

Создано: 10.02.2026 в 13:58

Обновлено: 10.02.2026 в 14:45

<https://spb.move.ru/objects/9289469582>

Александр Смолин, Домината

79112679605

Санкт-Петербург, Камышовая улица,
17к1

900 000 ₽

Санкт-Петербург, Камышовая улица, 17к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Камышовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

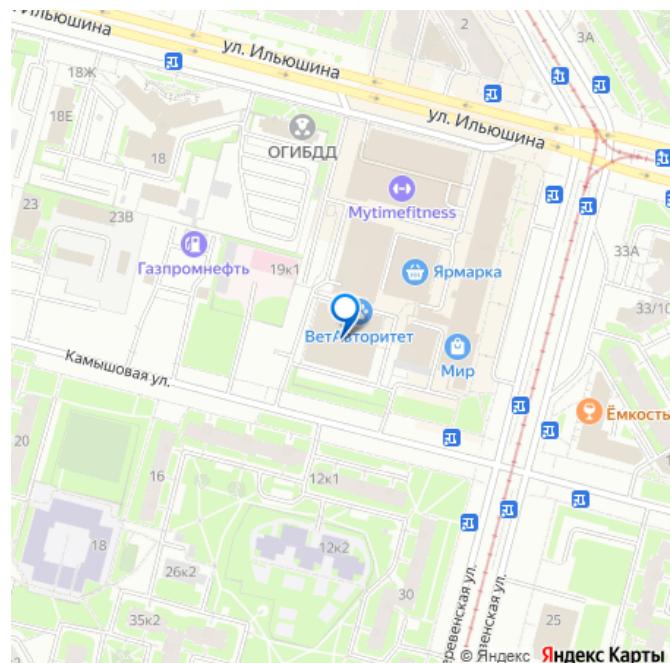
Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

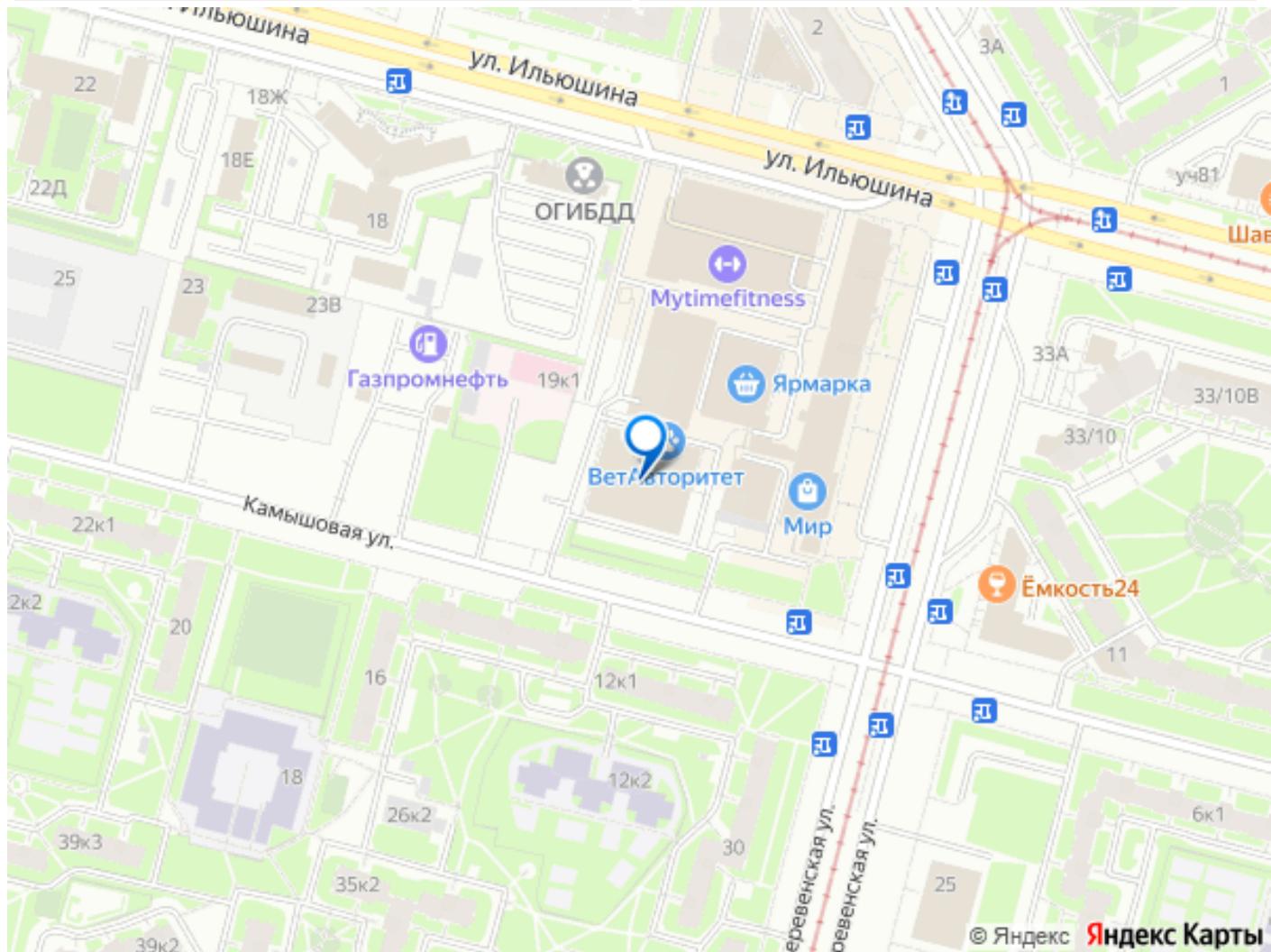
Помещение в аренду от собственника — без комиссии! Площадь: 450 м². Почему это предложение выгодно? - От собственника — никаких комиссий! - Гибкие условия: возможность планировки под ваши нужды и арендные каникулы. - Удобный доступ: отдельный вход с улицы. - Развитая инфраструктура: рядом уже работают проверенные арендаторы: - - ветеринарная клиника; - «Вкусвилл»; - танцевальный клуб; - «Авто свет КсенонШоп»; - Яндекс даркстор. Основные характеристики - площадь: 450 м²;

- мощность электросети: 70100 кВт (максимум — 100 кВт); - высота потолков: 8 м; - этаж: 1; - расстояние до метро «Комендантский проспект»: 13 минут. Удобства и инфраструктура - санузел и мокрая точка; - удобная наземная парковка; - близость остановок общественного транспорта; - продуманная зона разгрузки. Дополнительные возможности - можно арендовать земельный участок по ставке 300 ?/м?. Условия сотрудничества - работа по УСН (без НДС); - договор на длительный срок; - возможность осмотра в рабочее время.

Требуется косметический ремонт — создайте пространство под свои задачи! Не упустите шанс! Свяжитесь с нами, чтобы: - уточнить детали аренды; - договориться о просмотре; - получить персональное предложение.

Звоните — ответим на все вопросы и поможем найти идеальное решение для вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России