

Создано: 21.12.2025 в 12:52

Обновлено: 28.12.2025 в 09:13

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

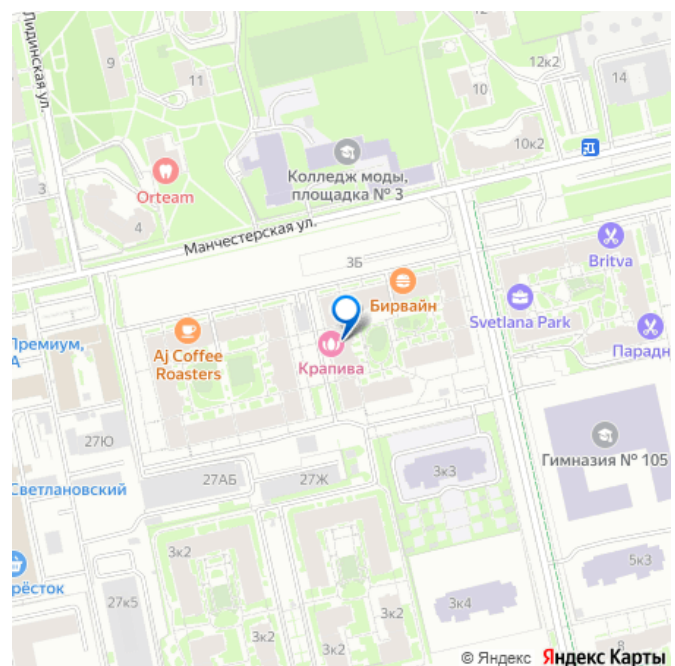
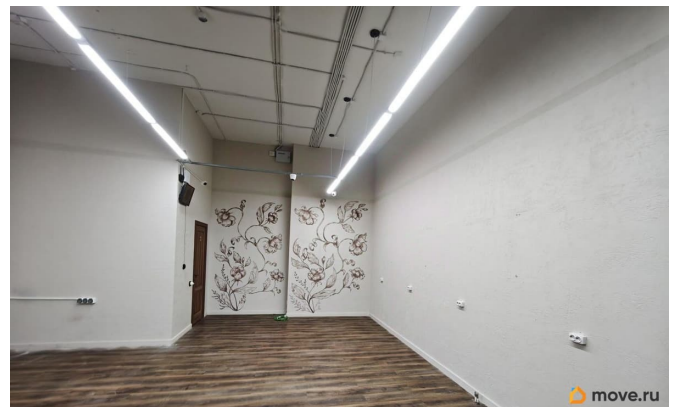
Аренда помещения свободного назначения в новом жилом комплексе бизнес-класса Svetlana Park. Дом сдан (1100 квартир, 60000 жителей). Площадь: 45,5 кв.м Высота потолка: 4,1м Электрическая мощность: 10 кВт с возможностью увеличения Вход с м улицы Витринные окна. Арендные каникулы 1 месяц КУ оплачиваются отдельно Свободный въезд, бесплатная парковка В локации ведется строительство второй очереди ЖК Svetlana Park, а также ЖК Панорама Парк Сосновка. Вся территория квартала будет застраиваться жильем. Помещение подходит

