

Создано: 11.02.2026 в 14:34

Обновлено: 11.02.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9289605049>

Собственник

79117610184

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86к2

395 572 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

458.9 м²

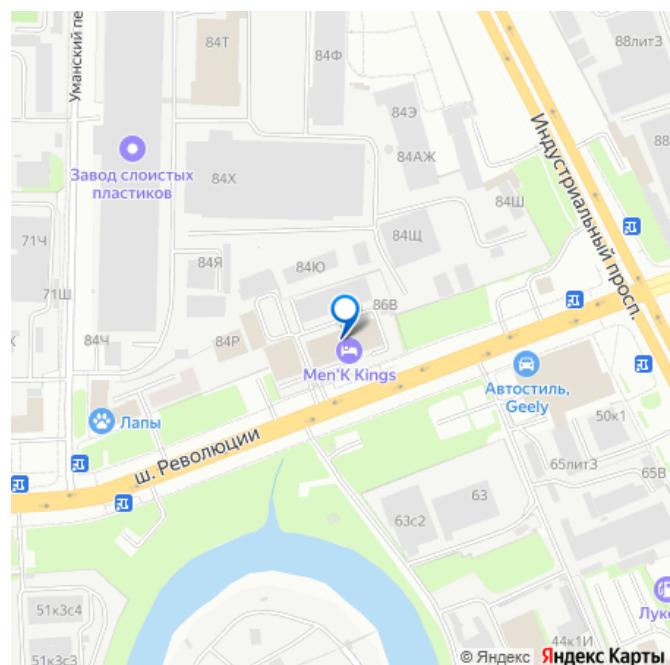
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от собственника
многофункционального комплекса.

Расположение Объекта аренды на первой
линии шоссе Революции обеспечивает
отличную его видимость с проезжей части.
Земельный участок благоустроен, выполнено
озеленение с ландшафтным освещением.
Общая площадь Объекта аренды: 458,9 кв.м.
Сдается помещение свободного назначения,
полностью оборудованное под SPA-комплекс /
сауну, с возможностью легкой адаптации под
ваш бизнес. Отдельная входная группа.
Правильное и красивое позиционирование

своего бизнеса. Безопасность многофункционального комплекса: - Автоматическая установка пожаротушения с автоматической установкой водяного пожаротушения; - Круглосуточная охрана земельного участка; - Въезд и выезд на территорию комплекса осуществляется через автоматическую систему парковки; - Видеонаблюдение всего комплекса. Все городские коммуникации, прямые договоры: • Электричество III категория надежности. • Автоматический резервный источник дизель генератор. • Водоснабжение и водоотведение центральное. • Теплоснабжение своя газовая котельная. Оперативная организация просмотров в удобное для Вас время.

