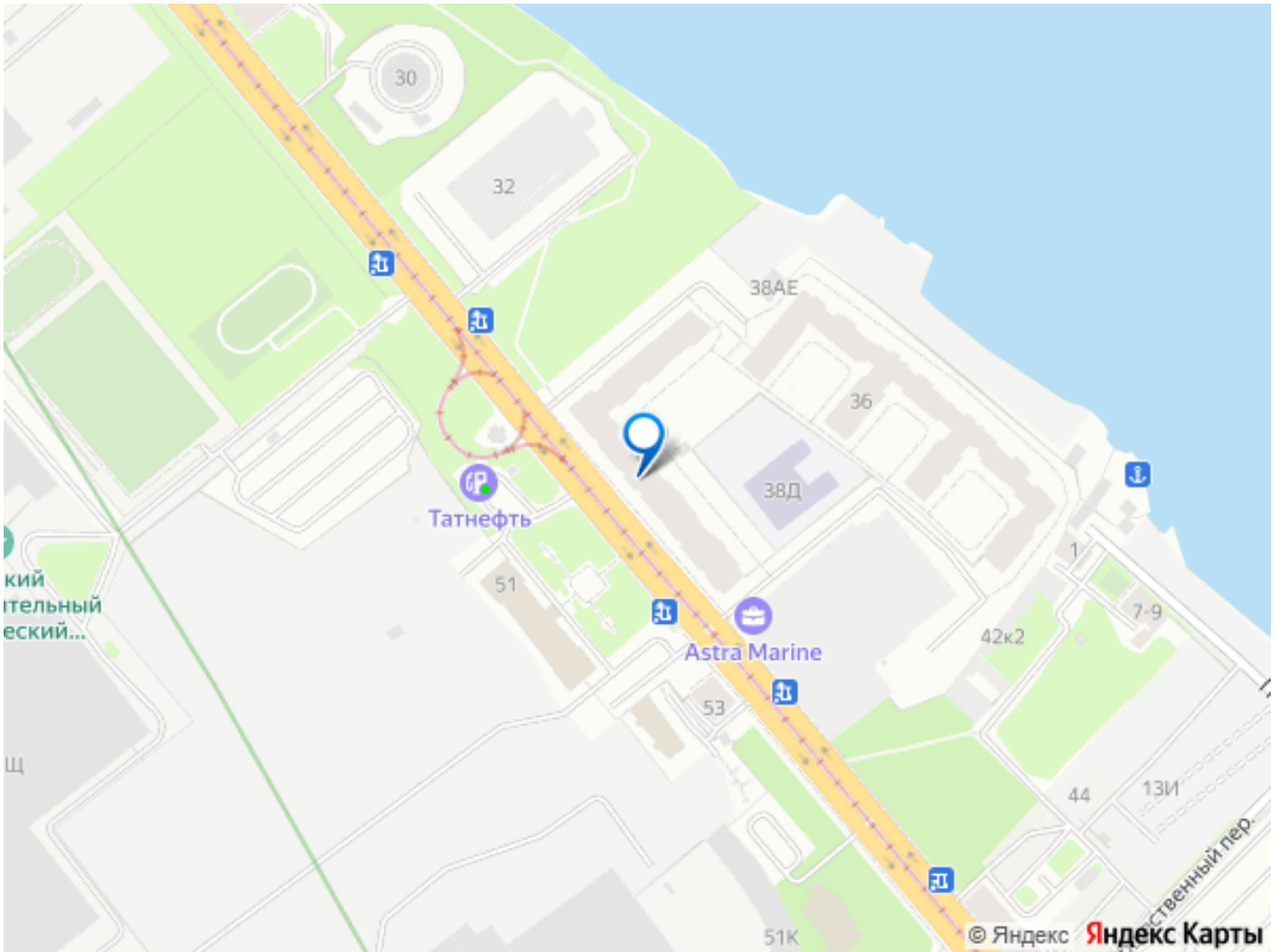
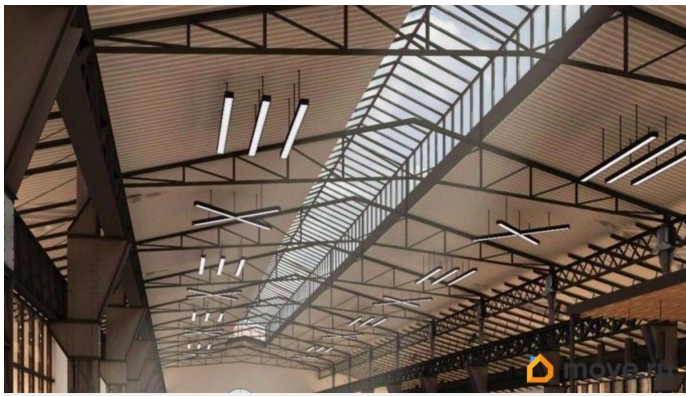
для заметок



гармоничный ансамбль. Это место становится центром притяжения для всех, кто ценит стиль, комфорт и уникальные впечатления. Торговые залы с уникальными предложениями. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Лофт. Тип налогообложения: УСН. Лот 60999-68







Move.ru - вся недвижимость России