

Создано: 21.12.2025 в 12:52

Обновлено: 28.12.2025 в 09:13

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

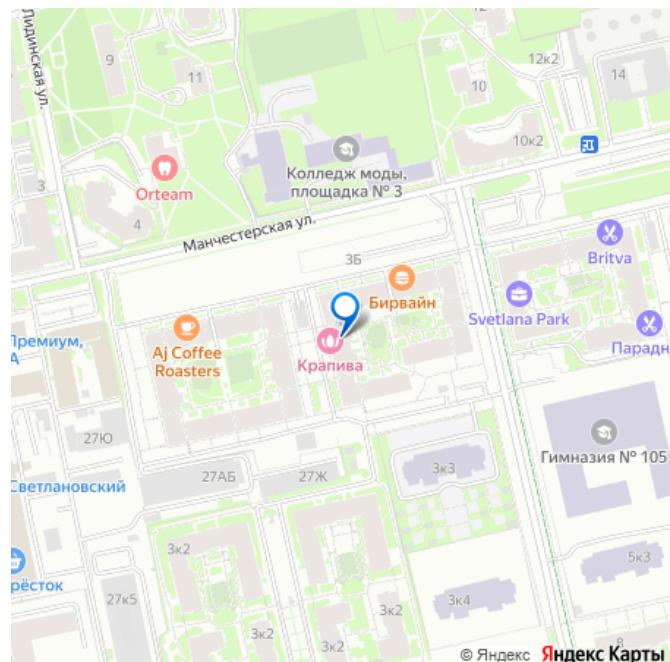
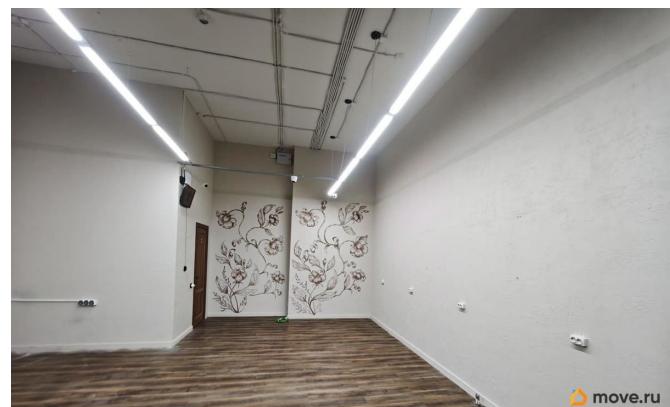
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения свободного назначения в новом жилом комплексе бизнес-класса Svetlana Park. Дом сдан (1100 квартир, 60000 жителей). Площадь: 45,5 кв.м Высота потолка: 4,1м Электрическая мощность: 10 кВт с возможностью увеличения Вход с м улицы Витринные окна. Арендные каникулы 1 месяц КУ оплачиваются отдельно Свободный въезд, бесплатная парковка В локации ведется строительство второй очереди ЖК Svetlana Park, а также ЖК Панорама Парк Сосновка. Вся территория квартала будет застраиваться жильем. Помещение подходит

<https://spb.move.ru/objects/9287560103>**Витольд Матусевич, Витольд  
Матусевич****79118162142**

