

Landman estate, Landman estate

79112771233

Санкт-Петербург, Невский проспект, 137

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 137

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

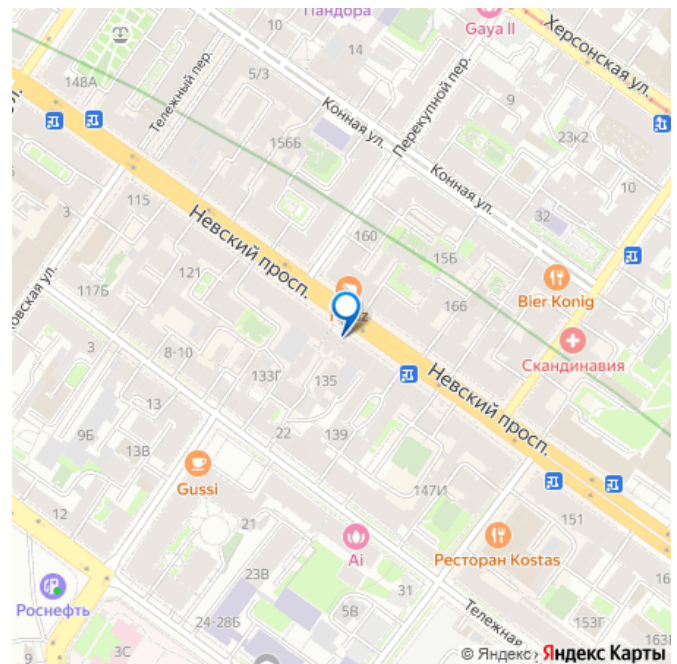
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение для
респектабельного бизнеса! В историческом
центре Санкт-Петербурга доступно к аренде
коммерческое помещение общей площадью
469 м² в престижном здании. Расположение и
инфраструктура: Локация на Невском
проспекте, 137 Пешая доступность до
станций метро «Площадь Восстания» и
«Площадь Александра-Невского-1» - всего 4-6
минут Находится в окружении знаковых
достопримечательностей: Московский
вокзал, Гостиный двор, Александринский
театр Высокая пешеходная проходимость -

для заметок



более 50 000 человек в день Собственная
парковка в цокольном этаже здания
Технические характеристики: Общая
площадь: 469 м² Высота потолков: 3,9 м
Электроснабжение: 43 кВт Отопление:
центральное Вентиляция: приточно-
вытяжная Отдельный вход с Невского
проспекта Панорамные витринные окна О
здании: Многофункциональный комплекс
бизнес-класса Авторская архитектура
Евгения Герасимова Лауреат престижных
профессиональных премий Современные
системы жизнеобеспечения Круглосуточная
охрана и видеонаблюдение Подходит для:
Банковских отделений Представительских
офисов Юридических компаний
Консалтинговых фирм Страховых компаний
Флагманских розничных магазинов



