

Создано: 11.02.2026 в 14:50

Обновлено: 11.02.2026 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9289604950>

Агент

79817601224

Санкт-Петербург, Невский проспект, 137

1 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 137

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

469 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

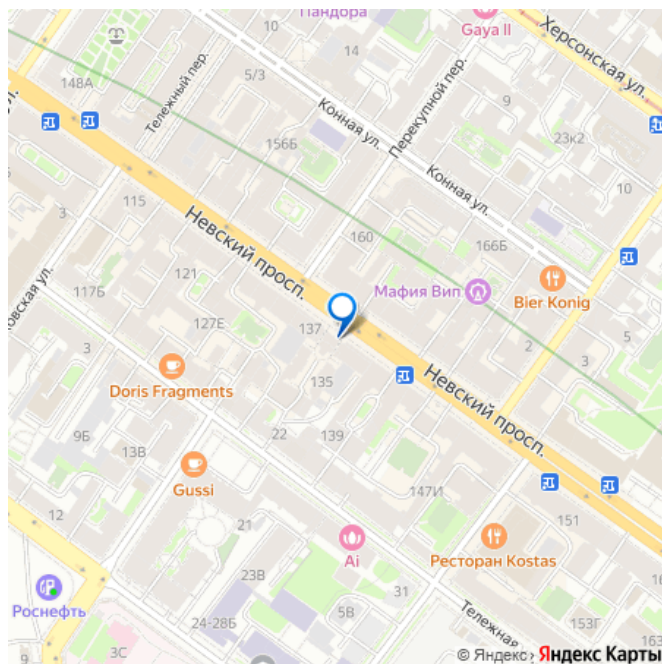
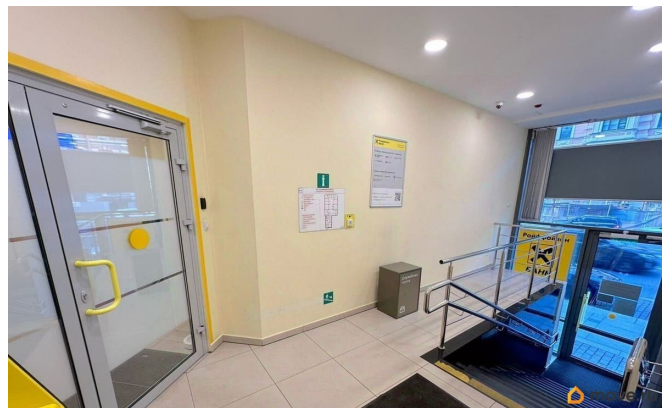
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

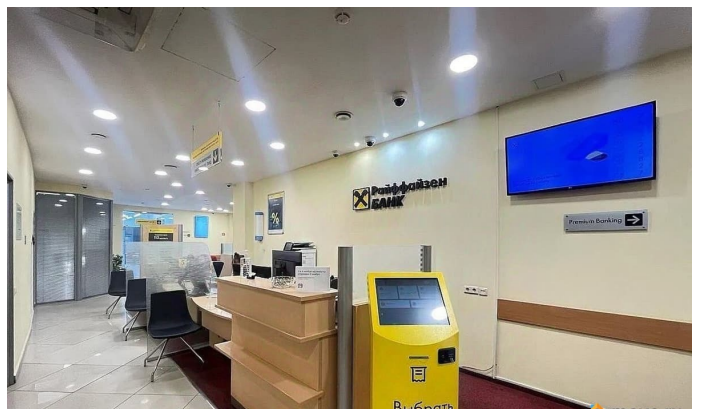
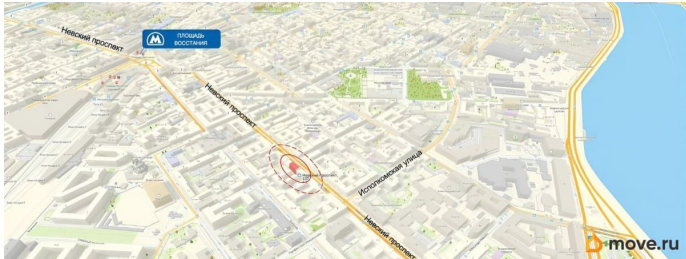
Описание