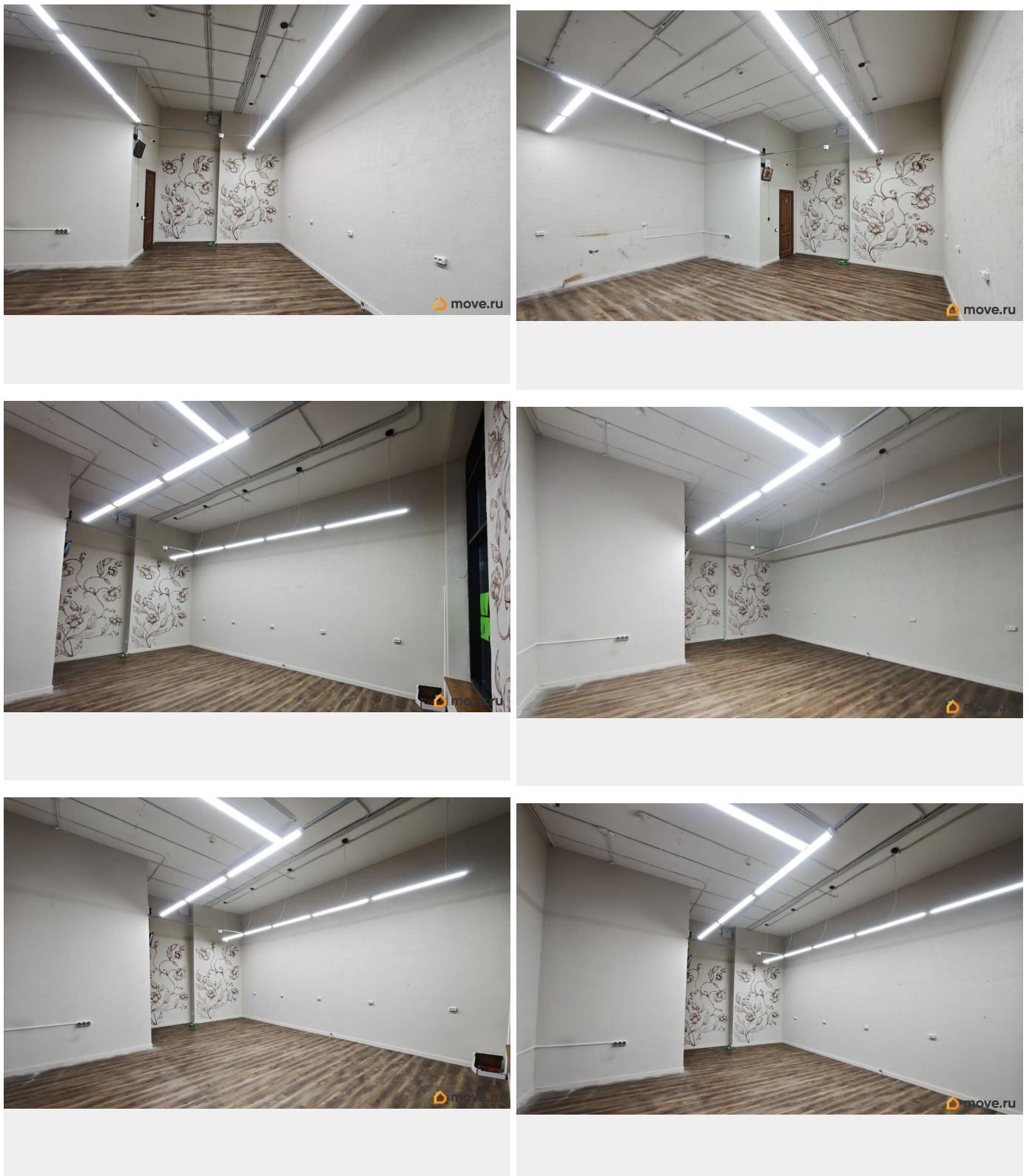
для заметок

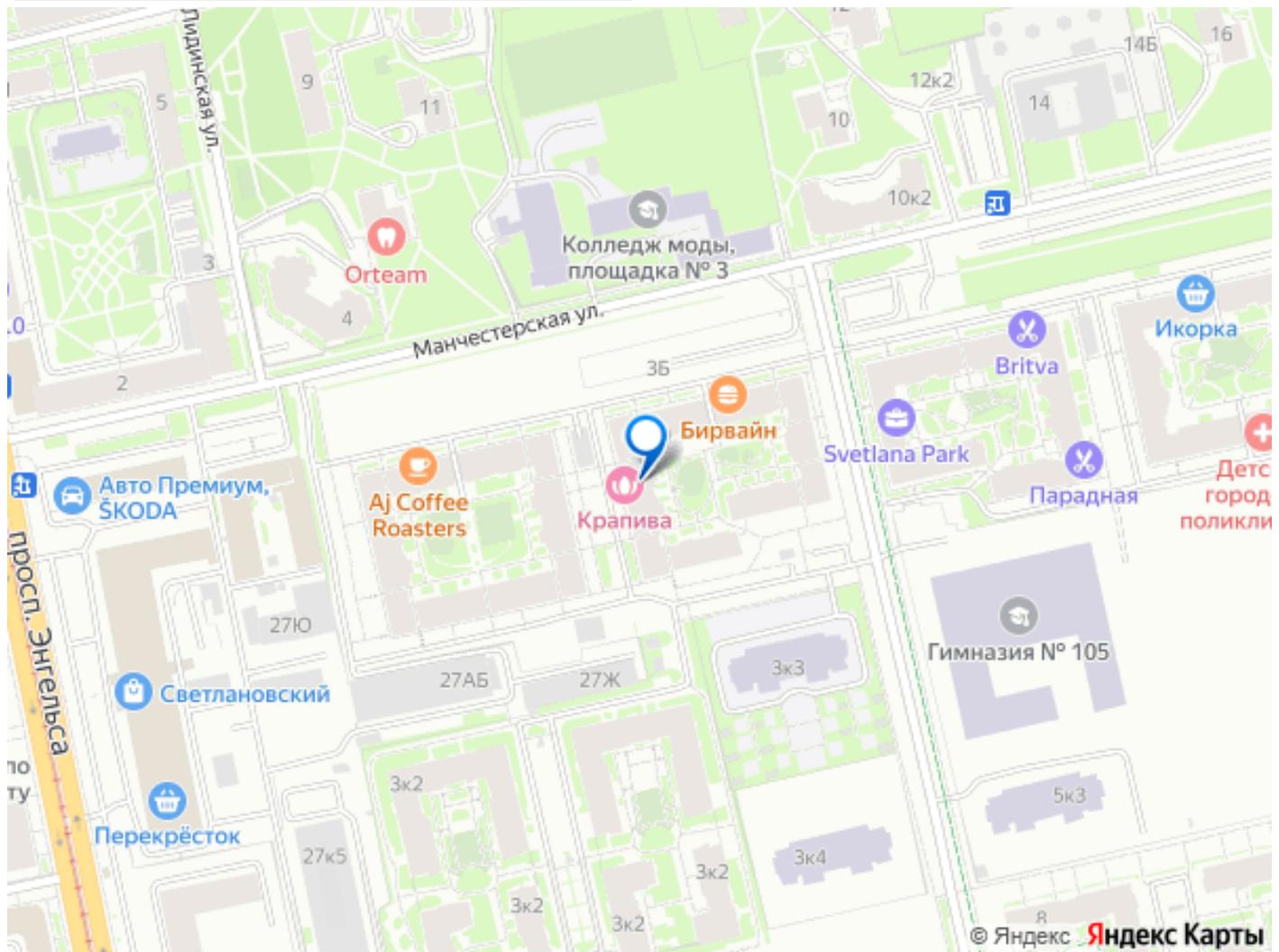
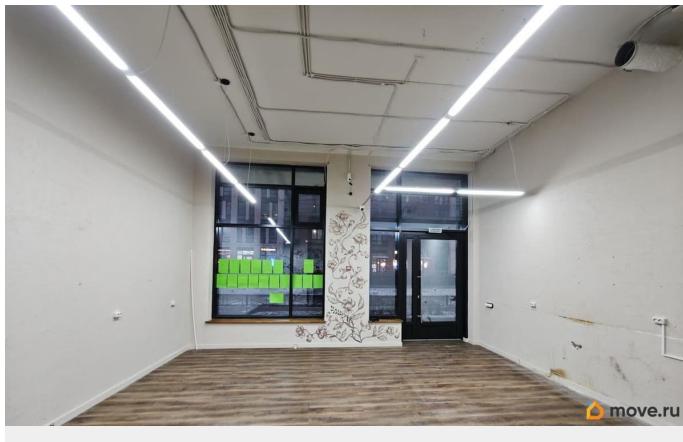


практически под любой вид бизнеса, магазин, салон красоты, шоу-рум, пекарня, аптека или детский центр. Вентиляция - отдельная, приточно-вытяжная с механическим побуждением. Отопление - предусмотрен индивидуальный учет тепловой энергии для каждого встроенного помещения.

Электроснабжение - щит в помещении.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России