

Создано: 13.02.2026 в 12:05

Обновлено: 13.02.2026 в 12:48

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 5

**34 125 ₽**

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Лисичанская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда от собственника без комиссии!

Производственно-складское помещение в Приморском районе в пешей доступности от станции метро Черная речка 10 минут пешком. Площадь помещения 45,5 кв. м.

Расположено на 4 этаже. Помещение отапливаемое (отопление входит в стоимость), вход с охраняемого двора, подъезд и маневр транспорта. В помещении есть вытяжка. Грузовой лифт на 5.2 тонны, прямо напротив помещения. Габариты лифта 2 ширина, 2 высота, 3 глубина. Стоимость аренды 750руб. за кв. м. в месяц (НДС

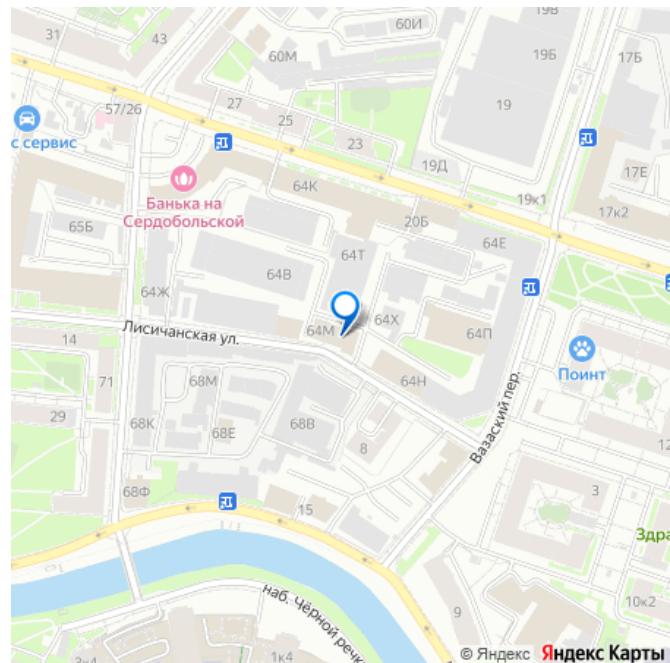
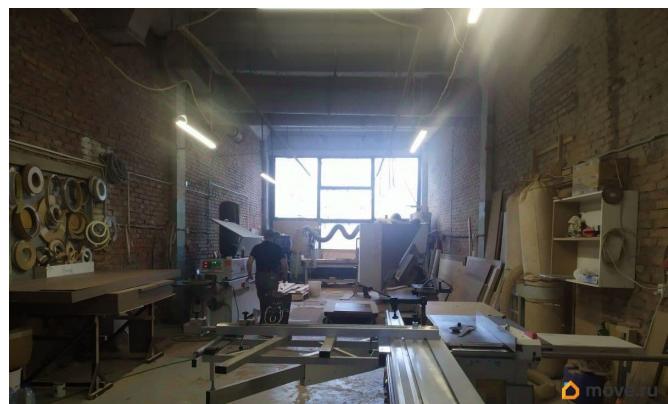
<https://spb.move.ru/objects/9289840026>

Георгий Алания, Городской Центр

Недвижимости

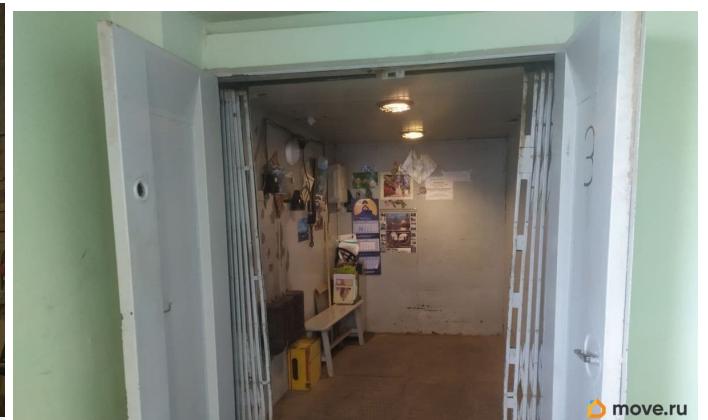
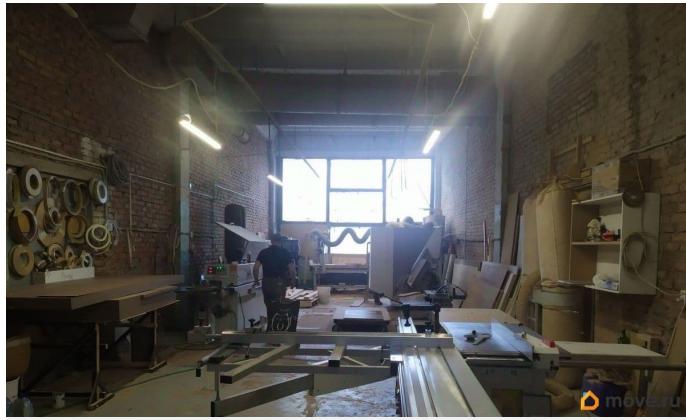
**79811582369**