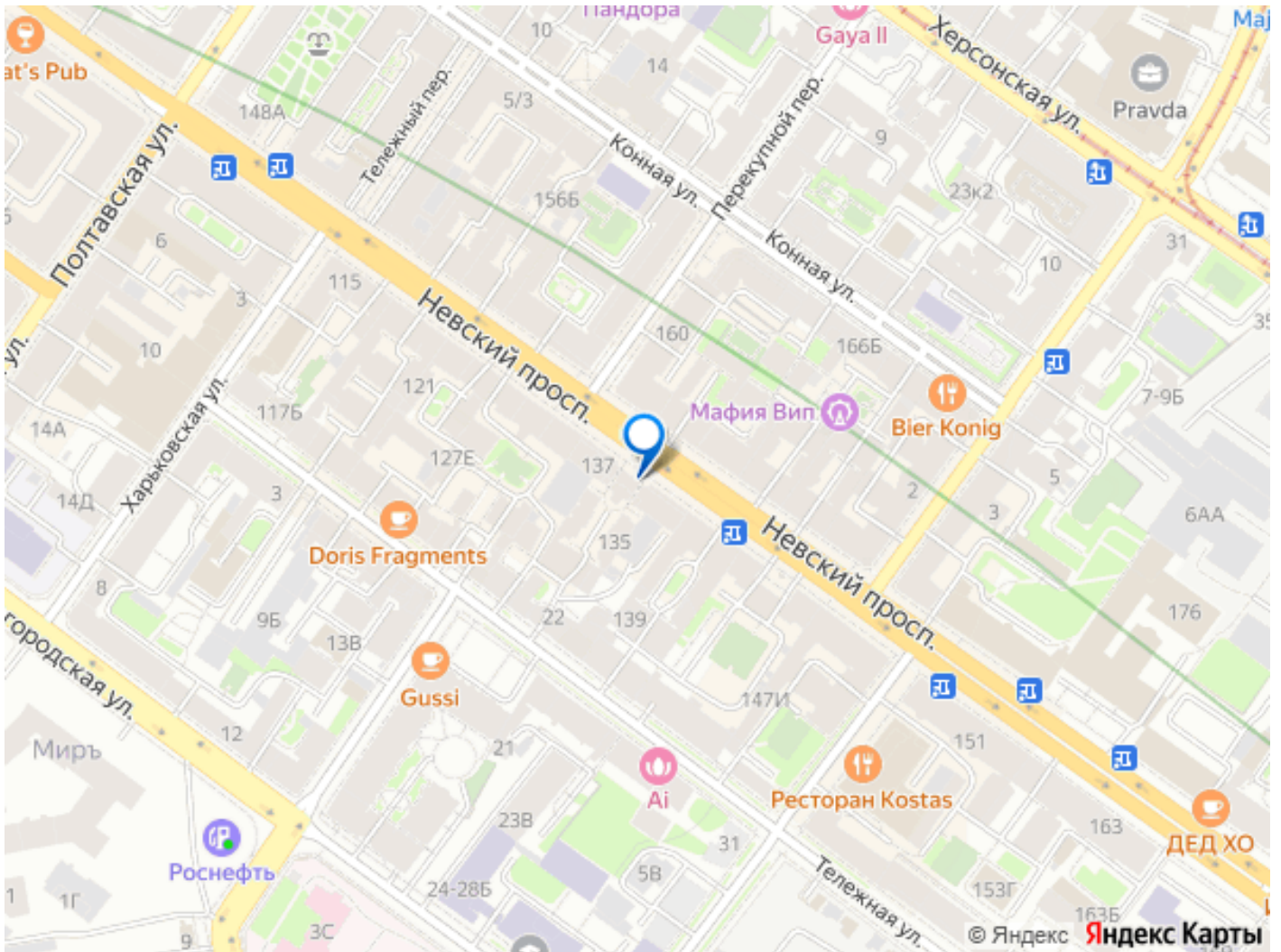
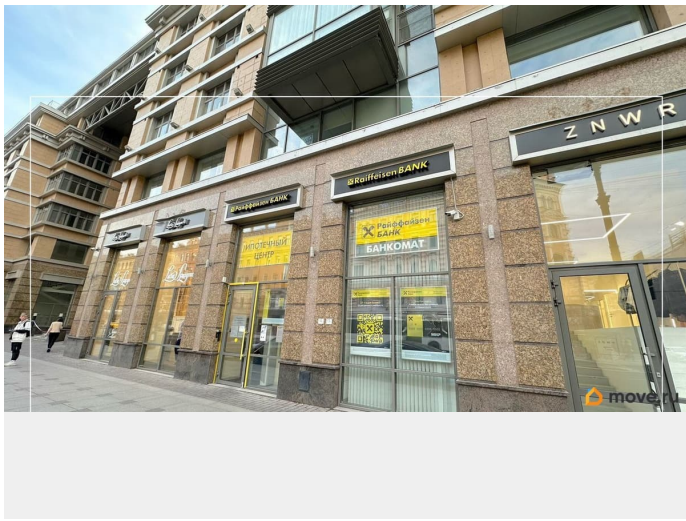
Без комиссии Аренда коммерческого помещения из под банковского офиса Райффайзен Банка В помещении остаётся хороший банковский ремонт, включая системы общеобменной вентиляции и кондиционирования. Есть все инженерные коммуникации: водоснабжение/водоотведение/отопление/выделенный вент.канал Выделенная электрическая мощность - 43 кВт Возможно использовать как под банковский офис с сохранением ремонта, так и под представительский офис, шоу-рум, магазин,

для заметок



любые услуги и т.д. Во дворе есть два парковочных места В арендную ставку включен НДС 5%, предоставляются арендные каникулы на подготовительные работы к коммерческой деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России