<https://spb.move.ru/objects/9287560103>

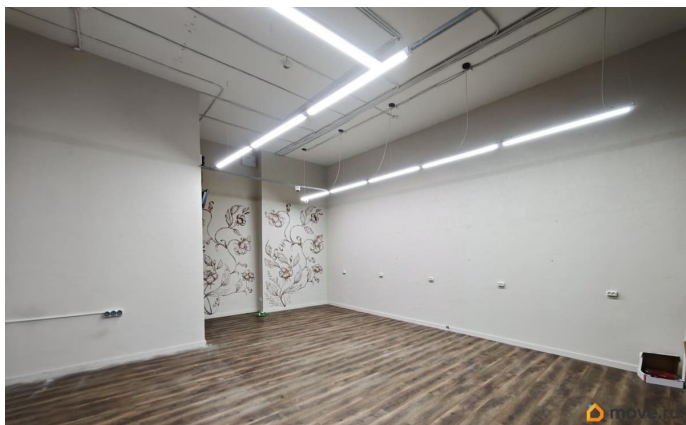
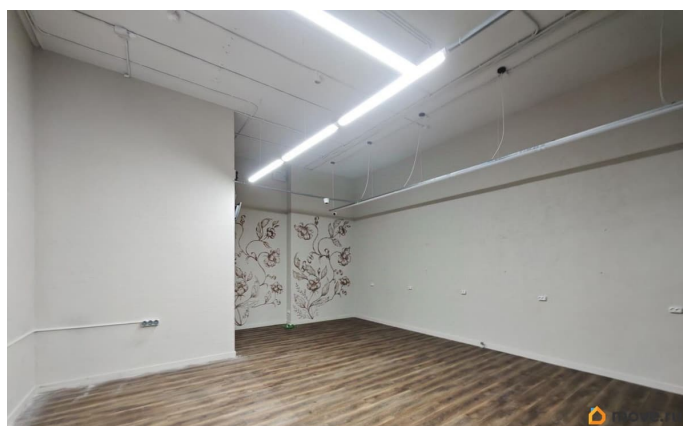
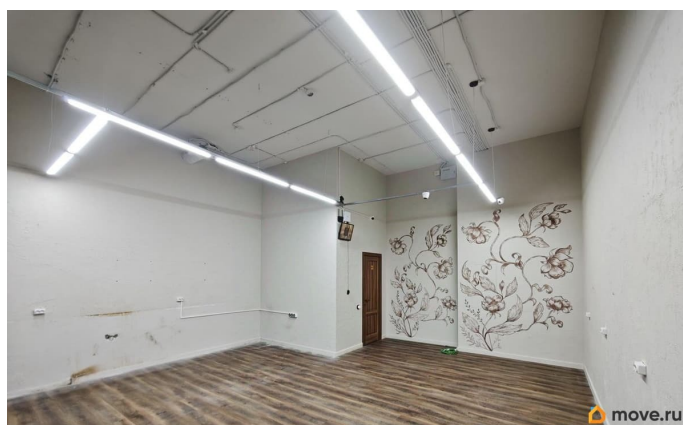
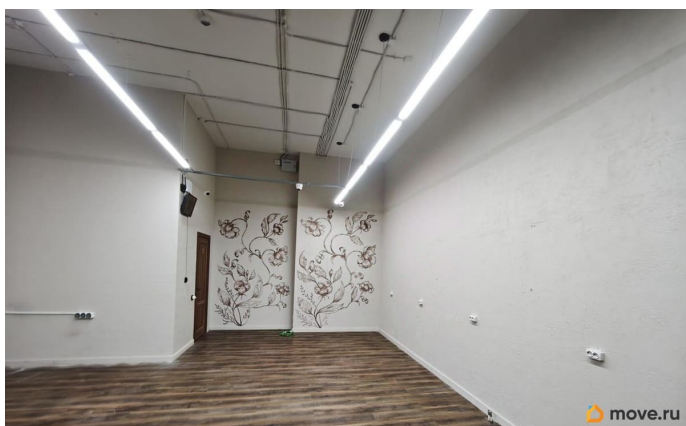
**Витольд Матусевич, Витольд Матусевич**