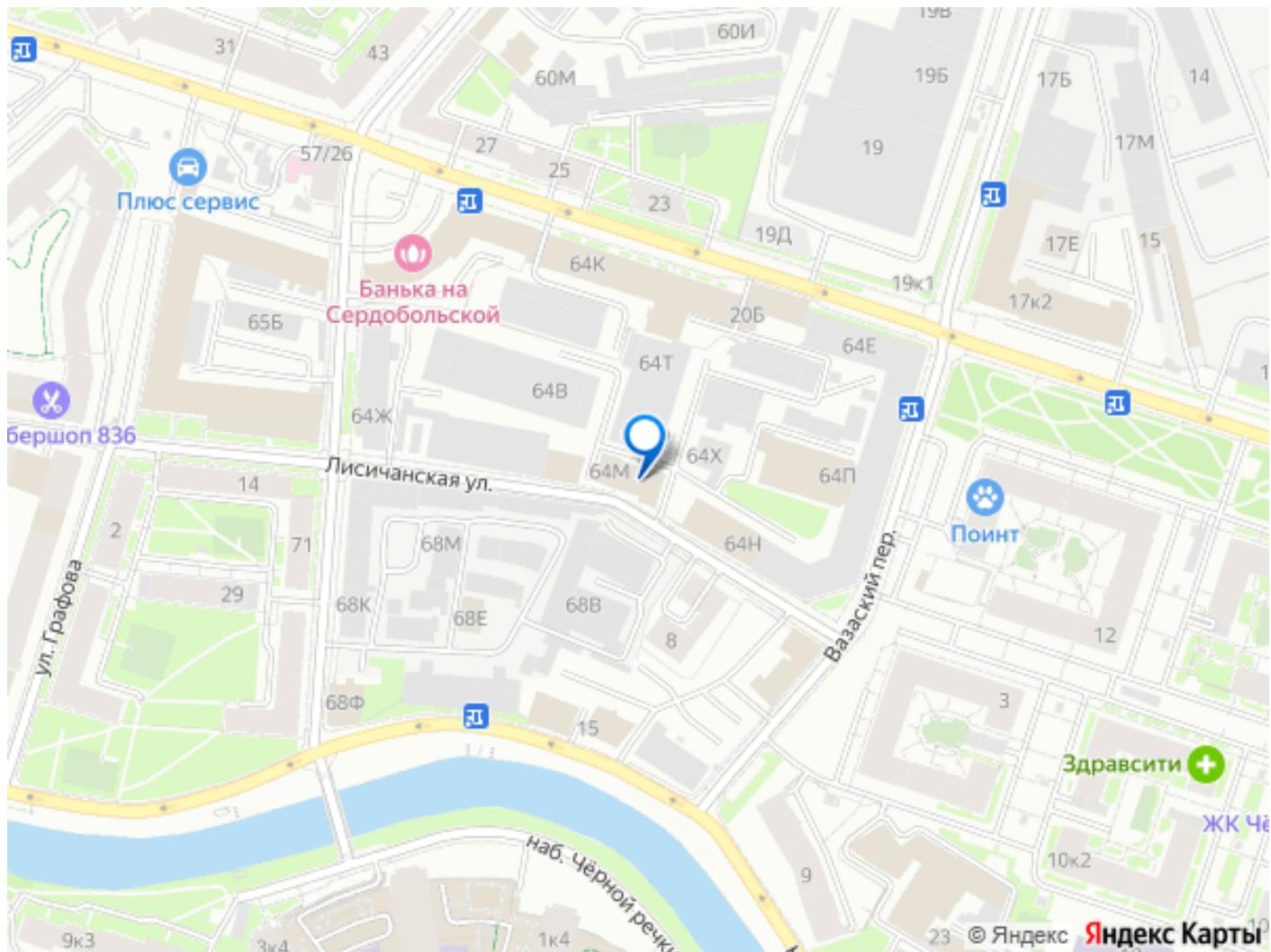
для заметок



включен в стоимость). Отдельно оплачиваются электричество, телефон, интернет. Стоимость электроэнергии 9 рублей/квт. Режим доступа с 8 до 23.00. Не системно, можно круглосуточно. Идеально под склад, металлообработку, столярку, швейное производство и многое другое. Если под столярку, то без покраски. На территории предприятия есть офисные помещения. Если возникли вопросы, звоните, пишете прямо сейчас! Абсолютно БЕСПЛАТНО всё покажем и расскажем! Номер объекта:

#1/542150/22545





Move.ru - вся недвижимость России