

🕒 Создано: 31.01.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 31.01.2026 в 17:36

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

100 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 88

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Сдается помещение свободного назначения - 45 м², СПб., Невский пр. д.88 лит. Б (второй двор)
- Помещение расположено в очень проходном месте.
- Вход с Невского проспекта д.88 лит.Б (второй двор).
- Самый интенсивный пеший поток в Санкт-Петербурге.
- В 2-х минутах ходьбы от ст. метро «Площадь Восстания» и ст. метро «Маяковская».
- Локация в историческом центре города.

ПАРАМЕТРЫ:

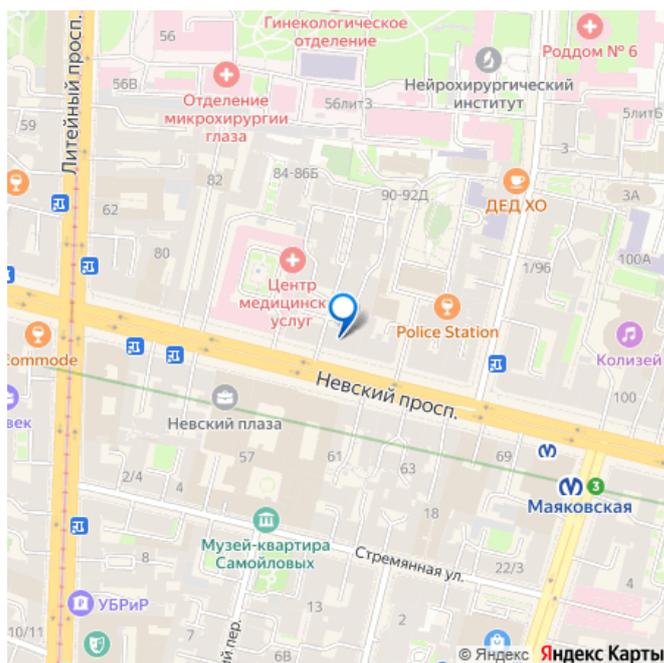
- Этаж: 1-й
- Площадь: 45 кв.м.
- Сан.узел: отдельный. В помещении 4 мокрые точки (вода и коммуникации).
- Состояние: хорошее, после

<https://spb.move.ru/objects/9288614698>

Елена Васильева, Елена Васильева

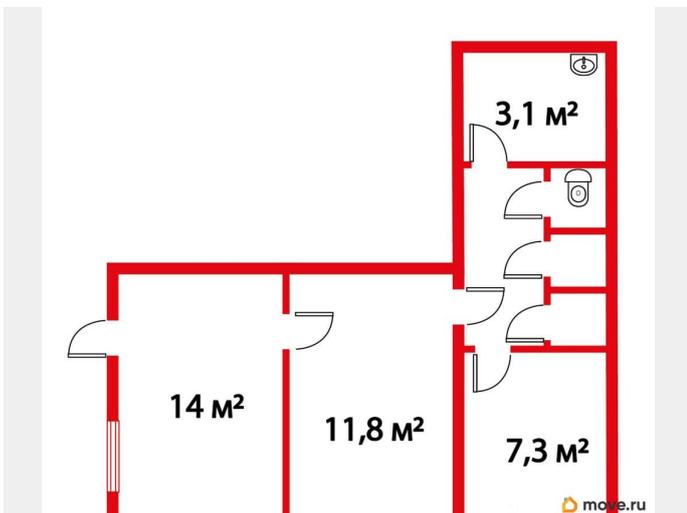
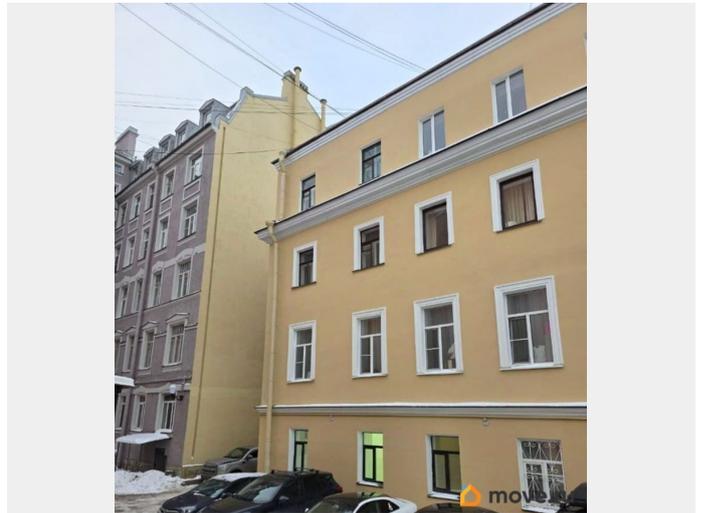
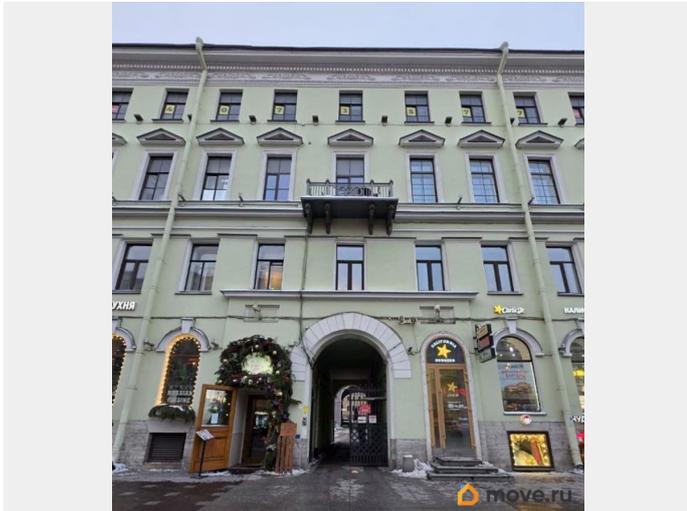
79819164995

