

Создано: 05.12.2025 в 20:36

Обновлено: 09.02.2026 в 20:14

<https://spb.move.ru/objects/9287183180>

Собственник

**79117093475**

Санкт-Петербург, улица Ленина, 40

**135 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленина, 40

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>



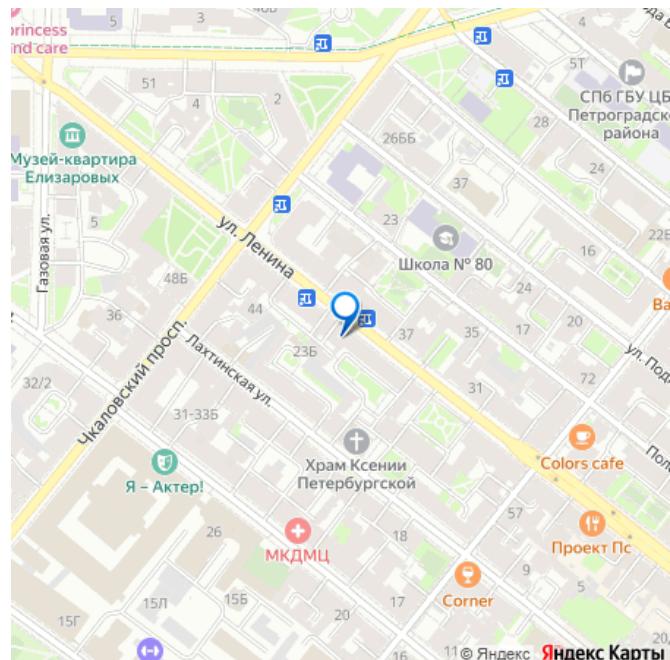
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

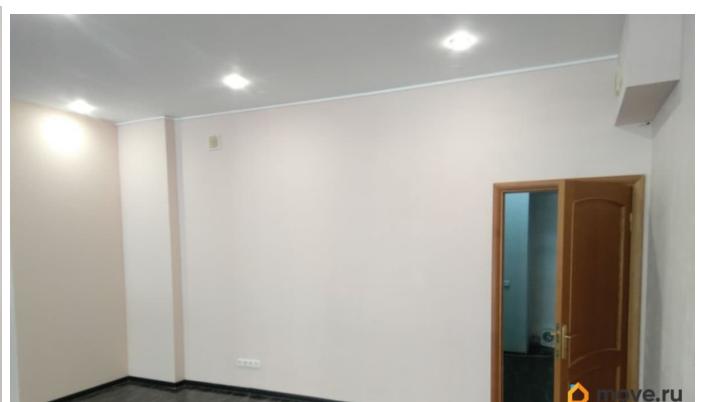


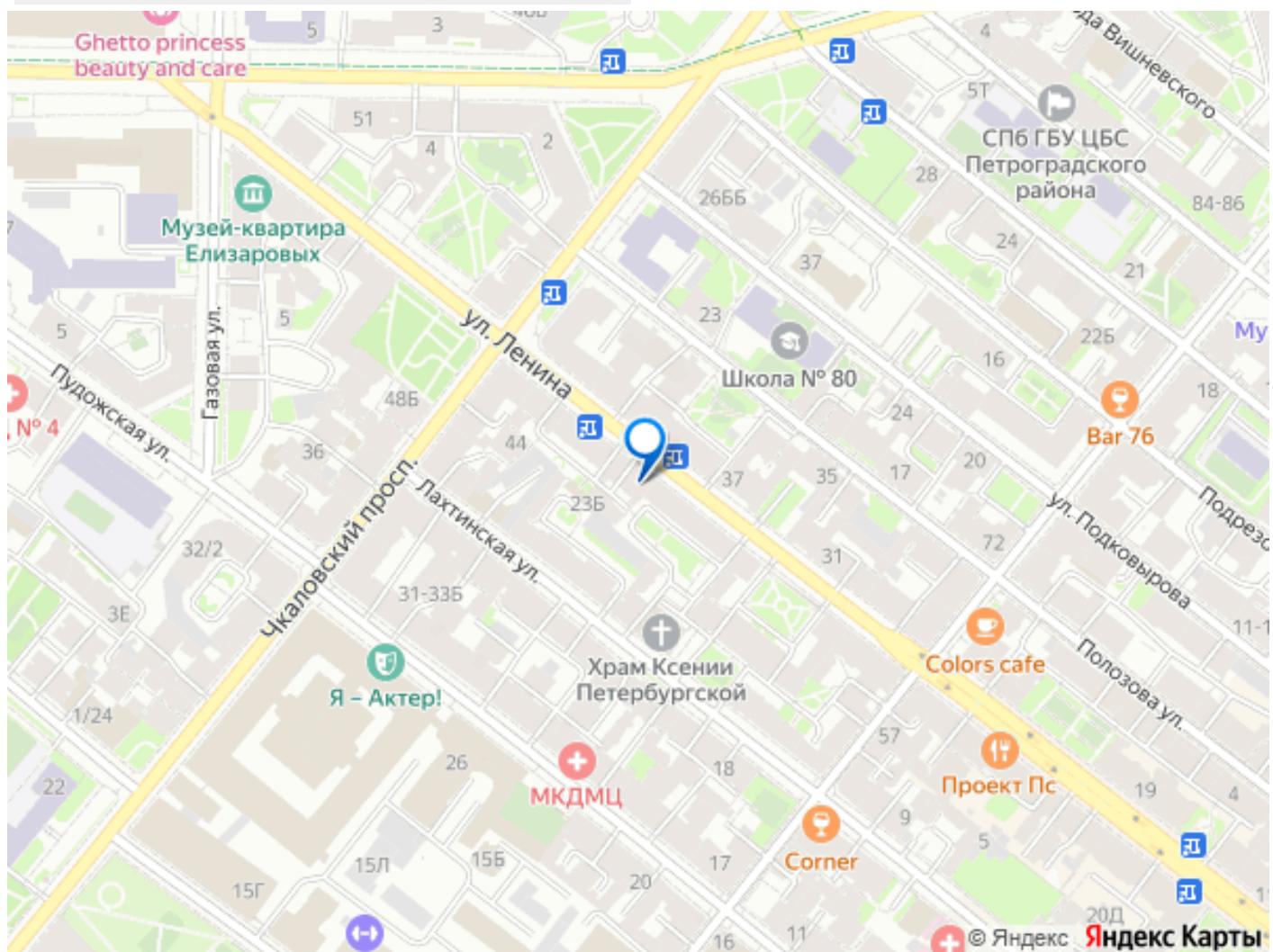
## Описание

Сдам в аренду торговое помещение универсального назначения. Отлично подойдет под пункт выдачи заказов, продуктовый магазин, аптеку, пекарню, бар, парикмахерскую, салон красоты, кафе/ресторан, кондитерскую, маникюр, клиентский офис, интернет магазин, оптику, одежду, услуги, фастфуд. Этаж 1/5 Площадь 45 кв.м.

Электроснабжение 15 кВт Коммуникации все городские коммуникации Наличие витрин витринные окна Высота потолков 3м. Вход отдельный с улицы Выполнена качественный

ремонт. Санузел. Перед помещением  
свободная разрешенная парковка, также есть  
места для парковки во дворе. В 10 м от  
помещения и через дорогу автобусные  
остановки. До м Чкаловская 500 м. Возможно  
заключение долгосрочного договора. Прямая  
аренда без посредников.





Move.ru - вся недвижимость России