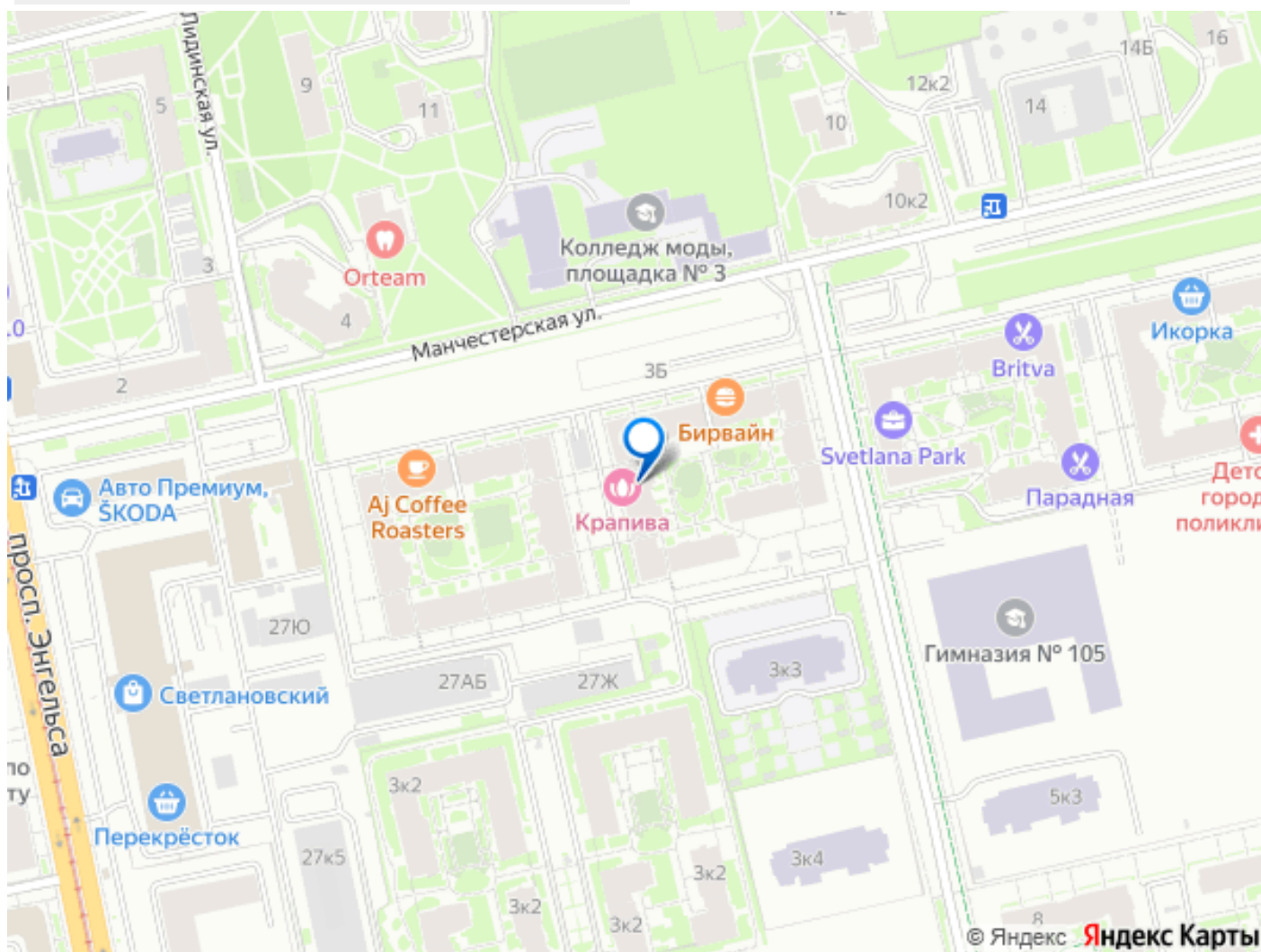
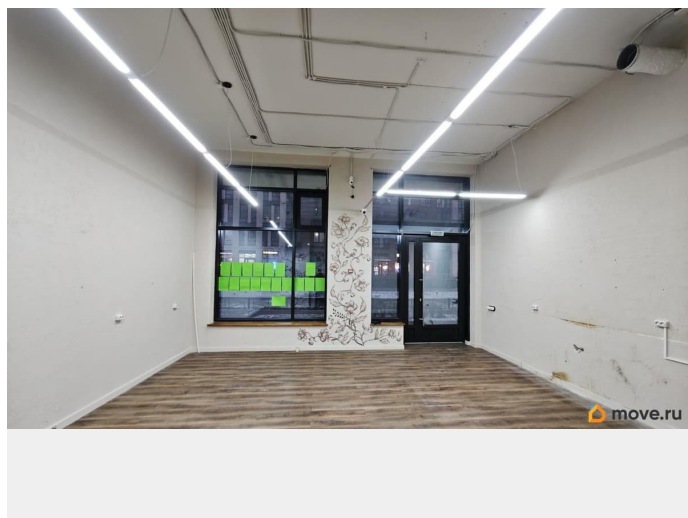
**79118162142**

для заметок



практически под любой вид бизнеса, магазин,  
салон красоты, шоу-рум, пекарня, аптека или  
детский центр. Вентиляция - отдельная,  
приточно-вытяжная с механическим  
побуждением. Отопление - предусмотрен  
индивидуальный учет тепловой энергии для  
каждого встроенного помещения.  
Электроснабжение - щит в помещении.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России