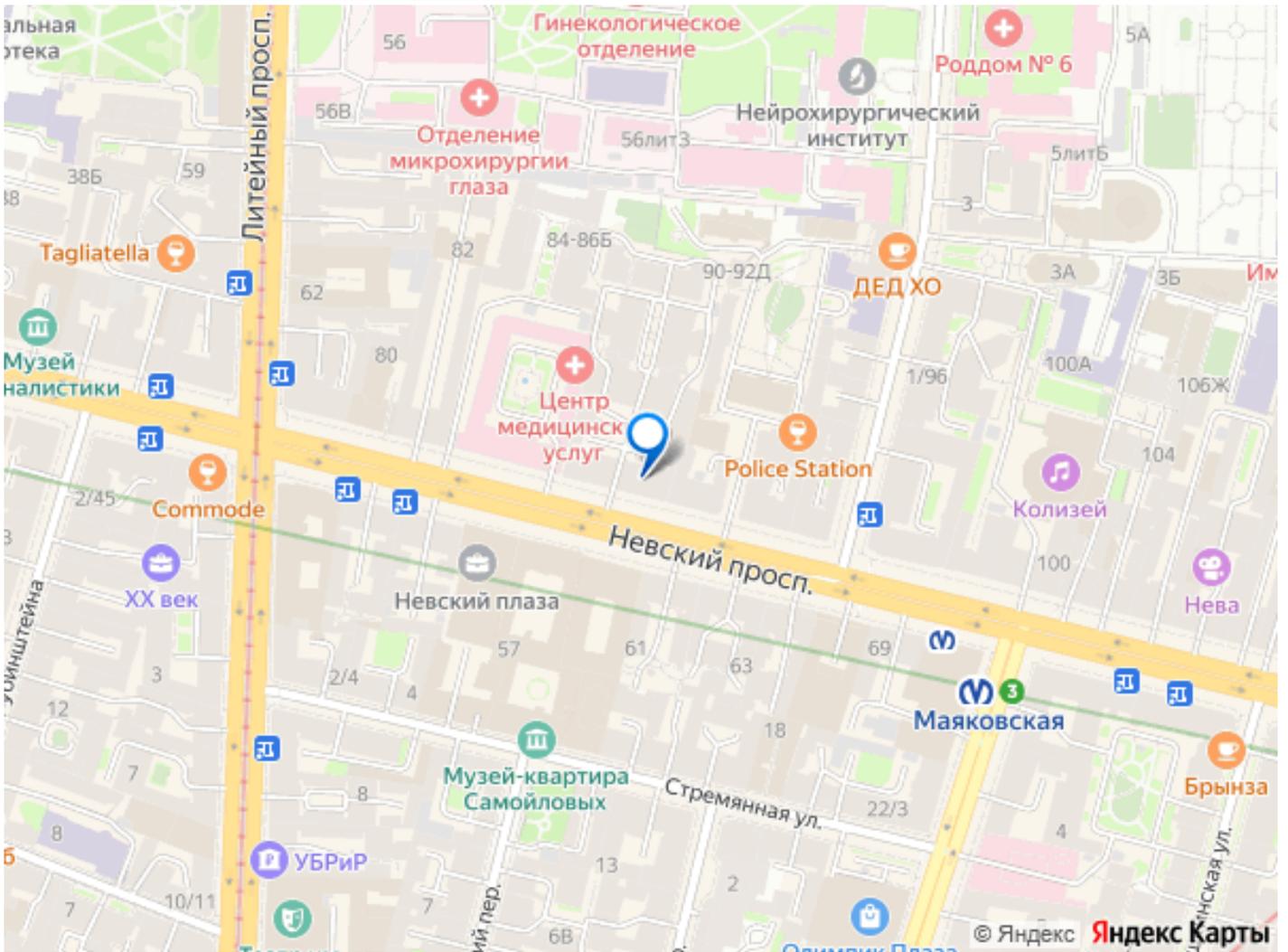
для заметок



косметического ремонта.

- Электроснабжение: 7 кВт.
- Высота потолков: 3.10 м.
- Коммуникации: все городские коммуникации.
- Наличие витрин: 5 окон во двор на 2-е стороны. Вид сделки: аренда
- Парадная: Отдельный вход. Один собственник. Нет обременений. Комиссия агента 50%. Елена





Move.ru - вся недвижимость России